

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
DELLA ASSOCIAZIONE
CASSA NAZIONALE
DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA
A FAVORE DEI RAGIONIERI
E PERITI COMMERCIALI

Delibera del 14 ottobre 2020

- Visti lo Statuto e i regolamenti vigenti;
- Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i., ed in particolare il comma 2 dell'articolo 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte (il "**Codice**");
- Visti gli articoli 40 e 58 del Codice a norma dei quali, a far data dal 18/10/2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di appalto svolte dalle stazioni appaltanti devono essere eseguite attraverso mezzi di comunicazione elettronica e le gare devono essere gestite interamente con strumenti telematici;
- Considerato che si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori per la manutenzione ordinaria, urgente e pronto intervento H24 – giorni feriali e festivi – presso gli immobili e gli impianti del patrimonio immobiliare dell'Associazione ricadenti nel territorio della regione Lazio;
- Tenuto conto che l'importo stimato dei lavori in esame, per un periodo di n.36 mesi, è di euro 340.000,00 oltre Iva, oneri della sicurezza inclusi pari a 40.000,00 e non soggetti a ribasso;
- Considerato che per la realizzazione dell'affidamento dei lavori in oggetto è stato valutato di indire una procedura di gara individuata nella procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del Codice, come previsto dall'articolo 36, comma 2, lettera b) del Codice (la "**Procedura**"), con stipula di un accordo quadro con unico operatore ai sensi dell'articolo 54 del Codice;
- Ritenuto di individuare nell'Ingegnere Antonino Triscari il Responsabile del procedimento (il "**RUP**");
- Visto il parere di regolarità amministrativa sottoscritto dal Direttore Generale;
- Su proposta del Presidente della riunione,

DELIBERA

1. Di indire una procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del Codice, come previsto dall'articolo 36, comma 2, lettera b) del Codice, per l'affidamento dei lavori per la manutenzione ordinaria, urgente e pronto intervento H24 – giorni feriali e festivi – presso gli immobili e gli impianti del patrimonio immobiliare dell'Associazione ricadenti nel territorio della regione Lazio, con stipula di un accordo quadro con unico operatore ai sensi dell'articolo 54 del Codice;

2. Di fissare l'importo complessivo stimato dei lavori in oggetto, che sarà l'importo contrattuale dell'accordo quadro, in euro 340.000,00 (trecentoquarantamila/00) oltre Iva, compresi euro 40.000,00 (quarantamila/00) per oneri della sicurezza da interferenza, non soggetti a ribasso d'asta;
3. Di fissare la durata dell'appalto in n.36 mesi, con decorrenza dalla stipula del contratto;
4. Di articolare la procedura in un unico lotto, considerato che l'unico destinatario del servizio è la Cassa, che necessita d'interventi di natura e qualità omogenea sui propri immobili e che a tal fine è meglio garantita contraendo con un solo operatore;
5. Di applicare per la scelta dell'offerta migliore il criterio del minor prezzo ai sensi degli articoli 36 comma 9-bis e 95 del Codice;
6. Di avvalersi della possibilità di aggiudicare la gara anche nel caso di una sola offerta purché congrua e valida;
7. Di avvalersi della facoltà di interrompere, annullare, revocare, in qualsiasi momento, con motivazione, la procedura di gara;
8. Di autorizzare il Responsabile del Procedimento, nel caso in cui la presente procedura vada deserta, ad effettuare una nuova procedura alle stesse condizioni, previa individuazione di nuovi operatori da invitare;
9. Di affidare all'Ingegnere Antonino Triscari l'incarico di Responsabile del procedimento, (il "RUP");
10. Di stabilire che, ai sensi dell'articolo 31, comma 3, del Codice, il RUP procederà alla selezione delle offerte ed alla successiva proposta di aggiudicazione;
11. Di delegare al Presidente dell'Associazione la delibera relativa alle eventuali esclusioni dei concorrenti;
12. Di approvare la lettera d'invito e il capitolato speciale d'appalto, che vengono conservati agli atti dell'Associazione;
13. Di dare mandato al Direttore generale per la stesura definitiva dei documenti di gara, con l'integrazione delle indicazioni relative alle istruzioni operative generate dal Sistema Gestione gare Telematiche della Cassa nella fase di creazione della procedura di gara in forma telematica;
14. Di dare mandato al Direttore generale e al RUP per quanto di rispettiva competenza nell'esecuzione della presente deliberazione;
15. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

Il Presidente della riunione

Il Segretario della riunione



LDB/PGugliotta

IL DIRETTORE GENERALE
Carlo Maiorca