

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
DELLA ASSOCIAZIONE
CASSA NAZIONALE
DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA
A FAVORE DEI RAGIONIERI
E PERITI COMMERCIALI

Delibera del 24 novembre 2016

- Visti lo Statuto e i regolamenti vigenti;
- Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50, in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, in vigore dal 19 aprile 2016 (il "**Codice**");
- Visto il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" (il "**Regolamento**");
- Considerato che si rende necessario procedere all'affidamento dei servizi di amministrazione e gestione degli immobili di proprietà dell'Associazione, siti nella Regione Puglia, come di seguito elencati:

- Immobile
- LECCE, Via Adriatica n. 10 - palazzine A e B e villette a schiera a - b - c - d
- BRINDISI, Via S. Angelo n. 75 - palazzina A e Via P. Romano 13 - piano terra e seminterrato palazzina G
- BRINDISI, Viale Porta Pia n. 39 - Istituto "E. Fermi"
- BRINDISI, Via Montebello nn. 10/12 - Istituto "O. Flacco"
- BRINDISI, Via Montebello n. 11 - Istituto "E. Majorana"

- Considerato che è intenzione dell'Associazione affidare i servizi sopraindicati per un periodo di n.24 mesi;
- Preso atto che per l'affidamento dei servizi in oggetto, per un periodo di n. 24 (ventiquattro) mesi si ritiene opportuno, per motivi di economicità e tempestività, indire una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del Codice (la "**Procedura**");
- Ritenuto di individuare nell'Ingegnere Antonino Triscari, il Responsabile del procedimento (il "**RUP**");
- Visto il parere di regolarità amministrativa sottoscritto dal Direttore Generale;
- Su proposta del Presidente della riunione;

DELIBERA

1. Di indire una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del Codice, per l'affidamento dei servizi di amministrazione e gestione degli immobili di proprietà dell'Associazione, siti nella Regione Puglia, come di seguito elencati:

Immobile
LECCE, Via Adriatica n. 10 – palazzine A e B e villette a schiera a - b - c - d
BRINDISI, Via S. Angelo n. 75 - palazzina A e Via P. Romano 13 - piano terra e seminterrato palazzina G
BRINDISI, Viale Porta Pia n. 39 – Istituto "E. Fermi"
BRINDISI, Via Montebello nn. 10/12 – Istituto "O. Flacco"
BRINDISI, Via Montebello n. 11 – Istituto "E. Majorana"

2. Di fissare l'importo complessivo di euro 73.400,00 (settantatremilaquattrocento/00) oltre oneri fiscali e previdenziali dovuti, come importo a base d'asta;
3. Di articolare la procedura in un unico lotto considerato che l'unico destinatario dei servizi è la Cassa che che i servizi saranno svolti tutti nella regione Puglia;
4. Di applicare per la scelta dell'offerta migliore il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 del Codice;
5. Di fissare la durata in n.24 (ventiquattro) mesi, con decorrenza dalla stipula del contratto;
6. Di avvalersi della possibilità di aggiudicare la gara anche nel caso di una sola offerta valida;
7. Di avvalersi della facoltà di interrompere, annullare, revocare, in qualsiasi momento, con motivazione, la procedura di gara;
8. Di vietare il ricorso al subappalto, in ragione della particolare tipologia del servizio da affidare e del conseguente interesse affinché, nella fase esecutiva del contratto, non si modifichino, mediante subaffidamento, gli esiti della procedura selettiva che hanno legittimato l'individuazione di un determinato operatore economico come il più idoneo a soddisfare le esigenze dell'amministrazione;
9. Di affidare all'Ingegnere Antonino Triscari l'incarico di Responsabile del procedimento, (il "RUP");
10. Di stabilire che, ai sensi dell'articolo 31, comma 3 del Codice, la verifica della documentazione amministrativa sarà effettuata dal RUP;
11. Di delegare al Presidente dell'Associazione la delibera relativa alle ammissioni ed eventuali esclusioni dei concorrenti, che sarà pubblicata sul sito web della Cassa nella sezione Cassa Trasparente>Bandi di gara e contratti>Bandi gara in corso;
12. Di approvare la lettera d'invito e il capitolato speciale d'appalto, che vengono conservati agli atti dell'Associazione;
13. Di stabilire che, ai sensi dell'articolo 216, comma 9, del Codice, l'individuazione degli operatori economici sarà effettuata mediante selezione dall'albo fornitori in essere presso l'Associazione;
14. Di dare mandato al Direttore generale per la stesura definitiva dei documenti di gara;
15. Di dare mandato al Direttore generale e al RUP per quanto di rispettiva competenza nell'esecuzione della presente deliberazione;
16. Di delegare al Presidente dell'Associazione, scaduti i termini per la presentazione delle offerte, la nomina della Commissione giudicatrice della Procedura, nel rispetto delle richieste regole di competenza e trasparenza;

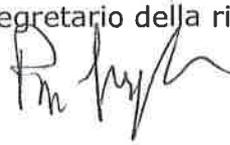
R

17. Di stabilire che la Commissione giudicatrice effettuerà la valutazione delle offerte tecniche, delle offerte economiche e della congruità delle stesse per la successiva aggiudicazione provvisoria;
18. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

Il Presidente della riunione



Il Segretario della riunione



IL DIRETTORE GENERALE
Carlo Maiorca

