



*Bilancio  
d'esercizio  
2009*

**ASSOCIAZIONE**

*CASSA NAZIONALE  
DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA  
A FAVORE DEI RAGIONIERI  
E PERITI COMMERCIALI  
ROMA*





**ASSOCIAZIONE  
CASSA NAZIONALE DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA  
A FAVORE DEI RAGIONIERI E PERITI COMMERCIALI**

**Via Pinciana, 35 Roma**

**Consiglio di amministrazione**

Presidente	Paolo	<b>Saltarelli 1</b>
Vice presidente	Pasquale	<b>Pace 1</b>
Consigliere	Maurizio	<b>Attinelli</b>
Consigliere	Mario	<b>Canevari</b>
Consigliere	Francesco	<b>Condurro</b>
Consigliere	Raffaele	<b>Grimaldi 2</b>
Consigliere	Massimo	<b>Ivone 1</b>
Consigliere	Marco	<b>Linty</b>
Consigliere	Massimo	<b>Mandolesi 1</b>
Consigliere	Lucia	<b>Riello</b>
Consigliere	Sandro	<b>Sgalippa 1</b>

**Collegio dei sindaci**

Presidente	Concetta	<b>Ferrari</b>
Sindaco effettivo	Roberto	<b>Alessandrini</b>
Sindaco effettivo	Alessandro	<b>Giuliani</b>
Sindaco effettivo	Rolando	<b>Chiocchini</b>
Sindaco effettivo	Aldo	<b>Urrico</b>
Direttore Generale	Alberto	<b>Piazza</b>

- 1) componenti Giunta esecutiva
- 2) rappresentante Ministero del Lavoro

	COGNOME	NOME	ORDINE TERRITORIALE
1	ACCOLLA	ALFREDO	CATANIA
2	ADAGLIO	ALBERTO	VOGHERA
3	ALESSIO	VINCENZO	MESSINA
4	ALLEGRO	MARIANO	LODI
5	AMMANNATI	ADOLFO	MILANO
6	APRILE	LUIGI	NOLA
7	ASTERITI	FRANCESCO	CROTONE
8	ATTINELLI	MAURIZIO	RAGUSA
9	BACHIORRI	ANTONIO	RAVENNA
10	BALDI	ALESSANDRO	ANCONA
11	BALDONI	CARLO	FERMO
12	BAMBINI	ANDREA	GROSSETO
13	BENINI	FRANCO	TERAMO
14	BERGONZINI	ALESSANDRO	MODENA
15	BIANCO	ROBERTO MARIO	CASERTA
16	BILLI	ANDREA	BOLOGNA
17	BINI	ALESSANDRO	ROMA
18	BIONDO	VINCENZO	PALERMO
19	BOLZONI	ROSANNA	COMO
20	BOSCHI	SIMONE	FIRENZE
21	BOTTOLI	ROBERTO	MANTOVA
22	BRANCONI	LORIANA	TORINO
23	BROCCO	FRANCESCO	LATINA
24	BROCCOLINI	SABATINO	TERAMO
25	BRUGNOLI	FABRIZIO	ROMA
26	BRUNA	GIORGIO	IMPERIA
27	BRUSADIN	SILVANO	PORDENONE
28	BUCCHINO	TEODORO	LOCRI
29	BURI	NICOLA	LARINO
30	BUSSI	FABRIZIO	PERUGIA
31	BUZZACCHINO	GIUSEPPE	TARANTO
32	CADUTO	SALVATORE	CASERTA
33	CALLEGARI	ENRICO	BOLZANO
34	CALOGERO	ROSARIO	BARCELLONA P. G.
35	CAMPASSO	CARLA	TORINO
36	CANEVARI	MARIO	PAVIA
37	CAPECE	GIOVANNI	PALERMO
38	CAPUZZO	ANGELO	ROVIGO
39	CARBONE	MARCO	ROMA
40	CARLUCCIO	FORTUNATO	BRINDISI
41	CAROSELLA	FRANCESCO	NOCERA INFERIORE
42	CARRA'	RICCARDO	FERRARA
43	CASAZZA	ENZO	GENOVA
44	CASSISA	TOMMASO	MARSALA
45	CASSOL	GABRIELE	BELLUNO
46	CASTIONI	MARCO	VERONA
47	CECCARELLI	ALBERTO	FROSINONE
48	CECERE	FABIO	NAPOLI
49	CENEDESE	GIUSEPPINA	BIELLA
50	CHIMIRRI	GIOVANNI	FIRENZE
51	CHIOCCHINI	ROLANDO	PERUGIA
52	CHITI	ALESSANDRO	SIENA
53	CICERALE	MICHELE	FOGGIA

54	COLONNA	FELICE	UDINE
55	CONDURRO	FRANCESCO	NAPOLI
56	COZZA	BENITO PINO	ASCOLI PICENO
57	CUCCHI	FRANCO	MONZA
58	CUNSOLO	ROBERTO	CATANIA
59	DALLA GIOVANNA	MARZIO	PIACENZA
60	DE DONNO	CAROLA	LECCE
61	DE GIORGI	DAVIDE	LECCE
62	DE MITRI	PAOLO	MANTOVA
63	DE ROSA	GIUSEPPE	BENEVENTO
64	DI FALCO	PASQUALE	ROMA
65	DI MAURO	PAOLO	TRIESTE
66	DI MICCO	LIBORIO	NAPOLI
67	DIRETTO	GIUSEPPE	BARI
68	DRAGHI	CLARA	CHIAVARI
69	ESPOSITO	GIUSEPPE	SALERNO
70	FABBRI	CARLO	LIVORNO
71	FARNESI	BRUNELLO	LUCCA
72	FEDERICO	GIOVANNI	NAPOLI
73	FELIZIANI	ENRICO	BOLOGNA
74	FERRARI	ROBERTO CLAUDIO	MONZA
75	FERRARIO	GIAMPIERO	BUSTO ARSIZIO
76	FRANCESCHI	FRANCESCA	ROMA
77	GAMBARDELLA	ANGELO	BERGAMO
78	GARRUBBA	GIUSI	MILANO
79	GATTUSO	ARMANDO	AGRIGENTO
80	GAVAZZI BORELLA	MATTEO ADRIANO	MILANO
81	GENCHI	GIULIANO	BARI
82	GERMANO	CORRADO	CUNEO
83	GIUGNI	FRANCO	PRATO
84	GIULIETTI	FAUSTO	GENOVA
85	GRAMIGNAN	STEFANO	PADOVA
86	IVONE	MASSIMO	PESCARA
87	LAVORCA	STEFANO	AREZZO
88	LINTY	MARCO	AOSTA
89	LONGONI	PAOLO	NAPOLI
90	LUCAFERRI	MAURO	ROMA
91	LUCENTINI	NAZZARENO	VITERBO
92	LUPO	CARMELA	VERCELLI
93	MAGNANO	CESARE	SAVONA
94	MANCONI	FRANCO	CAGLIARI
95	MANDOLESI	MASSIMO	ROMA
96	MANFREDI	VANDA	CUNEO
97	MARCANTONI	PIETRO	ROMA
98	MARELLI MARELLI	SILVANO	COMO
99	AFFATICATI	ALESSANDRO	MILANO
100	MARIANI	PAOLO	GENOVA
101	MARTINES	MASSIMO	FORLI'
102	MASTRELLI	MASSIMO	ROMA
103	MASTROPIETRO	SABATINO	FOGGIA
104	MATTEI	MARCO	BRESCIA
105	MAURI	VELIA	MILANO
106	MENTASTI	ALFREDO	BRESCIA

107	MERATI	ENRICO	MONZA
108	MIAZZI	ALBERTO	VERONA
109	MINELLI	AMERICO CARLO	TERNI
110	MINEO	ANTONIO	PALERMO
111	MINOZZI	ENRICO	MASSA CARRARA
112	MIRABILE	MARCO	REGGIO EMILIA
113	MIRALDI	PIETRO	VALLO LUCANIA
114	MISESTI	IVO	AREZZO
115	MOCCI	GIORGIO	ORISTANO
116	MOCCIA	MATTEO	COSENZA-PAOLA
117	MONTEVERDE	NUNZIO	PALERMO
118	MUNAFO'	GIUSEPPE	MILANO
119	NAGHEL	GUIDO	CALTAGIRONE
120	NARDINI	ROBERTO	PISTOIA
121	NARDINI	MARIA RITA	LATINA
122	NOVELLI	ALESSANDRO	CHIETI
123	OLIVERI	MATTEO	MESSINA
124	OLIVERI	GIANCARLO	ALESSANDRIA
125	OLIVIERI	LUCIANO	ROMA
126	OPERTI	PAOLO	TORINO
127	PACE	PASQUALE	BARI
128	PAGLIUCA	LUIGI	MILANO
129	PAPPALARDO	VINCENZO	SALERNO
130	PEDRONI	FERRANTE	CREMONA
131	PENNACCHIA	MICHELE	BARI
			BASSANO DEL
132	PEZZIN	BRUNO	GRAPPA
133	PICCIRILLO	VINCENZO	LUCERA
134	PICCOLINI	CARLA	VIGEVANO
135	PIGOLI	LAURA	MILANO
136	PINA	GIUSEPPE	LECCO
137	PINGI	LUCIANO	MACERATA
138	PISACANE	FIorentINO	TORRE ANNUNZIATA
139	POLENTINI	ELISABETTA	ROMA
140	POZZA	GIUSEPPE	VICENZA
141	RAMONI	RENZO	NOVARA
142	RASTELLI	BRUNO	PARMA
143	RAUSEO	LUIGI	AVELLINO
144	RIELLO	LUCIA	PADOVA
145	RIZZA	MASSIMO	MILANO
146	ROSIGNOLI	GUIDO	ROMA
		PAOLO ARMANDO	
147	SALTARELLI	FABRIZIO	ROMA
148	SALVADORI	PAOLO	FIRENZE
149	SALVADORI	EUGENIA	BRESCIA
150	SANDRINI	MARIA GABRIELLA	ROMA
151	SANTOMAURO	FEDELE	TRANI
152	SANTORELLI	WILLIAM	PESARO URBINO
153	SANTORO	GAETANO	POTENZA
154	SCOLARO	GIUSEPPE	TORINO
155	SESSA	ARCANGELO	NAPOLI
156	SGALIPPA	SANDRO	PISA
157	SOVERINI	FRANCESCO SAVERIO	BOLOGNA
158	TAGLIARO	EZIO	VENEZIA

159	TESTA	ALESSANDRO	BERGAMO
160	TESTA	GIUSEPPE	SAVONA
161	TORRE	FRANCESCO	CATANIA
162	TRAVAGLIO	EUGENIO	LAMEZIA TERME
163	VALERIO	GIOVANNI	LA SPEZIA
164	VATTEONE	LUCA	TORINO
165	VERSARI	MAURIZIO DOMENICO	RIMINI
166	VIGNIGNI	SALVATORE	SIRACUSA
167	VISENTIN	GRAZIANO	TREVISO
168	VIVIANO	GIUSEPPE	TRAPANI
169	VIZZIELLO	DOMENICO	MATERA
170	ZAGARIA	CIRO	TRANI
171	ZOCALI	CARMELO	REGGIO CALABRIA
172	DI PANCRAZIO	ANTONIO	VARESE
173	LANDUCCI	GABRIELE	LUCCA





**BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2009:**

	<b>Pag.</b>
• <b>Stato patrimoniale</b>	<b>13</b>
• <b>Conto economico</b>	<b>16</b>
• <b>Relazione sulla gestione</b>	<b>21</b>
• <b>Nota integrativa</b>	<b>129</b>
• <b>Rendiconto finanziario dei flussi totali</b>	<b>192</b>
• <b>Rendiconto finanziario dei flussi di Cassa</b>	<b>194</b>
• <b>Bilanci sezionali</b>	<b>197</b>
 <b>RELAZIONE DELLA SOCIETA' DI REVISIONE</b>	 <b>219</b>
<b>RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE</b>	<b>225</b>



# **CNPR**

## **Stato patrimoniale e Conto economico aggregato**



## STATO PATRIMONIALE AL 31/12/2009

## AGGREGATO

ATTIVO		ESERCIZIO 2009	ESERCIZIO 2008	VARIAZIONI
<b>A)</b>	<b>CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>	-	-	-
<b>B)</b>	<b>IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>1.180.979.532</b>	<b>996.304.570</b>	<b>184.674.962</b>
<b>B) I</b>	<b>IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	<b>180.217</b>	<b>319.846</b>	<b>- 139.629</b>
B) I 1	Costi di impianto ed ampliamento	-	-	-
B) I 2	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	-	-	-
B) I 3	Diritti di brevetto indust. e diritti di utilizzaz. opere ingegno	180.217	319.846	- 139.629
B) I 4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	-	-	-
B) I 5	Avviamento	-	-	-
B) I 6	Immobilizzazioni in corso ed Acconti	-	-	-
B) I 7	Altre	-	-	-
<b>B) II</b>	<b>IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	<b>330.791.437</b>	<b>329.548.292</b>	<b>1.243.145</b>
B) II 1	Terreni e fabbricati	330.561.822	329.302.631	1.259.191
B) II 2	Impianti e macchinari	-	-	-
B) II 3	Attrezzature industriali e commerciali	-	-	-
B) II 4	Altri beni	229.615	245.661	- 16.046
B) II 5	Immobilizzazioni/manutenzioni in corso ed acconti	-	-	-
<b>B) III</b>	<b>IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</b>	<b>850.007.878</b>	<b>666.436.432</b>	<b>183.571.446</b>
B) III 1	Partecipazioni in :	108.335.389	101.802.683	6.532.706
B) III 1 a	imprese controllate	7.717.686	7.717.686	-
B) III 1 b	imprese collegate	20.000	20.000	-
B) III 1 c	imprese controllanti	-	-	-
B) III 1 d	altre imprese	100.597.703	94.064.997	6.532.706
B) III 2	Crediti :	133.070	141.737	- 8.667
B) III 2 a	verso imprese controllate	-	-	-
B) III 2 b	verso imprese collegate	-	-	-
B) III 2 c	verso imprese controllanti	-	-	-
B) III 2 d	verso Altri	133.070	141.737	- 8.667
B) III 3	Altri titoli obbligazioni e cartelle fondiarie	94.032.659	32.031.377	62.001.282
B) III 4	Altri titoli f.di com. d'inv. sicav e note strutt.	539.098.917	449.768.071	89.330.846
B) III 5	Altri titoli fondi e note immobiliari	108.407.843	82.692.564	25.715.279
<b>C)</b>	<b>ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>430.599.824</b>	<b>480.439.466</b>	<b>- 49.839.642</b>
<b>C) I</b>	<b>RIMANENZE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
C) I 1	Materie prime, sussidiarie e di consumo	-	-	-
C) I 2	Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	-	-	-
C) I 3	Lavori in corso su ordinazione	-	-	-
C) I 4	Prodotti finiti e merci	-	-	-
C) I 5	Acconti	-	-	-
<b>C) II</b>	<b>CREDITI</b>	<b>277.816.789</b>	<b>267.181.060</b>	<b>10.635.729</b>
C) II 1	Verso iscritti	260.742.449	248.044.823	12.697.626
C) II 2	Verso imprese controllate	3.621.643	5.437.151	- 1.815.508
C) II 3	Verso imprese collegate	-	-	-
C) II 4	Verso imprese controllanti	-	-	-
C) II 4 bis	Crediti tributari	2.526.840	1.975.530	551.310
C) II 5	Verso altri	10.925.857	11.723.556	- 797.699

<b>C) III</b>	<b>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>103.970.420</b>	<b>147.218.600</b>	<b>-</b>	<b>43.248.180</b>
C) III 1	Partecipazioni in imprese controllate	-	-	-	-
C) III 2	Partecipazioni in imprese collegate	-	-	-	-
C) III 3	Partecipazioni in imprese controllanti	-	-	-	-
C) III 4	Altre partecipazioni	5.491.901	4.226.033	-	1.265.868
C) III 5	Azioni proprie	-	-	-	-
C) III 6	<b>Altri titoli</b>	<b>98.478.519</b>	<b>142.992.567</b>	<b>-</b>	<b>44.514.048</b>
C) III 6	Altri titoli (Investimenti di liquidità) F.do previdenza sez. A	-	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Investimenti di liquidità) F.do previdenza sez. B	-	135.340.000	-	135.340.000
C) III 6	Altri titoli (Fondi comuni di Investimento) F.do previdenza sez. A	-	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Fondi comuni di Investimento) F.do previdenza sez. B	98.478.519	7.652.567	-	90.825.952
C) III 6	Altri titoli (Gestioni Patrimoniali affidate a terzi) F.do previdenza sez. A	-	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Gestioni Patrimoniali affidate a terzi) F.do previdenza sez. B	-	-	-	-
<b>C) IV</b>	<b>DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>	<b>48.812.615</b>	<b>66.039.806</b>	<b>-</b>	<b>17.227.191</b>
C) IV 1	Depositi bancari e postali F.do previdenza sez. A	7.822.594	1.257.877	-	6.564.717
C) IV 1	Depositi bancari F.do previdenza sez. B	5.150.745	35.314.104	-	30.163.359
C) IV 1	Depositi bancari F.do solidarietà e assistenza	35.839.276	29.467.825	-	6.371.451
C) IV 2	Assegni	-	-	-	-
C) IV 3	Denaro e valori in cassa	-	-	-	-
<b>D</b>	<b>RATEI E RISCOINTI</b>	<b>1.478.215</b>	<b>903.353</b>	<b>-</b>	<b>574.862</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>		<b>1.613.057.571</b>	<b>1.477.647.389</b>	<b>-</b>	<b>135.410.182</b>

<b>PASSIVO</b>	<b>ESERCIZIO 2009</b>	<b>ESERCIZIO 2008</b>	<b>VARIAZIONI</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>	<b>1.566.316.272</b>	<b>1.434.547.554</b>	<b>131.768.718</b>
A) I Fondo di dotazione (capitale)	-	-	-
A) II Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-	-
A) III Riserve di rivalutazione	-	-	-
A) IV Riserva legale	1.563.370.910	1.440.922.381	122.448.529
A) IV Fondo per la previdenza	1.508.307.630	1.397.181.975	111.125.655
A) IV Fondo per le prestazioni di solidarietà e assistenza	55.063.280	43.740.406	11.322.874
A) IV <i>evidenza contabile indennità di maternità</i>	<i>1.584.581</i>	<i>1.521.762</i>	<i>62.819</i>
A) IV differenza da arrotondamento	-	-	-
A) V Riserve statutarie	-	-	-
A) VI Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-	-
A) VII Altre riserve	-	-	-
A) VIII Utile (perdita) esercizi prec. portate a nuovo	-	-	-
A) IX Utile(perdita) dell'esercizio	2.945.362	- 6.374.827	9.320.189
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>	<b>689.529</b>	<b>954.529</b>	<b>- 265.000</b>
B) 1 Per trattamento quiescenza e obblighi simili	-	-	-
B) 2 Per imposte, anche differite	39.431	39.431	-
B) 3 Altri	650.098	915.098	- 265.000
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>1.469.420</b>	<b>1.419.209</b>	<b>50.211</b>
<b>D) DEBITI</b>	<b>44.580.746</b>	<b>40.583.326</b>	<b>3.997.420</b>
D) 1 Obbligazioni	-	-	-
D) 2 Obbligazioni convertibili	-	-	-
D) 3 Debiti verso soci per finanziamenti	-	-	-
D) 4 Debiti verso banche	-	-	-
D) 5 Debiti verso altri finanziatori	-	-	-
D) 6 Acconti	-	-	-
D) 7 Debiti verso fornitori	2.223.020	2.994.924	- 771.904
D) 8 Debiti rappresentati da titoli di credito	-	-	-
D) 9 Debiti verso imprese controllate	-	-	-
D) 10 Debiti verso imprese collegate	-	-	-
D) 11 Debiti verso controllanti	-	-	-
D) 12 Debiti Tributarî	7.005.351	9.383.590	- 2.378.239
D) 13 Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	232.074	349.379	- 117.305
D) 14 Altri debiti	35.120.301	27.855.433	7.264.868
<b>E) RATEI E RISCONTI</b>	<b>1.604</b>	<b>142.771</b>	<b>- 141.167</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>1.613.057.571</b>	<b>1.477.647.389</b>	<b>135.410.182</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>			
Impegni sottoscritti in fondi di private equity	21.789.000	14.774.000	7.015.000
Impegni sottoscritti in fondi immobiliari	55.000.000	59.000.000	- 4.000.000
Terzi per Fidejussioni ricevute	2.943.725	2.943.725	-
Impegni per manutenzioni immobili da	1.263.739	1.263.739	-
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	<b>80.996.464</b>	<b>77.981.464</b>	<b>3.015.000</b>

**CONTO ECONOMICO AL 31/12/2009**

<b>AGGREGATO</b>		<b>ESERCIZIO 2009</b>	<b>ESERCIZIO 2008</b>	<b>VARIAZIONI</b>
<b>A)</b>	<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>286.765.416</b>	<b>320.819.193</b>	<b>- 34.053.777</b>
A) 1	proventi e contributi	263.611.202	288.193.208	- 24.582.006
A) 1 bis	altri proventi e contributi	2.196.196	1.395.558	800.638
A) 5	proventi da patrimonio immobiliare	20.672.018	30.933.427	- 10.261.409
A) 5 bis	altri proventi e contributi	286.000	297.000	- 11.000
<b>B)</b>	<b>COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>323.108.286</b>	<b>319.501.019</b>	<b>3.607.267</b>
<b>B) 7</b>	<b>PER SERVIZI</b>	<b>174.417.676</b>	<b>162.465.498</b>	<b>11.952.178</b>
B) 7 a	per prestazioni istituzionali	164.077.087	150.202.385	13.874.702
B) 7 b	per servizi	10.054.589	11.966.113	- 1.911.524
B) 7 c	per altri servizi	286.000	297.000	- 11.000
<b>B) 8</b>	<b>PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI</b>	<b>2.880</b>	<b>10.026</b>	<b>- 7.146</b>
<b>B) 9</b>	<b>PER IL PERSONALE</b>	<b>5.554.080</b>	<b>5.662.749</b>	<b>- 108.669</b>
B) 9 a	salari e stipendi	3.885.743	4.109.732	- 223.989
B) 9 b	oneri sociali	1.056.115	1.034.033	22.082
B) 9 c	trattamento di fine rapporto	503.222	433.984	69.238
B) 9 e	altri costi	109.000	85.000	24.000
<b>B) 10</b>	<b>AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI</b>	<b>1.672.913</b>	<b>4.912.755</b>	<b>- 3.239.842</b>
B) 10 a	ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	238.642	364.826	- 126.184
B) 10 b	ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.158.104	1.127.004	31.100
B) 10 c	altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-	-
B) 10 d	svalutaz. crediti attivo circolante e delle disponib. liquide	276.167	3.420.925	- 3.144.758
<b>B) 11</b>	<b>VARIAZIONI DELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>B) 12</b>	<b>ACCANTONAMENTI PER RISCHI</b>	<b>265.000</b>	<b>505.000</b>	<b>- 240.000</b>
<b>B) 13</b>	<b>ALTRI ACCANTONAMENTI</b>	<b>138.088.256</b>	<b>142.645.533</b>	<b>- 4.557.277</b>
<b>B) 14</b>	<b>ONERI DIVERSI DI GESTIONE</b>	<b>3.107.481</b>	<b>3.299.458</b>	<b>- 191.977</b>
	<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>- 36.342.870</b>	<b>1.318.174</b>	<b>- 37.661.044</b>
<b>C)</b>	<b>PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>	<b>36.166.162</b>	<b>- 3.206.683</b>	<b>39.372.845</b>
<b>C) 15</b>	<b>proventi da partecipazioni</b>	<b>1.793.992</b>	<b>3.816.852</b>	<b>- 2.022.860</b>
C) 15 a	partecipazioni in imprese controllate	321.600	321.600	-
C) 15 b	partecipazioni in imprese collegate	-	-	-
C) 15 c	altre partecipazioni	1.472.392	3.495.252	- 2.022.860
<b>C) 16</b>	<b>altri proventi finanziari</b>	<b>35.724.581</b>	<b>14.520.278</b>	<b>21.204.303</b>
C) 16 a	da crediti iscritti nelle immobilizzaz. che non cost. partecipaz.	2.859	4.818	- 1.959
C) 16 b	da titoli iscritti nelle immob.ni che non cost. partecipazioni	29.787.741	8.269.438	21.518.303
C) 16 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni	3.463.324	3.228.296	235.028
C) 16 d	proventi diversi dai precedenti	2.470.657	3.017.726	- 547.069
<b>C) 17</b>	<b>INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI</b>	<b>1.352.411</b>	<b>21.543.813</b>	<b>- 20.191.402</b>
<b>C) 17 bis</b>	<b>UTILI E PERDITE SU CAMBI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



D)	<b>RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>	<b>1.985.001</b>	-	<b>13.612.934</b>	<b>15.597.935</b>
D) 18	<b>RIVALUTAZIONI</b>	<b>2.203.061</b>	-		<b>2.203.061</b>
D) 18 a	da partecipazioni	-	-		-
D) 18 b	da immobilizzazioni finanziarie che non cost. partecipazioni	1.263.232	-		1.263.232
D) 18 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni	939.829	-		939.829
D) 19	<b>SVALUTAZIONI</b>	<b>218.060</b>	<b>13.612.934</b>		-
D) 19 a	da partecipazioni	-	-		-
D) 19 b	da immobilizzazioni finanziarie che non cost. partecipazioni	-	8.912.993		-
D) 19 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni	218.060	4.699.941		-
E )	<b>PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>	<b>8.030.887</b>	<b>19.110.911</b>	-	<b>11.080.024</b>
E ) 20	proventi straordinari	9.222.415	21.837.768	-	12.615.353
E ) 21	oneri straordinari	1.191.528	2.726.857	-	1.535.329
	<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>9.839.180</b>	<b>3.609.468</b>		<b>6.229.712</b>
E ) 22	<b>IMPOSTE SUL REDDITO DELL' ESERCIZIO</b>	<b>6.893.818</b>	<b>9.984.295</b>	-	<b>3.090.477</b>
E ) 23	<b>UTILE / PERDITA DELL' ESERCIZIO</b>	<b>2.945.362</b>	-	<b>6.374.827</b>	<b>9.320.189</b>



## **Relazione sulla gestione**



## RELAZIONE DEGLI AMMINISTRATORI SULLA GESTIONE

Gentili colleghe e colleghi delegati,

la presente relazione sull'andamento della gestione corredata il bilancio d'esercizio 2009 come previsto dall'articolo 2428 del codice civile.

Il bilancio d'esercizio che, per il quinto anno consecutivo, viene redatto secondo le norme del nuovo regolamento di amministrazione, chiude con un utile di 2,9 milioni di euro.

Con riferimento alle due sezioni previdenziali che, a termini di Statuto e di Regolamento, godono di autonomia contabile e finanziaria, il risultato complessivo conseguito è così attribuibile:

- Una perdita di 3,5 milioni di euro della Sezione A del Fondo per la previdenza, essenzialmente dovuta al perdurare della crisi economica, che ha inciso negativamente sulla crescita dei volumi d'affari, sui quali viene determinato il contributo integrativo che alimenta la Sezione e alla contenuta redditività del patrimonio immobiliare, la cui operazione di valorizzazione, per le ragioni dette più avanti, non è ancora iniziata;
- un utile di 6,4 milioni di euro della Sezione B del Fondo per la previdenza, principalmente dovuto ai buoni rendimenti conseguiti dalla Sicav e a una sopravvenienza attiva dettagliata in nota integrativa.

Il risultato complessivamente conseguito, può essere considerato accettabile, in quanto il 2009 ha visto continuare la gravissima crisi economica e finanziaria iniziata a metà 2008 e una ripresa molto debole dei mercati finanziari. Il risultato deve essere valutato anche alla luce della circostanza che la Cassa, alla stregua delle Casse privatizzate ex D. Lgs n. 103/1996, ha scelto di accantonare sia l'intero gettito del contributo soggettivo - destinato alla creazione dei montanti individuali - per € 114,030 milioni sia la rivalutazione degli stessi montanti con l'indice della media mobile quinquennale del Pil nominale, 14,257 milioni di euro.

Va inoltre ricordato che anche il gettito del contributo soggettivo supplementare, che alimenta il Fondo per le prestazioni di solidarietà e di assistenza, al netto degli utilizzi dell'anno, è completamente accantonato.

La tabella che segue mette chiaramente in evidenza gli effetti sul risultato d'esercizio conseguenti all'applicazione di tali scelte.

Anno	Risultato d'esercizio	Contributo soggettivo accantonato	Rivalutazione dei montanti accantonati	Risultato d'esercizio al lordo accantonamenti	Utile del Fondo di solidarietà accantonato	Risultato d'esercizio effettivo
2009	2,9	114,0	14,3	131,2	9,8	141,0
2008	-6,4	112,3	14,9	120,8	15,4	136,2
2007	33,3	109,8	8,6	151,7	7,1	158,8
2006	16,5	105,7	5,9	128,1	6,9	135,0
2005	-21	106,1	3,3	88,4	7,1	95,5

La seguente tabella esprime, sinotticamente, quanto precede.

## QUADRO DI RICLASSIFICAZIONE DEI RISULTATI ECONOMICI

	Consuntivo 2009	2009 %	Consuntivo 2008	2008 %	Differenze 2009/2008
<b>RICAVI</b>					
Proventi e contributi	263.611.201	91,9	288.193.208	89,8	- 24.582.007
Altri proventi e contributi	2.196.196	0,8	1.395.558	0,4	800.638
Altri proventi	20.672.017	7,2	30.933.427	9,6	- 10.261.410
Diversi	286.000	0,1	297.000	0,1	- 11.000
<b>TOTALE RICAVI DELLA PRODUZIONE "TIPICA"</b>	<b>286.765.414</b>	<b>100,0</b>	<b>320.819.193</b>	<b>100,0</b>	<b>- 34.053.779</b>
<b>COSTI</b>					
Costi per prestazioni	164.077.087	57,2	150.202.386	46,8	13.874.701
Costi per servizi/beni di terzi	10.057.469	3,5	11.976.139	3,7	- 1.918.670
Costi per altri servizi	286.000	0,1	297.000	0,1	- 11.000
Costi del personale	5.554.080	1,9	5.662.748	1,8	- 108.668
Ammortamenti e svalutazioni	1.672.913	0,6	4.912.755	1,5	- 3.239.842
Accantonamenti	265.000	0,1	504.997	0,2	- 239.997
Oneri diversi	3.107.481	1,1	3.299.459	1,0	- 191.978
<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE "TIPICA"</b>	<b>185.020.030</b>	<b>64,5</b>	<b>176.855.484</b>	<b>55,1</b>	<b>8.164.546</b>
<b>RISULTATO OPERATIVO</b>	<b>101.745.384</b>	<b>35,5</b>	<b>143.963.709</b>	<b>44,9</b>	<b>- 42.218.325</b>
Proventi ed oneri finanziari	36.166.162		- 3.206.683		39.372.845
Rettifiche di valore di attività finanziarie	1.985.001		- 13.612.934		15.597.935
<b>RISULTATO PRIMA DEI COMPONENTI STRAORDINARI E DELLE IMPOSTE</b>	<b>139.896.547</b>		<b>127.144.092</b>		<b>12.752.455</b>
Proventi ed oneri straordinari	8.030.887		19.110.912		- 11.080.025
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>147.927.434</b>		<b>146.255.004</b>		<b>1.672.430</b>
Imposte di esercizio	6.893.817		9.984.295		- 3.090.478
<b>RISULTATO PRIMA ACCANTONAMENTI STATUTARI</b>	<b>141.033.617</b>		<b>136.270.709</b>		<b>4.762.908</b>
accantonamenti statutari Fondo previdenza sez. B	128.287.143		127.244.259		1.042.884
accantonamenti statutari Fondo assistenza	9.801.112		15.401.277		- 5.600.165
<b>AVANZO/PAREGGIO/DISAVANZO ECONOMICO DEL PERIODO</b>	<b>2.945.362</b>		<b>- 6.374.827</b>		<b>9.320.189</b>
<b>risultato F.do previdenza - sez. A</b>	<b>- 3.535.609</b>		<b>9.736.955</b>		
<b>risultato F.do previdenza - sez. B</b>	<b>6.480.971</b>		<b>- 16.111.782</b>		
<b>risultato F.do solidarietà e assistenza</b>	<b>0</b>		<b>0</b>		

## **L'attività del 2009**

Anche il 2009 è stato un anno di intenso lavoro per l'Associazione impegnata, oltre che nelle attività correnti, anche su altri fronti, fra i quali principalmente:

- lo svolgimento delle elezioni per il rinnovo del Comitato dei delegati e del Consiglio di amministrazione per il quadriennio 2009-2013;
- il confronto con la Cassa dottori commercialisti e la difesa dalle ripetute aggressioni, anche in sede istituzionale, comunque collegate al confronto;
- la continuazione delle iniziative, in campo civile e penale, per il recupero delle somme sottratte all'Associazione dall'avvocato Pietro Deodato nel 2007;
- la continuazione dell'attività di recupero dei crediti contributivi, avviata nel 2008;
- la stipula della convenzione sanitaria a favore degli iscritti per il triennio 2010-2012;
- lo sviluppo di nuove attività finalizzate al miglioramento del rapporto con gli associati e a una maggiore trasparenza.

## **Procedimento elettorale**

Il 5 marzo 2009 si sono svolte le votazioni per il rinnovo del Comitato dei delegati dell'Associazione per il quadriennio 2009-2013. Entro i termini regolamentari previsti (30 giorni dalla data delle votazioni), erano stati presentati 7 ricorsi, che vertevano sulle operazioni elettorali svolte presso le sedi degli Ordini territoriali e presso i seggi elettorali; nessun ricorso verteva sugli elenchi degli aventi diritto al voto. I ricorsi sono stati decisi in via definitiva dal Consiglio di amministrazione, nei termini previsti dal Regolamento di esecuzione, nelle riunioni del 15 e del 23 aprile. A seguito delle decisioni assunte si è reso necessario ripetere le elezioni nel solo collegio elettorale di Forlì-Cesena, che si sono svolte il 2 luglio, tenendo conto anche delle indicazioni fornite dal Ministero del lavoro, della salute e delle politiche sociali.

Completate regolarmente le elezioni in tutti i collegi elettorali, in data 8 settembre 2009 il Consiglio di amministrazione ha provveduto a formare l'elenco dei delegati eletti previsto dall'articolo 16, comma 1, del Regolamento di esecuzione, e nella

stessa data il Presidente ha proclamato i delegati eletti e ha formato l'elenco degli eletti e la graduatoria dei non eletti, da inviare agli Ordini territoriali per l'affissione. Entro il termine di dieci giorni dalla data di affissione, previsto dall'articolo 17, comma 2, del Regolamento, sono pervenuti 4 ricorsi contro la proclamazione degli eletti, che il Consiglio di amministrazione ha respinto nella riunione del 6 ottobre 2009.

In data 20 ottobre, dopo che tutti gli ordini territoriali avevano provveduto a comunicare l'avvenuta affissione, il Presidente ha formato l'elenco definitivo dei delegati eletti per il quadriennio 2009-2013 e ha convocato il Comitato dei delegati che, in data 24 novembre 2009, ha provveduto all'elezione del nuovo Consiglio di amministrazione.

Nel frattempo erano pervenuti due ricorsi ex articolo 700 del codice di procedura civile. Uno dei due ricorsi è stato dichiarato inammissibile; l'altro è stato respinto. In entrambi i casi il Giudice ha condannato i ricorrenti a rifondere le spese sostenute dall'Associazione.

### **Collegio sindacale**

Nel corso dell'assemblea del Comitato dei delegati del 24 novembre 2009 sono stati eletti i sindaci in rappresentanza degli iscritti ma non si è potuto provvedere alla nomina del nuovo Collegio sindacale, a causa della mancata designazione del proprio rappresentante da parte del Ministero della giustizia.

In data 23 febbraio 2010 il Ministero del lavoro e delle politiche sociali ci ha invitato a costituire il nuovo collegio sindacale poiché, a suo parere, nulla osta *"alla costituzione e all'insediamento del nuovo collegio sindacale in quanto la prevista nomina del Collegio da parte del Comitato dei delegati, ai sensi dell'art. 19, comma 1, lett. C) dello Statuto, non può che equivalere, nei confronti dei rappresentanti dei Ministeri vigilanti, ad una mera presa d'atto da parte dell'organo dell'ente vigilato"*.

I nostri legali, ai quali avevamo sottoposto la questione prima del Comitato dei delegati del 24 novembre 2009, avevano osservato che l'articolo 2397 del codice civile, espressamente richiamato dallo Statuto dell'Associazione, prevede che il



collegio sindacale si compone di tre o cinque membri effettivi, soci o non soci, stabilendo in tal modo che, anche dopo la riforma del diritto societario, il collegio dei sindaci continua a presentarsi come organo di natura collegiale a composizione cd. "semi-rigida", ossia come organo collegiale che può tassativamente essere composto da tre o cinque membri, lasciando agli atti costitutivi e agli statuti di società e associazioni la sola scelta tra le due opzioni.

Considerato l'ordinamento interno dell'Associazione, dalla lettura in combinato disposto delle disposizioni statutarie e legislative, ne deriva che anche il collegio sindacale dell'Associazione si qualifica come organo di natura collegiale a composizione semi-rigida, il cui numero di membri è stato tassativamente fissato dallo Statuto in 5. Di conseguenza, ribadita la tassatività della composizione, sembra ragionevole sostenere che anche il collegio sindacale dell'Associazione necessiti, per la propria legittima nomina e costituzione, della designazione, da parte dei competenti organi, di tutti e cinque i membri che lo compongono.

In tal senso, infatti, dalla lettera delle norme dello Statuto sul tema, emerge che per la costituzione del collegio sindacale sono previsti due momenti ben distinti, a cui corrispondono differenti atti e poteri degli organi interessati. L'uno, speculare alla costituzione del collegio, pertiene alla "elezione/designazione" di ciascun membro del collegio sindacale da parte dei competenti organi, secondo le proporzioni sopra indicate (i.e. due sindaci espressione dell'Associazione e tre sindaci rappresentanti dei ministeri ai sensi del decreto legislativo n. 509 del 1994) e le modalità stabilite dallo Statuto stesso. L'altro pertiene a una fase successiva a quella della elezione/designazione dei membri del collegio, e si sostanzia nella deliberazione dell'atto costitutivo di "nomina" del collegio sindacale da parte del Comitato dei Delegati, delibera che può avere ad oggetto, secondo la lettera dello Statuto, solo l'organo collegiale in quanto tale, nel suo complesso, e che pertanto non sembra poter essere legittimamente assunta con riferimento al singolo membro del collegio.

Ciò preliminarmente chiarito, in base al dato letterale che distingue gli atti di designazione/elezione dei singoli sindaci dall'atto costitutivo di nomina dell'intero collegio, e in base al richiamo, operato espressamente dallo Statuto, alla disciplina codicistica di cui agli articoli 2397 e seguenti del codice civile, i nostri legali hanno

ritenuto di dubbia legittimità una delibera del Comitato dei Delegati che procedesse alla "nomina" del nuovo collegio sindacale, in assenza di uno dei suoi componenti.

Hanno piuttosto, in assenza di specifiche indicazioni statutarie o regolamentari sul merito, ritenuto maggiormente ragionevole, seppur il codice civile non tratta espressamente questa ipotesi (essendo di rara realizzazione, in ambito societario, la composizione mista del collegio sindacale), applicare anche al collegio sindacale dell'Associazione il disposto di cui all'articolo 2400, comma primo, del codice civile, secondo il quale *"..la cessazione dei sindaci per scadenza del termine ha effetto dal momento in cui il collegio è stato ricostituito"*.

Queste erano le ragioni per le quali il Comitato dei delegati dello scorso 23-24 novembre 2009 a potuto provvedere all'elezione dei due sindaci in rappresentanza degli iscritti, ma non alla nomina del Collegio.

Il Consiglio di amministrazione ha tuttavia ritenuto che nulla ostasse a prendere atto dell'invito del Ministero, demandando la nomina all'assemblea chiamata ad approvare il presente bilancio d'esercizio, e non a un'assemblea appositamente convocata, per evitare gli elevati costi che la convocazione di un apposito Comitato dei delegati comporta.

## **Il processo di unificazione**

Le relazioni sulla gestione che hanno accompagnato i precedenti bilanci d'esercizio hanno illustrato le attività svolte dall'Associazione con la Cassa di previdenza dei dottori commercialisti finalizzate alla redazione del progetto di unificazione previsto dall'articolo 4 della legge n. 34 del 2005.

Nel corso del 2008, anche grazie all'iniziativa del Consiglio nazionale, era ripreso un cammino di confronto che ha visto le due Casse sedute allo stesso tavolo, ma che non aveva prodotto concreti passi in avanti e si era arenato.

Nel 2009 il Consiglio nazionale si è fatto promotore di una nuova iniziativa e ha istituito, presso di sé, un "tavolo di ascolto", che ha visto, alla data di redazione di

questa relazione, due incontri. Nel frattempo, il dibattito è stato segnato da due eventi:

- un provvedimento del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, di reiezione di una delibera approvata il 29 novembre 2007 dal Comitato dei delegati di Cassa dottori commercialisti, che afferma che a far tempo dal 1° gennaio 2008, è ravvisabile una lacuna normativa che ha l'effetto di rendere tecnicamente impossibile l'individuazione dell'ente di previdenza obbligatoria al quale devono iscriversi tutti i soggetti che confluiscono nell'Unico Ordine previsto dal decreto legislativo 28 giugno 2005. Il Ministero ritiene che la problematica possa essere risolta solo attraverso un intervento del legislatore che indichi l'ente di previdenza al quale devono obbligatoriamente iscriversi i professionisti confluiti nel nuovo Albo, ivi compresi gli esperti contabili. E' la conferma di quanto da sempre sostenuto dalla nostra Cassa e che cioè, dal 1° gennaio 2008, la Cassa dottori commercialisti si trova nella stessa identica situazione della Cassa ragionieri rispetto agli iscritti al nuovo Albo;
- il tentativo di far passare un emendamento al disegno di legge di conversione del decreto legge "milleproroghe" che attribuisce alla Cassa dottori commercialisti tutti gli iscritti all'Ordine unico, iniziativa di una gravità estrema, che ha visto mobilitate tutte le energie della Cassa per bloccare l'iniziativa, come di fatto è avvenuto.

L'ultimo incontro promosso dal Consiglio nazionale si è tenuto il 7 aprile 2010. Per quella data il Presidente del Consiglio nazionale aveva impegnato le due Casse a intraprendere un cammino che consentisse di superare le difficoltà riscontrate in questi quattro anni di confronto.

Abbiamo pertanto illustrato un documento che consente di superare le obiezioni, sinora mosse dalla Cassa dottori commercialisti relativamente alle diverse modalità di redazione dei bilanci tecnici delle due Casse: il diverso tasso di rendimento del patrimonio utilizzato e lo sviluppo di carriera che determina la crescita dei redditi e dei volumi d'affari. Abbiamo dimostrato che le obiezioni della Cassa dottori commercialisti sono ingiustificate ma, per eliminare ogni possibili alibi, abbiamo sviluppato una proiezione che rende nulle le differenze e rende confrontabili i due bilanci tecnici, predisponendo il nostro bilancio tecnico "standard" con i criteri stabiliti dal decreto ministeriale -gli stessi criteri adottati dalla Cassa dottori

*Bilancio di esercizio 2009 - Relazione sulla gestione*

commercialisti-: variazione della popolazione amministrata, tasso di inflazione, aumento della produttività e rendimento del patrimonio. Per maggior cautela non abbiamo previsto i cosiddetti incrementi di carriera che invece il bilancio tecnico "standard" della Cassa dottori commercialisti ha previsto, come rilevato nella "Relazione Preliminare sui bilanci tecnici riferiti al 31 dicembre 2006", approvata il 28 ottobre 2009 dal Nucleo di valutazione della spesa previdenziale.

Abbiamo così dimostrato che ciascuna delle due Casse ha una sostenibilità di lungo periodo: Cassa ragionieri raggiunge l'anno 2056 con un patrimonio di oltre 6 miliardi di euro senza incrementi di carriera, Cassa dottori commercialisti di oltre 29 miliardi di euro con incrementi di carriera.

Entrambe le Casse garantiscono la sostenibilità di lungo periodo anche con l'utilizzo di variabili tutte largamente più prudenti di quelle ragionevolmente ipotizzabili per l'intera categoria nel prossimo cinquantennio. A questo punto, dimostrata la sostenibilità della previdenza della categoria, il rifiuto a discutere un progetto di unificazione può essere solo ideologico.

La Cassa dottori commercialisti ha invece illustrato un documento composto di alcuni grafici nei quali ha accostato alcuni dati prelevati, a suo dire, da quattro bilanci tecnici e dai bilanci civilistici della nostra Cassa.

I grafici sono stati predisposti con una grossolana operazione di manipolazione, con l'obiettivo di capovolgere la realtà e di dimostrare un'insostenibilità di lungo periodo della Cassa ragionieri che, numeri alla mano, non esiste, come anche certificato dalla Commissione parlamentare di controllo sulle attività degli enti gestori di forme obbligatorie di previdenza e assistenza sociale nella "Relazione annuale sui bilanci consuntivi 2004-2005-2006, di previsione 2007 e bilanci tecnici attuariali", dalla Corte dei Conti nella "Relazione sul risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria della Cassa nazionale di previdenza e assistenza a favore dei ragionieri e periti commerciali per gli esercizi 2004, 2005, 2006 e 2007", deliberata il 24 febbraio 2010, e dal Nucleo di valutazione della spesa previdenziale nella Relazione citata.

Cassa ragionieri ha consegnato il documento al Consiglio nazionale e ha offerto i suoi dati per una verifica da parte del Consiglio nazionale, del Ministero del lavoro o di un esperto indipendente.

Cassa dottori commercialisti ha rifiutato di consegnare il documento al Consiglio nazionale e non ha messo il Consiglio e la nostra Cassa nelle condizioni di verificare le sue affermazioni. Nella stessa serata diffondeva però un comunicato stampa, evidentemente preparato prima dell'incontro, nel quale comunicava in modo semplicistico al mondo intero che la nostra Cassa non avrebbe la sostenibilità. Abbiamo dato incarico ai nostri legali di verificare le iniziative da assumere, in sede civile ed eventualmente in sede penale, a tutela della Cassa e dei suoi iscritti.

In realtà Cassa dottori commercialisti non ha consegnato il documento esclusivamente per sottrarre a qualsiasi verifica le sue affermazioni.

Sarebbe stato facile, per la nostra Cassa, presentare un documento, redatto con lo stesso metodo, "contro" i dati del bilancio tecnico della Cassa dottori commercialisti: avremmo facilmente dimostrato, e senza manipolare alcun dato, che il loro bilancio tecnico è poco prudente e, per alcuni aspetti, grossolanamente inattendibile: la crescita degli iscritti, prevista in 55.500 unità nei prossimi 50 anni, anche alla luce delle recenti preoccupazioni espresse pubblicamente dal Presidente Siciliotti; l'aliquota contributiva prevista è sovrastimata rispetto a quella consuntivata nei bilanci d'esercizio; il bilancio tecnico 2007, redatto a distanza di un solo anno, ribalta alcune previsioni del bilancio tecnico 2006; la spesa per pensioni consuntivata nei bilanci d'esercizio è inspiegabilmente e considerevolmente più elevata di quella prevista nei diversi bilanci tecnici.

Abbiamo preferito percorrere la strada della responsabilità: l'unica categoria dei commercialisti ha bisogno di una sana e responsabile gestione della sua previdenza, non di liti incomprensibili per chi ci affida i suoi contributi e ci chiede di gestirli al meglio per le loro pensioni di domani.

E' evidente la strategia adottata dalla Cassa dottori commercialisti. Anche a seguito del provvedimento del Ministero del lavoro del 29 settembre 2009 e dello sventato colpo di mano tentato con l'emendamento al decreto "mille proroghe", ha dovuto

prendere atto, come sosteniamo da due anni, di non avere il monopolio della previdenza dei commercialisti. Ha quindi avviato una campagna "del terrore" nei nostri confronti, per convincere i professionisti che, se si iscrivono alla nostra Cassa, non avranno mai una pensione: l'obiettivo è quello di ottenere con l'inganno il monopolio di fatto dei nuovi iscritti.

Rimarchiamo soltanto, ancora una volta, comportamenti indegni di un confronto civile e onesto. Ma soprattutto, a fronte dell'offerta delle nostre chiavi di casa, perché qualcun altro verifichi i nostri conti, rileviamo l'ennesimo rifiuto di Cassa dottori commercialisti, ribadito nel corso dell'incontro con il Consiglio nazionale e mai motivato, a fare altrettanto.

### **La vicenda Deodato**

Viene illustrato di seguito lo stato delle iniziative assunte sul fronte penale e su quello civile a seguito della truffa relativa perpetrata ai danni della Cassa estrinsecatasi principalmente con la sottrazione della somma di 7,5 milioni di euro da parte dell'avvocato Pietro Deodato.

### **Fronte penale**

#### **Procedimento contro Pietro Deodato**

Le indagini svolte a seguito delle denunce – querele presentate dall'Associazione il 26 aprile 2007 e l'11 giugno 2007 per il reato di truffa pluriaggravata si sono concluse con il rinvio a giudizio dell'avvocato Deodato, assumendo che lo stesso abbia commesso, in danno della Cassa, il delitto di truffa ai danni dello Stato o di un altro ente pubblico, con le aggravanti del danno patrimoniale di rilevante gravità e di abuso di prestazione di opera.

Il processo si è svolto davanti al Giudice della Seconda Sezione Penale del Tribunale di Roma che, nell'udienza del 18 marzo 2010, ha condannato l'avvocato Deodato alla pena di tre anni di reclusione per truffa pluriaggravata e di cinque anni per appropriazione indebita, per una pena complessiva di otto anni di reclusione e € 3.300 di multa; lo ha interdetto in perpetuo dai pubblici uffici e per cinque anni dalla professione di avvocato; al pagamento di una provvisoria in

favore della Cassa di € 300.000 e in favore dell'ex Presidente della Cassa di € 35.000.

L'Associazione, nel frattempo, aveva comunque presentato un nuovo esposto all'Ordine degli Avvocati di Roma.

### **Procedimento contro la Congregazione dei Figli dell'Immacolata Concezione**

A seguito della denuncia presentata nei confronti della Congregazione dei Figli dell'Immacolata Concezione, l'Autorità giudiziaria di Viterbo aveva disposto un sequestro preventivo, eseguito il 12 settembre 2008, su disponibilità liquide della Provincia Italiana Congregazione Figli dell'Immacolata Concezione Villa Santa Margherita – Montefiascone per l'intero ammontare della somma di 6 milioni di euro oggetto della nostra denuncia, sequestro successivamente convertito su un immobile di proprietà della Provincia.

I responsabili della Congregazione, padre Eugenio Luchetti, legale rappresentante, e padre Terenzio D'Ortenzio, superiore, erano stati indagati dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Viterbo per il reato previsto dagli articoli 110 e 648-bis del codice penale (riciclaggio). All'esito delle indagini il Pubblico ministero aveva formulato la richiesta di archiviazione che il Giudice delle indagini preliminari del Tribunale di Viterbo, in data 31 dicembre 2009, ha accolto, ritenendo mancante l'elemento soggettivo del reato, senza il quale non c'è responsabilità penale.

*Il giudice ha comunque osservato che "può ritenersi provata la condotta nella sua oggettività. E' provata infatti la percezione della somma, la provenienza illecita della stessa e la falsa causale del pagamento. Detta somma risulta peraltro ancora trattenuta dalla Congregazione".*

A seguito del dispositivo della sentenza i nostri legali hanno chiesto al Giudice di rimettere al Tribunale civile di Viterbo, ai sensi dell'articolo 263, comma terzo del codice di procedura penale, i provvedimenti in ordine alla assegnazione delle somme e dei beni sequestrati, remissione che è stata disposta con provvedimento

dell'11 febbraio 2010 e, a seguito del quale, l'Associazione ha notificato l'atto di citazione.

### **Procedimento contro altri soggetti**

A seguito del deposito degli atti contenuti nel fascicolo penale (a seguito della fissazione dell'udienza preliminare) si è potuto visionare l'intero fascicolo delle indagini, dal quale erano emerse ulteriori responsabilità a carico delle altre persone che avevano beneficiato di una parte delle somme sottratte da Deodato all'Associazione, che la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma aveva indagato per il reato di riciclaggio.

Anche nei confronti di tali soggetti il Pubblico Ministero ha chiesto l'archiviazione del procedimento, ritenendo anche per loro mancante l'elemento soggettivo che configura il reato e nell'udienza del 16 marzo 2010 il Giudice per le indagini preliminari ha dichiarato di non doversi procedere nei loro confronti poiché il fatto non costituisce reato.

Nella sentenza, depositata il 12 aprile 2010, il Giudice, nell'affermare che *"deve ... ragionevolmente escludersi che gli imputati abbiano agito nella consapevolezza della provenienza delittuosa delle somme ricevute, ai fine di ostacolarne l'identificazione"*, ha osservato anche che *"Vero è che le dichiarazioni rese dagli imputati, in merito ai prestiti effettuati al Deodato, quali sopra indicati, possono suscitare perplessità, avuto riguardo all'entità rilevante degli importi, corrisposti in assenza di qualsiasi riscontro documentale dal quale desumere la effettiva natura dei rapporti intercorsi tra i citati soggetti"*.

Stiamo pertanto esaminando con i nostri legali le implicazioni in sede civile della sentenza.

### **Fronte civile**

#### **Azione Risarcimento c/ Studio DMP e Deodato.**

In data 14 gennaio 2008 si è tenuta la prima udienza di comparizione della causa per il risarcimento dei danni subiti dalla Cassa nei confronti dell'avvocato Deodato e dello Studio Legale DMP (Tribunale civile di Roma, Sez. 11, Dott. Martinelli). L'azione ha lo scopo di accertare, oltre la responsabilità personale del Deodato,



anche la responsabilità dello Studio legale, con cui la Cassa aveva un contratto di consulenza e che non ha fatto nulla per impedire a Deodato di operare per la Cassa, pur sapendo della circostanza della sua cancellazione dall'Albo degli Avvocati. All'udienza si è costituito lo Studio DMP, difeso dall'avvocato Bontempo. Deodato è invece rimasto contumace e all'udienza del 9 marzo 2009, lo Studio DMP ha chiesto la sospensione del giudizio in considerazione della pendenza del giudizio penale, e la Cassa ha insistito per l'ammissione dei mezzi istruttori richiesti. Il Giudice si è riservato la decisione e non ha ancora sciolto la riserva.

### **Pignoramento presso terzi c/ Pitera.**

In data 18 marzo 2008 è stato notificato atto di pignoramento presso terzi nei confronti di Giuseppe Pitera, il quale ha, con raccomandata, negato il credito di Deodato. La procedura è stata iscritta e all'udienza per la dichiarazione di terzo del 1° ottobre 2008, Dott. Belli, è stata contestata la dichiarazione del Pitera, sulla base della documentazione fornitaci dalla Procura della Repubblica, dalla quale risulta che il Pitera avrebbe ricevuto dal Deodato la somma di € 1.050.000,00. Abbiamo pertanto instaurato un giudizio per l'accertamento del credito, ora pendente dinanzi allo stesso giudice. La Causa per la precisazione delle conclusioni è fissata al 18 maggio 2010.

### **Pignoramento presso terzi c/ Bontempo**

In data 18 marzo 2008 è stato notificato atto di pignoramento presso terzi nei confronti di Antonino Bontempo e anch'esso ha, con raccomandata, negato il credito di Deodato. La procedura è stata iscritta e all'udienza per la dichiarazione di terzo del 1° ottobre 2008, Dott. Belli, è stata contestata la dichiarazione del Bontempo, sulla base della documentazione fornitaci dalla Procura della Repubblica, dalla quale risulta che il Bontempo avrebbe ricevuto dal Deodato la somma di € 36.000,00. Abbiamo pertanto instaurato un nuovo giudizio per l'accertamento del credito, ora pendente dinanzi allo stesso giudice. La causa per la precisazione delle conclusioni è fissata al 18 maggio 2010.

**Pignoramento presso terzi c/ Persichelli**

In data 18 marzo 2008 è stato notificato atto di pignoramento presso terzi nei confronti di Persichelli e anch'esso ha, con raccomandata, negato il credito di Deodato. La procedura è stata iscritta e all'udienza per la dichiarazione di terzo del 13 novembre 2008, Dott. Ghiron, abbiamo provveduto a contestare la dichiarazione del Persichelli, sulla base della documentazione fornitaci dalla Procura della Repubblica, dalla quale risulta che il Persichelli avrebbe ricevuto dal Deodato la somma di € 500.000,00. Abbiamo pertanto instaurato un nuovo giudizio per l'accertamento del credito. La causa è stata decisa con la sentenza 1797/2010, con la quale il Giudice ha rigettato la domanda di accertamento del credito da noi avanzata.

**Pignoramento presso terzi c/ Congregazione Figli dell'Immacolata**

In data 26 marzo 2008 è stato notificato atto di pignoramento presso terzi nei confronti della Congregazione. All'udienza dinanzi al Dott. Ghiron del 13 novembre 2008 abbiamo contestato la dichiarazione negativa ed instaurato un nuovo giudizio per l'accertamento sulla base della documentazione fornitaci dalla Procura della Repubblica, dalla quale risulta che la Congregazione avrebbe ricevuto dal Deodato la somma di € 6.000.000,00. La causa per la precisazione delle conclusioni è fissata al 22 aprile 2010.

**Sequestro presso terzi c/ Legal Service**

Lo scorso 27 marzo si è tenuta l'udienza per la dichiarazione di terzo nel procedimento di sequestro presso terzi instaurato nei confronti della Legal Service Srl (Tribunale Civile di Roma, Sezione 4, Dott. Dionesalvi). La Legal Service non si è costituita, e tanto meno il Deodato. Il Giudice si è riservato la decisione e ha dichiarato di voler sospendere il procedimento in attesa della conversione del sequestro in pignoramento. Il Giudizio è tuttora sospeso il Giudice non ha ancora sciolto la riserva.

### **Sequestro presso terzi c/ DMP**

Il procedimento di sequestro presso terzi avverso lo studio legale DMP è attualmente pendente presso il Tribunale di Roma, Dott. Feluca.

### **Sequestro presso terzi c/ Banca Antonveneta**

Nel corso del procedimento di sequestro presso terzi avverso la Banca Antonveneta instaurato presso il Tribunale di Roma, Dott. Feluca, la Banca ha fatto una dichiarazione negativa, dichiarando di non avere debiti nei confronti del Deodato.

### **Sequestro immobiliare**

Trascrizione avvenuta del provvedimento di sequestro presso la Conservatoria di Enna in relazione all'immobile (un fabbricato rurale) e otto terreni presso il Comune di Villarosa, di cui il Deodato è titolare di proprietà indivisa al 50% con il fratello. La trascrizione impedisce qualsiasi atto dispositivo da parte di Deodato su detti beni.

### **Sequestro conservativo contro la Congregazione Fratelli dell'Immacolata Concezione**

E' stato proposto un giudizio cautelare contro la Congregazione, per tentare di "bloccare" la somma di €6.000.000 in possesso della citata Congregazione e che il Deodato aveva versato alla stessa dopo la sottrazione alla Cassa. Il Giudizio cautelare è stato discusso all'udienza del 10 dicembre 2008 dinanzi al Dott. Costa, Tribunale Civile di Roma, Sez. 9. Il Giudice ha però respinto il nostro ricorso ritenendo che non sussistesse la malafede da parte della Congregazione.

E' nel frattempo stata iniziata l'azione volta all'assegnazione delle somme e dei beni sequestrati illustrata nel precedente capitolo "**Procedimento contro la Congregazione dei Figli dell'Immacolata Concezione**".

### **Azione di Risarcimento c/ Pietro Deodato per truffa nel Giudizio Mele Cavatorta**

E' stato instaurato un nuovo giudizio per il risarcimento del danno nei confronti di Pietro Deodato, per aver questi sottratto illecitamente la somma di € 275.288,77,

nell'ambito del giudizio della Cassa contro Mele e Cavatorta. Il giudizio contro Deodato è attualmente pendente dinanzi al Tribunale civile di Roma, Sez. 11, Dott.ssa Bordo, e alla scorsa udienza del 29 aprile 2009 (prima udienza), il Giudice ha dichiarato la contumacia del Deodato, ha assegnato alle parti i termini per il deposito delle richieste istruttorie e ha fissato l'udienza per l'ammissione dei mezzi di prova al 28 aprile 2010.

### **Azione nei confronti dell'Istituto cassiere Banca Popolare di Sondrio**

Con atto di citazione, notificato in data 4 febbraio 2008, l'Associazione aveva convenuto in giudizio, dinanzi al Tribunale Civile di Roma, la Banca, onde sentir accertare e dichiarare la sua responsabilità esclusiva nell'esecuzione dell'ordine di pagamento impartito in data 29 marzo 2007 a favore dell'Avv. Pietro Deodato. L'Associazione ha chiesto al Tribunale di condannare la Banca al risarcimento di tutti i danni subiti dall'Associazione a seguito dell'inadempimento, quantificati in una somma non inferiore ad Euro 7.500.000, oltre interessi di mora, ovvero nella maggiore o minore somma che dovesse essere accertata nel corso del giudizio.

A sostegno della domanda svolta, l'Associazione ha contestato alla Banca la violazione dell'obbligo di diligenza nell'esecuzione dei rapporti contrattuali tra le parti, avendo accreditato, a mezzo di bonifico bancario, la somma rilevante di Euro 14.500.000,00 a favore dell'Avv. Pietro Deodato, senza alcuna cautela e senza indicazione del vincolo di destinazione di tale importo. L'Associazione infatti aveva chiesto alla Banca di disporre il bonifico sul conto corrente dell'Avv. Deodato ma al solo fine di consentire a quest'ultimo di ottenere uno o più assegni circolari intestati all'Ufficio Unico Esecuzioni presso il Tribunale di Mantova o alla Alberghi Malpensa S.r.l., per costituire la provvista per la formulazione dell'offerta reale per l'acquisto del complesso immobiliare ad uso turistico - alberghiero di proprietà di ALMA; purtroppo la Banca si era limitata ad eseguire il bonifico senza tenere conto della effettiva volontà dall'Associazione e delle sue esigenze, così consentendo all'avv. Deodato di disporre della somma di euro 14.500.000 per fini diversi da quelli per i quali aveva ricevuto il bonifico. Poiché l'avv. Deodato aveva restituito all'Associazione la somma di euro 7.000.000 residuava un danno pari ad euro 7.500.000 di cui la Banca doveva essere considerata responsabile.

La causa è stata iscritta al ruolo al n. di R.g. 8117/2008 ed è stata assegnata al Giudice Istruttore, Dott.ssa Antonella Izzo, della Sezione IX del Tribunale Civile di Roma, con fissazione della prima udienza in data 26 giugno 2008.

Con comparsa di costituzione e risposta, depositata il 5 giugno 2008, la Banca si è costituita in giudizio, chiedendo il rigetto di tutte le domande dell'Associazione o quanto meno l'accertamento del concorso di colpa dell'Associazione ex art. 1227 c.c. nella causazione dei danni che aveva subito; ha inoltre chiesto il differimento della prima udienza al fine di consentire la chiamata in causa dell'Avv. Pietro Deodato al fine di essere manlevata e tenuta indenne da quest'ultimo, in quanto esclusivo responsabile dei danni lamentati dall'Associazione.

Il Giudice ha autorizzato la chiamata in causa del terzo ed ha differito la prima udienza di comparizione al 15 gennaio 2009.

All'udienza del 15 gennaio 2009, il Giudice ha dichiarato la contumacia del terzo chiamato in causa (Avv. Pietro Deodato) ed ha rinviato la causa all'udienza del 29 aprile 2009 per l'ammissione dei mezzi istruttori, concedendo alle parti i termini di cui all'art. 183, sesto comma, c.p.c.

Le parti hanno depositato le memorie ex art. 183 VI comma c.p.c. con le quali hanno ribadito le proprie posizioni; inoltre la Banca ha chiesto l'ammissione di alcuni capitoli di prova volti a provare lo svolgimento dei rapporti tra le parti prima e dopo l'esecuzione del bonifico per cui è causa.

All'udienza del 29 aprile 2009, l'Associazione si è opposta alla ammissione dei mezzi istruttori articolati da controparte ed ha insistito perché la causa fosse rinviata per la precisazione delle conclusioni.

Il Giudice ha rigettato le richieste istruttorie della Banca ed ha rinviato la causa all'udienza del 28 settembre 2011 per la precisazione delle conclusioni.

### **Vicenda acquisto Albergo Malpensa**

La vicenda relativa all'acquisto dell'immobile destinato ad albergo a Malpensa è intrinsecamente legata alla vicenda dell'avv. Deodato.

Nei primi giorni del mese di agosto 2007, all'esito del contraddittorio tecnico, la Cassa riceveva inaspettatamente formale atto di diffida ad adempiere, entro il 18 agosto, il contratto preliminare sottoscritto nel mese di febbraio, contratto che, si ricorda, prevedeva obblighi cogenti posti a carico del venditore che dovevano essere adempiuti prima dell'effettuazione dell'atto definitivo di vendita (estinzione del mutuo, prestazione delle garanzie fideiussorie dedotte nel preliminare e altro).

La Cassa sorpresa dalla pretestuosità di una diffida ad adempiere da parte di chi non aveva ancora adempiuto alle proprie obbligazioni dedotte in contratto, si dichiarava comunque fermamente intenzionata a concludere il contratto definitivo e indicava il termine del 20 settembre quale termine ultimo per la conclusione del contratto stesso.

Alla data indicata la società venditrice AL-MA S.r.l. non si presentava davanti al Notaio per l'adempimento e, a fronte della condotta posta in essere dalla citata società, il Consiglio di amministrazione, supportato dai propri legali, ha comunicato alla parte venditrice, nel mese di novembre 2007, la propria volontà di voler recedere dal contratto chiedendo la restituzione del doppio della caparra costituita.

Nel mese di febbraio 2008 la Cassa ha proposto la necessaria azione giudiziale nei confronti della società AL-MA S.r.l. per vedere accolte le sue ragioni in merito al recesso dal contratto preliminare e chiedendo la condanna di Alma al pagamento della somma di 5.800.000,00 euro, pari al doppio della caparra, oltre interessi e rivalutazione monetaria, con espressa riserva di chiedere l'emissione di una ordinanza ingiuntiva di pagamento ex art. 186 ter c.p.c. in danno di ALMA nel corso della prima udienza.

La causa è stata assegnata al Giudice istruttore, Dott. Di Michele, della X Sezione del Tribunale Civile di Roma, con fissazione della prima udienza in data 15 maggio 2008. L'udienza tuttavia non si è tenuta e la causa ha subito numerosi rinvii sino a quando il dott. Di Michele non è stato sostituito dalla Dott.ssa Grimaldi; la causa è

stata quindi rinviata all'udienza del 16 dicembre 2008, nel corso della quale ciascuna delle parti ha insistito affinché il Giudice emettesse, in danno dell'altra, un'ordinanza ingiuntiva ex art. 186 *ter* c.p.c., provvisoriamente esecutiva, per il pagamento delle somme da esse richieste nei rispettivi atti introduttivi del giudizio. A fronte di tale istanza, il Giudice si è riservato, concedendo termine sino al 31 gennaio 2009, per il deposito di note difensive su tale punto.

Nel frattempo, sono intercorse tra le parti le trattative per addivenire ad una definizione transattiva della controversia ai sensi e per gli effetti dell'art. 1965 c.c. e, mediante scambio di corrispondenza del 30 gennaio / 2 febbraio 2009, CNPR ed ALMA hanno raggiunto un accordo transattivo in base al quale ALMA si è obbligata a corrispondere in favore di CNPR, la somma complessiva di Euro 3.100.000,00 alle seguenti scadenze:

- la somma di Euro 1.000.000,00 contestualmente alla sottoscrizione dell'accordo per accettazione da parte di CNPR, mediante l'autorizzazione rilasciata da ALMA al Notaio, Dott.ssa Agostino, a svincolare le somme dalla medesima detenute;
- la residua somma di Euro 2.100.000,00 mediante bonifico bancario sul conto corrente di CNPR, entro e non oltre il 30 marzo 2009.

Inoltre, le parti hanno stabilito che avrebbero presentato una istanza al Giudice al fine di ottenere una deroga del termine del 31 gennaio 2009 per il deposito delle note autorizzate sino al 30 aprile 2009. Conformemente alle previsioni dell'accordo ALMA ha autorizzato lo svincolo della somma di euro 1.000.000, depositata presso il Notaio Agostino, che la Cassa ha incassato in data 5 febbraio 2009.

Poiché ALMA non ha rispettato il termine del 30 marzo 2009 per il pagamento del residuo importo di euro 2.100.000,00, la Cassa ha ritenuto l'accordo risolto, ha trattenuto la somma di euro 1.000.000,00 e ha depositato le note autorizzate in Tribunale chiedendo al Giudice di pronunciarsi sulla istanza ex art. 186 *ter* c.p.c. provvisoriamente esecutiva in danno di ALMA per l'importo di euro 4.800.000, pari al doppio della caparra confirmatoria detratto euro 1.000.000 incassato il 5 febbraio. Anche ALMA ha presentato note autorizzate con le quali ha chiesto la emissione di una ordinanza ingiuntiva di pagamento ex art. 186 *ter* c.p.c. in danno di CNPR per euro 1.000.000 pari alle somme riscosse da CNPR il 5 febbraio 2009.

Con ordinanza emessa in data 5 giugno 2009 il Giudice ha rigettato le reciproche richieste di emissione dell'ordinanza ingiuntiva di pagamento ex art. 186 ter c.p.c. avanzate dall'Associazione e da ALMA ed ha rinviato la causa al 12 gennaio 2010, concedendo alle parti termine sino al 30 luglio 2009, 15 ottobre 2009 e 4 novembre 2009 per il deposito delle memorie ex art. 183 c.p.c. VI comma.

L'Ordinanza è stata, però, comunicata all'Associazione la mattina del 30 luglio 2009 (stesso giorno in cui scadeva il primo termine per il deposito della memoria 183 c.p.c.); l'Associazione, preso atto di tale circostanza, è riuscita comunque a redigere e depositare la prima memoria ex art. 183 VI comma c.p.c. nella quale, tra le altre cose, ha contestato la comunicazione tardiva dell'ordinanza da parte della cancelleria ed ha chiesto che il Giudice disponesse nuovi termini per il deposito di memorie ex art. 183 VI comma c.p.c.

Con provvedimento emesso in data 23 novembre 2009 (a distanza di circa 4 mesi dal deposito della istanza di remissione in termini) il Giudice, Dott.ssa Grimaldi, in accoglimento della richiesta avanzata dall'Associazione, ha differito l'udienza fissata per l'ammissione delle istanze istruttorie dal 12 gennaio 2010 al 28 aprile 2010 ed ha concesso alle parti termini ex art 183 VI comma c.p.c. sino al 30 gennaio 2010 per il deposito di memoria scritta contenente la precisazione delle domande, sino al 2 marzo 2010 per il deposito di memoria scritta contenente la replica alle precisazioni della controparte contenute nella prima memoria e per l'articolazione delle richieste istruttorie e sino al 22 marzo 2010 per il deposito di memoria contenente le repliche alle richieste istruttorie della controparte.



## **Recupero dei crediti contributivi**

Anche nel 2009 sono continuate le attività mirate alla riduzione della massa di crediti contributivi vantati dall'Associazione. L'attività realizzata e i risultati conseguiti sono illustrati nel capitolo "La gestione della previdenza".

Nei primi mesi dell'anno 2009 sono stati sanzionati gli associati che, negli anni 2006, 2007 e 2008, avevano eseguito pagamenti in ritardo rispetto alle scadenze previste. Nel complesso sono stati contestati sanzioni e interessi per un importo complessivo di euro 4.296.866,23, relativo a n. 80.067 Mav pagati in ritardo. L'importo riscosso ammonta a euro 3.130.537,69, di cui euro 2.688.461,55 per sanzioni ed euro 442.076,14 per interessi.

## **Polizza sanitaria**

Nella riunione del 21 ottobre 2009 il Consiglio di amministrazione ha aggiudicato alla società Unisalute la procedura competitiva per la stipula della polizza assicurativa sanitaria "Grandi Interventi Chirurgici" e "Gravi Interventi Morbosi", e la polizza di assistenza socio- sanitaria Long Term Care a favore degli iscritti attivi dell'Associazione. La copertura triennale decorre dal 1° gennaio 2010. Le informazioni complete sulla polizza sono riportate sul sito della Cassa.

## **La comunicazione ed i rapporti con gli iscritti**

Il monitoraggio dei tempi di erogazione di tutti i servizi, iniziato a novembre 2007 con l'adozione della "Carta dei servizi", è continuato in maniera sistematica e ha consentito di verificare una costante riduzione dei tempi d'attesa.

E' continuato lo sviluppo del nuovo sito web della Cassa, attivato il 25 novembre 2008, che ha consentito di trasformare la nostra rivista Ragionieri&Previdenza in rivista online, oltre che cartacea, con notevoli risparmi sui costi (la riduzione delle copie stampate da 50.000 a 5.000 per ogni numero) e con un miglioramento della tempestività (con la creazione delle Newsletter) e della capillarità della diffusione.

Un significativo riconoscimento del nostro lavoro è giunto da una fonte autorevole e indipendente. Il Sole24Ore Plus dell'11 aprile 2009 ha infatti pubblicato la classifica della trasparenza dei siti web delle Casse di previdenza dei liberi professionisti, che ha visto la nostra Cassa al primo posto, da sola, con 5 stelle. E' una bella

soddisfazione per questa Cassa, che ha fatto della trasparenza uno dei principi ispiratori della propria azione. Come si ricorderà, l'anno scorso alla nostra Cassa erano state attribuite quattro stelle, insieme ad altre Casse. La quinta stella, che ci ha collocato al vertice della classifica in solitudine, è il riconoscimento del lavoro di quest'ultimo anno.

Gli incontri con gli iscritti sul territorio, terminato il lungo periodo elettorale, sono ripresi a inizio 2010.

### **Dismissione del patrimonio immobiliare residenziale**

La relazione del Consiglio di amministrazione al bilancio di previsione per l'anno 2010 affermava che la crisi economica ancora in corso, con le forti restrizioni al mercato del credito da parte degli istituti bancari e le conseguenti difficoltà di utilizzo della leva finanziaria e di erogazione dei mutui da parte del sistema bancario ai futuri acquirenti del patrimonio immobiliare, aveva suggerito di attendere il miglioramento delle condizioni di accesso al credito.

Il mercato immobiliare residenziale ha sostanzialmente tenuto sul fronte dei prezzi soprattutto nei grandi centri urbani come Roma. E' diminuito drasticamente il numero delle compravendite a causa delle restrizioni alla concessione del credito da parte del sistema bancario.

Tuttavia la situazione di mercato appare in lento ma in progressivo miglioramento. Di ciò abbiamo direttamente conferma dagli Istituti bancari con i quali abbiamo avviato dialoghi per verificare la fattibilità dell'operazione di dismissione del patrimonio residenziale il cui successo è, ovviamente, legato alla concessione del credito ipotecario al futuro acquirente.

In questo senso il Consiglio di amministrazione sta valutando, anche con l'ausilio dei legali, quali siano le migliori strade da percorrere per riproporre l'operazione di dismissione del patrimonio residenziale alla luce dei nuovi contesti economici e delle procedure che dovranno essere adottate.

Il Consiglio ha avviato le attività per la dismissione delle unità immobiliari (di norma singoli appartamenti) già utilizzate come sedi dei Collegi e che, a seguito dell'unificazione, non vengono più utilizzate.

## **Il progetto 231**

Il progetto, avviato nel mese di ottobre 2007 dal Consiglio di amministrazione e presentato al Comitato dei delegati del 6 ottobre 2007, ha raggiunto il suo primo obiettivo con la completa mappatura di tutti i processi, terminata nel mese di maggio 2009.

La documentazione di tutte le procedure ha costituito la base di partenza per l'attività di internal auditing. Nella riunione del 21 ottobre 2009 il Consiglio di amministrazione ha approvato il piano di internal auditing per l'anno 2010 e nella riunione del 22 aprile 2010 ha esaminato la Prima relazione, relativa all'attività programmata nell'anno per l'Area prestazioni della Direzione previdenza.

## **Il bilancio sociale**

Per il terzo anno la Cassa presenta, insieme al bilancio d'esercizio, il bilancio sociale, anche quest'anno redatto da un'apposita commissione consiliare a cui ha collaborato il Prof. Francesco Manni, professore associato alla terza università di Roma, facoltà di economia Federico Caffè, dove tiene, fra gli altri, un corso di "Bilancio sociale".

## **Il bilancio consolidato**

Anche per l'anno 2009 l'Associazione ha redatto il bilancio consolidato, su base volontaria, e l'ha sottoposto, sempre volontariamente, a certificazione. L'Associazione, pur avendo due partecipazioni di controllo, non è infatti tenuta alla redazione del bilancio consolidato.

## **Il bilancio tecnico**

In data 16 marzo 2010 il Ministero del lavoro e delle politiche sociali ha diramato una nuova circolare sulla redazione dei bilanci tecnici da parte delle Casse privatizzate e ha fissato il termine del 30 novembre 2010 per l'invio del nuovo bilancio tecnico, che dovrà essere redatto con i dati al 31 dicembre 2009.

In data 28 ottobre 2009 il Nucleo di valutazione della spesa previdenziale del Ministero del lavoro e delle politiche sociali ha approvato la "Relazione Preliminare sui bilanci tecnici riferiti al 31 dicembre 2006" nella quale ha evidenziato, fra l'altro, come la nostra Cassa, nel quinquennio 2004-2008, abbia realizzato un rendimento medio del patrimonio superiore dello 0,22 per cento rispetto a quello ipotizzato in sede di bilancio tecnico.

Tabella 3 - Tassi di redditività del patrimonio

ENTE	Tasso applicato per la stesura del bilancio tecnico (1)	Redditività annua del patrimonio										Rendimento medio 2004-2008 (2)	Scarto % tra rendimento medio e tasso applicato (2-1)
		2004		2005		2006		2007		2008			
		media quinquennale del pil 3,93		media quinquennale del pil 4,05		media quinquennale del pil 3,54		media quinquennale del pil 3,39		media quinquennale del pil 3,46			
		lorda	netta	lorda	netta	lorda	netta	lorda	netta	lorda	netta		
CASSA DOTTORI COMMERCIALISTI	3,4 (a)	5,59	4,7	7,28	6,23	9,08	8,07	5,04	5,13	-8,41	-9,22	2,78%	-0,62%
CASSA FORENSE	4	5,19	4,46	8,29	7,5	11,34	10,51	10,84	9,95	5,22	3,99	7,25%	3,25%
CASSA GEOMETRI	4	nd	5,2	10,52	9,31	6,4	5,07	5,45	-2,37	0,90	-0,15	4,31%	0,31%
CASSA INGEGNERI E ARCHITETTI (INARCASSA)	4,5	5,32	4,13	5,44	4,30	4,1	2,91	3,18	2,22	-4,83	-5,65	1,51%	-2,99%
CASSA NOTARIATO	3,8 e 4 dal 2011 e segg.	nd	2,38	nd	3,26	nd	4,47	nd	4,07	nd	2,6	3,35%	-0,65%
CASSA RAGIONIERI E PERITI COMMERCIALI	4,5(ipot.A) e 4,1(ipotesiB)	5,19	3,84	8,47	6,96	8,79	7,26	5,27	4,56	-0,6	-0,8	4,32%	0,22%
ENASARCO	3	5,73	3,68	4,66	2,79	5,45	3,45	5,4	3,5	4,03	2,27	3,14%	0,14%
ENPAB	(b)	4,36	3,96	4,9	4,29	nd	3,53	nd	3,24	0,34	0,14	3,02%	-0,38%
ENPAACL	3	4,04	3,02	6,25	4,94	6,53	5,18	5,44	4,38	-0,61	-1,5	3,17%	0,17%
ENPAF	4	5,22	2,54	5,48	3,11	5,89	3,85	5,38	3,63	3,72	2,27	3,08%	-0,92%
ENPAIA - periti agrari	3,5	nd	5,57	nd	5,59	nd	5,71	nd	5,25	nd	4,38	3,30%	1,80%
ENPAIA - agrotecnici	3,5	nd	4,85	nd	5,86	nd	5,81	nd	4,27	nd	4,06	4,97%	1,47%
ENPAM	2	5,35	2,46	5,59	2,91	5,36	3,19	5,07	3,00	-4,2	-5,86	1,08%	-0,92%
ENPAP	4 (c)	4,34	3,92	9,36	8,67	5,01	4,31	1,86	1,27	-6,44	-6,83	2,14%	-1,86%
ENPAPI (ex IP.AS.VI)	(d)	3,6	3,08	5,4	4,92	3,8	3,16	2,76	2,08	7,69	6,97	4,03%	0,63%
ENPAV	4,3 e 4,5 dal 2011 (e)	7,95	7,48	9,74	8,97	8,44	7,62	5,58	4,75	2,2	1,1	5,95%	1,45%
EPAP	3,5	4,67	4,16	5,91	5,4	6,93	6,46	4,05	3,57	-14,69	-14,96	0,58%	-2,92%
EPPI	(d)	3,86	3,24	7,59	6,67	6,82	5,13	4,94	4,49	-0,13	-0,31	3,82%	0,42%
INPGI gestione sostitutiva (f)	t.pat.mob. (2,5%+inflaz);t.pat.imm. 1%	4,63	3,37	6,6	4,62	6,69	4,95	5,71	4,21	-7,92	-8,49	1,60%	-2,40%
INPGI gestione separata	t.pat.mob. (2,5%+inflaz)	nd	4,47	9,55	8,42	8,12	7,24	3,97	3,52	-7,64	-7,95	2,97%	-1,53%

(a) Nel 2008, dato l'andamento sfavorevole dei mercati finanziari, si è ipotizzato un rendimento nullo.

(b) Nel B.T. standard: 2007 e 2008 i tassi utilizzati coincidono con i coefficienti di rivalutazione del montante contributivo già comunicati dal Ministero del Lavoro, rispettivamente 3,39% e 3,46%, dal 2009 coincidenti con quelli da utilizzare per le rivalutazioni dei montanti negli anni che, in media, sono pari a 3,4% annuo. Nel B.T. specifico sono stati applicati: 3,4% (2007) e 3,2% (2008 e segg.)

(c) Nel bilancio specifico è stato adottato il 3,5%

(d) Sino al 2011 pari al tasso di variazione del PIL nominale, dal 2011 stesso tasso maggiorato dello 0,3%

(e) Nel bilancio specifico (redatto a marzo 2008) sono stati adottati: per il 2007: 2%; 2008: 2,2%; 2009: 3%; 2010: 3,5%; 2011 e segg.: 4%

(f) Nella valutazione a prezzi di mercato del patrimonio immobiliare lo stesso è stato rivalutato annualmente dell'1,8% per 2007-2010, successivamente del 2%.

Il buono stato di salute della Cassa è stato certificato anche dalla Commissione parlamentare di controllo sulle attività degli enti gestori di forme obbligatorie di previdenza e assistenza sociale nella "Relazione annuale sui bilanci consuntivi 2004-2005-2006, di previsione 2007 e bilanci tecnici attuariali" e dalla Corte dei Conti nella "Relazione sul risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria della Cassa nazionale di previdenza e assistenza a favore dei ragionieri e periti commerciali per gli esercizi 2004, 2005, 2006 e 2007", deliberata il 24 febbraio 2010.

## **Le delibere sottoposte all'approvazione da parte dei Ministeri**

Qui di seguito sono riepilogate le delibere che, sottoposte all'approvazione dei Ministeri vigilanti, sono ancora in attesa di approvazione:

- delibera del 13 giugno 2007 del Consiglio di amministrazione di adozione del Regolamento delle spese in economia;
- delibera del 30 giugno 2007 del Comitato dei delegati di adeguamento della normativa statutaria in materia di impiego dei fondi disponibili;
- delibera del 30 giugno 2007 del Comitato dei delegati di adeguamento dello statuto e del regolamento di esecuzione al decreto legislativo n. 139 del 2005;
- delibera del 10 aprile 2008 del Consiglio di Amministrazione di definizione delle scadenze e delle modalità di pre-iscrizione e di versamento per i tirocinanti, così come previsto dall'art. 10-*bis*, comma 6, del Regolamento di esecuzione, introdotto con deliberazione del Comitato dei delegati del 30 giugno 2007, approvata dai Ministeri vigilanti con nota n. 24/IX/4667 del 20 marzo 2008;
- delibera del 13 settembre 2008 del Comitato dei Delegati di approvazione del Regolamento elettorale;
- delibera del 27 giugno 2009 del Comitato dei Delegati di modifica del lo Statuto e del Regolamento di esecuzione in materia di imputazione delle sanzioni e degli interessi per irregolarità contributive;
- delibera del 12 novembre 2009 del Consiglio di amministrazione, relativa alla tabella e ai relativi criteri di utilizzo per il calcolo della riserva matematica delle anzianità pregresse per la determinazione dell'onere di ricongiunzione di cui alla legge 5 marzo 1990, n. 45, e di riscatto di cui all'articolo 38, comma 4, del Regolamento di esecuzione per gli iscritti e le anzianità anteriori al 1° gennaio 2004.

Non è stata approvata la delibera del 30 novembre 2006 del Comitato dei delegati che prevede un'aliquota di computo per i nuovi iscritti più elevata di quella contributiva. Il provvedimento dell'8 settembre 2009 di diniego all'approvazione da parte del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, d'intesa con il Ministero dell'economia e delle finanze, è stato impugnato davanti al Tar del Lazio. La sentenza è prevista per l'inizio di giugno 2010.

Nel corso del 2009 sono state approvate dai Ministeri le seguenti delibere:

- delibera del 27 giugno 2009 del Comitato dei delegati, di modifica degli articoli 55 e 59 del Regolamento di esecuzione, in materia di revisione amministrativa delle pensioni di invalidità e di pagamento delle pensioni;
- delibera dell'8 settembre 2009 del Consiglio di amministrazione di determinazione del coefficiente di rivalutazione delle prestazioni e dei contributi minimi di cui all'articolo 42 del Regolamento di esecuzione;
- delibera del 21 gennaio 2009 del Consiglio di amministrazione di determinazione dell'importo del contributo di maternità per l'anno 2009;
- delibera del 23 luglio 2009 del Consiglio di amministrazione di determinazione del coefficiente di capitalizzazione per l'anno 2009 per le pensioni da liquidare in regime di totalizzazione (approvata a marzo 2010).

### **Rapporti con l'ADEPP e con le altre Casse di previdenza**

A fine anno 2008 l'Associazione aveva, insieme ad altre Casse, abbandonato l'Adepp, dopo una lunga e paziente attività per riorientare l'Associazione degli enti privatizzati verso un modello che la vedesse trasformata in una "*Confindustria delle Casse di previdenza*" dotandosi di una propria struttura organizzativa e gestionale autonoma, di un efficiente ufficio studi in cui investire e di un'attività di monitoraggio dell'attività parlamentare a largo spettro in uno con un'autentica e ben fatta attività di sensibilizzazione politica.

I rapporti si erano fortemente deteriorati nel corso dell'anno 2008, soprattutto a causa delle modalità adottate in occasione della nomina dei nuovi vertici direttivi dell'Adepp. Le nomine erano avvenute senza un confronto trasparente, tanto che ben 8 Casse su 20 non avevano partecipato alla votazione. Le Casse che non avevano partecipato alla votazione avevano, fra l'altro, contestato la scarsa rappresentatività di un'Adepp che aveva proposto al suo vertice un Presidente e un Vicepresidente che non fanno più parte degli organismi consiliari di alcuna Cassa. La nostra Cassa aveva posto anche il problema dell'oggettiva impossibilità ad accettare la nomina a vicepresidente vicario di chi, quando era presidente di una Cassa aderente all'Associazione non aveva esitato a trascinarci davanti al Tar del Lazio impugnando una delibera regolarmente approvata dai Ministeri vigilanti.

Da ultimo, l'Adepp ha approvato un nuovo testo di Statuto che recepisce quanto insieme convenuto nella sostanza, dalle Casse che avevano abbandonato l'Associazione. Le Casse, che si erano orientate per la costituzione di una Federazione senza costituire una nuova Associazione, stanno valutando le mutate condizioni.

### **Asset Liability Management**

Nell'assemblea del Comitato dei delegati del 31 ottobre 2008 era stato presentato un progetto per l'adozione di una nuova allocazione strategica del patrimonio quale diretta conseguenza di un lavoro di analisi fondata su un modello di Asset Liability Management sviluppata dall'Associazione in collaborazione con Previra Invest sim e con Prometeia Advisor. Lo studio era stato avviato con la convinzione che l'obiettivo di una allocazione ottimale degli investimenti non può prescindere dalla misurazione e dalla conoscenza delle sensibilità con cui si muovono le passività con l'intento di realizzare un innovativo modello di gestione e di controllo dello stato di salute di un fondo di previdenza basato sul monitoraggio continuo del rapporto (funding ratio) fra attivo (asset) e passivo (liability).

Il piano degli investimenti deliberato dal Comitato dei delegati per l'anno 2009 e per l'anno 2010 tiene conto dei risultati ottenuti con il modello ALM.

Nel corso del 2009 è stato avviato un lavoro che consentirà all'Associazione di dotarsi di un proprio strumento di ALM. Il lavoro è coordinato dal professor Ugo Pomante, docente di economia degli intermediari finanziari all'Università di Tor Vergata, e che ha illustrato il progetto nel corso del Comitato dei delegati del 23 novembre 2009. Si prevede che il nuovo modello sarà disponibile per l'assemblea che sarà chiamata ad approvare il bilancio di previsione per l'anno 2011.

### **Variazioni nella composizione del Comitato dei delegati**

Nel periodo intercorrente fra le elezioni e la proclamazione degli eletti è deceduto il collega Giuliano Ferrara, storico rappresentante della categoria di Salerno e già sindaco dell'Associazione.

E' stata inoltre accertata l'ineleggibilità di due candidati privi dei requisiti previsti dall'articolo 31 dello Statuto.

Il giorno 28 ottobre 2009 si sono tenute le votazioni per l'elezione dei nuovi delegati, a seguito delle quali sono risultati eletti i delegati:

- Fortunato Carluccio nel collegio elettorale di Brindisi;
- Matteo Moccia nel collegio elettorale di Cosenza-Paola;
- Vincenzo Pappalardo nel collegio elettorale di Salerno.

Contro le operazioni elettorali sono pervenuti due ricorsi, che sono stati respinti dal Consiglio di amministrazione nella riunione del 9 dicembre 2009; nella stessa riunione il Consiglio ha formato l'elenco degli eletti e il giorno 10 dicembre 2009 il Presidente ha proclamato i delegati eletti e ha formato l'elenco degli eletti e la graduatoria dei non eletti, da inviare agli Ordini territoriali per l'affissione.

Scaduti i termini per la proposizione dei ricorsi contro la proclamazione degli eletti il Presidente, con deliberazione dell'8 gennaio 2010, ha formato l'elenco definitivo dei delegati eletti.

Il 25 novembre 2009 è deceduto Patrizio Cesare Basilico, delegato e Vicepresidente dell'Ordine di Varese. Per la sua sostituzione sono state indette le elezioni presso l'Ordine di Varese e, contemporaneamente, presso l'Ordine di Lucca, uno dei cui delegati era nel frattempo decaduto. Le elezioni si sono svolte il 18 marzo 2010 e sono attualmente in corso le procedure che precedono la proclamazione.

Sono state avviate le procedure per le elezioni, che si terranno entro l'estate, per la sostituzione di un delegato dell'Ordine di Milano e del delegato dell'Ordine di Trento, che hanno rassegnato le proprie dimissioni.

### **Il sisma che ha colpito l'Abruzzo**

La categoria si è mobilitata in aiuto dei colleghi colpiti dal sisma del 6 aprile 2009. Sul conto corrente aperto dall'Associazione sono affluiti 33.380,82 euro, che sono stati distribuiti ai colleghi. A loro favore il Consiglio di amministrazione ha deliberato un contributo straordinario, a titolo di assistenza di 15.000,00 euro a persona.



L'Associazione è proprietaria a L'Aquila di alcuni immobili che, come la quasi totalità degli immobili della città, ha subito danni. L'Associazione ha ripristinato, in tempi rapidissimi, l'agibilità dei locali, consentendo così agli inquilini di ritornare nelle loro abitazioni.

I locali non locati sono stati concessi in comodato d'uso gratuito, fino a un anno, ai colleghi ragionieri e dottori commercialisti il cui studio era divenuto inagibile.

## **INFORMAZIONI SULLE SOCIETÀ' CONTROLLATE E COLLEGATE**

La Cassa, già da tempo, ha esternalizzato le attività "no core" relative alla "gestione" del patrimonio immobiliare e mobiliare.

In quest'ottica sono state costituite le società PREVIRA IMMOBILIARE S.p.A. e PREVIRA INVEST SIM S.p.A.

Ambedue le società sono soggette a direzione e coordinamento da parte dell'Associazione ai sensi dell'art. 2497 codice civile.

In tale contesto la Cassa stabilisce le linee di indirizzo strategico e di sviluppo delle singole società.

### **Previra Invest Sim S.p.A.**

#### **(partecipazione Cassa Ragionieri: 80%)**

La società, costituita nel 2000, è stata autorizzata nel maggio 2001 dalla Consob all'esercizio delle seguenti attività:

- il collocamento senza preventiva sottoscrizione o acquisto a fermo, ovvero assunzione di garanzia nei confronti dell'emittente;
- ricezione e trasmissione ordini nonché mediazione;
- consulenza finanziaria.

La società è iscritta al n. 192 nell'albo delle società di intermediazione mobiliare e supporta la Cassa nella definizione di politiche e strategie di investimento e nelle scelte di investimento.

Nell'ambito dell'attività svolta nel corso del 2009 la società ha registrato commissioni per complessive € migliaia 2.535.

I dipendenti in forza al 31 dicembre 2009 sono 14 oltre a 3 promotori finanziari legati alla società con contratto di agenzia.

Il bilancio al 31 dicembre 2009, certificato dalla società RECONTA ERNST & YOUNG S.p.A., evidenzia un utile lordo di € migliaia 323 ed un risultato netto di € migliaia 160 dopo aver accantonato imposte di competenza dell'esercizio per € migliaia 163, messo a disposizione dei soci.

Il patrimonio netto alla stessa data è di € migliaia 1.969, comprensivo del risultato d'esercizio 2009.

Il valore di iscrizione della partecipazione in bilancio è pari ad € migliaia 1.200.

**Previra Immobiliare S.p.A.**  
**(partecipazione Cassa Ragionieri: 100%)**

La società, costituita nel 2000, si occupa, prevalentemente, della gestione del patrimonio immobiliare della Cassa nell'ambito di un rapporto contrattuale di *global service* secondo il modello dell'*in house providing*.

La società è certificata con il sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001:2000.

Nell'ambito dell'attività svolta nel corso del 2009 la società ha registrato un valore della produzione per complessivi € migliaia 2.381 ed un margine operativo lordo di € migliaia 238.

I dipendenti in forza al 31 dicembre 2009 sono 19, di cui uno a tempo determinato.

Il bilancio al 31 dicembre 2009, certificato, su base volontaria, dalla società Reconta Ernest & Young evidenzia un risultato negativo di € migliaia 0,4 dopo aver accantonato imposte per € migliaia 75.

Il patrimonio netto alla stessa data è di € migliaia 10.017, comprensivo del risultato d'esercizio 2009.

Il valore di iscrizione della partecipazione in bilancio è pari ad € migliaia 6.518.

## **LE ATTIVITA' DEGLI ORGANI STATUTARI**

Nel corso del 2009:

- il Consiglio di amministrazione si è riunito 26 volte;
- la Giunta esecutiva, si è riunita 12 volte;
- il Collegio sindacale si è riunito 31 volte;
- il Comitato dei Delegati si è riunito 4 volte.

### **Commissione ex art. 32 dello Statuto**

La Commissione, prevista dall'art. 32 dello Statuto per assicurare la trasparenza nei rapporti con gli iscritti e con la categoria, crea momenti di confronto con i delegati attraverso i loro rappresentanti regionali. Nel corso del 2009 gli incontri hanno riguardato le seguenti tematiche:

- procedimento elettorale finalizzato all'elezione del nuovo Comitato dei delegati;
- esame delle bozze di bilancio preventivo e consuntivo;
- elaborazione ed attuazione delle iniziative finalizzate al processo di unificazione fra la Cassa Ragionieri e la Cassa Dottori Commercialisti;
- attività di recupero crediti;
- politica degli investimenti;
- aggiornamento sui fatti di rilievo della vita della Cassa.

A seguito del rinnovo del Comitato dei delegati, il 16 febbraio 2010 si è insediata la Commissione ex art. 32 dello statuto nella sua nuova composizione.

### **LE ATTIVITA' DELLE COMMISSIONI CONSILIARI**

Le Commissioni consiliari - previste dall'art. 22, lett. q) dello Statuto e dall'art. 23, lett. q) del regolamento di esecuzione - svolgono attività istruttoria sulle tematiche di loro competenza ed hanno un ruolo di supporto all'attività del Consiglio di amministrazione della Cassa.

Per la partecipazione a dette riunioni ai consiglieri spetta il rimborso delle spese sostenute ed un gettone di presenza, pari a € 103,29, dalla privatizzazione fino al 30/11/2009 e € 100,00 a partire da tale ultima data. Il gettone è unico anche in concomitanza di più riunioni svolte nell'ambito della stessa giornata.

Il loro funzionamento è stato regolamentato con delibera del Consiglio di amministrazione del 5 febbraio 2003.

Di seguito è brevemente illustrata l'attività svolta dalle commissioni nel corso del 2009.

### **Commissione previdenza e assistenza**

- Coordinatore: Raffaele Grimaldi
- Componenti: Giuseppe Pozza, Paolo Saltarelli, Michele Stefano Busi

La Commissione Previdenza ed Assistenza è preposta all'analisi e allo studio dei diversi istituti previdenziali ed assistenziali erogati dalla Cassa. Relativamente all'applicazione di tali istituti formula proposte al Consiglio di Amministrazione.

La Commissione, infatti, si dedica all'istruttoria dei ricorsi, all'adeguamento degli indici di rivalutazione Istat per le prestazioni previdenziali, al contenuto delle comunicazioni al Consiglio ed alla predisposizione di articoli tecnici in materia previdenziale da pubblicare sulla rivista dell'Associazione, all'attività di assistenza relativamente all'istruttoria per la concessione di sussidi a seguito di eventi che abbiano particolare incidenza economica sul bilancio familiare e del contributo per l'assistenza al figlio minore affetto da handicap grave, alla stesura del primo studio del bilancio tecnico, in collaborazione con gli attuari.

Nel corso dell'anno 2009 si è occupata in particolare di:

- Comunicazione con il Casellario centrale dell'INPS per le posizioni previdenziali attive.
- Proposta per lo stanziamento annuale di bilancio ai fini dell'erogazione dei trattamenti assistenziali.
- Vaglio e verifica della proposta di rateazione (fino a 48 rate) per la dilazione di pagamento dei debiti contributivi.
- Proposta della delibera di rimborso, da presentare al Ministero dell'economia e delle finanze, delle somme anticipate nel corso del 2008 a titolo di maggiorazione del trattamento pensionistico per gli ex combattenti e per le categorie assimilate.
- Predisposizione della nuova modulistica per le richieste di prestazioni previdenziali, con l'obiettivo di rendere più diretto l'approccio da parte dell'utente, attraverso la standardizzazione, la semplificazione,

l'aggiornamento e l'integrazione dei modelli di richiesta delle singole prestazioni.

- Esame della proposta di legge sulle società di lavoro intellettuale, con particolare riguardo alle relative disposizioni previdenziali.
- Proposta per l'attuazione, a partire dal 1° gennaio 2010, dei nuovi coefficienti di trasformazione in rendita del montante contributivo per il calcolo delle pensioni e delle quote di pensione liquidate con il sistema contributivo. La proposta ha origine dall'articolo 1, comma 14, della legge 24 dicembre 2007, n. 247 *"Norme di attuazione del Protocollo del 23 luglio 2007 su previdenza, lavoro e competitività per favorire l'equità e la crescita sostenibili, nonché ulteriori norme in materia di lavoro e previdenza sociale"*.
- Esame della domanda e proposta di concessione di sussidio straordinario (nella misura massima di €. 15.000,00 ciascuno) a favore dei ragionieri che si sono trovati in particolare stato di bisogno a causa degli eventi sismici che hanno colpito la provincia dell'Aquila ed altri comuni della regione Abruzzo il 6 aprile 2009.
- Esame della domanda e proposta di concessione, fino al 30 novembre 2009, della sospensione della dichiarazione dei redditi e del volume d'affari prodotti nel 2008 degli associati residenti o operanti, alla data degli eventi sismici che hanno colpito la regione Abruzzo a partire dal 6 aprile 2009, nei comuni individuati con decreto del Commissario delegato emanato in applicazione dell'articolo 1 dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri 9 aprile 2009.

Nel 2009 si è riunita 13 volte.

A seguito del rinnovo del Consiglio di amministrazione si è insediata la Commissione nella sua nuova composizione.

- Coordinatore: Raffaele Grimaldi
- Componenti: Mario Canevari, Lucia Riello, Sandro Sgalippa

### **Commissione investimenti mobiliari**

- Coordinatore: Giuseppe Pozza
- Componenti: Fausto Giulietti, Paolo Saltarelli, Massimo Mandolesi

Nel corso del 2009 la Commissione investimenti mobiliari, organo propositivo in tema di investimenti mobiliari, si è riunita 6 volte, avvalendosi del supporto professionale della struttura di Previra Invest Sim, consulente strategico della Cassa e fornendo puntuali indicazioni al Consiglio di amministrazione sulle opportunità e gli indirizzi di investimento.

Ha effettuato, inoltre, una periodica verifica dell'andamento degli investimenti, anche attraverso la costante partecipazione alle riunioni del comitato tecnico di gestione del comparto bilanciato della Sicav New Millenium Prèvira World Conservative.

A seguito del rinnovo del Consiglio di amministrazione si è insediata la Commissione nella sua nuova composizione.

- Coordinatore: Maurizio Attinelli
- Componenti: Raffaele Grimaldi, Massimo Mandolesi, Lucia Riello

### **Commissione scelta e dismissione immobili**

- Coordinatore: Vincenzo Biondo
- Componenti: Raffaele Giglio, Pasquale Pace, Raffaele Grimaldi

La Commissione scelta e dismissione immobili è l'organo propositivo in materia di investimenti e disinvestimenti di immobili.

Nel corso del 2009 la Commissione ha analizzato la convenienza economica della dismissione e/o riqualificazione di alcuni immobili.

La Commissione ha, inoltre, proceduto all'analisi delle offerte immobiliari acquisite attraverso contatti con i principali operatori immobiliari a livello nazionale sulla base delle seguenti linee guida:

- gli immobili devono essere preferibilmente nuovi o recentemente ristrutturati, tale caratteristica può non essere presa in considerazione nell'eventualità di immobili di pregio situati in zone centrali;

- gli immobili devono essere preferibilmente da cielo a terra;
- nella selezione e valutazione delle offerte immobiliari si deve anche tenere conto della prospettiva di dismissione dell'immobile in un arco temporale di circa 10/15 anni;
- il rendimento obiettivo minimo lordo annuo, a regime, pari a:

Destinazione	Rendimento
Residenziale	3,0 %
Direzionale	5,5 %
Turistico alberghiero	6,5 %

La Commissione nel corso del 2009 ha tenuto 4 riunioni.

A seguito del rinnovo del Consiglio di amministrazione si è insediata la Commissione nella sua nuova composizione.

- Coordinatore: Mario Canevari
- Componenti: Francesco Condurro, Pasquale Pace, Sandro Sgalippa

### **Commissione di congruità**

- Coordinatore: Fausto Giulietti
- Componenti: Umberto Schiatti, Michele Stefano Busi

La Commissione di Congruità è l'organo che valuta ed esprime pareri:

- sulla congruità dei canoni di locazione da esigere dai locatari;
- sulla congruità alle offerte acquisite per l'acquisto degli immobili;
- sullo stato degli immobili di proprietà della Cassa ai fini di eventuali dismissioni o ristrutturazioni, di concerto con la Commissione scelta e dismissione di immobili.

La Commissione, nel corso del 2009, ha proceduto alla congruità dei canoni di locazione degli immobili, facendo riferimento:

- ai valori desunti da indagini di mercato;
- alle quotazioni dei canoni riportati sugli osservatori immobiliari specializzati (quali RealValue di Scenari Immobiliari, Agenzia del Territorio, etc.);

La Commissione nello svolgimento dei lavori si avvale della collaborazione di 3 tecnici esterni, scelti e nominati dal Consiglio di amministrazione.



Nel corso del 2009 sono stati congruiti 42 canoni di locazione.

Nel corso del 2009 ha tenuto 5 riunioni.

A seguito del rinnovo del Consiglio di amministrazione si è insediata la Commissione nella sua nuova composizione.

- Coordinatore: Marco Linty
- Componenti: Massimo Ivone, Massimo Mandolesi

### **Commissione di indirizzo deontologico**

- Coordinatore: Pasquale Pace
- Componenti: Massimo Mandolesi, Raffaele Grimaldi

La Commissione, nel corso dell'anno 2009 , si e' riunita 5 volte con l'intento di migliorare il testo del codice comportamentale approvato dall'assemblea dei delegati del novembre 2005. Alla fine del mandato del Consiglio il lavoro non era stato ancora completato.

La Commissione, nei suoi intenti, alla luce delle esperienze maturate, si è posta l'obiettivo di migliorare i meccanismi dei criteri di presidio degli interessi della Cassa nell'ambito dei propri investimenti.

La Commissione ha di pari passo proceduto anche all'adeguamento dei principi di deontologia nella prospettiva di renderli omogenei con quelli emanati dal Consiglio Nazionale unificato, stabilendo una serie di norme etiche rivolte ai componenti degli organi istituzionali e a tutti i soggetti che prestano la loro opera in favore della CNPR al fine di regolamentarne i rapporti.

A seguito del rinnovo del Consiglio di amministrazione si è insediata la Commissione nella sua nuova composizione.

- Coordinatore: Pasquale Pace
- Componenti: Maurizio Attinelli, Marco Linty

## **Commissione bilancio e controllo di gestione**

- Coordinatore: Umberto Schiatti
- Componenti: Raffaele Giglio, Fausto Giulietti

La Commissione Bilancio e controllo di gestione si è riunita 9 volte nel 2009 e si è confrontata con la direzione amministrativa per la predisposizione del Bilancio d'esercizio 2008 e del bilancio preventivo 2010.

A seguito del rinnovo del Consiglio di amministrazione si è insediata la Commissione nella sua nuova composizione.

- Coordinatore: Marco Linty
- Componenti: Massimo Ivone, Lucia Riello, Sandro Sgalippa

## **Commissione bilancio sociale**

- Coordinatore: Massimo Mandolesi
- Componenti:
  - Francesco Manni, docente presso l'Università degli studi di "Roma Tre", in qualità di consulente scientifico;
  - Letizia Salemmè, esperta delle tematiche di responsabilità sociale;
  - Giusi Cenedese, iscritta all'ordine territoriale di Biella;
  - Eleonora Linda Lecchi, iscritta all'ordine territoriale di Bergamo;

La Commissione è stata istituita dal Consiglio di Amministrazione del 14 febbraio 2008, per la redazione del primo bilancio sociale della Cassa prima, fra tutte le Casse di previdenza privatizzate, a presentare questo documento, non previsto dalla normativa.

La Commissione, nell'anno 2009, alla sua seconda esperienza, guidata sempre dal Prof. Francesco Manni, professore alla terza università di Roma – facoltà di economia Federico Caffè - dove tiene, fra gli altri, un corso di "Bilancio sociale", ha lavorato costantemente cercando di creare un documento sempre più chiaro per gli interlocutori della Cassa e le loro esigenze, nel segno della trasparenza e della comunicazione.

La Commissione, nello svolgimento dei lavori per la redazione del Bilancio Sociale 2008, si è avvalsa della collaborazione di un gruppo di lavoro al quale hanno aderito:

- Giulia Mandolesi iscritta all'ordine professionale di Roma;  
e alcuni funzionari della Cassa e precisamente:
- Daniela Maria Antoniani, dirigente;
- Francesco Guerrisi, responsabile della gestione dei sistemi informatici;
- Nicandro Mimmo, garante dell'iscritto;
- Lucio Pasqualini, responsabile della comunicazione e del contenzioso;
- Anna Maria Belforte, funzionario dell'area normativa contenzioso e comunicazione;
- Antonino Triscari, responsabile della funzione tecnico immobiliare;
- Domenico Marras, responsabile della direzione amministrativa;
- Francesco Leopardi, internal auditor
- Massimiliano Romeo, funzionario.

La Commissione per la redazione del bilancio sociale 2008 si è riunita, dalla fine del 2008 all'approvazione del documento avvenuta nel giugno 2009, complessivamente n.22 volte.

A seguito del rinnovo del Consiglio di amministrazione si è insediata la Commissione nella sua nuova composizione.

Sono stati confermati i componenti esterni e sono stati nominati

Componenti interni:

- Coordinatore: Massimo Mandolesi
- Componenti: Marco Linty, Sandro Sgalippa

### **Commissione del personale**

- Coordinatore: Michele Stefani Busi
- Componenti: Vincenzo Ettore Biondo, Massimo Mandolesi, Raffaele Grimaldi

La "Commissione del Personale e per i rapporti con le Organizzazioni sindacali" svolge la sua attività con la collaborazione della Direzione generale, per lo studio

delle proposte da fornire al Consiglio di Amministrazione in funzione degli atti e delle delibere da assumere nella gestione delle risorse umane.

La Commissione ha espresso pareri ed elaborato proposte da sottoporre al Consiglio di Amministrazione: rinnovo e riflessi applicativi del C.C.N.L., selezione per l'incarico del nuovo direttore amministrativo della Cassa, istituzione dell'Ufficio "Controllo di Gestione", parere su somme da erogare per assistenza sanitaria al personale, nuova organizzazione della Direzione amministrativa, conferme rinnovo part-time ed altri specifici provvedimenti riguardanti il personale tutto (dipendenti e portieri).

Nel corso del 2009 la Commissione è stata inoltre impegnata nelle trattative sindacali per la disamina e la stesura del contratto aziendale di 2° livello – parte economica 2008/2009, corresponsione PAR 2009, obiettivi della Carta dei Servizi ed inquadramenti del personale

Le 22 riunioni dell'anno 2009 della Commissione si sono svolte, di norma, nelle date antecedenti quelle del Consiglio di amministrazione.

A seguito del rinnovo del Consiglio di amministrazione si è insediata la Commissione nella sua nuova composizione.

- Coordinatore: Francesco Condurro
- Componenti: Mario Canevari, Raffaele Grimaldi, Massimo Mandolesi

### **Commissione informatica**

- Coordinatore: Giuseppe Pozza
- Componenti: Umberto Schiatti

In occasione del rinnovo della composizione delle commissioni dopo l'elezione del Consiglio di amministrazione non è stata confermata l'istituzione della commissione stessa.

La Commissione informatica nel corso dell'anno 2009 si è riunita 2 volte, considerato lo sviluppo già ampiamente avviato delle procedure informatiche nei precedenti esercizi.

Infatti, gli anni precedenti sono stati principalmente dedicati al consolidamento delle procedure relative al sistema istituzionale ed il 2008 è stato essenzialmente

rivolto al rafforzamento della struttura hardware del centro elaborazione dati ed allo sviluppo dell'area amministrativa e del sito web della Cassa.

### **Commissione stampa e comitato tecnico scientifico**

- Coordinatore: Raffaele Giglio
- Componenti: Pasquale Pace, Vincenzo Biondo, Raffaele Grimaldi

La Commissione stampa, coordinata dal consigliere Raffaele Giglio e composta dal vicepresidente Vincenzo Biondo e dai consiglieri Pasquale Pace e Raffaele Grimaldi, nel 2009 si è regolarmente riunita per proseguire con il piano di comunicazione avviato nel 2008.

Ha contribuito alla realizzazione del progetto, il direttore responsabile della rivista, Dr. Giovanni Lucianelli, e il Comitato tecnico scientifico (Massimo Battaglini, Alessandro Bini, Rosanna Bolzoni, Fabrizio Bussi, Enzo Casazza, Marco Castioni, Fabio Cecere, Giuseppe Condello, Carola De Donno, Giuseppe De Rosa, Roberto Di Gianvito, Umberto Losi, Giuseppe Munafò, Matteo Oliveri, Bruno Pezzin, Gaetano Santoro, Sandro Sgalippa).

La Commissione stampa e convegnistica, con il parere positivo del Comitato tecnico scientifico, ha lavorato principalmente per predisporre la trasformazione della rivista Ragionieri & Previdenza, organo ufficiale delle CNPR, attraverso la realizzazione di una versione digitale on line, di una newsletter periodica e di una versione cartacea. La Commissione stampa e convegnistica si è riunita due volte nel 2009.

Il Comitato tecnico scientifico si è riunito una volta nel 2009.

A seguito del rinnovo del Consiglio di amministrazione si è insediata la Commissione nella sua nuova composizione.

- Coordinatore: Massimo Ivone
- Componenti: Maurizio Attinelli, Francesco Condurro, Pasquale Pace

## Commissione pari opportunità

In occasione del rinnovo del Consiglio di amministrazione è stata istituita la Commissione composta da rappresentanti del Comitato dei delegati, del Consiglio di amministrazione e del personale della CNPR.

La Commissione si compone:

- Coordinatrice: Lucia Riello
- Componenti:
  - per il Comitato dei Delegati: Velia Mauri, Francesca Franceschi Clara Draghi, Maria Rita Nardini, Carola De Donno, Carmela Lupo;
  - per il Consiglio di Amministrazione: Massimo Ivone;
  - per il personale CNPR: Barbara Gugliotta;
  - per le colleghe iscritte alla Cassa ma rappresentative di alcune aree territoriali: Teresa Macrì (Calabria), Pietra Schillaci (Sicilia), Amelia Scotti (Campania), Maria Margherita Zoccheddu (Sardegna).

La commissione è stata istituita affinché i componenti siano strumenti di osservazione, discussione e promozione di politiche di uguaglianza fra i generi (donna - uomo) e fra le diversità (culturali, disabilità, orientamento sessuale, razza), nell'ambito dell'attività della Cassa.

La prima riunione della commissione si è svolta l'11 marzo 2010.

In tale occasione la Commissione ha condiviso le linee guida sulle quali improntare la propria attività.

In sintesi, la Commissione si è proposta di esaminare:

- le problematiche che le ragioniere si trovano ad affrontare per contemperare l'attività di libere professioniste con i ruoli familiari;
- le difficoltà che i giovani ragionieri ed i ragionieri disabili incontrano per entrare nel mondo delle libere professioni;
- le forme di assistenza previste sia dalla Cassa che dalla legislazione a livello locale e nazionale per favorire la conciliazione lavoro - famiglia, al fine di darne ampia divulgazione.

## LA GESTIONE DELLA PREVIDENZA

Gli indicatori dell'attività di previdenza sono esposti e confrontati con gli analoghi dati:

- dei bilanci d'esercizio degli ultimi cinque anni;
- esposti nell'ultimo bilancio tecnico attuariale "specifico" redatto con riferimento alla data del 31 dicembre 2006.

L'esposizione consente un'analisi dell'andamento complessivo della gestione previdenziale e una verifica con i dati indicati nel bilancio tecnico. L'esercizio 2009 è il terzo anno "proiettato" del bilancio tecnico.

## LA POPOLAZIONE AMMINISTRATA

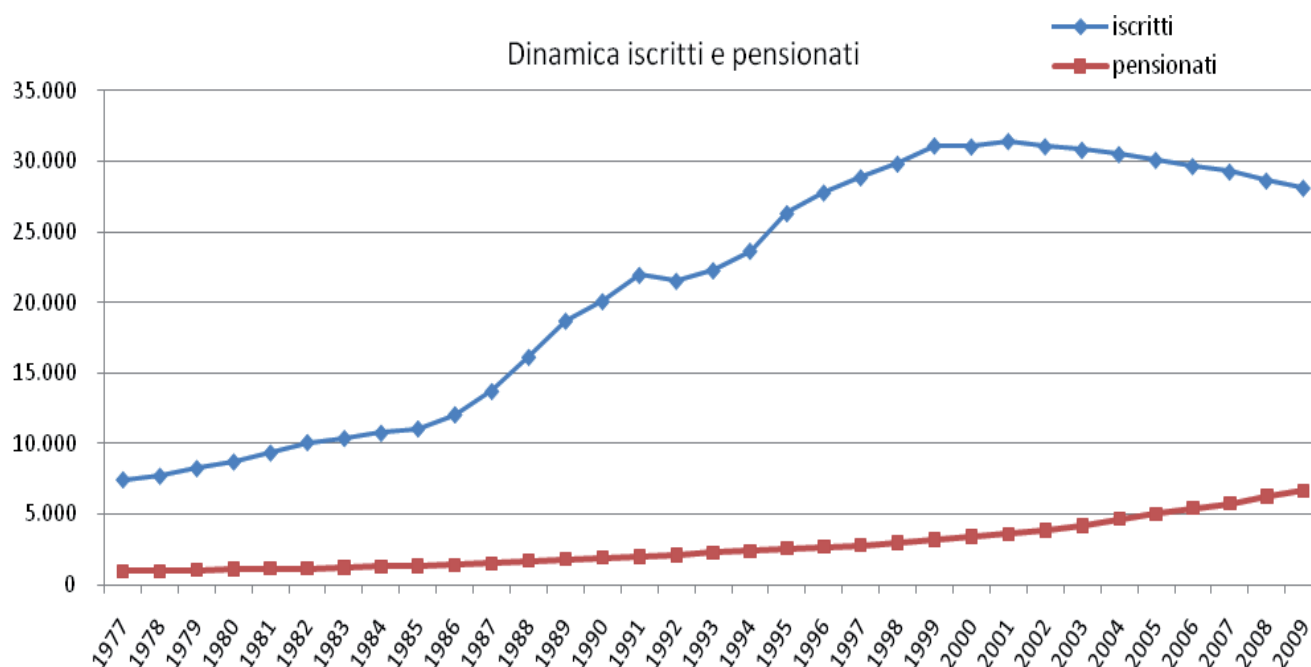
Si riportano, nel prospetto che segue, i principali indicatori relativi alla popolazione amministrata, dall'anno 1977 al 2009.

Iscritti						Pensioni										I/P
Anno	NP	P	Totale	Incremento		V	A	Inv/Inab	Gratuite	Indirette	R	Totale	Incremento			
				Ass.	%								Ass.	%		
1977	7.449	0	7.449	0	0,00	562	-	77	42	177	107	965	0	0,00	7,72	
1978	7.705	0	7.705	256	3,44	546	-	75	38	186	121	966	1	0,10	7,98	
1979	8.244	0	8.244	539	7,00	566	-	93	34	203	150	1.046	80	8,28	7,88	
1980	8.715	0	8.715	471	5,71	567	-	104	29	228	172	1.100	54	5,16	7,92	
1981	9.354	0	9.354	639	7,33	554	-	105	24	245	205	1.133	33	3,00	8,26	
1982	10.094	0	10.094	740	7,91	541	-	110	17	264	223	1.155	22	1,94	8,74	
1983	10.382	0	10.382	288	2,85	537	-	117	13	291	252	1.210	55	4,76	8,58	
1984	10.760	0	10.760	378	3,64	548	-	126	7	316	276	1.273	63	5,21	8,45	
1985	11.063	0	11.063	303	2,82	553	-	131	7	330	298	1.319	46	3,61	8,39	
1986	12.065	0	12.065	1.002	9,06	557	-	132	4	364	327	1.384	65	4,93	8,72	
1987	13.720	0	13.720	1.655	13,72	586	-	149	4	403	350	1.492	108	7,80	9,20	
1988	16.141	0	16.141	2.421	17,65	717	-	155	2	435	389	1.698	206	13,81	9,51	
1989	18.710	0	18.710	2.569	15,92	781	-	162	1	459	407	1.810	112	6,60	10,34	
1990	20.097	0	20.097	1.387	7,41	810	-	171	-	484	432	1.897	87	4,81	10,59	
1991	21.966	0	21.966	1.869	9,30	836	-	184	-	505	450	1.975	78	4,11	11,12	
1992	21.543	0	21.543	-423	-1,93	904	-	186	-	529	463	2.082	107	5,42	10,35	
1993	22.297	0	22.297	754	3,50	984	-	198	-	578	509	2.269	187	8,98	9,83	
1994	23.670	0	23.670	1.373	6,16	1.046	4	210	-	591	534	2.385	116	5,11	9,92	
1995	26.345	0	26.345	2.675	11,30	1.118	19	225	-	629	568	2.559	174	7,30	10,30	
1996	27.815	0	27.815	1.470	5,58	1.152	33	236	-	650	585	2.656	97	3,79	10,49	
1997	28.892	0	28.892	1.077	3,87	1.223	59	248	-	675	593	2.798	142	5,35	10,33	
1998	29.862	0	29.862	970	3,36	1.305	62	267	-	709	621	2.964	166	5,93	10,07	
1999	31.154	0	31.154	1.292	4,33	1.378	153	275	-	722	659	3.187	223	7,52	9,77	
2000	31.080	0	31.080	-74	-0,24	1.478	219	285	-	739	682	3.403	216	6,78	9,13	
2001	31.462	0	31.462	382	1,23	1.562	282	308	-	751	701	3.604	201	5,91	8,73	
2002	31.097	0	31.097	-365	-1,16	1.685	361	332	-	759	724	3.861	257	7,13	8,05	

Anno	Iscritti					Pensioni								I/P	
	NP	P	Totale	Incremento		V	A	Inv/Inab	Gratuite	Indirette	R	Totale	Incremento		
				Ass.	%								Ass.		%
2003	30.839	0	30.839	-258	-0,83	1.863	399	367	-	786	757	4.172	311	8,05	7,39
2004	30.539	1.612	32.151	1.312	4,25	2.099	533	404	-	817	790	4.643	471	11,29	6,58
2005	30.125	1.963	32.088	-63	-0,20	2.311	601	432	-	847	822	5.013	370	7,97	6,01
2006	29.690	2.223	31.913	-175	-0,55	2.551	698	444	-	865	873	5.431	418	8,34	5,47
2007	29.297	2.310	31.607	-306	-0,96	2.741	777	443	-	886	904	5.751	320	5,89	5,09
2008	28.659	2.620	31.279	-328	-1,04	2.969	936	476	-	907	980	6.268	517	8,99	4,57
2009	28.148	2.899	31.047	-232	-0,74	3.207	1.036	468	-	909	1.036	6.656	388	6,19	4,23

**Legenda:**  
 NP = non pensionati  
 P = pensionati  
 Ass. = assoluto  
 V = vecchiaia  
 A = anzianità  
 Inv/Inab = invalidità e inabilità  
 R = reversibilità  
 I/P = rapporto iscritti/pensionati

Il grafico evidenzia la dinamica degli iscritti e dei pensionati.



### Gli iscritti non pensionati

Gli iscritti non pensionati sono diminuiti di 511 unità, (-1,78%). Tuttavia il numero complessivo di iscritti risulta superiore del 2,32% rispetto a quello previsto nel bilancio tecnico (27.510).

La tabella illustra le movimentazioni nell'anno.

Bilancio di esercizio 2009 - Relazione sulla gestione

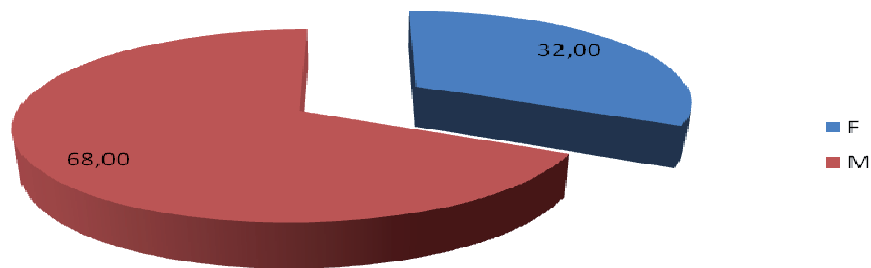


Iscritti al 31 dicembre 2008	28.659
Nuove iscrizioni	243
Cancellazioni	56
Per cancellazione dall'Albo	34
Per decesso	158
Per cessazione attività professionale	57
Per esercizio facoltà iscritti ad altre forme di previdenza	2
Per esercizio facoltà iscritti ad altri Albi	118
Annullamenti iscrizione	329
Pensionati che proseguono l'attività	28.148
Iscritti al 31 dicembre 2009	28.148

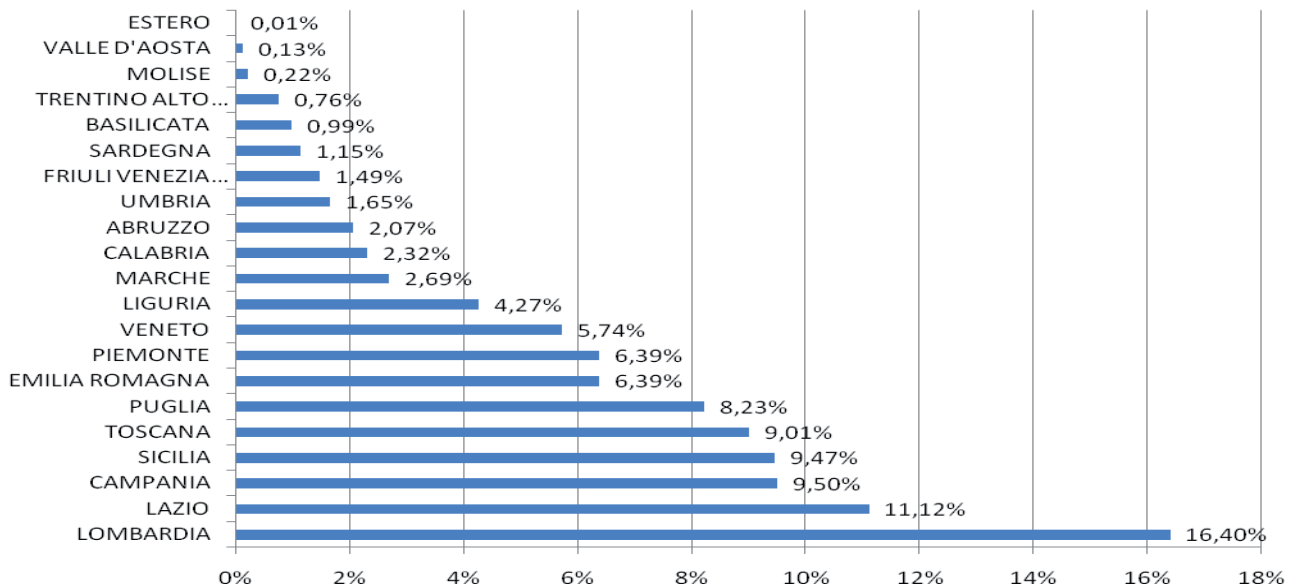
Di seguito è esposta graficamente la ripartizione degli iscritti:

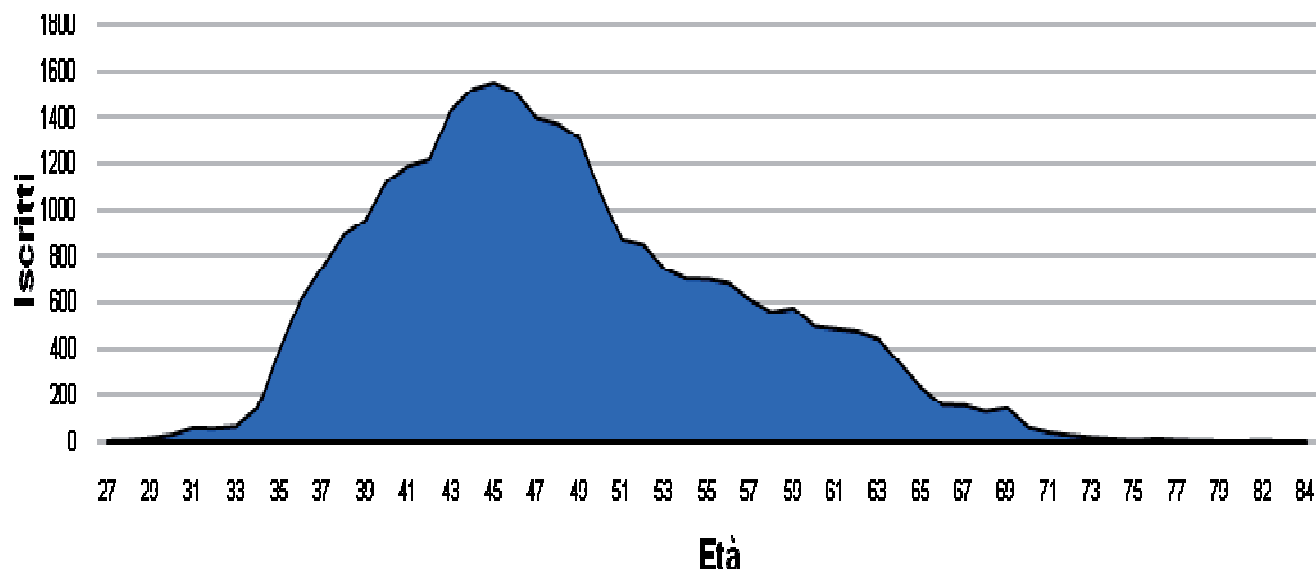
- per sesso;
- per regione;
- per età.

Ripartizione per sesso



Ripartizione per regione





### Gli iscritti pensionati

I pensionati che continuano la professione sono aumentati di 279 unità.

Si riportano di seguito i dati degli ultimi 6 anni:

Anno	Quantità
2004	1.612
2005	1.963
2006	2.223
2007	2.310
2008	2.620
2009	2.899

Il dato è superiore a quello previsto nel bilancio tecnico (2.639).

### Il rapporto iscritti/pensionati

Il rapporto iscritti/pensionati si è attestato a 4,23 iscritti per ogni pensionato, in linea con quello previsto dal bilancio tecnico (4,13).

### I REDDITI E I VOLUMI D’AFFARI

I dati elaborati sono tratti dalle dichiarazioni obbligatorie trasmesse dagli iscritti che, come noto, si riferiscono ai redditi ed ai volumi d’affari realizzati nell’anno precedente a quello della comunicazione.

### **Gli iscritti non pensionati**

La tabella che segue espone i dati relativi al reddito professionale e al volume d'affari medio degli iscritti non titolari di pensione e titolari di pensione di invalidità (esercenti l'attività professionale) che hanno regolarmente comunicato i dati reddituali nell'anno 2009.

Nelle colonne "Redditi dichiarati" vengono riportati i valori medi determinati sulla base dei dati dichiarati; nelle colonne "Redditi soggetti a contribuzione" vengono riportati i valori medi determinati sulla base dei dati utilizzati per la determinazione dei contributi, tenendo conto:

- del reddito corrispondente al contributo soggettivo minimo previsto dall'articolo 35, comma 3, del Regolamento, che per l'anno 2009 ammonta a 2.784,00 euro e che corrisponde a un reddito minimo di euro 34.800,00;
- del massimale di reddito relativo al contributo soggettivo previsto dall'articolo 35, comma 2, che ammonta a euro 91.216,00;
- del volume d'affari minimo soggetto al contributo integrativo, previsto dall'articolo 37, comma 4, che ammonta a euro 42.000,00.

I dati evidenziano un incremento dei redditi e dei volumi d'affari medi.

Anno	Redditi dichiarati		Redditi soggetti a contribuzione	
	Reddito professionale	Volume d'affari	Reddito professionale	Volume d'affari
2004	42.833	82.851	51.825	90.507
2005	44.866	87.388	53.882	94.886
2006	43.976	85.761	53.065	93.329
2007	48.480	91.890	56.525	99.425
2008	49.532	97.642	57.661	100.868
2009	50.028	100.200	58.536	106.190

Di seguito si riportano le percentuali di variazione dei valori medi:

Anno	Redditi dichiarati		Redditi soggetti a contribuzione	
	Reddito professionale	Volume d'affari	Reddito professionale	Volume d'affari
2005	4,75	5,48	3,97	4,84
2006	-1,98	-1,86	-1,52	-1,64
2007	10,24	7,15	6,52	6,53
2008	2,17	6,26	2,01	1,45
2009	1,00	2,62	1,52	5,27

Di seguito sono indicate le grandezze di reddito e di volume d'affari complessivamente prodotti dagli iscritti non pensionati alla Cassa che registrano un decremento sui redditi e sui volumi di affari nelle seguenti misure:

Anno	Redditi dichiarati		Redditi soggetti a contribuzione	
	Reddito professionale	Volume d'affari	Reddito professionale	Volume d'affari
2004	1.308.076.188	2.530.180.917	1.582.694.187	2.763.979.783
2005	1.351.602.415	2.632.565.340	1.623.196.369	2.858.455.188
2006	1.305.638.098	2.546.244.573	1.575.485.753	2.770.939.011
2007	1.420.318.560	2.692.101.330	1.656.012.925	2.912.854.225
2008	1.451.151.847	2.860.646.487	1.689.302.368	2.955.133.627
2009	1.318.159.363	2.640.090.970	1.542.318.751	2.797.900.051

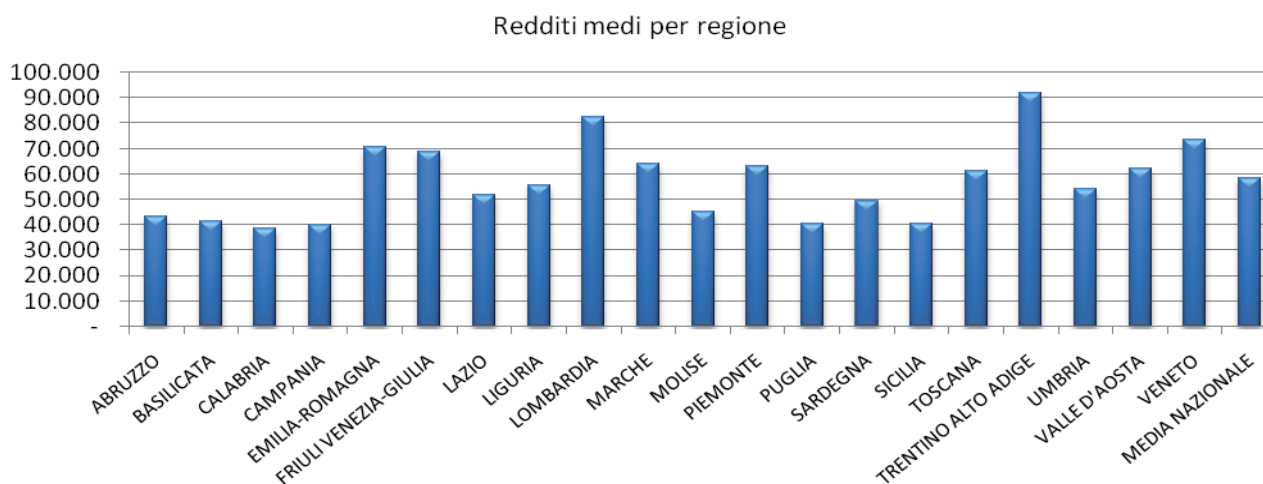
e le relative percentuali di variazione rispetto all'anno precedente.

Anno	Redditi dichiarati		Redditi soggetti a contribuzione	
	Reddito professionale	Volume d'affari	Reddito professionale	Volume d'affari
2005	3,33	4,05	2,56	3,42
2006	-3,40	-3,28	-2,94	-3,06
2007	8,78	5,73	5,11	5,12
2008	2,17	6,26	2,01	1,45
2009	-9,17	-7,71	-8,70	-5,32

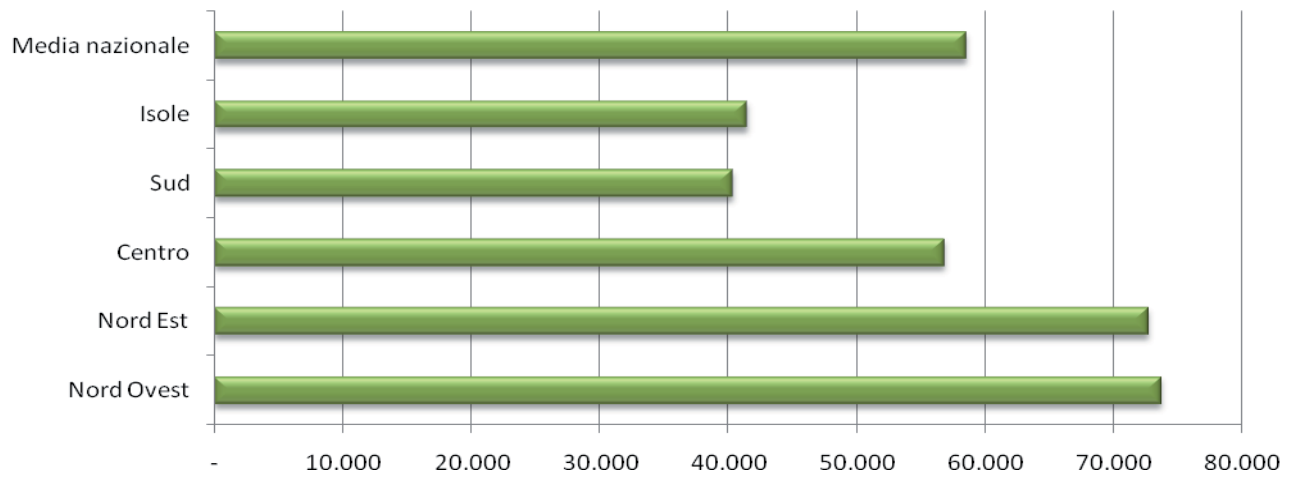
La riduzione è determinata, sostanzialmente, dalla diminuzione del numero degli iscritti.

Di seguito sono esposti graficamente i dati reddituali e dei volumi d'affari ripartiti:

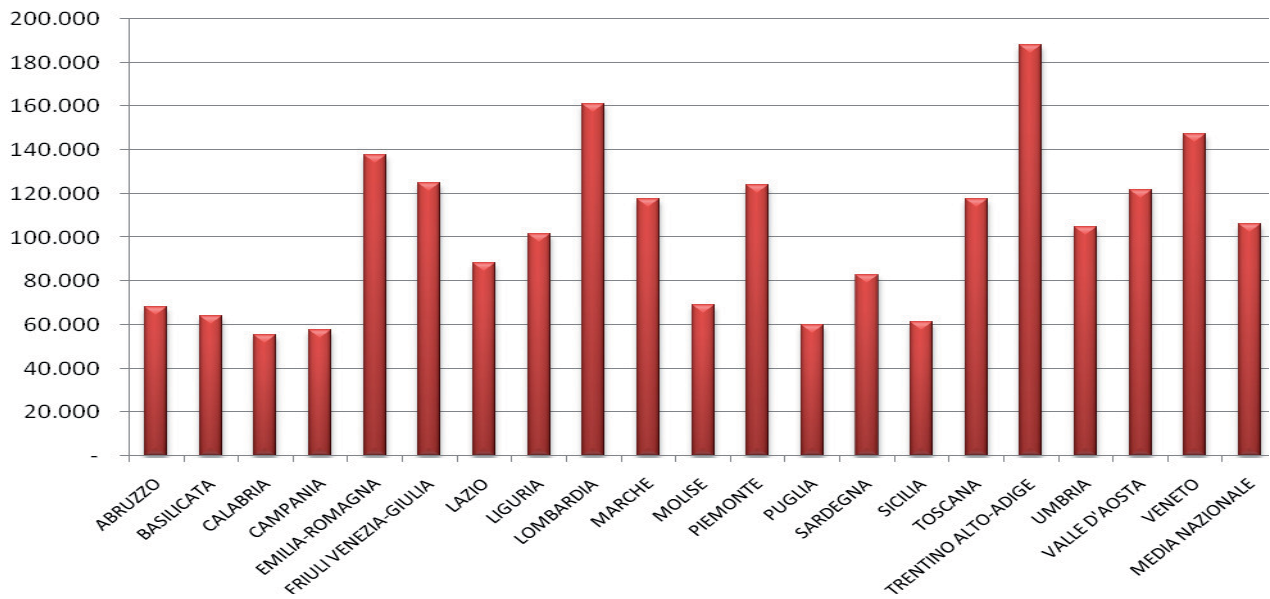
- per regione;
- per area geografica (secondo il raggruppamento delle Regioni definito dall'Istat).



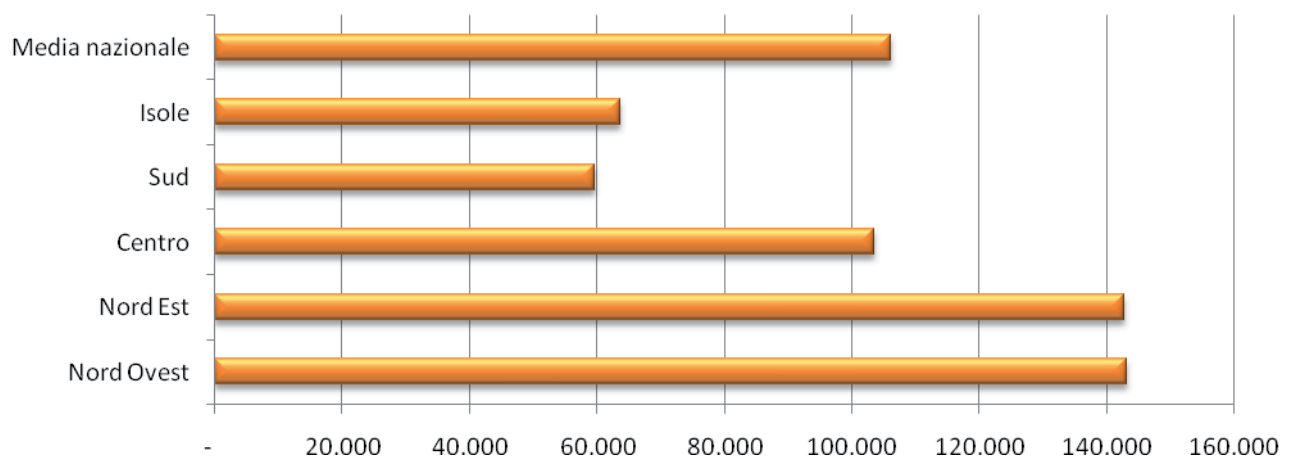
Redditi medi per area



Volumi d'affari medi per regione



Volumi d'affari medi per area



### **Gli iscritti pensionati**

Le tabelle che seguono espongono, per gli ultimi 6 anni, i dati relativi al volume d'affari medio ed al volume d'affari complessivo degli iscritti titolari di pensione di vecchiaia e di anzianità che continuano l'attività professionale.

I pensionati sono esonerati dal versamento del contributo soggettivo e sono soggetti solo al versamento di quello integrativo applicato sul volume d'affari effettivamente realizzato (non opera nei loro confronti la misura minima prevista, invece, per gli altri iscritti).

---

Anno	Volume d'affari medio
2004	174.974
2005	169.699
2006	159.576
2007	155.292
2008	156.884
2009	158.259

---

---

Anno	Volume d'affari complessivo
2004	282.058.797
2005	333.119.043
2006	354.738.421
2007	327.045.554
2008	410.934.957
2009	420.178.965

---

I dati dei volumi di affari dei pensionati evidenziano un incremento.

### **I dati complessivi**

Di seguito sono indicati i volumi d'affari complessivamente prodotti da tutti gli iscritti (pensionati e non pensionati) alla Cassa che registrano decrementi pari, rispettivamente, a -6,46% e a -4,40%.

Anno	Dichiarati		Soggetti a contribuzione	
	Importo	Variazione percentuale	Importo	Variazione percentuale
2004	2.812.239.714	-	3.046.038.580	-
2005	2.965.684.383	5,46	3.191.574.231	4,78
2006	2.900.982.994	-2,18	3.125.677.432	-2,06
2007	3.019.146.884	4,07	3.239.899.779	3,65
2008	3.271.581.444	8,36	3.366.068.584	3,89
2009	3.060.269.935	-6,46	3.218.079.016	-4,40

### **La dinamica dei redditi e dei volumi d'affari ed il bilancio tecnico**

L'ammontare complessivo dei redditi soggetti a contribuzione, pari a euro 1.542.318.751, è inferiore del 10,94% rispetto all'ammontare dei redditi stimato in sede di bilancio tecnico, pari a euro 1.731.800.000.

L'ammontare complessivo dei volumi d'affari soggetti a contribuzione, pari a euro 3.218.079.016, è inferiore del 13,28% rispetto all'ammontare complessivo dei volumi d'affari stimato in sede di bilancio tecnico, pari a euro 3.710.800.000.

Gli importi dei redditi e dei volumi d'affari risentono della diminuzione riscontrata nell'anno 2006 e della sostanziale stasi riscontrata nell'anno 2008 a seguito della crisi finanziaria ed economica.

### **L'invio telematico dei modelli di dichiarazione dei redditi e dei volumi d'affari**

Dall'anno 2007 gli iscritti dichiarano i dati reddituali e dei volumi di affari per via telematica direttamente alla Cassa.

La tabella indica i dati relativi alle quantità delle dichiarazioni pervenute, i cui valori sono stati utilizzati per determinare i redditi e i volumi d'affari riportati in precedenza.

Anno	Pervenute	Su un totale di	Percentuale
2005	30.461	32.151	94,74
2006	29.874	32.088	93,10
2007	29.419	31.913	92,18
2008	29.072	31.607	91,97
2009	29.182	31.279	93,29

Agli iscritti che non hanno comunicato i dati è stata inviata una lettera di sollecito.

### La riduzione dei contributi per gli iscritti con età inferiore a 38 anni

L'articolo 35, comma 4, del Regolamento, consente, agli iscritti con età inferiore a 38 anni, per l'anno di iscrizione e per i sei anni successivi, di versare il contributo soggettivo in misura pari alla metà. Analoga facoltà spetta a chi ha maturato i requisiti per la pensione di anzianità ma ha scelto di non richiederla.

La tabella che segue indica i dati relativi agli iscritti che si sono avvalsi di tale facoltà.

Anno	Optanti	Non optanti	Totale	Percentuale optanti
2004	4.732	3.441	8.173	57,90
2005	4.795	2.232	7.027	68,24
2006	3.818	2.182	6.000	63,63
2007	3.436	1.484	4.920	69,84
2008	2.586	1.156	3.742	69,10
2009	2.254	1.323	3.577	63,01

### Le aliquote contributive

L'articolo 35, comma 2, del Regolamento consente a ciascun iscritto di scegliere annualmente l'aliquota contributiva, in una misura variabile dall'8 al 15 per cento.

La tabella che segue indica i dati percentuali relativi alle scelte effettuate dagli iscritti, rilevate dalle dichiarazioni reddituali inviate alla Cassa.

Anno	Aliquota percentuale prescelta							
	8	9	10	11	12	13	14	15
2004	86,42	0,66	5,35	0,61	1,60	0,30	0,16	4,90
2005	85,92	0,73	5,53	0,64	1,56	0,42	0,14	5,07
2006	85,43	0,71	5,81	0,71	1,68	0,39	0,17	5,10
2007	83,05	0,80	7,66	0,62	1,88	0,41	0,19	5,39
2008	80,24	0,88	9,37	0,65	2,10	0,53	0,28	5,95
2009	80,66	0,95	9,39	0,62	2,11	0,54	0,27	5,46



**LE ENTRATE CONTRIBUTIVE**

Si riportano di seguito i dati delle entrate contributive distinte per tipologia di contribuito.

Contributo soggettivo		
Anno	Importo	Variazione percentuale
2004	104.433.628	-
2005	106.139.299	1,63
2006	105.682.662	-0,43
2007	109.872.084	3,96
2008	112.320.941	2,23
2009	113.829.310	1,34

Contributo integrativo		
Anno	Importo	Variazione percentuale
2004	56.124.538	-
2005	67.661.001	20,56
2006	114.050.239	68,56
2007	121.461.962	6,50
2008	125.508.040	3,33
2009	129.851.408	3,46

L'incremento delle entrate a titolo di contributo integrativo negli anni 2005 e 2006 deriva dall'innalzamento dal 2 al 4 per cento dell'aliquota percentuale da applicare al volume d'affari.

Contributo soggettivo supplementare		
Anno	Importo	Variazione percentuale
2004	7.759.638	-
2005	7.900.465	1,81
2006	7.816.000	-1,07
2007	8.223.249	5,21
2008	8.482.695	3,16
2009	8.651.565	1,99

Contributo di maternità		
Anno	Importo	Variazione percentuale
2004	1.769.053	-
2005	2.824.410	-3,74
2006	2.865.408	1,45
2007	2.351.520	-17,93
2008	1.928.059	-18,00
2009	1.581.664	-17,96

Il contributo di maternità viene determinato, ogni anno - tenendo conto anche del contributo dello Stato previsto dall'articolo 49 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 - in misura pari alle uscite per indennità di maternità dell'anno precedente. La progressiva diminuzione del contributo è dovuta alla corrispondente diminuzione

delle uscite per le erogazioni dell'indennità dell'anno precedente, a sua volta dovuta al progressivo innalzamento dell'età delle iscritte. La tabella che segue indica l'ammontare complessivo delle entrate contributive relative agli ultimi 5 anni.

Totali		
Anno	Importo	Variazione percentuale
2004	173.020.874	-
2005	186.500.112	7,79
2006	232.347.845	24,58
2007	243.876.300	4,97
2008	250.174.924	2,58
2009	253.913.947	1,49

Tali importi non considerano i contributi accertati per ricongiunzione e riscatto.

Ai contributi accertati per l'anno 2009, vanno aggiunti i contributi oggetto di riaccertamento a seguito dell'acquisizione dei dati reddituali relativi ad anni precedenti e complessivamente pari a euro 917.934.

La successiva tabella indica gli scostamenti delle entrate contributive rispetto ai dati del bilancio di previsione per l'anno 2009.

Tipologia del contributo	Importi previsti	Importi definitivi	Scostamento percentuale
Soggettivo	115.000.000	113.829.310	-1,02
Integrativo	130.000.000	129.851.408	-0,11
Soggettivo supplementare	9.000.000	8.651.565	-3,87
Maternità	1.950.000	1.581.664	-18,89
Totali	255.950.000	253.913.947	-0,80

## LE PRESTAZIONI ISTITUZIONALI

### Le prestazioni previdenziali

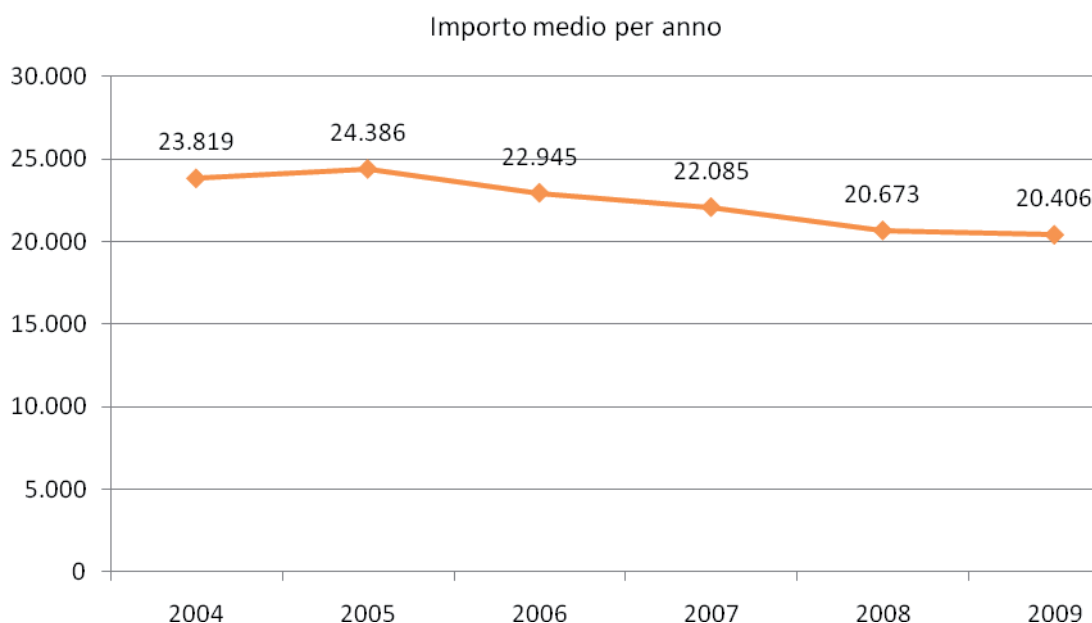
Il numero delle pensioni in essere a fine anno coincide con quello stimato nel bilancio tecnico (6.656 pensioni in essere in luogo delle 6.663 stimate).

#### Le nuove pensioni

Si riportano di seguito i dati relativi alle prestazioni previdenziali liquidate nell'anno, raffrontati con gli analoghi dati di quelle liquidate nei 5 anni precedenti. L'importo medio riportato, è stato determinato ipotizzando che ogni pensione liquidata sia stata erogata per l'intero anno 2009, indipendentemente dalla decorrenza effettiva. Il dato è stato riportato perché significativo della progressiva riduzione dell'importo annuo delle nuove pensioni, per effetto della riforma del 2004 che ha congelato la "rendita" retributiva e introdotto il pro-rata contributivo.

Categoria	Quantità						Importo medio					
	Anno 2004	Anno 2005	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008	Anno 2009	Anno 2004	Anno 2005	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008	Anno 2009
Vecchiaia	275	261	321	272	256	271	26.749	27.600	26.888	25.342	25.326	24.850
Vecchiaia totalizzate	-	-	-	12	54	77	-	-	-	24.031	16.354	16.737
Anzianità	134	71	102	85	86	76	31.957	34.232	28.696	28.560	30.357	30.490
Anzianità totalizzate	-	-	-	5	78	42	-	-	-	22.943	13.251	15.873
Indirette	39	40	31	38	28	24	13.474	12.986	12.198	15.864	11.785	11.398
Indirette totalizzate	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-	7.739	18.077
Reversib.	57	62	82	78	105	109	11.626	16.948	12.732	13.274	16.673	13.816
Invalidità	55	57	50	47	63	55	11.726	15.750	11.202	12.219	12.587	11.062
Inabilità	12	12	14	12	5	8	12.771	13.690	16.175	15.702	17.800	14.655
<b>Totali</b>	<b>572</b>	<b>503</b>	<b>600</b>	<b>549</b>	<b>679</b>	<b>666</b>	<b>23.819</b>	<b>24.386</b>	<b>22.945</b>	<b>22.085</b>	<b>20.673</b>	<b>20.406</b>

La tabella evidenzia la costante diminuzione del valore medio delle prestazioni erogate a partire dall'anno della riforma.



La tabella che segue indica le percentuali di incidenza delle pensioni di vecchiaia e di anzianità rispetto al totale delle due categorie di pensioni, con esclusione delle pensioni totalizzate.

Anno	Vecchiaia	Anzianità
2004	67,24	32,76
2005	78,61	21,39
2006	75,89	24,11
2007	75,94	24,06
2008	74,42	25,58
2009	78,10	21,90

Nel corso dell'anno non sono state accolte 5 domande di pensione di inabilità e 40 domande di pensione di invalidità per mancato riconoscimento dello stato di inabilità o di invalidità.

#### *I dati complessivi delle pensioni*

Si riporta di seguito l'onere medio sostenuto per pensione, determinato come rapporto fra la spesa complessiva per prestazioni pensionistiche e il numero di pensioni in essere a fine anno. Tale valore corrisponde al costo annuo di ciascuna pensione in essere a fine anno.

Anno	Importo medio	Variazione percentuale rispetto all'anno precedente
2004	20.727	-
2005	22.319	7,68
2006	22.530	0,95
2007	23.312	3,48
2008	23.315	0,01
2009	23.925	2,62

L'onere complessivo per prestazioni previdenziali ammonta a euro 159.245.164, superiore dell'1,11% rispetto a quello stimato nel bilancio di previsione. Ammonta a euro 158.064.296 al netto dell'onere per l'integrazione al minimo a carico del Fondo per le prestazioni di solidarietà e per l'assistenza, inferiore dello 0,15% rispetto a quello stimato nel bilancio tecnico.

Le tabelle che seguono indicano le variazioni percentuali della spesa previdenziale e del numero dei trattamenti liquidati rispetto all'anno precedente.

Anno	Importo complessivo	Variazione percentuale rispetto all'anno precedente
2004	96.367.183	-
2005	111.716.018	15,93
2006	122.094.285	9,29
2007	134.066.550	9,81
2008	146.139.337	9,01
2009	159.245.164	8,97

Anno	Numero trattamenti	Variazione percentuale rispetto all'anno precedente
2004	4.643	-
2005	5.013	7,97
2006	5.431	8,34
2007	5.907	8,76
2008	6.268	6,11
2009	6.656	6,19

Si riportano di seguito i dati relativi alla ripartizione della spesa pensionistica suddivisa per Fondo

Fondo	Importo	Percentuale
Per la previdenza – sezione A	156.015.292	98,00
Per la previdenza – sezione B	2.049.004	1,30
Per le prestazioni di solidarietà e per l'assistenza	1.180.867	0,70
<b>Totali</b>	<b>159.245.164</b>	<b>100,00</b>

L'analisi dei dati riportati nelle tabelle precedenti conferma la bontà della riforma previdenziale varata a far tempo dal 2004.

Infatti fino all'anno 2005 compreso, l'incremento della spesa pensionistica derivava dall'effetto combinato dell'aumento sia del numero delle pensioni sia dell'importo delle prestazioni.

Dall'anno 2006 l'incremento della spesa deriva esclusivamente dall'aumento del numero delle pensioni e dall'incremento delle pensioni dovuto alla perequazione automatica all'aumento del costo della vita.

#### *La revisione delle pensioni di invalidità*

L'articolo 55, comma 5, del Regolamento, prevede una revisione amministrativa periodica delle pensioni di invalidità.

L'accertamento ha riguardato, nell'anno 2009, le pensioni con decorrenza nell'anno 2003, oggetto della seconda revisione, e quelle con decorrenza nell'anno 2006, soggette alla prima revisione.

La tabella che segue indica i risultati degli accertamenti svolti.

Anno	Pensioni confermate	Pensioni ridotte	Pensioni revocate	Totale pensioni revisionate	Risparmio nell'anno
2006	11	70	0	81	359.662
2007	9	21	9	39	83.530
2008	15	12	6	33	109.660
2009	13	37	13	63	299.424

### Le pensioni eliminate

Si riportano di seguito i dati delle pensioni eliminate nel corso dell'anno, per decesso del titolare o per trasformazione del titolo. Le quantità vengono raffrontate con le pensioni liquidate nello stesso anno. Il valore riportato nell'ultima colonna è il rapporto fra il numero delle pensioni liquidate e quello delle pensioni eliminate nello stesso anno.

Anno	Pensioni liquidate	Pensioni eliminate	Rapporto
2004	572	101	5,66
2005	503	133	3,78
2006	600	182	3,30
2007	549	220	2,50
2008	679	162	4,19
2009	666	221	3,01

La tabella che segue mette a raffronto le quantità di pensioni dirette eliminate, che possono dare origine a una pensione di reversibilità, con le quantità di pensioni di reversibilità liquidate in ciascun anno:

Anno	Quantità	Quantità pensioni di reversibilità	Percentuale pensioni ai superstiti
2004	71	57	80,28
2005	97	62	63,92
2006	144	82	56,94
2007	157	78	49,68
2008	136	105	77,21
2009	149	109	66,87

### La restituzione dei contributi

Si riportano di seguito i dati relativi alle restituzioni di contributi deliberate ex articolo 48 del Regolamento, previste in favore degli iscritti che raggiungono l'età di 65 anni senza maturare il requisito minimo per il diritto alla pensione di vecchiaia e in favore dei superstiti di iscritti deceduti che non possono far valere il requisito minimo per il diritto alla pensione indiretta.

Anno	Numero	Importo complessivo
2004	36	547.596
2005	21	241.584
2006	44	544.265
2007	54	657.123
2008	59	870.216
2009	64	1.127.589*

\*Il dato del 2009 comprende anche la restituzione dei montanti per euro 147.192. Il dato negli anni precedenti non è stato considerato in quanto poco significativo.

### L'indennità di maternità

Anno	Quantità	Importo medio
2005	352	8.055
2006	336	8.676
2007	295	8.242
2008	235	8.326
2009	219	8.818

La progressiva diminuzione del numero delle indennità erogate riflette la progressiva elevazione dell'età media delle iscritte.

La gestione dell'indennità di maternità non comporta oneri per la Cassa in quanto l'importo erogato in ciascun anno viene addebitato agli iscritti a titolo di contributo individuale nel corso dell'anno successivo. L'importo del contributo a carico degli iscritti viene diminuito del contributo dello Stato previsto dal decreto legislativo 26 marzo 2001, n.151, a titolo di riduzione degli oneri sociali dei professionisti.

Importo complessivo erogato	1.931.164
Importo del contributo a carico dello Stato	407.411
Importo complessivo da addebitare agli iscritti nell'anno 2010	1.523.753

### Le prestazioni assistenziali

L'aumento delle prestazioni assistenziali è dovuto ai sussidi straordinari erogati in favore degli iscritti residenti o operanti nei comuni colpiti dal sisma del 6 aprile 2009.

Rispetto all'esercizio 2008 sono stati eliminati i contributi per spese funerarie, in ragione della nuova disciplina per le attività assistenziali, approvata con decreto interministeriale pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 31 del 6 febbraio 2008.

Sussidi assistenziali		
Anno	Quantità	Importo
2004	7	28.500
2005	9	38.000
2006	5	18.500
2007	4	9.500
2008	18	45.350
2009	55	646.121*



\* di cui n. 39 per euro 585.000, concessi agli iscritti colpiti dal sisma del 6 aprile 2009.

Assegno ai figli minori disabili		
Anno	Quantità	Importo
2004	69	271.000
2005	80	474.000
2006	91	532.000
2007	123	620.000
2008	145	869.500
2009	154	1.025.452*

\*Il maggior importo dell'assegno tiene in conto dell'adeguamento Istat effettuato nell'anno 2009.

Totali		
Anno	Quantità	Importo
2004	209	507.850
2005	212	703.561
2006	118	574.224
2007	146	648.829
2008	185	937.574
2009	209	1.671.573

I totali tengono conto, fino al 2008, dei numeri relativi al contributo per spese funerarie.

### Ricongiunzioni e riscatti

Nel corso dell'anno sono state contabilizzate le seguenti entrate contributive per ricongiunzioni e riscatti:

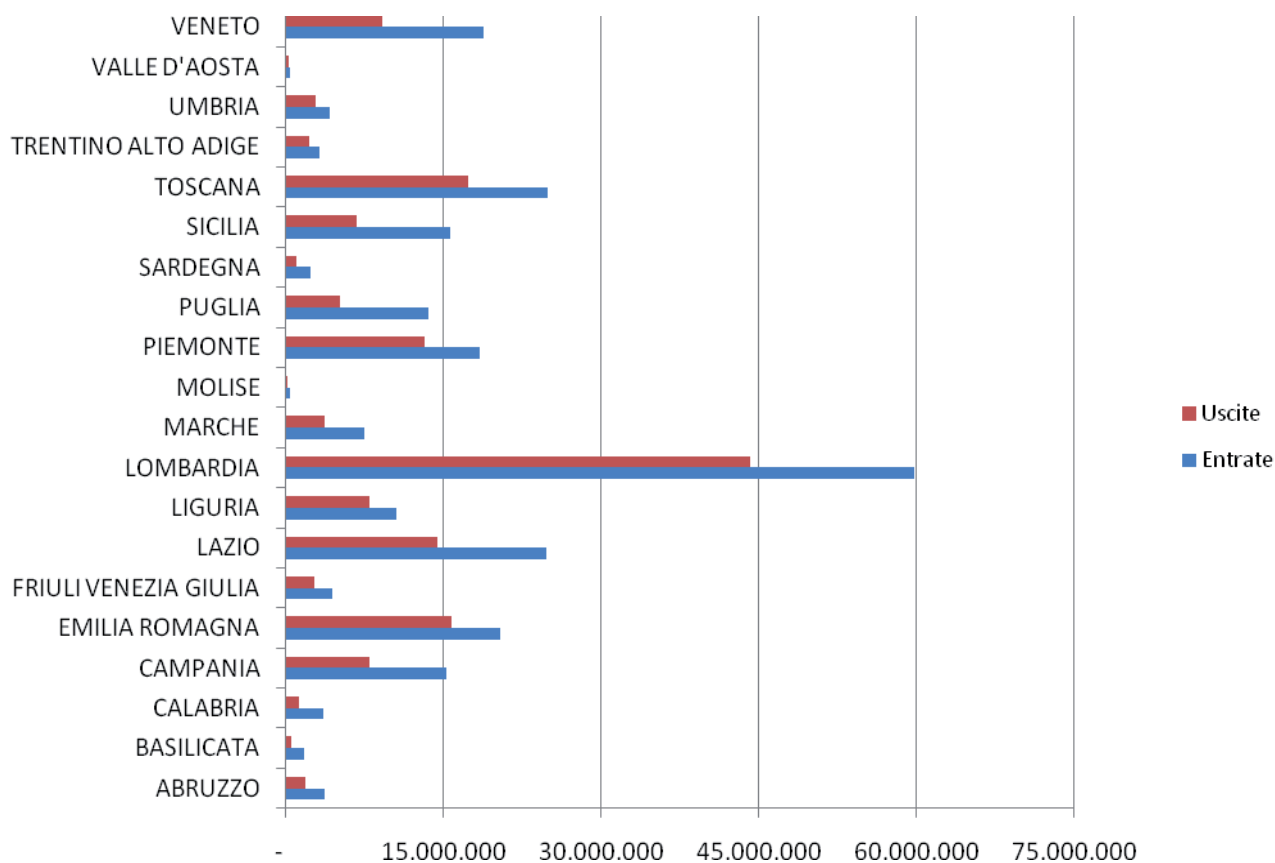
Anno	Importo
2004	13.958.261
2005	12.407.912
2006	12.048.126
2007	12.059.599
2008	12.595.646
2009	8.370.293

Nella voce sono ricompresi:

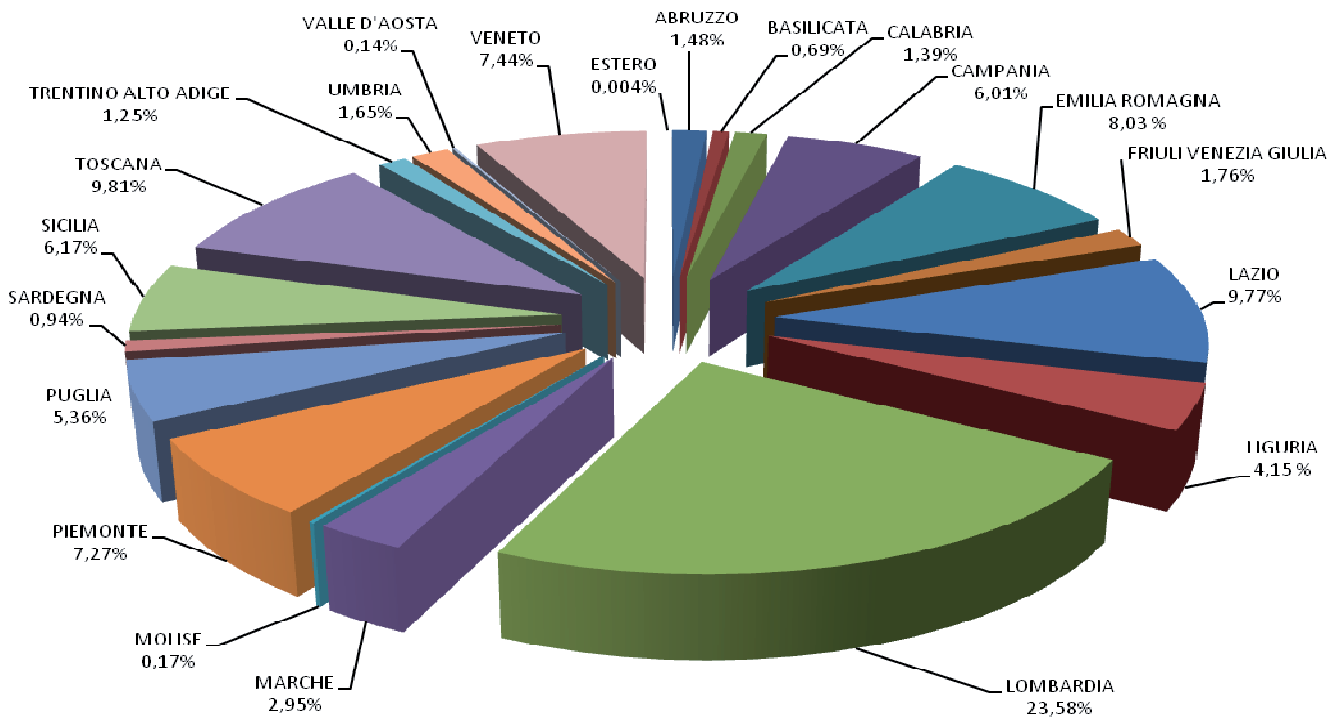
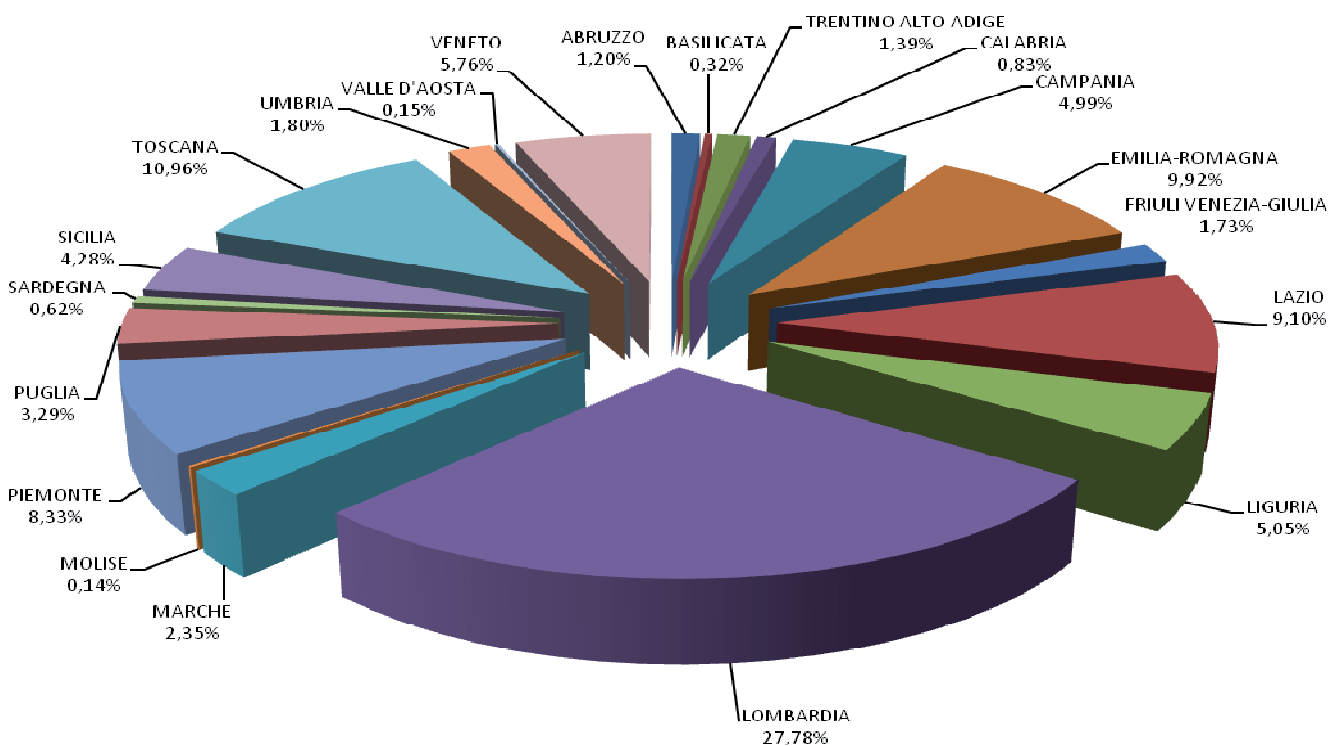
- crediti da ricongiunzione vantati verso altri Enti per le domande definite nell'anno;
- interessi dovuti da altri enti maturati nell'anno 2009 per le domande definite in anni precedenti e dei contributi incassati nell'anno 2009 definiti in anni precedenti e non contabilizzati nel bilancio 2008;
- interessi dovuti da altri enti maturati nell'anno 2009 per le domande di ricongiunzione definite nell'anno 2009;
- gli importi dovuti dai richiedenti.

## I flussi a livello regionale

Il grafico che segue riporta i dati relativi ai flussi in entrata e in uscita per Regione relativi, rispettivamente, alle entrate contributive (escluso il contributo di maternità) accertate e alle uscite per prestazioni previdenziali.



I grafici che seguono evidenziano la distribuzione percentuale, per Regione, delle entrate contributive e delle uscite per prestazioni previdenziali.

**Entrate per contributi**

**Uscite per prestazioni pensionistiche**


## I crediti contributivi

Nel corso dell'anno 2009 sono stati contestati sanzioni e interessi, per un importo complessivo di euro 4.296.866,23, relativi a n. 80.067 Mav pagati in ritardo negli anni 2006, 2007 e 2008. L'importo riscosso ammonta a euro 3.130.537,69, di cui euro 2.688.461,55 per sanzioni ed euro 442.076,14 per interessi.

Sono stati inoltre contestati a n. 1.304 associati crediti contributivi relativi ad anni precedenti per euro 5.954.228,95. L'importo riscosso direttamente tramite Mav, senza la richiesta di rateazione, ammonta a euro 418.191,79.

Nel corso dell'anno sono state gestite le domande di rateazione derivanti dalla massiccia attività di contestazione dei crediti contributivi effettuata nella seconda metà dell'anno 2008. Si riportano di seguito i dati relativi agli incassi da rateazione.

Mese	Numero emessi	Importo Emesso	Numero Incassati	Importo Incassato	% Pagamenti	% Importo
gen-08	100	40.820,05	82	34.107,54	82,00	83,56
feb-08	198	136.221,44	152	72.840,63	76,77	53,47
mar-08	539	314.848,88	400	223.129,76	74,21	70,87
apr-08	608	380.432,06	457	260.146,97	75,16	68,38
mag-08	744	456.891,43	560	331.809,68	75,27	72,62
giu-08	758	462.880,59	569	332.074,01	75,07	71,74
lug-08	759	465.284,41	557	319.525,77	73,39	68,67
ago-08	805	486.960,45	559	315.422,48	69,44	64,77
set-08	801	482.879,02	553	307.300,91	69,04	63,64
ott-08	1.039	597.455,52	755	402.198,14	72,67	67,32
nov-08	1.290	725.274,01	970	504.315,72	75,19	69,53
dic-08	1.297	724.709,38	954	482.394,01	73,55	66,56
gen-09	1.117	663.808,92	931	467.058,95	83,35	70,36
feb-09	1.124	739.494,81	910	456.377,35	80,96	61,71
mar-09	1.515	964.381,55	1.210	726.673,59	79,87	75,35
apr-09	1.818	1.209.853,80	1.410	821.928,28	77,56	67,94
mag-09	2.054	1.188.052,76	1.513	815.110,79	73,66	68,61
giu-09	2.081	1.199.129,07	1.552	841.991,60	74,58	70,22
lug-09	2.114	1.216.345,22	1.574	851.233,56	74,46	69,98
ago-09	2.092	1.206.373,84	1.503	807.166,43	71,85	66,91
set-09	2.233	1.252.445,66	1.623	831.914,86	72,68	66,42
ott-09	2.242	1.243.206,44	1.604	809.313,36	71,54	65,10
nov-09	2.230	1.240.717,96	1.559	779.644,63	69,91	62,84
dic-09	2.229	1.232.849,05	1.518	759.346,28	68,10	61,59
gen-10	2.172	1.218.390,02	1.393	680.700,14	64,13	55,87
feb-10	2.199	1.216.228,15	1.363	678.127,92	61,98	55,76
<b>Totali:</b>	<b>36.158</b>	<b>21.065.934,49</b>	<b>26.231</b>	<b>13.911.853,36</b>	<b>72,54</b>	<b>66,04</b>

Nel caso di mancato pagamento si procede al recupero coattivo tramite legali presenti sul territorio con i quali è stata stipulata apposita convenzione.

I dati dell'Amministrazione finanziaria sono aggiornati all'anno 2006. Siamo in attesa di un accordo tra le Casse e l'Amministrazione finanziaria per l'accesso ai dati dell'anagrafe tributaria.

Si riportano nella tabella seguente i dati relativi ai crediti riscossi negli ultimi anni.

Anno	Contributo Soggettivo	Contributo Integrativo	Contributo Maternità	Sanzioni e interessi	Riscossioni complessive
2002	1.087.318	878.814	82.870	928.706	2.977.708
2003	1.364.569	856.653	74.919	1.708.120	4.004.261
2004	1.892.652	1.391.081	89.980	1.575.150	4.948.863
2005	1.367.511	1.432.197	127.853	1.188.150	4.115.711
2006	3.932.703	2.945.113	730.107	377.219	7.985.142
2007	2.570.510	1.591.798	70.977	630.985	4.864.270
2008	4.119.684	3.090.611	143.346	5.631.019	12.984.660
2009	13.968.515	7.927.720	354.998	4.546.722	26.797.955

### Attività della direzione previdenza

Nel corso dell'anno 2009, continuando l'attività iniziata nel 2007, si è proceduto all'ampliamento dei servizi offerti dal sito web della Cassa. L'offerta ha riguardato sia le attività di carattere informativo generale sia i servizi accedibili direttamente via Internet.

Si riportano di seguito i dati relativi all'anno 2009 raffrontati con quelli dei due anni precedenti.

	2007	2008	2009
Visite	273.550	248.358	187.178
Visitatori unici assoluti	80.833	87.914	76.734
Pagine visualizzate	2.904.438	2.928.332	1.170.969
Media pagine visualizzate	10,62	11,79	6,26
Tempo sul sito	00:05:14	00:05:35	00:06:28
Visite nuove	27,26%	30,12%	34,17%

E' diminuito il numero degli accessi al sito, sia in termini di visitatori che di pagine visualizzate mentre è aumentato il tempo medio e la percentuale di nuove visite. La Bilancio di esercizio 2009 - Relazione sulla gestione

diminuzione del numero di accessi consegue alla completa riorganizzazione del sito, che consente una più agevole navigazione e di accedere a più servizi nel corso di una stessa sessione.

Nel 2009 si è concretizzato il progetto della creazione di una rivista on line.

La rivista "cartacea" continuerà ad essere diffusa in un numero ridotto di copie e sarà disponibile in formato elettronico in una apposita sezione del sito della rivista Ragionieri&Previdenza ([www.ragionierieprevidenza.it](http://www.ragionierieprevidenza.it)).

E' stato creato un sito ad hoc della rivista, con un proprio indirizzo internet, al quale si accede anche dalla home page dell'attuale sito CNPR.

Il nuovo sito della rivista costituisce, insieme al sito istituzionale della Cassa ([www.cassaragionieri.it](http://www.cassaragionieri.it)), la fonte informativa di approfondimento immediato di CNPR.

Analogamente al sito CNPR, anche il sito della rivista prevede l'opzione di visualizzare le pagine in "versione accessibile".

Nel corso del 2009, infine, la Cassa ha stipulato una polizza sanitaria con Unisalute S.p.A. a copertura dei Grandi Interventi Chirurgici, Gravi Eventi Morbosi e Long Term Care con decorrenza 1 gennaio 2010.

Il premio per le coperture assicurative è a totale carico della Cassa. Nulla, quindi, è dovuto dai singoli iscritti, salvo eventuali estensioni della polizza ai propri familiari o ampliamento delle garanzie previste.

E' possibile inoltre l'adesione, individuale e facoltativa, da parte dei pensionati attivi CNPR, dei praticanti iscritti a CNPR e dei dipendenti, con onere a proprio carico.

La nuova polizza a tutela della salute degli associati prevede oltre al piano Base un piano Integrativo, per l'ampliamento delle coperture assicurative a tutte le forme di ricovero, con o senza intervento chirurgico e per le prestazioni extraospedaliere (spese per parto, cesareo e non, day-hospital, visite specialistiche ecc...). L'adesione al piano Integrativo è facoltativa e su base individuale, con onere a carico del singolo assicurato.

Tutte le coperture assicurative, del piano Base e del piano Integrativo, possono essere estese, a richiesta, al nucleo familiare, a proprio carico.

## **IL PATRIMONIO MOBILIARE**

Nel corso del 2009 la recessione mondiale si è arrestata e ci sono stati i primi segnali di ripresa, in larga parte grazie al sostegno delle politiche economiche espansive adottate nei principali paesi. A partire da metà anno il prodotto interno lordo è tornato ad aumentare in molte economie industriali ed emergenti dopo aver subito una profonda caduta. Segnali positivi sono arrivati anche dai dati sulla produzione industriale, sulle vendite al dettaglio, sul clima di fiducia di imprese e famiglie.

Le condizioni dei mercati finanziari sono decisamente migliorate con un forte recupero dai minimi dei corsi azionari, la riduzione degli spread sulle obbligazioni societarie, l'allentamento delle tensioni nei mercati interbancari. I mercati si attendono che le banche centrali mantengano i tassi ufficiali ai bassi livelli attuali ancora per qualche tempo. Tassi bassi e abbondanza di liquidità hanno incoraggiato la domanda di attività rischiose.

Le previsioni per il 2010 degli analisti privati e degli organismi internazionali sono state riviste al rialzo; quelle più recenti dell'OCSE indicano, per l'insieme delle economie avanzate, un aumento del PIL intorno al 2%, che tuttavia rappresenta un ritmo relativamente moderato se comparato con precedenti fasi di avvio dell'espansione ciclica. La crescita è prevista a tassi più elevati in economie emergenti come Cina, India e Brasile, in quanto trainata da una più forte dinamica della domanda interna.

Alcuni fattori di debolezza potrebbero condizionare la ripresa nelle economie avanzate. L'effetto espansivo delle misure di stimolo fiscale dovrebbe esaurirsi a partire dalla metà del prossimo anno, così come il contributo positivo proveniente dalla ricostituzione delle scorte di magazzino. Sulla possibilità che i consumi tornino ad alimentare la ripresa, grava l'incertezza sulle condizioni del mercato del lavoro, infatti i tassi di disoccupazione dovrebbero restare elevati ancora per buona parte del 2010. In alcuni paesi, tra cui gli USA, il desiderio delle famiglie di risanare i propri bilanci contribuisce a contenerne la propensione alla spesa. Infine, il basso utilizzo della capacità produttiva tende a frenare gli investimenti in beni strumentali, mentre l'eccesso di offerta di immobili tende a scoraggiare quelli in edilizia.

Nel corso del 2009 è peggiorata la situazione dei bilanci pubblici con un aumento dell'incidenza del debito e dei disavanzi. Gli effetti sui disavanzi pubblici del

peggioramento dell'andamento congiunturale sono stati in parte attenuati dalla riduzione della spesa per interessi.

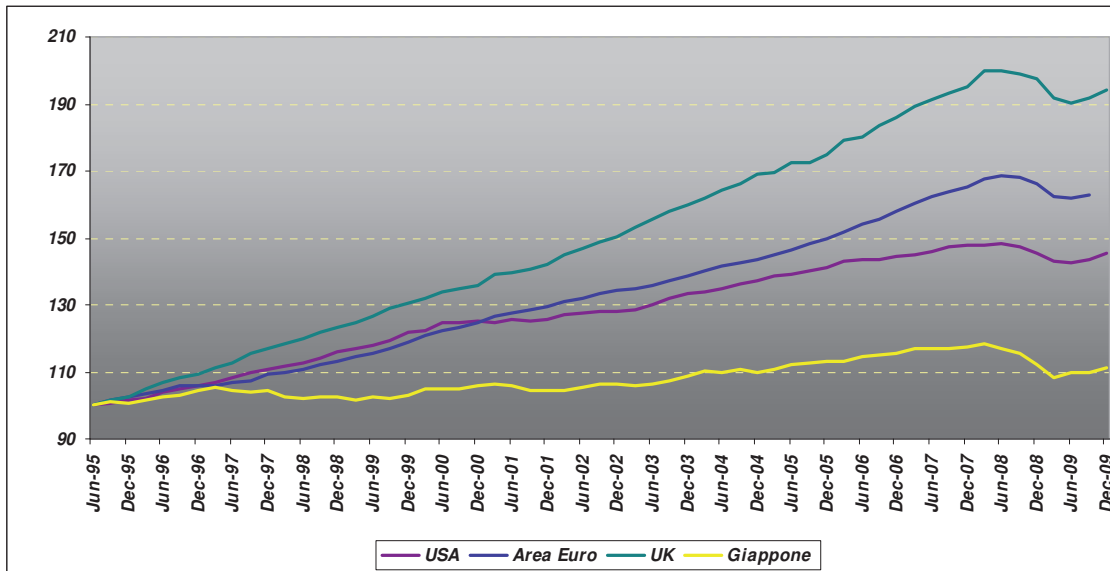
## **ANDAMENTO DEL PIL CON RIFERIMENTO AI PRICIPALI PAESI INDUSTRIALIZZATI ED EMERGENTI**

Gli ultimi due trimestri del 2008 e il primo trimestre del 2009 rappresentano il periodo in cui si sono manifestate in misura più marcata le ripercussioni che la crisi finanziaria ha avuto sull'economia reale. Gli Stati Uniti sono il paese che ha registrato una flessione maggiore del Pil reale con variazioni percentuali nei tre trimestri considerati rispettivamente pari a -2,7%, -5,4% e -6,4% (dati espressi su base annua). Grazie al sostegno delle banche centrali e delle politiche fiscali che i governi hanno messo in atto, il Pil è tornato a crescere a partire dal terzo trimestre 2009. Anche qui la reazione maggiore si è registrata nel caso degli USA con variazioni percentuali pari al 2,2% e 5,9% (dati espressi su base annua) rispettivamente per il terzo e quarto trimestre 2009.

Nell'insieme, l'attività economica statunitense ha tratto un sostegno fondamentale dall'attuazione dell'American Recovery and Reinvestment Act (ARRA), il piano di stimolo fiscale approvato a febbraio 2009. Sino ad ora è stato erogato circa un terzo dei 787 miliardi di dollari stanziati (pari a circa il 5,5% del PIL), ripartito tra investimenti pubblici, riduzioni delle imposte alle famiglie e incentivi fiscali alle imprese. La produzione industriale, dopo aver ristagnato in ottobre, ha ripreso a crescere in novembre in misura sostenuta tra i vari settori.

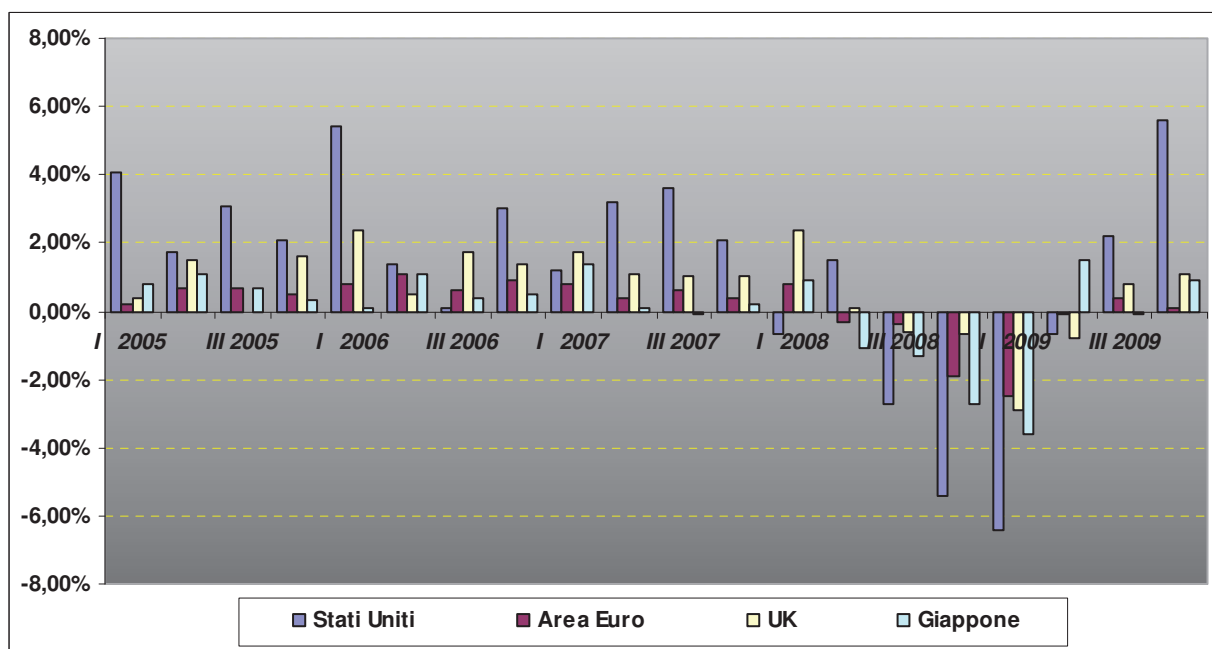


**Figura 0.1: Andamento del Pil reale con riferimento ai principali paesi industrializzati (base 1995=100).**



**Fonte: Elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg.**

**Figura 0.2: Variazioni trimestrali del Pil per i principali paesi industrializzati.**



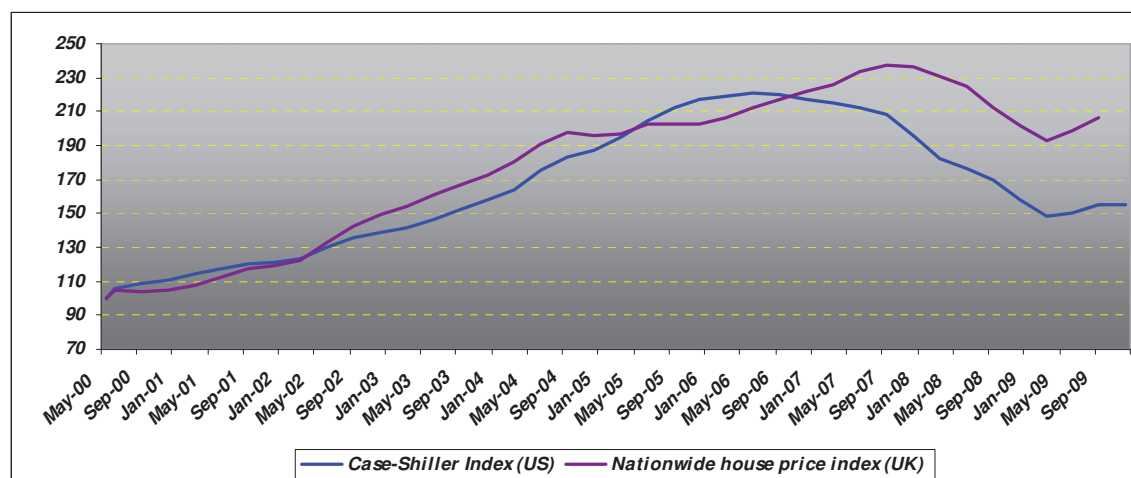
**Fonte: Elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg.**

Sulla ripresa americana continuano comunque a gravare rilevanti fattori di rischio. Innanzitutto la ripresa dei consumi può essere frenata dal desiderio delle famiglie di risanare i propri bilanci, in quanto la loro ricchezza netta pur essendo tornata a

crescere negli ultimi due trimestri, resta ancora nettamente inferiore ai livelli precedenti la crisi. La situazione del mercato del lavoro rimane debole con un tasso di disoccupazione che resta ancora attestato attorno al 10% (v. figura 3.1). Infine, gli investimenti continuano a risentire dell'eccesso di capacità produttiva e della restrizione del credito bancario.

Le condizioni sul mercato americano degli immobili residenziali si sono stabilizzate. I prezzi delle abitazioni misurati dall'indice Case-Shiller relativo alle dieci principali città, dopo essere risaliti del 5% tra aprile e settembre 2009 sono poi sostanzialmente rimasti invariati (figura 2.3). Le quotazioni futures sullo stesso indice segnalano attese di prezzi stabili nel corso del 2010. Dal lato dell'offerta, le licenze e gli avvii di nuove costruzioni si sono assestati sui livelli assai modesti della scorsa estate. Lo squilibrio tra domanda e offerta ha continuato a ridursi grazie anche ai bassi tassi d'interesse sui mutui ipotecari e agli incentivi fiscali per l'acquisto di prime abitazioni. In prospettiva, la domanda potrebbe risentire dello scadere del termine di tali incentivi e di un possibile rialzo dei tassi d'interesse. Appare ancora più incerta la situazione sul mercato degli immobili commerciali, i cui valori medi, dopo essere diminuiti del 40%, non mostrano una tendenza di ripresa.

**Figura 0.3: Andamento del mercato immobiliare (base anno 2000=100).**



**Fonte: Elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg.**

Nel terzo trimestre del 2009 il PIL dell'Area Euro è cresciuto dello 0,4% sul periodo precedente, interrompendo una sequenza di cinque cali consecutivi (figura 2.2). Fra i principali paesi, la crescita in Germania e Francia (0,7% e 0,3% rispettivamente) ha fatto seguito a quella già rilevata nel secondo trimestre, mentre in Italia si è registrato il primo incremento (0,6%); in Spagna invece

prosegue la fase recessiva (-0,3%). Nel complesso dell'Area Euro la dinamica positiva del prodotto interno lordo è stata quasi interamente da attribuire al settore industriale, a fronte del ristagno sia nel terziario sia nell'agricoltura e della flessione nel settore delle costruzioni. Dal lato della domanda, il sostegno alla ripresa è giunto in larga parte dalle esportazioni, mentre la domanda interna è rimasta debole.

Nel 2009 si è rafforzato l'orientamento espansivo delle politiche di bilancio dei paesi dell'Area dell'Euro, già manifestatosi nella seconda metà del 2008. Secondo le più recenti stime della Commissione Europea, nel 2009 il disavanzo primario corretto per il ciclo è peggiorato di 1,9% nella media dell'Area Euro, collocandosi al -2,3%. Circa la metà di tale peggioramento viene attribuito all'impatto delle misure discrezionali di sostegno alla domanda aggregata attuate in risposta alla crisi. Nel 2010, il saldo primario strutturale dovrebbe subire un ulteriore deterioramento di circa 0,3% del PIL.

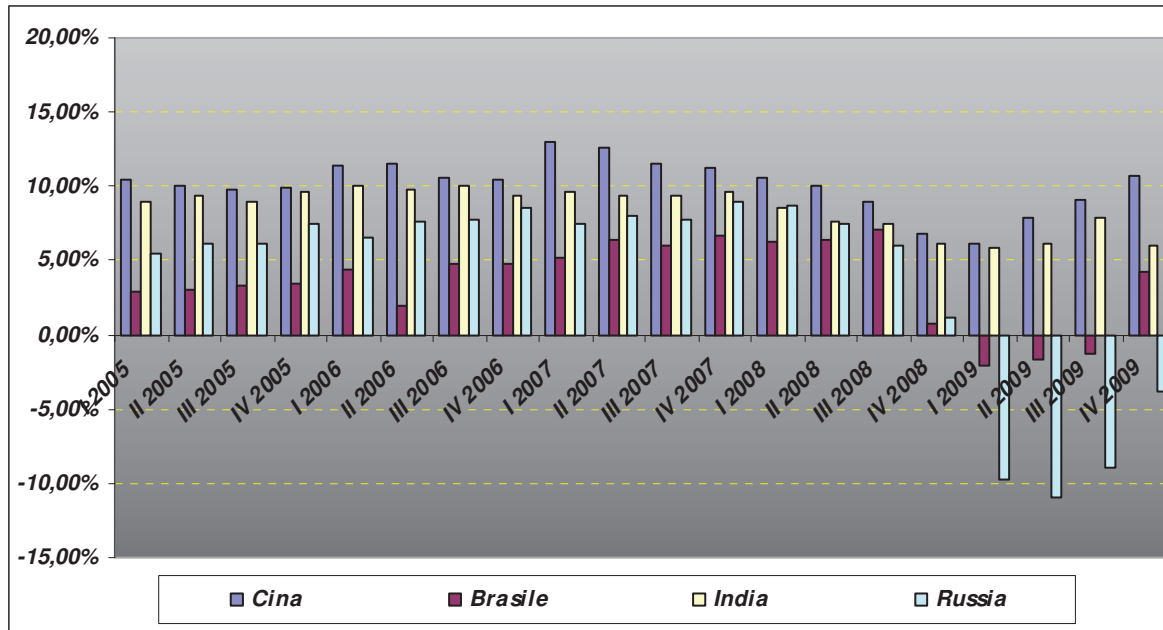
Nel Regno Unito la caduta del prodotto interno lordo è proseguita nel terzo trimestre del 2009 con un -0,2% (in ragione d'anno); la contrazione ha riflesso soprattutto l'ampio contributo negativo delle scorte (per 1,3%) e delle esportazioni nette (0,8 punti); i consumi privati si sono stabilizzati, mentre gli investimenti hanno ripreso a espandersi dopo il forte calo dei trimestri precedenti. L'attività economica è tornata a crescere nel quarto trimestre con un +0,1% (in ragione d'anno).

Segnali positivi sono emersi dal mercato del lavoro, dove tra agosto e ottobre si è arrestato il calo dell'occupazione e il tasso di disoccupazione si è assestato al 7,9 per cento, nonché dalla *Credit Conditions Survey*, che indica un miglioramento delle condizioni di accesso al credito bancario nell'ultima parte dell'anno.

In Giappone, secondo le stime più recenti, nel terzo trimestre del 2009 il PIL è aumentato dell'1,3% in ragione d'anno (dal 2,7 del trimestre precedente). Vi hanno contribuito principalmente i consumi privati e le esportazioni, grazie soprattutto alla domanda proveniente dai paesi emergenti dell'Asia; è invece proseguita la forte contrazione degli investimenti privati. Dagli indicatori congiunturali per il quarto trimestre emergono segnali contrastanti. Tra settembre e novembre è proseguita l'espansione delle esportazioni e della produzione industriale; quest'ultima resta tuttavia su un livello ancora inferiore di circa il 20% rispetto al picco del 2008. Il tasso di disoccupazione, la cui discesa era proseguita in ottobre, è tornato ad aumentare in novembre, al 5,2%, un livello ancora elevato nel confronto storico (il

massimo era stato segnato lo scorso luglio, al 5,7%). L'indagine Tankan di dicembre ha segnalato un ulteriore miglioramento, rispetto a settembre, del clima di fiducia delle imprese ma un peggioramento, per quelle di grandi dimensioni, delle attese sugli investimenti per l'anno fiscale in corso.

**Figura 0.4: Variazioni trimestrali del Pil per i principali paesi emergenti**



**Fonte: Elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg.**

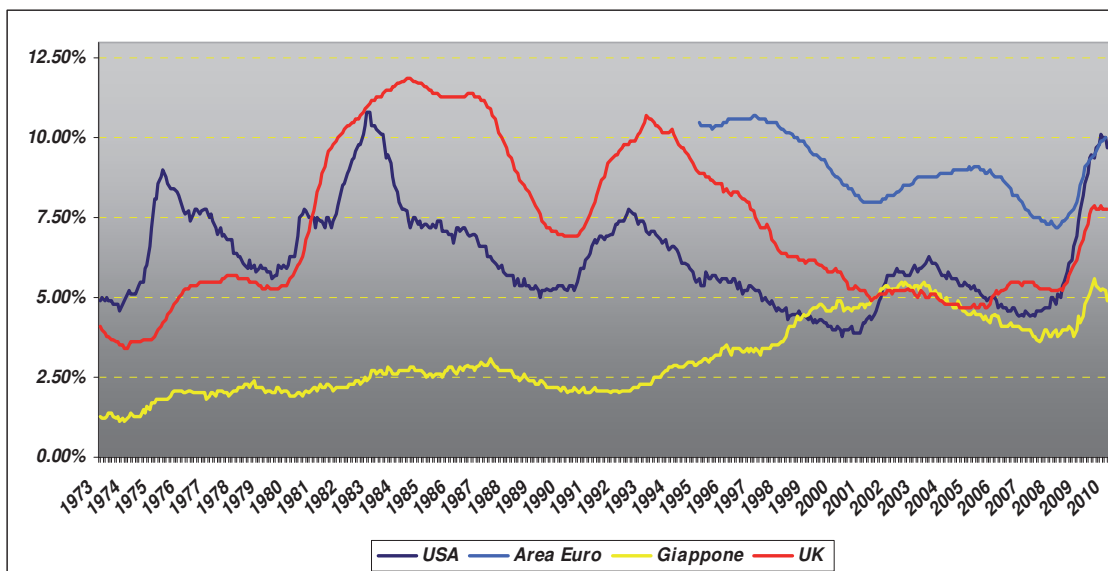
Cina e India, sebbene anch'esse colpite dalla crisi finanziaria, hanno mantenuto una crescita del PIL sempre positiva con minimi rispettivamente pari al 6,2% e 5,1%; in particolare in Cina la ripresa è stata particolarmente rapida. Colpiti in modo più marcato risultano il Brasile e soprattutto la Russia che ancora non vedono il proprio PIL tornare a crescere.

Secondo le stime OCSE, nel terzo trimestre del 2009 i flussi di commercio internazionale sarebbero tornati a crescere di quasi il 10% su base annua; tale ripresa sarebbe sostenuta dalla domanda proveniente dai paesi emergenti dell'Asia e si sarebbe diffusa con particolare intensità ai paesi industriali maggiormente presenti su tali mercati. L'avanzo commerciale della Cina, pur ridotto sensibilmente rispetto al 2008, rimane su livelli molto elevati, cioè circa il 5% del PIL del paese.

## DISOCCUPAZIONE E INFLAZIONE NEI PRINCIPALI PAESI INDUSTRIALIZZATI

In figura 3.1 è riportato l'andamento del tasso di disoccupazione dagli anni '70 ad oggi per i principali paesi industrializzati. Per gli USA la disoccupazione si è attestata al 10% corrispondente al picco massimo sperimentato durante la recessione dei primi anni '80. Anche con riferimento all'Area Euro la disoccupazione ha raggiunto il massimo relativo sul finire del 2009 arrivando al 10%. Nel Regno Unito il valore è di circa 8% senza che ancora si manifestino tendenze di riduzione. Infine in Giappone il tasso ha toccato il massimo storico del 5,70% nel luglio 2009 per poi decrescere arrivando all'attuale valore del 5,1%.

**Figura 0.1: Andamento del tasso di disoccupazione per i principali paesi industrializzati.**



**Fonte: Elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg.**

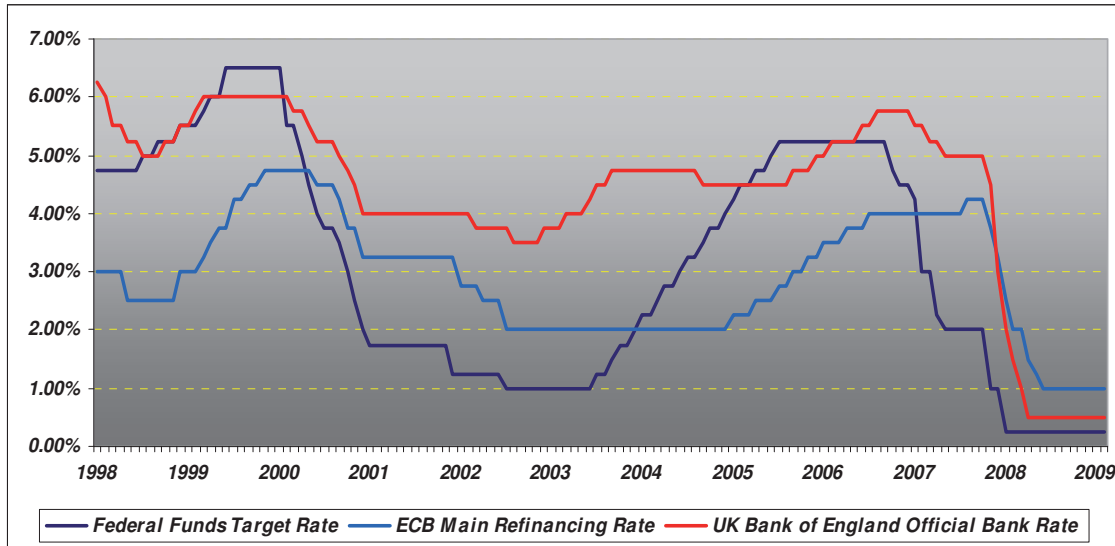
Per quanto riguarda l'andamento dei prezzi, l'inflazione al consumo negli USA è tornata su valori positivi in novembre (1,8%), riflettendo l'esaurirsi dell'effetto base connesso con il forte calo dei prezzi delle materie prime energetiche nella seconda metà del 2008. Nello stesso mese, l'aumento dei prezzi al netto delle componenti energetiche e alimentari si è attestato all'1,7%. Secondo le più recenti previsioni raccolte da Consensus Economics, nel 2010 l'inflazione al consumo si collocherebbe intorno al 2%.

Nel complesso del 2009 l'inflazione dell'Area Euro è risultata pari allo 0,3% (dal 3,3% nel 2008). In linea con le attese, dal mese di novembre l'indice armonizzato dei prezzi al consumo è tornato a crescere in termini tendenziali, sebbene a un ritmo moderato (0,9% in dicembre secondo i dati preliminari), interrompendo la flessione avviata a metà dell'anno. Il rialzo è attribuibile principalmente alla componente energetica che, nel confronto sui dodici mesi, risente dei forti cali registrati nello stesso periodo del 2008. Le variazioni sui tre mesi dell'indice destagionalizzato si sono collocate, fin dalla scorsa primavera, su un ritmo medio prossimo all'1% in ragione d'anno.

Secondo le valutazioni degli operatori professionali censiti in dicembre da Consensus Economics, nella media del 2010 l'inflazione al consumo nell'area dell'euro dovrebbe attestarsi all'1,2 per cento, con un graduale rialzo in corso d'anno. Tali attese sono in linea con le proiezioni formulate, sempre in dicembre, dagli esperti dell'Eurosistema, che stimano una variazione dell'indice armonizzato compresa fra lo 0,9 e l'1,7 per cento.

## **TASSI DI RIFINANZIAMENTO UFFICIALI E TASSI DI MERCATO**

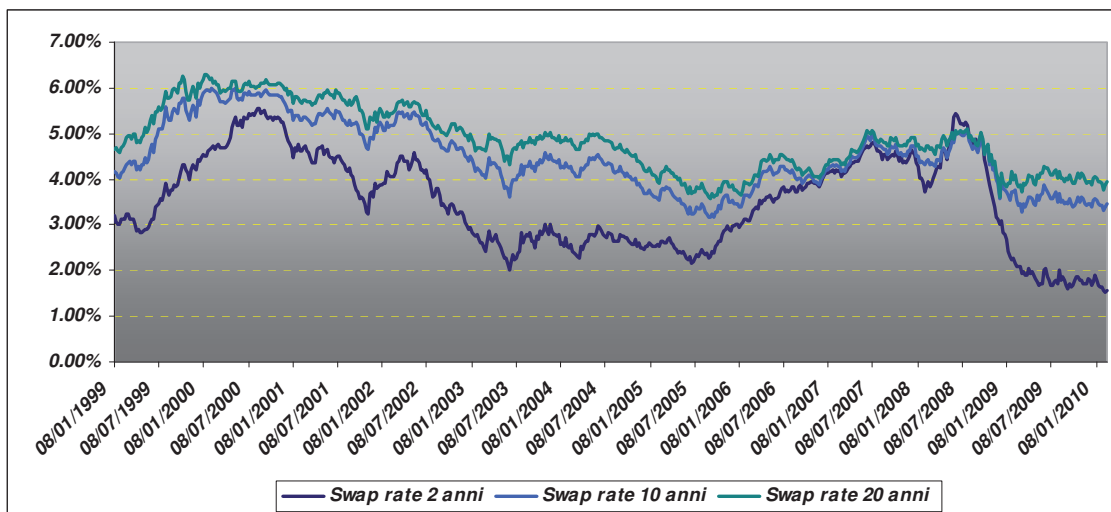
La figura 4.1 mostra l'andamento dei tassi di rifinanziamento delle principali banche centrali dei paesi industrializzati. Tali tassi si collocano allo stato attuale su livelli minimi pari a 0,25% per gli USA, 1% per l'Area Euro e 0,50% per il Regno Unito. Ben Bernanke, il presidente della Federal Reserve, nei suoi più recenti interventi pubblici ha dichiarato che l'indirizzo di politica monetaria è di mantenere i tassi d'interessi bassi ancora per lungo tempo per sostenere l'economia che non ha ancora la forza per camminare da sola sulle proprie gambe. L'*exit strategy* va realizzata in modo molto graduale data la situazione caratterizzata da elevata disoccupazione e da una ripresa lenta. Il rialzo del tasso di sconto (o *discount rate*, cioè il tasso al quale la Fed presta denaro alle banche nel brevissimo periodo) realizzato dalla Fed da pochi giorni, spiega Bernanke, va inteso come una mossa finalizzata ad avviare l'uscita dalla situazione di emergenza sulla liquidità ma non come un cambiamento dell'orientamento di politica monetaria, tipicamente infatti il *discount rate* presenta uno spread superiore a 100 basis point rispetto al tasso sui Federal funds.

**Figura 0.1: Tassi di riferimento banche centrali dei paesi industrializzati**


**Fonte: Elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg.**

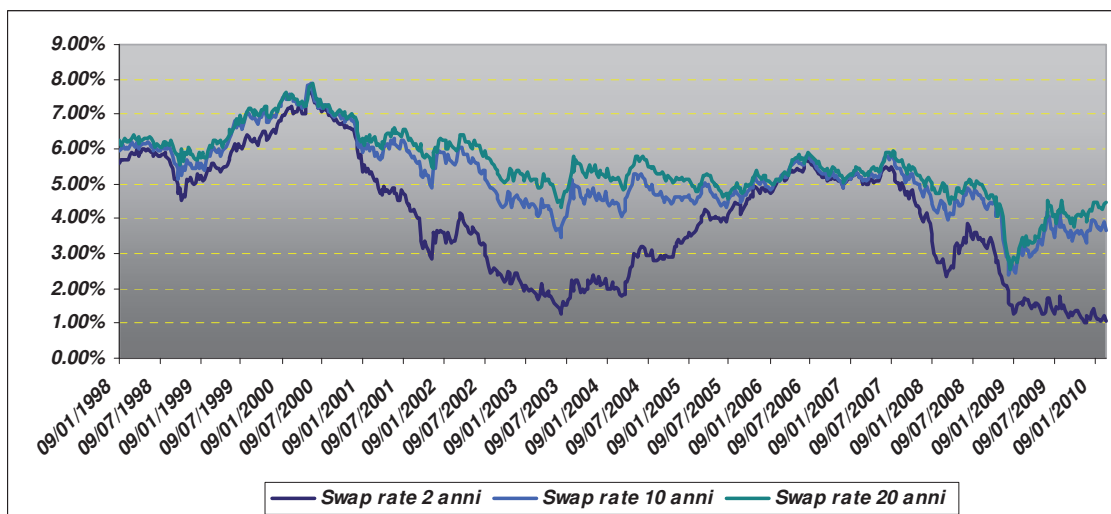
Le due figure seguenti illustrano l'andamento dei tassi swap a breve e a lungo termine, nonché dello spread tra tasso a 10 anni e tasso a 2 anni per l'Area Euro e per gli Stati Uniti. Da esse emerge come nel periodo 2006-2007 (per l'Area Euro anche per buona parte del 2008) lo spread si è annullato avendosi pertanto una curva dei tassi "flat", cioè piatta, segnale che tipicamente si verifica prima di una recessione per via di aspettative negative sull'andamento dell'economia reale e dell'inflazione. Allo stato attuale lo spread è ai livelli massimi sia in Europa che negli USA per via soprattutto della riduzione dei tassi a breve, ma anche in parte al rialzo dei tassi a lungo (vedi in particolare il grafico relativo agli USA) dovuto a sua volta alle aspettative in merito all'andamento futuro dell'economia reale e dell'inflazione.

**Figura 0.2: Andamento dei tassi swap a breve e a lungo termine nell'Area Euro**



**Fonte: Elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg.**

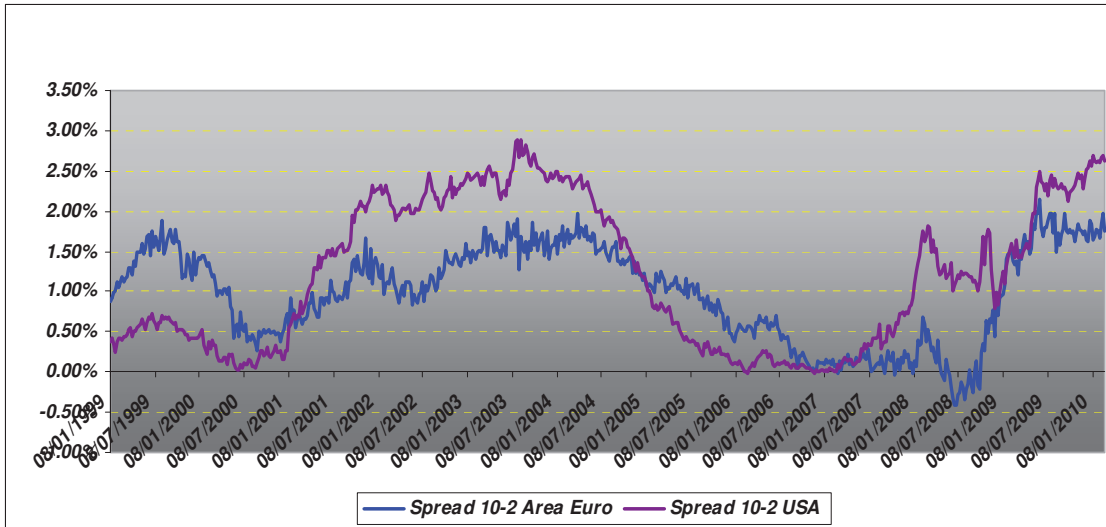
**Figura 0.3: Andamento dei tassi swap a breve e a lungo termine negli Stati Uniti**



**Fonte: Elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg.**

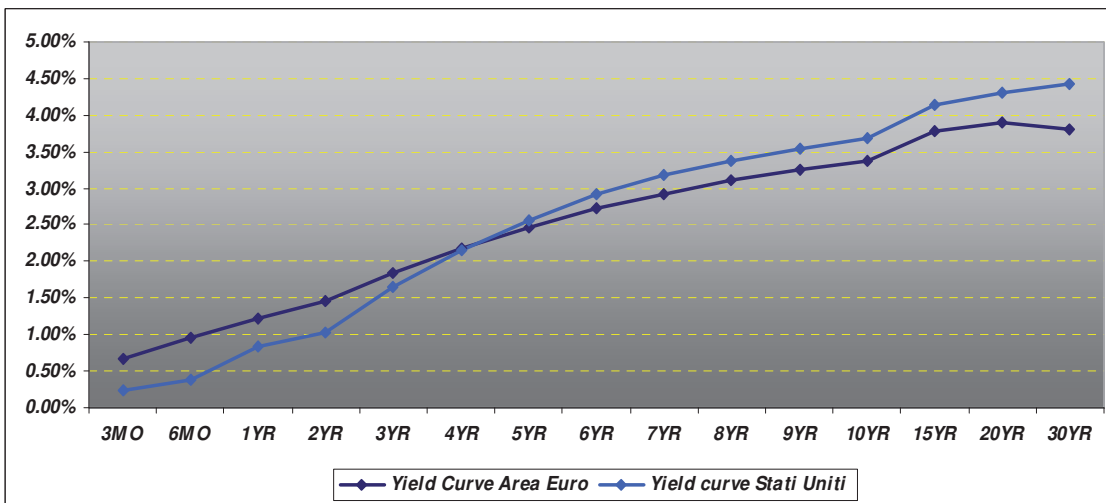


**Figura 0.4: Spread tra tasso swap a lungo e a breve termine**



**Fonte: Elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg.**

**Figura 0.5: Yield Curve attuale nell'Area Euro e negli USA**



**Fonte: Elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg.**

## TASSI DI CAMBIO

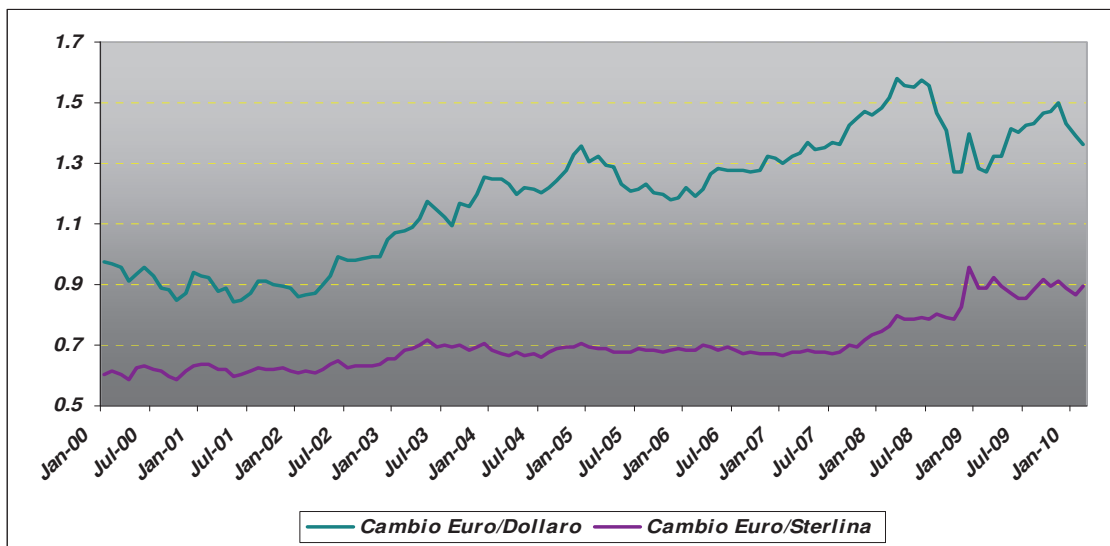
Sul finire del 2009 si è interrotta la fase di debolezza del dollaro che a fine febbraio 2010 si scambia a 1.36 contro l'euro. Il deprezzamento dell'euro è in gran parte dovuto alla difficile situazione dei bilanci pubblici di alcuni paesi dell'area, in primis la Grecia il cui rischio di default risulta considerevole.

La valuta statunitense è rimasta di recente stabile rispetto a quelle dei principali paesi emergenti, la cui tendenza ad apprezzarsi è stata in molti casi contrastata da interventi delle banche centrali. In Cina, dove è proseguito lo stretto ancoraggio del

*Bilancio di esercizio 2009 - Relazione sulla gestione*

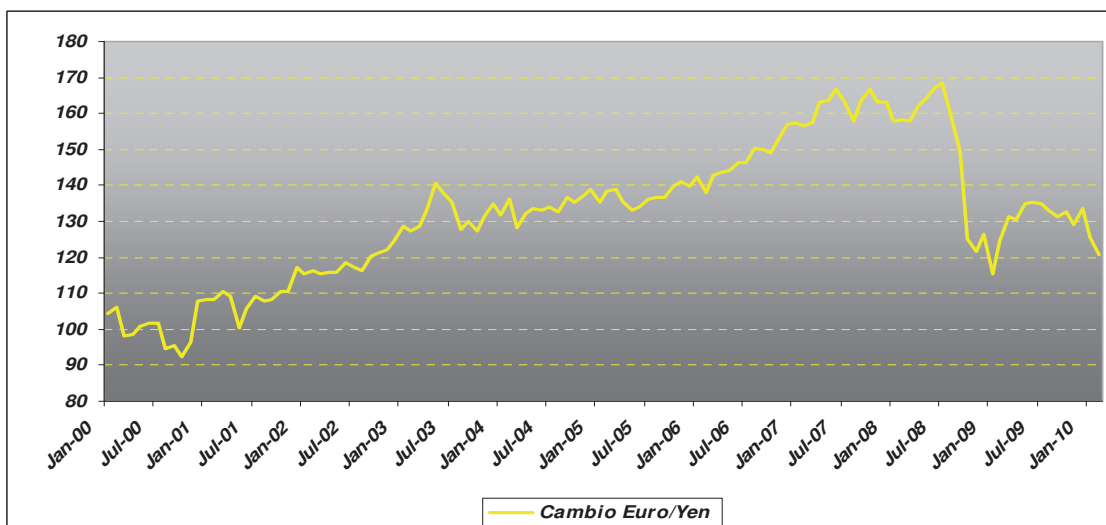
renminbi al dollaro, la Banca centrale ha intensificato l'azione di sterilizzazione della liquidità in eccesso creata in seguito all'accumulo di riserve in valuta. La Banca centrale brasiliana, per contrastare l'apprezzamento del real, ha introdotto alcune misure di controllo sugli afflussi di capitali.

**Figura 0.1: Andamento dei tassi di cambio (quantità di valuta estera per 1 euro)**



**Fonte: Elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg.**

**Figura 0.2: Andamento del cambio euro/yen (numero di yen per 1 euro)**

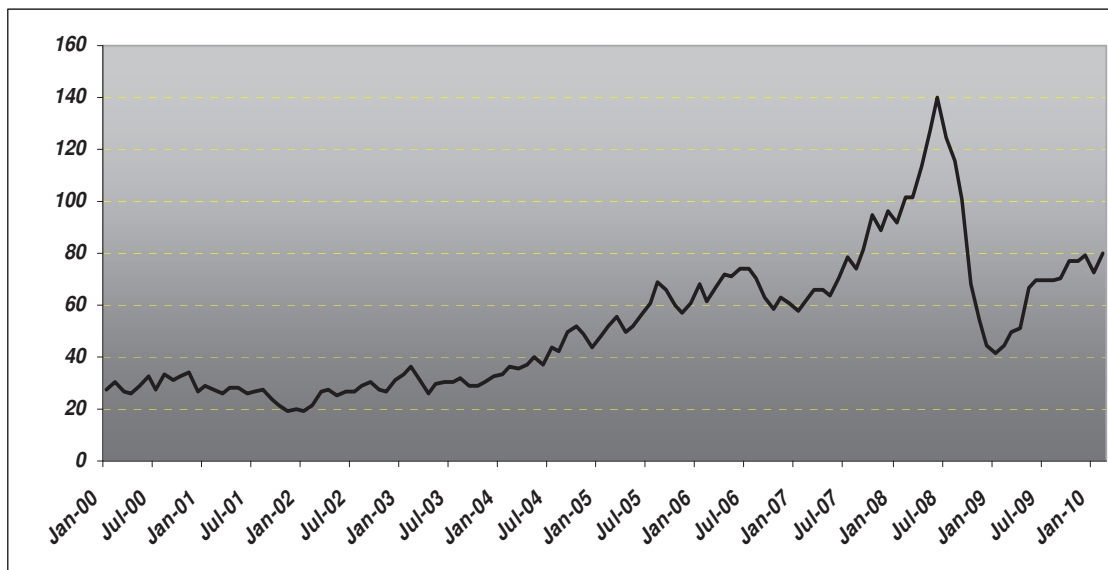


**Fonte: Elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg.**

## ANALISI DEL MERCATO PETROLIFERO

Dopo il crollo realizzatosi nel 2008, il prezzo del petrolio nel corso del 2009 è salito da 42 a 80 dollari al barile che in termini percentuali significa il +90%. Ciò è stato dovuto alla ripresa della domanda di greggio, specie da parte di paesi emergenti come la Cina. Le stime vogliono che il prezzo del petrolio raggiunga i 90 dollari al barile alla fine del 2010. Anche per le altre materie prime la tendenza al rialzo dei prezzi è proseguita nel quarto trimestre del 2009 con aumenti attorno al 9%.

**Figura 0.1: Andamento del prezzo future del petrolio in dollari.**



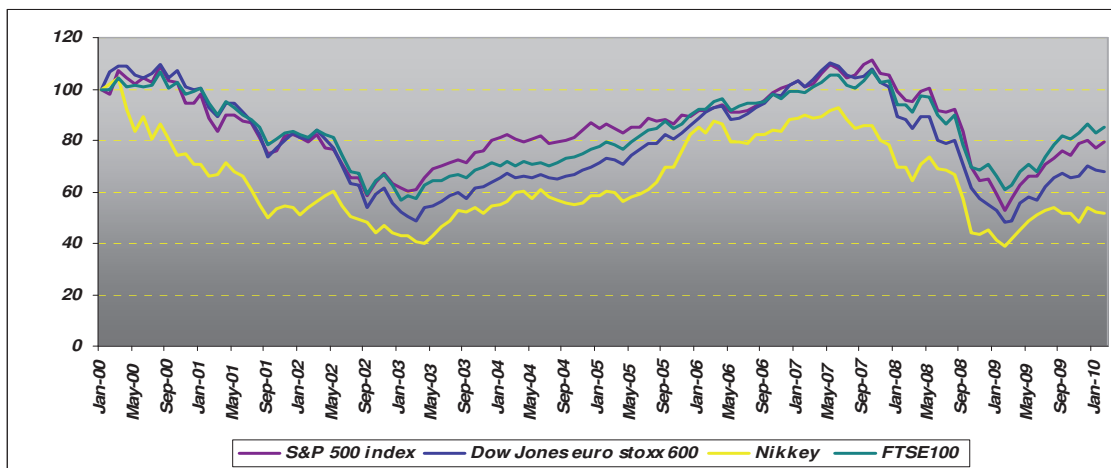
**Fonte: Elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg.**

## ANDAMENTO DEL MERCATO AZIONARIO NEI PRINCIPALI PAESI INDUSTRIALIZZATI ED EMERGENTI

In figura 7.1 è riportato l'andamento dei mercati azionari dei principali paesi industrializzati. Dopo il minimo toccato nel marzo 2009 le quotazioni sono risalite rapidamente per poi stabilizzarsi negli ultimi tre mesi dell'anno. Tra i paesi considerati, la performance dal minimo ad oggi risulta compresa tra il 30% e il 50%. Con riferimento ai paesi emergenti (v. figura 7.2) il rimbalzo risulta più marcato e compreso tra il 70% e il 100%, come è lecito attendersi data la maggiore volatilità che caratterizzata tali mercati.

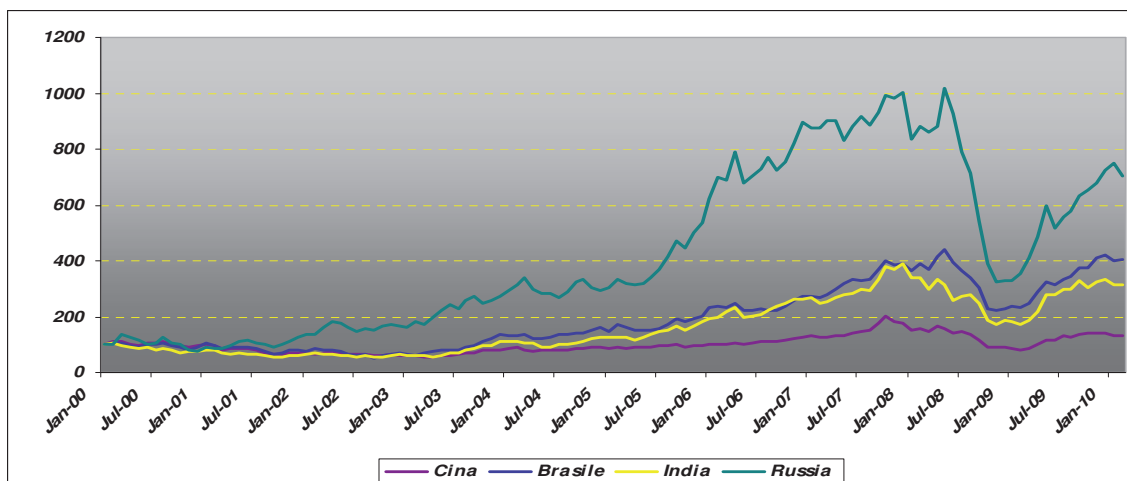
La normalizzazione della situazione dei mercati azionari è testimoniata dall'andamento del "Cboe Spx Volatility Index" (VIX), cioè l'indice della volatilità del mercato azionario americano calcolata come volatilità implicita nei prezzi delle opzioni aventi diversi livelli di strike price, che rappresenta lo stato di "preoccupazione" degli operatori. Dopo il massimo storico toccato nel 2008, nel corso del 2009 la volatilità implicita si è andata riducendo fino a tornare ai livelli del 2007, cioè pari al 20%.

**Figura 0.1: Andamento del mercato azionario per i principali paesi industrializzati (base anno 2000=100).**



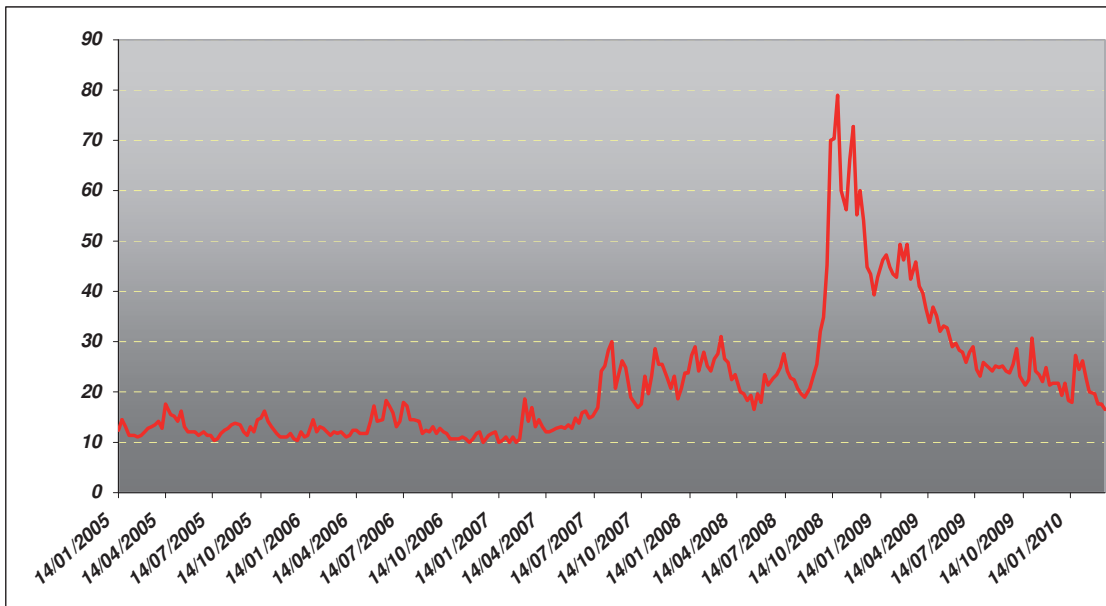
**Fonte: Elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg.**

**Figura 0.2: Andamento del mercato azionario per i principali paesi emergenti (base anno 2000=100).**



**Fonte: Elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg.**

**Figura 0.3: Andamento della volatilità implicita del mercato azionario statunitense.**

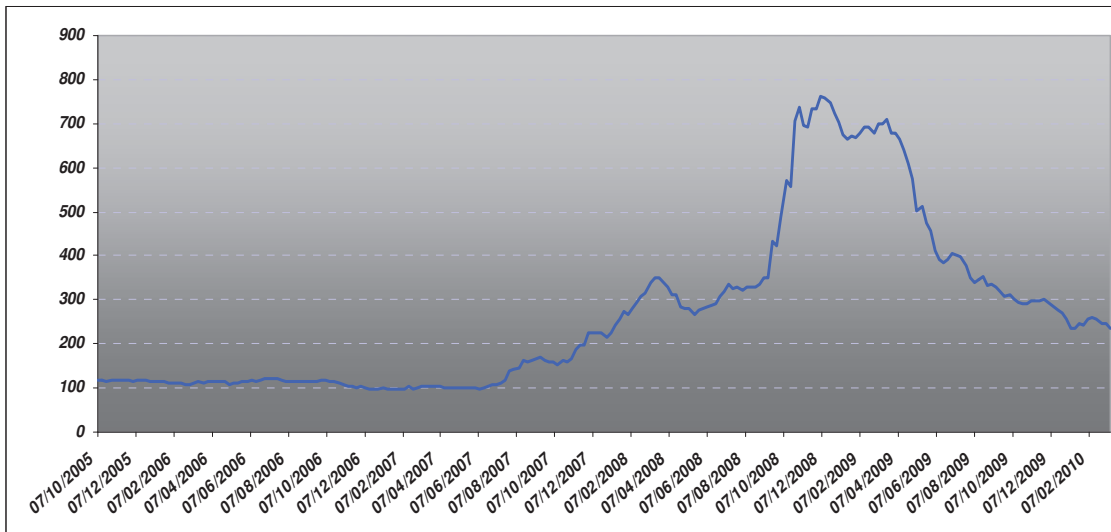


**Fonte : Elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg.**

## RENDIMENTO DELLE OBBLIGAZIONI CORPORATE

A causa dell'elevato rischio del default nel 2008 lo spread di rendimento pagato dai titoli corporate aveva raggiunto livelli molto elevati, come illustrato dalla figura 8.1 in cui è rappresentato l'andamento dell'indice "JACI Investment Grade Corporates Blended Spread" il quale misura lo spread sulle obbligazioni corporate del mercato americano. Durante il 2009 si è invece assistito ad una riduzione progressiva dello spread stesso per tutte le classi di rischio e in tutti i principali paesi. Per quanto riguarda il caso americano l'indice analizzato è tornato ai livelli di fine 2007.

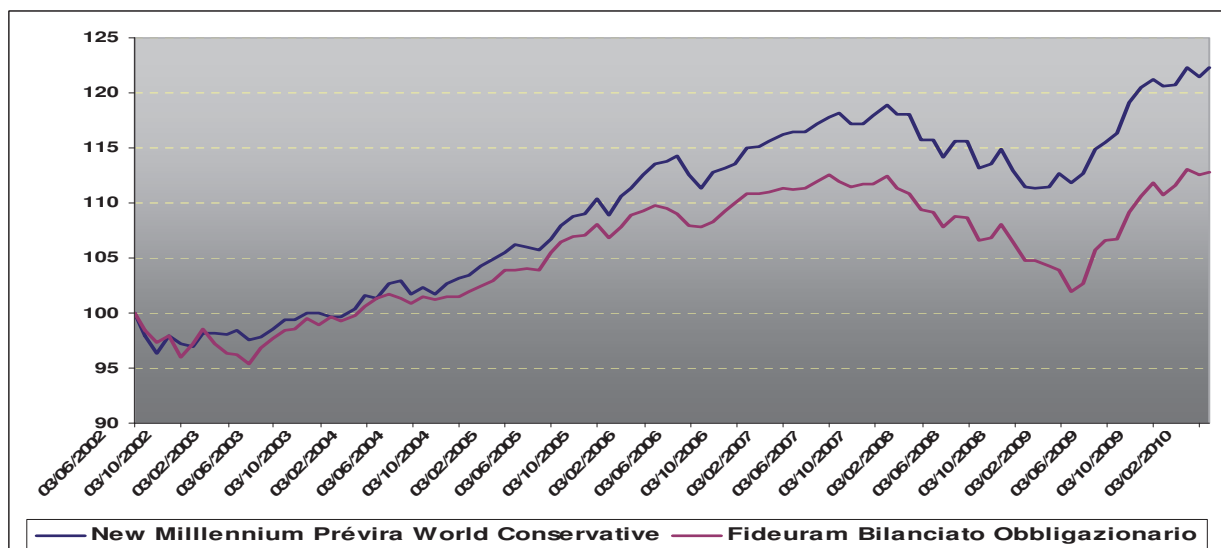
La riduzione ha riguardato anche lo spread sui titoli di stato dei paesi emergenti rispetto ai titoli emessi dal Tesoro statunitense. I principali paesi emergenti hanno infatti beneficiato di cospicui afflussi di capitali dall'estero i quali sono stati sostenuti dal miglioramento delle prospettive di crescita di molte di quelle economie, dai bassi tassi d'interesse nei paesi avanzati e da un contesto di riduzione generalizzata dell'avversione al rischio.

**Figura 0.1: Andamento dello spread pagato dai titoli corporate USA.**


**Fonte: Elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg.**

### Comparto New Millennium Prévira World Conservative

Nel 2009 la performance della Sicav New Millennium Prévira World Conservative è stata del + 9,68%. Il rendimento della gestione da inizio mandato (3 giugno 2002) è stato del 22,26% pari all'2,68% annualizzato. Nello stesso periodo l'indice Fideuram Bilanciato Prudente ha realizzato il 13,10%, pari all'1,64% su base annua.

**Figura 0.1: Confronto tra New Millennium Prévira World Conservative e il benchmark**


Nei periodici comitati di gestione Prévira Invest SIM, in qualità di consulente, e Banca Finnat Euramerica, in qualità di gestore, hanno esercitato un controllo continuo al fine di ridurre i rischi e di poter cogliere le opportunità del mercato finanziario.

L'ottima performance realizzata nel 2009 è dovuta principalmente alla decisione di sovrappesare l'obbligazionario corporate, che ha beneficiato del forte restringimento degli spread, riducendo l'esposizione sui titoli di stato.

Per quanto riguarda l'asset allocation circa l'80% del portafoglio è rappresentato da investimenti diretti in titoli mentre la parte restante da investimenti in fondi sia total return che obbligazionari e azionari con particolari specializzazioni. La categoria di strumenti principali è quella obbligazionaria governativa (circa il 53%) di cui la maggior parte è costituita da titoli di stato italiano. La componente corporate è stata inizialmente incrementata e successivamente, dopo il restringimento degli spread, è stata riportata al 15%. Complessivamente la duration media del portafoglio obbligazionario è stata intorno a 2,5 con un rating medio superiore alla singola A.

La gestione della parte azionaria è rimasta prudente per tutto il 2009, aumentandola solo nel momento in cui i dati macro sono migliorati, ma utilizzando contemporaneamente delle strategie di copertura in opzioni per ridurre la volatilità. A fine 2009, l'asset class ha un peso di poco superiore al 20%; tale percentuale è conservativa se rapportata all'esposizione massima consentita del 30%.

## Il Patrimonio Mobiliare al 31 dicembre 2009

Di seguito si rappresenta il Patrimonio mobiliare complessivo e per sezioni del Fondo previdenza al 31 dicembre 2009 per classi di investimento:

DESCRIZIONE	CONSISTENZA PATRIMONIALE AL 31/12/2009	VALORIZZAZIONE AL 31/12/2009	Differenziale	Svalutazioni Rivalutazioni	Plusvalenze implicite	Minusvalenze implicite
PARTECIPAZIONI AZIONARIE	106.089.609	98.094.427	- 7.995.182	2.159.051	9.856.562	17.851.745
PARTECIPAZIONI IN SOCIETA' CONTROLLATE E COLLEGATE	7.737.686	7.737.686	-	-	-	-
OBBLIGAZIONI	94.032.659	94.427.284	394.625	-	394.625	-
FONDI COMUNI DI INVESTIMENTO	14.279.899	12.673.662	- 1.606.237	-	152.500	1.758.735
SICAV NEW MILLENIUM	418.963.903	421.792.876	2.828.973	-	2.828.973	-
NOTE STRUTTURATE	105.855.114	104.426.940	- 1.428.174	-	15.500	1.443.675
FONDI IMMOBILIARI E NOTE STRUTTURATE IMMOBILIARI	108.407.843	106.686.164	- 1.721.679	-	-	1.721.679
INVESTIMENTI DI LIQUIDITA'	98.478.519	99.702.967	1.224.448	174.047	1.224.448	-
LIQUIDITA'	12.973.338	12.973.338	-	-	-	-
<b>TOTALE</b>	<b>966.818.570</b>	<b>958.515.344</b>	<b>- 8.303.226</b>	<b>1.985.004</b>	<b>14.472.608</b>	<b>22.775.834</b>

La voce liquidità è indicata al netto del Fondo solidarietà e assistenza

**Fondo previdenza sez.A**

DESCRIZIONE	CONSISTENZA PATRIMONIALE AL 31/12/2009	VALORIZZAZIONE AL 31/12/2009	Differenziale	Svalutazioni Rivalutazioni	Plusvalenze implicite	Minusvalenze implicite
PARTECIPAZIONI AZIONARIE	80.306.235	63.093.035	- 17.213.200	1.711.140	638.544	17.851.745
PARTECIPAZIONI IN SOCIETA' CONTROLLATE E COLLEGATE	7.737.686	7.737.686	-			
OBBLIGAZIONI	21.596.292	21.596.292	-			
FONDI COMUNI DI INVESTIMENTO	12.877.881	11.829.384	- 1.048.497		152.500	1.200.995
SICAV NEW MILLENIUM	243.623.894	245.268.917	1.645.023		1.645.023	
NOTE STRUTTURATE	37.427.569	36.992.284	- 435.285			435.286
FONDI IMMOBILIARI E NOTE STRUTTURATE IMMOBILIARI	-	-	-			
INVESTIMENTI DI LIQUIDITA' LIQUIDITA'	7.822.593	7.822.593	-			
<b>TOTALE</b>	<b>411.392.150</b>	<b>394.340.191</b>	<b>- 17.051.959</b>	<b>1.711.140</b>	<b>2.436.067</b>	<b>19.488.026</b>

**Fondo previdenza sez.B**

DESCRIZIONE	CONSISTENZA PATRIMONIALE AL 31/12/2009	VALORIZZAZIONE AL 31/12/2009	Differenziale	Svalutazioni Rivalutazioni	Plusvalenze implicite	Minusvalenze implicite
PARTECIPAZIONI AZIONARIE	25.783.374	35.001.392	9.218.018	447.911	9.218.018	-
PARTECIPAZIONI IN SOCIETA' CONTROLLATE E COLLEGATE	-	-	-	-	-	-
OBBLIGAZIONI	72.436.367	72.830.992	394.625	-	394.625	-
FONDI COMUNI DI INVESTIMENTO	1.402.018	844.278	- 557.740	-	-	557.740
SICAV NEW MILLENIUM	175.340.009	176.523.959	1.183.950	-	1.183.950	-
NOTE STRUTTURATE	68.427.545	67.434.656	- 992.889	-	15.500	1.008.389
FONDI IMMOBILIARI E NOTE STRUTTURATE IMMOBILIARI	108.407.843	106.686.164	- 1.721.679	-	-	1.721.679
INVESTIMENTI DI LIQUIDITA' LIQUIDITA'	98.478.519	99.702.967	1.224.448	174.047	1.224.448	-
	5.150.745	5.150.745	-	-	-	-
<b>TOTALE</b>	<b>555.426.420</b>	<b>564.175.153</b>	<b>8.748.733</b>	<b>273.864</b>	<b>12.036.541</b>	<b>3.287.808</b>

Di seguito si rappresentano i risultati della gestione complessiva del patrimonio mobiliare:

ricavi	Preventivo 2009 assestato	esercizio corrente	esercizio precedente
proventi da partecipazioni - dividendi	3.250.000	1.793.992	3.816.852
proventi da partecipazioni - utile su negoziazione titoli	0	1.011.496	892.586
proventi finanziari - cedole e altri proventi	11.313.000	4.560.629	7.376.852
proventi da Sicav	22.000.000	27.678.939	0
proventi da Gestione patrimoniale	0	0	3.228.296
proventi finanziari - interessi bancari	4.000.000	1.175.540	2.779.370
Rettifiche di valore - rivalutazioni	0	2.203.061	0
<b>totale ricavi</b>	<b>40.563.000</b>	<b>38.423.657</b>	<b>18.093.956</b>
<b>redditività lorda</b>	<b>4,4</b>	<b>4,0</b>	<b>2,1</b>
<b>costi</b>			
consulenza per investimenti mobiliari	24.000	26.000	28.240
spese bancarie	15.000	5.786	6.776
commissioni di gestione	0	1.339	23.935
perdite su negoziazione titoli	0	25.477	21.470.701
imposte sulle rendite finanziarie	1.631.000	933.877	1.909.935
imposte sui redditi di capitale	0	25.455	36.250
Rettifiche di valore - svalutazioni	0	218.060	13.612.934
<b>totale costi</b>	<b>1.670.000</b>	<b>1.235.994</b>	<b>37.088.771</b>
<b>risultato economico</b>	<b>38.893.000</b>	<b>37.187.663</b>	<b>-18.994.815</b>
<b>redditività netta</b>	<b>4,2</b>	<b>3,8</b>	<b>-2,2</b>

La redditività è stata calcolata sulla consistenza media inizio e fine periodo del patrimonio mobiliare, comprensivo della liquidità.



## IL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Il patrimonio immobiliare della Cassa è gestito, attraverso un contratto di " global service" dalla società controllata Prévira Immobiliare S.p.A., società " in house".

Il patrimonio immobiliare della Cassa è costituito da 104 cespiti, di cui 103 sono destinate a generare reddito ed un immobile è destinato a sede dell'Associazione C.N.P.R.

Il patrimonio risulta così distinto:

n.	Città	Indirizzo	Data di acquisto	descrizione consistenza	Valore lordo patrimoniale al 31/12/09	Canoni 2009	indice man. 2009
1	ROMA	Via V. Tizzani n. 18	20/06/68	49 appartamenti 34 box 46 cantine	2.157.376	573.338	0,452
2	ROMA	Via G. Caselli, nn.24,26,28,30, 32,34	29/12/69	102 appartamenti, 5 negozi, 3 sopp. Negozi, autorimessa, magazzino	2.057.911	881.412	0,532
3	ROMA	Via G. Paisiello n. 24 (2° piano int. 4)	28/10/71	ufficio, cantina, area verde	324.474	0	0,806
4	ROMA	Via A. Pollio n. 40	02/12/71	117 appartamenti, 1 ufficio, autorimessa, 2 soffitte	1.908.025	701.243	0,540
5	OSTIA LIDO (RM)	Via G. Garau nn. 20,26	17/11/72	67 appartamenti, autorimessa	1.422.997	457.308	0,677
6	OSTIA LIDO (RM)	Via A. Marzolo n. 31	17/11/72	46 appartamenti, autorimessa,	832.296	284.171	0,452
7	LATINA	Via Cicerone nn. 22, 24	10/02/72	18 appartamenti, 1 ufficio, 17 cantine,	401.593	81.245	0,306
8	MILANO	Via G.E. Pestalozzi n. 18	12/02/74	aule, 2 appartamenti, 12 box, autorimessa, 3 cantine, 2 magazzini, 63 p.a. scoperti	3.637.802	0	0,427
9	VERDELLINO LOC. ZINGONIA (BG)	Via Madrid, 87	15/07/75	capannone, p.a. scoperti	1.998.508	167.764	0,758
10	MILANO	Via G. Barrella N. 4	18/11/75	caserma, magazzini, archivi, autorimessa, 53 p.a. scoperti	2.470.877	371.839	0,637
11	BRINDISI	V.le Porta Pia n. 39 - Istituto T.G. " Fermi"	29/10/76	aule, palestra, magazzini	2.103.374	320.273	0,685

12	BRINDISI	C.so Montebello nn. 10/12 - Istituto T.C. "Flacco"	16/03/77	aule, palestra, magazzini	421.234	0	0,250
13	BRINDISI	Via Montebello n. 11 - Istituto T. I. "Majorana"	17/11/78	aule, palestra, magazzini, imp. Sport. Est.	2.481.270	222.608	0,927
14	MILANO	Via Mecenate n. 89	10/05/79	uffici, magazzino, autorimessa, 9 p.a. scoperti	2.248.459	0	0,774
15	ROMA	P.zza S. Bernardo n. 106	05/06/79	10 uffici, 5 cantine	2.083.710	244.705	0,653
16	L'AQUILA	Via Monte Cagno n. 3 (ex Viale Aldo Moro, Pal. D/E )	02/07/79	ufficio, archivio	617.483	104.756	0,750
17	L'AQUILA	Viale Aldo Moro n. 28, pal. A	31/12/81	uffici, archivi	1.924.316	165.291	0,677
18	ROMA	Via L. R. Brichetti nn. 11,13	20/04/82	ufficio, 3 box	2.329.769	136.845	0,984
19	VERDELLO LOC. ZINGONIA (BG)	C.so Italia cam. 8/9	18/04/83	capannone, p.a. scoperti	343.413	51.339	0,444
20	VERDELLO LOC. ZINGONIA (BG)	C.so Italia cam. 11/12	18/04/83	capannone, p.a. scoperti	398.667	45.099	0,444
21	VERDELLO LOC. ZINGONIA (BG)	C.so Italia cam. 13/14	18/04/83	capannone, p.a. scoperti	252.828	38.560	0,460
22	VERDELLO LOC. ZINGONIA (BG)	C.so Italia cam. 23/24	18/04/83	capannone, p.a. scoperti	314.875	0	0,460
23	BRINDISI	Via S. Angelo nn. 6,8,10.12	09/06/83	31 appartamenti, 18 box, 7 negozi	2.342.636	144.680	0,742
24	BRINDISI	Via Galanti n. 20	15/07/83	18 appartamenti, 16 box	1.390.326	68.812	0,742
25	COLOGNO MONZESE (MI)	Via C. Goldoni n. 15	27/03/84	uffici, show room, autorimessa, 35 p.a. scoperti	1.963.894	0	0,427
26	BERGAMO	Via Borgo Palazzo nn. 129, 131	11/04/84	52 appartamenti, 54 box, 57 cantine	2.905.742	241.277	0,734
27	BERGAMO	Via Gandhi nn.	01/08/84	72 appartamenti, 72	3.579.208	70.619	0,734

		4,6,8		box, 73 cantine			
28	L'AQUILA	V.le A. Moro n. 26 pal B1	21/02/85	8 appartamenti, 8 box, 8 cantine	693.134	36.658	0,637
29	L'AQUILA	V.le A. Moro n. 28 pal E	21/02/85	7 appartamenti, 1 negozio, 7 box, 7 cantine	710.360	29.137	0,573
30	PIACENZA	Via Modenesi n. 7	21/02/85	22 appartamenti, 22 cantine, 29 box, p.a. scoperti, sala giochi, area a verde	1.651.391	58.595	0,629
31	MILANO	Via Portaluppi n. 11 (ex Via Fantoli)	23/03/85	uffici, autorimessa, 38 p.a. scoperti, area a verde	6.231.428	410.053	0,750
32	ROMA	Casalpalocco is. 53 I,53II	23/03/85	negozio, deposito	1.239.012	175.489	0,637
33	MESSINA	Via G. A. Borelli is. 237	31/07/85	15 appartamenti, 4 uffici - sede collegio, 2 autorimesse, deposito	2.215.138	97.576	0,435
34	ROMA	Via Fiume Giallo n. 244	23/12/85	29 appartamenti, 23 box, 8 p.a. scoperti	3.495.352	306.153	0,726
35	ROMA	Via Pagoda Bianca n. 61	08/01/86	32 appartamenti, 32 cantine, autorimessa, 28 p.a. scoperti	2.790.769	252.080	0,629
36	LACCHIARELLA (MI)	Palazzo Botticelli pad. 20	19/12/86	capannone, uffici, p.a. scoperti	5.976.789	0	0,694
37	ROMA	Via Sante Vandi nn.25,39 pal. A1 A2 A3 B1 B2 (ex Via B. Alimena)	04/04/87	96 appartamenti, 5 autorimesse, p.a. scoperti	6.746.908	620.098	0,500
38	RHO	Via Capuana nn. 56,58 residenza " I Faggi"	22/04/88	32 appartamenti, 50 box, 32 cantine	2.710.903	92.789	0,613
39	LECCE	V.le Adriatica nn. 10, 12	15/07/88	22 uffici, 6 p.a. scoperti, area a verde	3.009.723	117.737	0,500
40	ROMA	Via Colleverde nn. 26,28,30,32,34	22/10/88	80 appartamenti, autorimessa, 38 p.a. scoperti	5.945.509	466.006	0,621
41	ROMA	Via Eudo Giulioli nn. 12,16,22,28	09/06/89	24 appartamenti, autorimessa, 24 soffitte, 8 p.a. scoperti	2.768.157	165.961	0,573
42	MODENA	Via Repubblica di Montefiorino nn. 35, 37, 39	18/10/89	80 appartamenti, 21 soffitte, 104 box, 88 p.a. scoperti	3.882.859	311.238	0,581
43	BRINDISI	Via S. Angelo n. 75 pal. A	27/03/90	21 uffici, negozio, autorimessa	3.712.388	75.528	0,444
44	MODENA	Via Repubblica di Montefiorino nn.	24/04/90	80 appartamenti, 21 soffitte, 101 box, 88	3.881.196	299.890	0,581

		25, 27, 29		p.a. scoperti			
45	ROMA	Via G. Paisiello n. 24 (1° piano int. 3)	26/07/90	ufficio, cantina, area a verde	5.181.463	0	0,806
46	PESCARA	Via Sacco n. 79	28/03/91	14 appartamenti, 2 negozi, 10 box, 5 p.a. scoperti	1.710.491	60.759	0,750
47	LACCHIARELLA (MI)	Palazzo Tintoretto pad. 15/a, 15/b	20/04/91	capannone, uffici, p.a. scoperti	4.831.073	128.158	0,500
48	GENOVA	Via Merello n. 8	18/05/91	6 uffici, 7 laboratori, 40 p.a. coperti, 31 p.a. scoperti	10.268.625	395.644	0,637
49	ROMA	V.le Medaglie D'Oro n. 109	21/12/91	6 appartamenti, 1 negozio, 1 retronegozio, 1 autorimessa, giardino	3.648.683	95.060	0,694
50	ROMA	Via Enrico Glori n. 48	16/10/92	22 appartamenti, 23 cantine, 8 negozi, 8 sottonegozi, 43 p.a. coperti, 35 p.a. scoperti	8.296.174	243.843	0,750
51	BRINDISI	Via Pasquale Romano nn 15,27 pal G	03/12/92	negozio, autorimessa	503.244	40.607	0,750
52	ROMA	Via Diego Fabbri n. 42	21/12/92	36 appartamenti, 36 cantine, 5 negozi, 4 sottonegozi, 45 p.a. coperti, 85 p.a. scoperti	11.026.204	432.315	0,750
53	L'AQUILA	Viale Aldo Moro snc pal C	21/12/92	2 appartamenti, 1 negozio, 1 deposito, 2 box	490.046	20.210	0,806
54	REGGIO CALABRIA	Via Aspromonte n. 38 (2° piano)	02/04/93	ufficio - sede collegio	217.717	0	0,250
55	TRENTO	Viale Trieste n. 13 (piano terra)	07/01/94	ufficio, cantina - sede collegio	893.773	25.036	0,500
56	FIRENZE	Via A. Zobi nn. 7,9,11,13	14/01/94	36 appartamenti, 10 negozi, 7 sottonegozi, 2 magazzini, 36 cantine, 10 soffitte	11.984.493	474.397	0,435
57	NAPOLI	Corso A. Lucci nn. 66,82	04/02/94	24 uffici	10.778.845	528.468	0,508
58	ROMA	Via della Grande Muraglia n.310 ed. A	18/02/94	48 appartamenti, 48 cantine, 3 negozi, 3 sottonegozi, 48 box, 26 p.a. scoperti	15.020.417	667.497	0,323

59	SALERNO	Via Irno n. 219 (1° piano)	02/06/94	ufficio - sede collegio	913.734	41.226	0,750
60	ROMA	Via Enrico Petrella n. 4 (1° piano int. 3 e 4)	25/10/94	ufficio, cantina, soffitta, box - sede collegio	1.601.694	75.743	0,750
61	CUSAGO (MI)	Via Bergamo n. 3 residenza "Il Filare"	11/11/94	36 appartamenti, 31 box, 36 cantine	12.859.357	423.517	0,653
62	GENOVA	Via Malta n. 2 ( 2° piano int. 3 )	23/12/94	ufficio, cantina - sede collegio	451.272	17.335	1,000
63	BOLOGNA	Via Cairoli n.11 (1° piano)	17/02/95	ufficio - sede collegio	1.500.276	77.217	1,000
64	ROMA	Via Pinciana nn. 35,39	04/05/95	uffici, autorimessa, giardino - sede CNPR	33.121.946	0	1,000
65	FROSINONE	Via Maria s.n.c.	25/05/95	caserma, uffici, appartamento, camerate, autorimessa, parcheggio	2.229.258	0	0,484
66	FORLI	Via Flavio Biondo n. 29 (1° piano)	28/07/95	ufficio, cantina - sede collegio	229.607	0	0,806
67	COSENZA	Via del Tembien n. 10/E (2° piano)	08/05/96	2 uffici - sede collegio	586.845	0	0,611
68	NAPOLI	Centro Direzionale - lotto n. 6 edificio E/1 (3° piano)	11/07/96	ufficio, 3 p. a. scoperti - sede collegio	1.456.625	67.246	1,000
69	CUSAGO (MI)	Via Bareggio n.21 residenza "Le Querce"	01/08/96	21 appartamenti, 21 box, 22 cantine	7.249.093	225.132	0,710
70	CATANIA	Via Grotte Bianche n. 150 (2° piano)	19/09/96	ufficio, ammezzato, 1 box - sede collegio	698.710	31.690	0,556
71	FERRARA	Corso Porta Reno nn. 22,28 (2° piano int. 3)	21/10/96	ufficio, cantina - sede collegio	435.959	0	1,000
72	VICENZA	Piazzetta S. Stefano n. 1 (piano terra)	23/01/97	ufficio, 2 p.a. scoperti	551.876	0	0,556
73	TORRE ANNUNZIATA (NA)	Piazza Nicotera n. 4 (1° piano)	13/02/97	ufficio - sede collegio	202.864	0	0,750
74	BUSTO ARSIZIO (VA)	Via Libia n. 2 (2° piano)	04/06/97	ufficio - sede collegio	509.948	25.460	1,000
75	ROMA	Via Pietro Paolo	24/07/97	5 appartamenti, 5	1.528.378	59.930	0,573

		Vergerio n. 24		cantine, 13 box			
76	MILANO	Via Michelangelo Buonarroti n.39	18/09/97	uffici, p.a. scoperti, giardino	4.950.196	276.752	0,960
77	ROMA	Via della Grande Muraglia n. 332	06/03/98	56 appartamenti, 56 cantine, 3 negozi, 3 sottonegozi, 48 box 28 p.a. scoperti	11.593.669	610.945	0,323
78	VENEZIA (MESTRE)	Via Iacopo Salamonio n.3 (2° piano)	02/01/99	ufficio - sede collegio	690.186	29.967	0,417
79	POZZUOLI (NA)	loc. Agnano Via Pisciarelli n. 30	22/07/99	capannone, uffici, guardiola, autorimessa	1.829.097	0	0,379
80	CUSAGO (MI)	Via Cusago di Sotto n. 4 residenza "Corte Madonnina"	19/07/99	21 appartamenti, 11 negozi, 11 sottonegozi, 21 cantine, 56 p.a. coperti	11.847.461	261.893	0,750
81	LA SPEZIA	Piazzale Kennedy n. 27 (2° piano)	17/09/99	ufficio, cantina - sede collegio	473.515	20.395	1,000
82	ROVIGO	Corso del Popolo n.161 (1° piano)	22/10/99	ufficio - sede collegio	313.083	13.311	0,444
83	PARMA	Via Trento n. 1 (2° piano)	17/12/99	ufficio, cantina, soffitta - sede collegio	355.795	0	0,806
84	AREZZO	Piazza Guido Monaco n.1/A (2° piano)	04/02/00	ufficio - sede collegio	502.138	19.664	0,889
85	ROMA	Via Val d'Ala n. 200	23/03/00	ufficio, autorimessa, p.a. scoperti, area a verde	4.474.730	0	0,371
86	VERONA	Via Tezone n. 5 (1° piano)	13/04/00	ufficio, 2 box - sede collegio	695.242	31.529	1,000
87	TORINO	Via Giuditta Sidoli n. 35	05/05/00	ufficio, 36 p.a. coperti, 9 p.a. scoperti	6.117.349	440.741	0,581
88	CIVITAVECCHIA (RM)	Via delle Terme di Traiano n. 39	08/06/00	5 uffici, 4 negozi, 183 p.a. coperti, 77 p.a. scoperti	18.003.051	1.169.453	0,565
89	TRIESTE	Via Roma n.17 (2° piano)	21/07/00	ufficio, soffitta - sede collegio	310.511	12.915	0,750
90	CASERTA	Via Santa Chiara snc edificio A (Traversa Via Appia n. 16)	18/10/00	7 uffici, autorimessa, parcheggio	9.009.529	521.951	0,653
91	REGGIO EMILIA	Via J.F. Kennedy n. 121	15/03/01	30 appartamenti, 30 box, 38 cantine, 4 depositi, 4 soffitte	4.799.440	64.254	0,484
92	ROMA	Via Simone Martini n. 126	29/09/01	uffici, autorimessa, p.a. scoperti	5.780.254	393.076	0,774

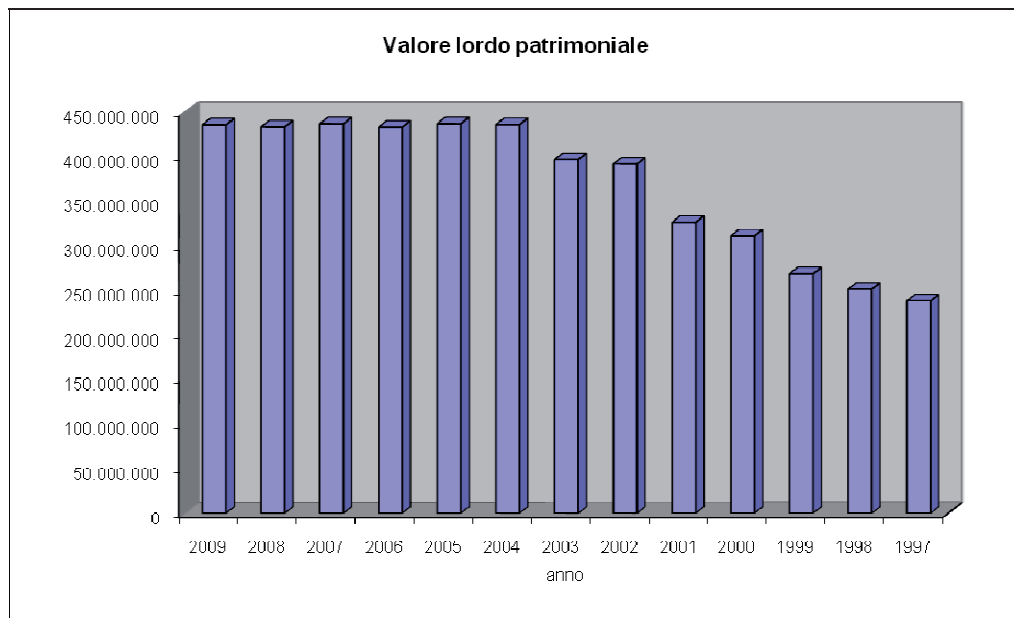
93	TREVISO	Viale della Repubblica n. 205 (1° piano)	17/10/01	ufficio, 3 p.a. scoperti - sede collegio	647.280	7.200	1,000
94	MASSA CARRARA	Via VII Luglio n. 16/B (3° piano)	14/12/01	ufficio - sede collegio	222.466	9.241	1,000
95	ROMA	Via di Valcannuta n. 195	20/02/02	60 appartamenti, 20 negozi, 60 box, 60 soffitte, 56 p.a. scoperti	16.501.671	689.836	0,984
96	ROMA	Via degli Aldobrandeschi nn. 105,107	27/06/02	uffici, autorimessa	6.309.691	0	0,250
97	ROMA	Via di Tor Fiorenza nn. 56,58	30/07/02	55 appartamenti, 2 negozi, 20 box, 36 p.a. scoperti	21.892.541	821.703	0,597
98	ROMA	Via dell'Umiltà n. 33	18/09/02	uffici, negozi	11.098.644	425.547	0,694
99	BOLZANO	Via Lancia n. 8 (2° piano)	27/11/02	ufficio, 9 p.a. coperti - sede collegio	1.306.338	53.111	1,000
100	ROMA	Via G. Paisiello nn. 24, 25 (piano terra int. 2)	23/10/03	ufficio, giardino, box	2.824.828	0	1,000
101	ROMA	Via Sicilia n. 57	27/01/04	Uffici, teatro, commerciale	20.921.612	305.258	0,452
102	LATINA	Viale Le Corbusier n. 159 (piano terra)	16/09/04	Ufficio - sede collegio	365.236	0	1,000
103	ROMA	Viale Somalia n. 214	18/11/04	42 appartamenti, 41 cantine, 1 magazzino, 1 laboratorio, 1 autorimessa, 5 negozi	13.272.368	491.223	0,419
104	CASERTA	Via Santa Chiara snc edificio C (Traversa Via Appia n. 16)	28/12/07	uffici, autorimessa	5.415.171	325.725	0,653
<b>TOTALE</b>					<b>436.075.863</b>	<b>20.040.348</b>	
<b>TOTALE fondo A</b>					<b>417.023.088</b>	<b>19.223.400</b>	
<b>TOTALE fondo B</b>					<b>19.052.775</b>	<b>816.948</b>	
<b>Sede</b>					<b>33.121.946</b>	<b>0</b>	
<b>Immobili da reddito</b>					<b>402.953.917</b>	<b>20.040.348</b>	

La consistenza patrimoniale al 31 dicembre 2009 è pari a € 436.075.863,45 al lordo degli ammortamenti.

Il valore di mercato complessivo degli immobili è pari ad € 863 milioni, di cui € 523 milioni relativi al patrimonio residenziale, stimato da una società indipendente, e

€ 340 milioni, per il patrimonio destinato ad altri usi, stimato parte da una valutazione indipendente e parte da una valutazione interna.

Di seguito si riporta il grafico che rappresenta, a far tempo dall'anno 1997, l'andamento dei valori in bilancio relativi all'intero patrimonio immobiliare.



Il patrimonio immobiliare della Cassa è rappresentato come segue:

<b>DESTINAZIONE D'USO</b>	<b>Valore lordo patrimoniale €</b>	<b>Canoni di locazione €</b>	<b>Superficie commerciale mq</b>
RESIDENZIALE	210.210.271	11.882.797	225.571
DIREZIONALE	162.215.568	6.636.422	99.496
SCUOLA	8.643.680	542.881	27.804
CASERMA	4.700.135	371.839	9.379
INDUSTRIALE	17.184.263	606.409	38.279
SEDE	33.121.946	0	5.305
<b>TOTALE</b>	<b>436.075.863</b>	<b>20.040.348</b>	<b>405.834</b>

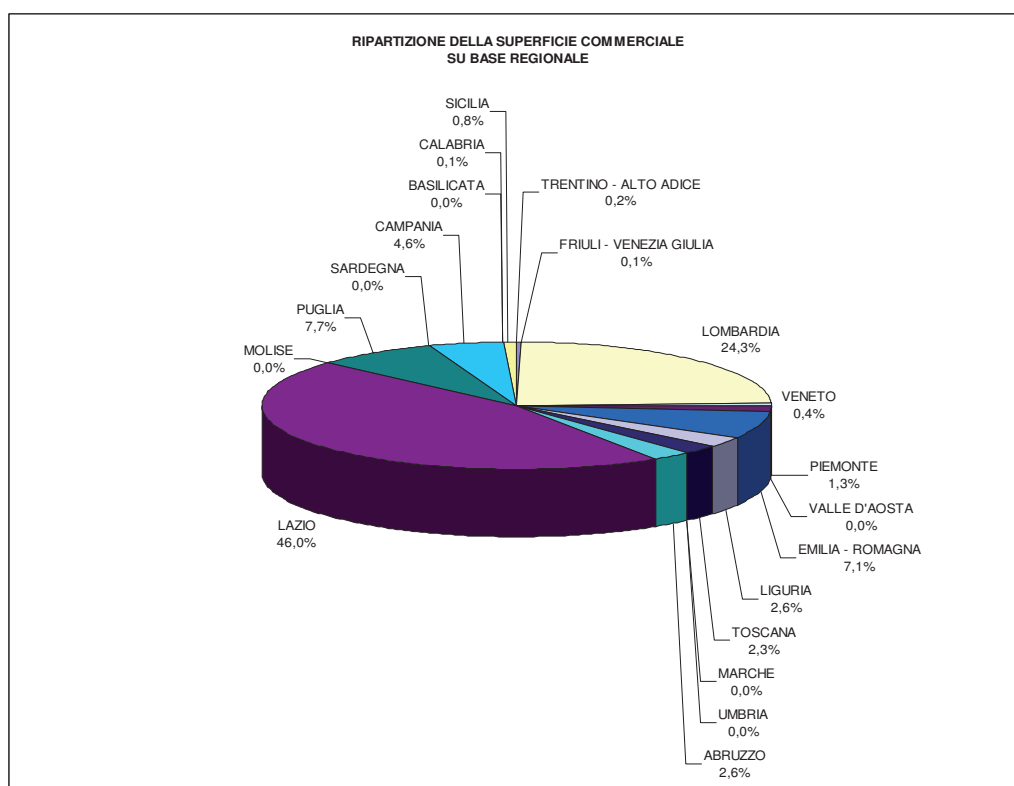


In particolare la consistenza patrimoniale risulta così distinta:

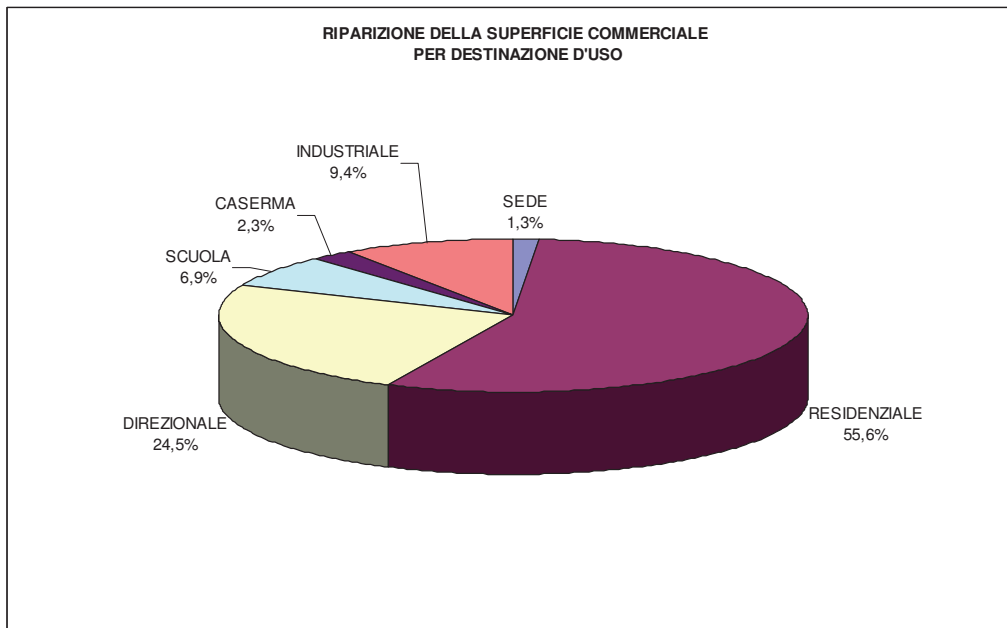
SEZIONE DEL FONDO PREVIDENZIALE	Valore lordo patrimoniale €	canoni di locazione €	Superficie commerciale mq
A	417.023.088	19.223.400	394.233
B	19.052.775	816.948	11.602

DESTINAZIONE D'USO	Valore lordo patrimoniale €	Canoni di locazione €	Superficie commerciale mq
RESIDENZIALE	210.210.271	11.882.797	225.571
USO DIVERSO	192.743.646	8.157.551	174.958
<b>TOTALE IMMOBILI DA REDDITO</b>	<b>402.953.917</b>	<b>20.040.348</b>	<b>400.529</b>

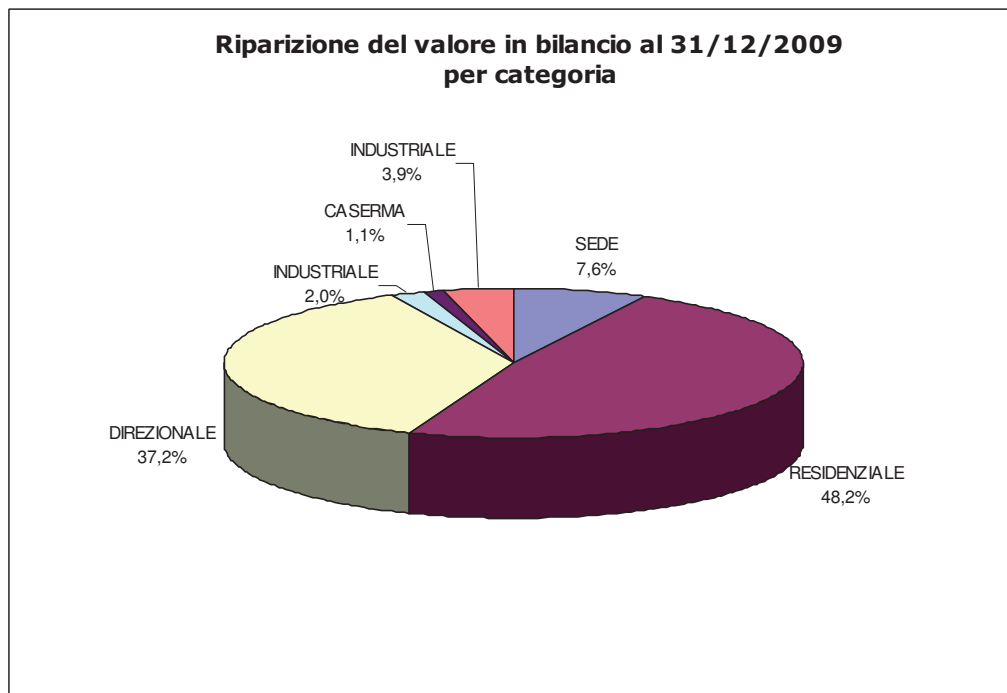
La superficie lorda commerciale è pari a mq 405.834 ed è così ripartita su base regionale:



Graficamente la ripartizione della superfici delle categorie d'uso è la seguente:

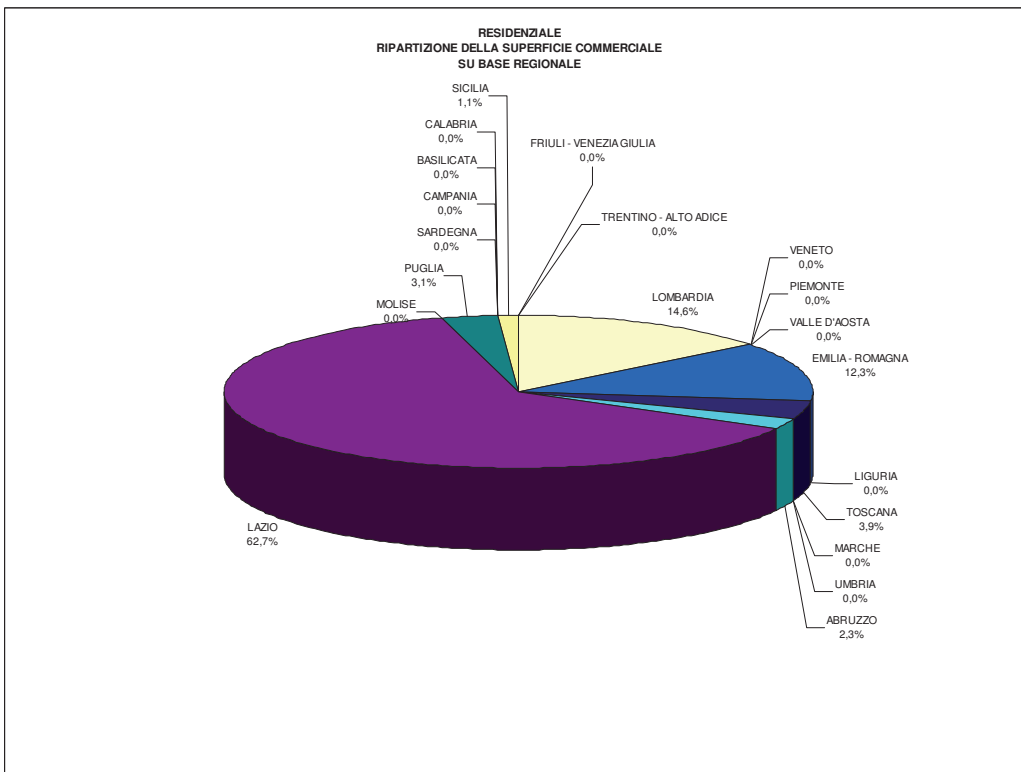


La ripartizione per valori lordi di bilancio per le relative destinazioni d'uso è la seguente:



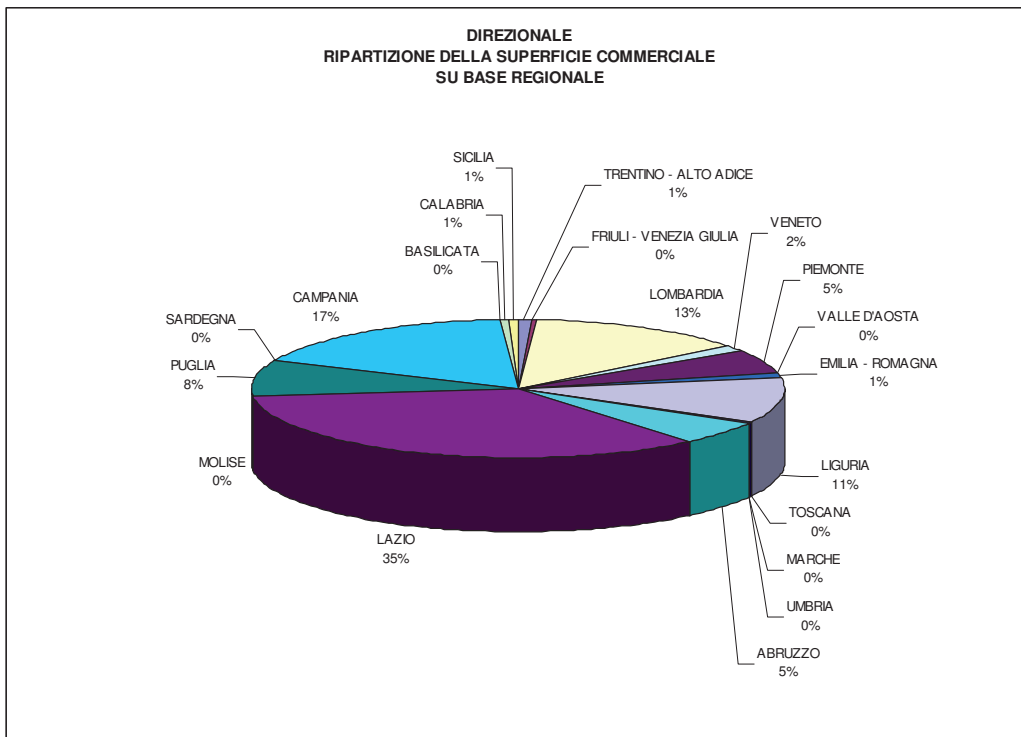
Il patrimonio residenziale è costituito da 38 edifici per un totale di circa 1600 appartamenti, oltre box e posti auto.

La ripartizione regionale delle superfici degli immobili residenziali è graficamente così rappresentabile:

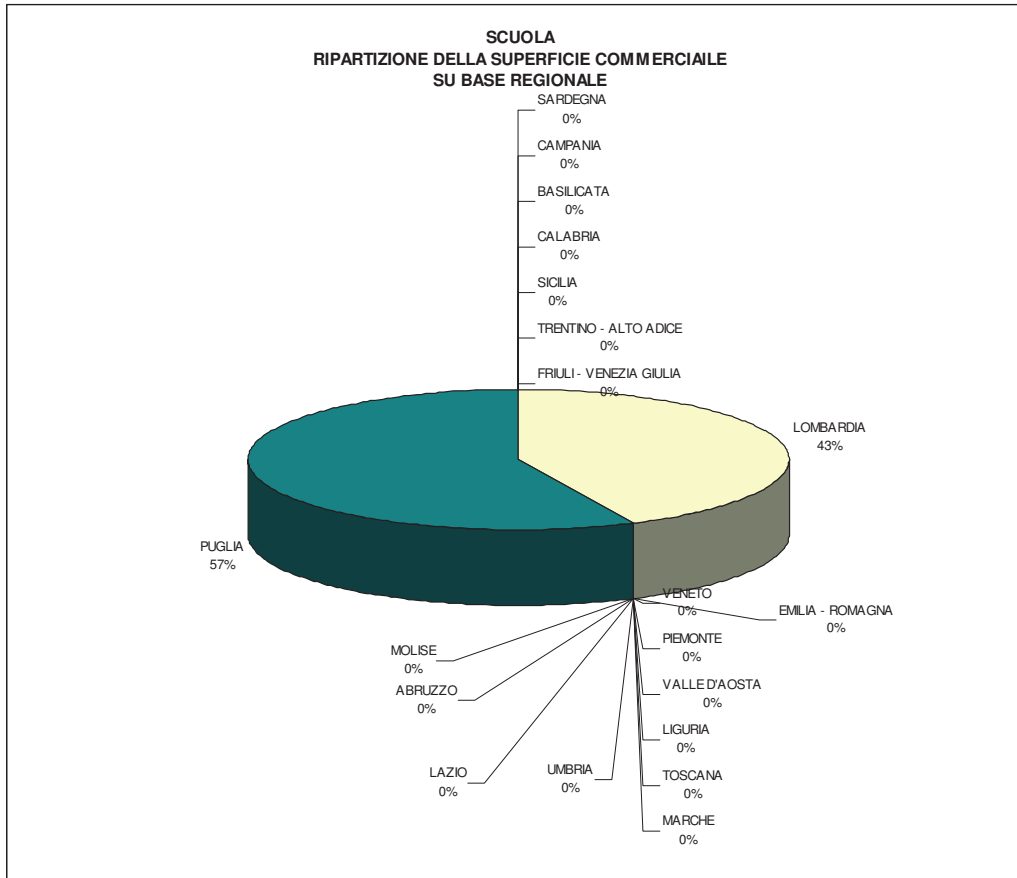
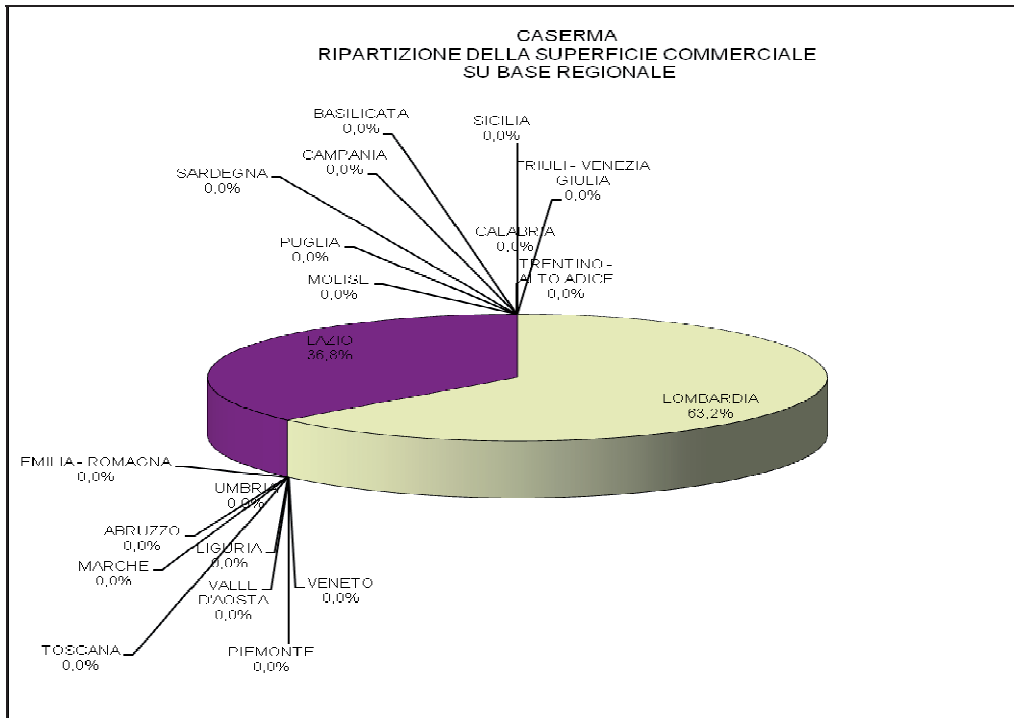


Il patrimonio a destinazione direzionale è composto da 21 edifici e da 28 unità indipendenti.

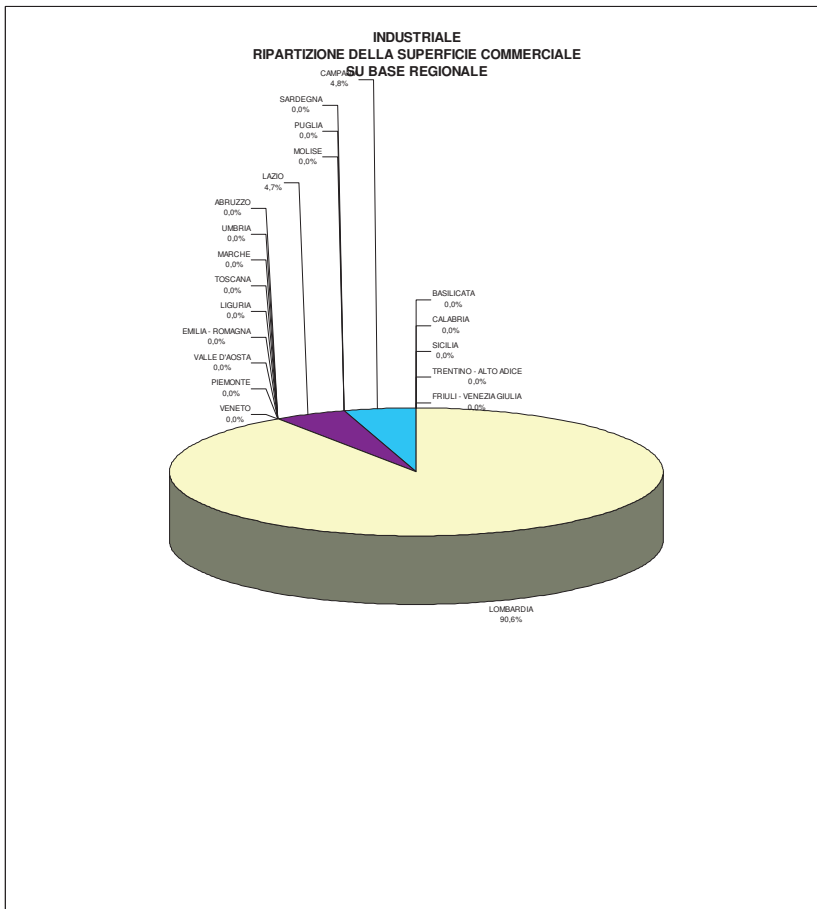
La ripartizione regionale delle superfici degli immobili direzionali è graficamente così rappresentabile:



Il patrimonio con destinazione scuole e caserme è costituito complessivamente da 6 immobili e la sua consistenza risulta così ripartita sul territorio nazionale:

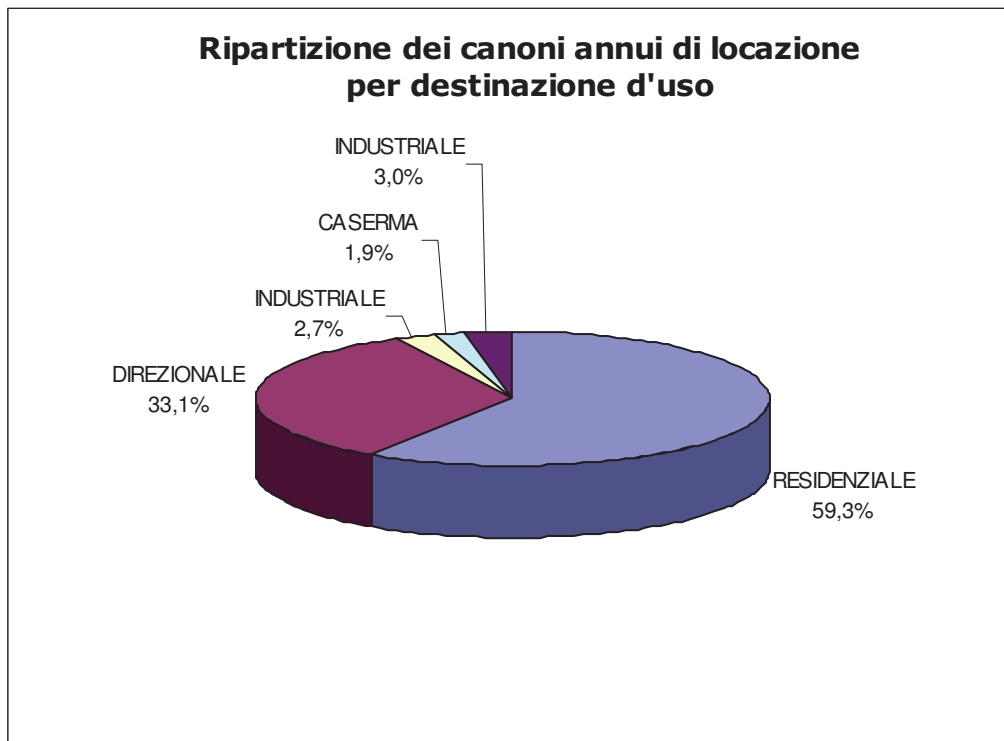


Il patrimonio con destinazione industriale e commerciale è costituito da 9 immobili e la sua consistenza risulta così ripartita sul territorio nazionale:

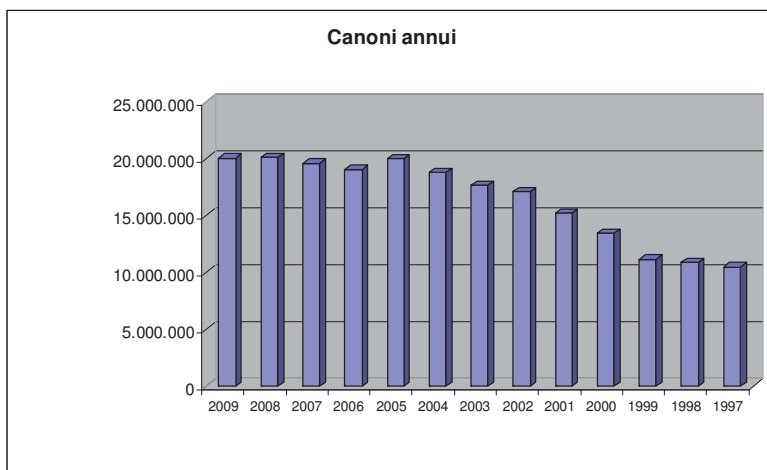


I canoni annui di locazione relativi al 2009 sono pari a € 20.040.348; la redditività lorda (riferita ai soli canoni) del patrimonio immobiliare sul valore lordo di bilancio è pari al 4,60%.

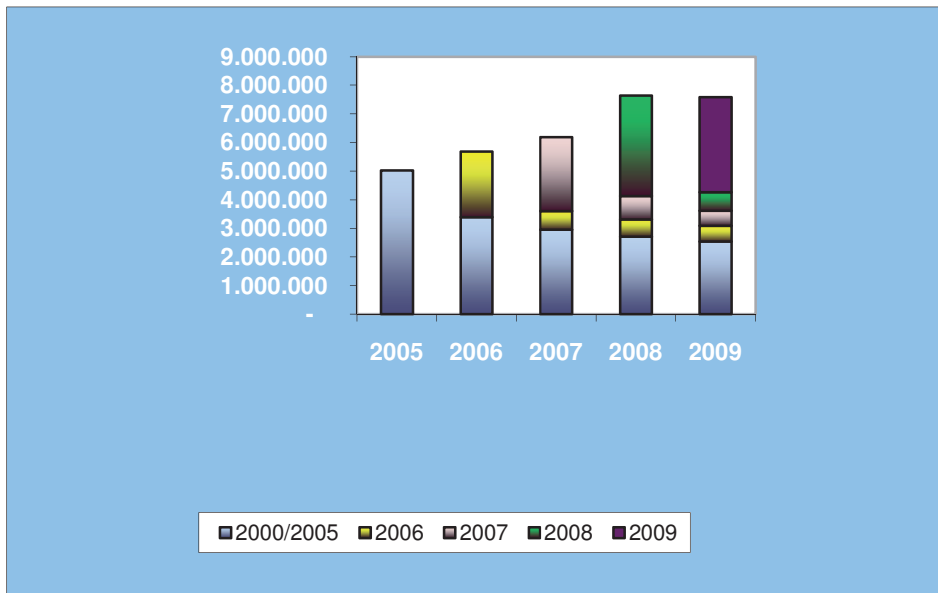
I canoni di locazione sono così ripartiti per le diverse destinazione d'uso:



Di seguito si riporta il grafico che rappresenta, a far tempo dall'anno 1997, l'andamento dei canoni di locazione relativi all'intero patrimonio immobiliare:



Il tasso medio di morosità riferito al periodo 2001/2009 si attesta alla data del 31/12/2009 al 4,56% (cfr. istogramma), che si riduce al 3,89% alla data del 28/02/2010. Se consideriamo il dato dello scorso bilancio, il tasso medio relativo al periodo 2001/2008 che era risultato pari al 5,23% si è ridotto a 2,87% alla data del 28/02/2010.



Peraltro, va specificato che una parte della morosità 2009 ha caratteristiche per così dire "strutturali", nel senso che non è legata a fattori contingenti, riconducibili alla crisi in atto.

Infatti:

- per i pagamenti delle PP.AA. locatarie di immobili, il ritardo della regolarizzazione ha carattere fisiologico e non può configurarsi come vera morosità;
- per le controversie legali intraprese nei confronti di inquilini morosi, molte sono in corso di risoluzione in via stragiudiziale dal momento che sono stati proposti e accettati piani finanziari di rientro.

L'anno 2009 è stato caratterizzato dal grave evento sismico che ha colpito L'Aquila e i Comuni limitrofi.

La Cassa è proprietaria nella città di L'Aquila di n. 5 fabbricati di cui n. 3 residenziali e n. 2 direzionali.

Prévira Immobiliare è immediatamente intervenuta con i lavori atti a ripristinare lo stato dei luoghi: infatti il cantiere in Viale Aldo Moro 28 Pal. D, locato al Ministero del Lavoro, è stato il primo cantiere operativo in zona colle Pretara e, già a fine luglio, l'ala destra dell'immobile è stata ufficialmente consegnata all'Ispettorato Provinciale del Lavoro.

Inoltre, nell'ala sinistra del suindicato immobile, durante la fase di ristrutturazione, al piano terra e al terzo piano sono stati ricavati n. 20 uffici, destinati a favore di

iscritti dell'O.D.C.E.C., con contratti temporanei di comodato d'uso, affinché potessero proseguire l'attività professionale.

Al termine dei citati lavori, sono iniziati gli interventi di manutenzione presso gli immobili residenziali che, a sette mesi dal triste accadimento, hanno consentito agli inquilini di poter rientrare nelle loro abitazioni.

Va evidenziato che, durante il periodo di non occupazione di tutti gli immobili da parte dei conduttori, la Cassa ha deciso di sospendere la richiesta dei fitti, che comunque dovranno essere riconosciuti dalla Società Assicurativa la cui polizza prevede anche la copertura per tali eventi eccezionali.

Successivamente, sono iniziati anche i lavori di ristrutturazione dell'immobile di Viale Aldo Moro Pal. D/E, ex sede degli uffici della Regione Abruzzo, la cui destinazione futura sarà la Sede della Presidenza della Provincia.

Infine a breve avranno inizio i lavori nell'immobile di ViaLe Aldo Moro 24 Pal. C.

Per quanto riguarda l'attività di rinnovo contrattuale da parte dei vecchi inquilini (che a suo tempo avevano stipulato contratti in regime di equo canone e/o patti in deroga), questa è proseguita, seppure con molte difficoltà, a causa delle resistenze dei conduttori nell'accettare i nuovi canoni di locazione.

In quest'ottica la Cassa ha cercato di coniugare da un lato l'aspetto reddituale, al quale è legata anche la soddisfazione delle attese degli iscritti e dei pensionati, dall'altro le esigenze e necessità dei conduttori, sostenuti dalle Organizzazioni sindacali inquilini e dall'interessamento del Ministero della Solidarietà Sociale, proponendo di diluire nel tempo gli aumenti del nuovo canone di locazione.

Durante il 2009 sono stati stipulati 110 contratti di locazione, di cui 65 relativi a rinnovi di precedenti contratti.

Per coloro i quali non hanno aderito né alla proposta di rinnovo del contratto né alla disponibilità ad accogliere eventuali cambi di alloggi, sono state intraprese le azioni legali finalizzate al rilascio delle unità immobiliari.

Va tuttavia ricordato che la Cassa è destinataria del provvedimento di cui alla Legge 8 febbraio 2007, n. 9 che aveva bloccato gli sfratti in corso, ulteriormente prorogati fino al 31/12/2010.

La Cassa strategicamente ha deciso di non procedere a nuove locazioni di unità immobiliari residenziali fuori Roma.

Il patrimonio immobiliare da reddito è gestito, attraverso un contratto di " global service " dalla società controllata Prévira Immobiliare SpA, società " in house".



La Prévira Immobiliare ha ottenuto nell'anno 2003 il certificato di qualità aziendale UNI EN ISO 9001:2000 dall'ente di certificazione D.N.V.

Il corrispettivo dovuto a Prévira Immobiliare per tale attività, nonostante la crescita nel tempo del numero dei contratti di locazione e degli immobili gestiti, ha subito solo nel corso del 2007 un riallineamento delle condizioni economiche rispetto a quelle stabilite originariamente nel 2001.

La tabella che segue espone, a far tempo dall'anno 2001, l'andamento del personale e degli amministratori della Previra per la gestione del patrimonio immobiliare.

Anno	Dipendenti	Amministratori di fabbricati
2001	14	18
2002	15	20
2003	15	18
2004	16	18
2005	18	18
2006	17	18
2007	18	18
2008	18	16
2009	19 (1)	14

(1) L'incremento di una unità lavorativa è data dall'assunzione per sostituzione di maternità di un dipendente.

Per quanto riguarda l'attività di property è continuata durante il 2009 la delicata fase dei rinnovi contrattuali nonché il monitoraggio e gestione del fenomeno delle morosità.

Di seguito si rappresentano i risultati della gestione complessiva del patrimonio immobiliare:

**Conto economico gestione immobiliare - situazione al 31/12/09**

ricavi	Preventivo 2009 assestato	esercizio corrente	esercizio precedente
proventi da patrimonio immobiliare - canoni	19.800.000	20.040.348	20.125.291
proventi da alienazione immobili	0	0	4.316.807
proventi da patrimonio immobiliare - recuperi oneri vari	430.000	603.373	756.725
proventi da patrimonio immobiliare - interessi di mora	30.000	28.297	1.410
proventi da cessione preliminare	0	0	10.050.000
<b>totale ricavi</b>	<b>20.260.000</b>	<b>20.672.018</b>	<b>35.250.233</b>
<b>redditività lorda</b>	<b>5,0</b>	<b>5,1</b>	<b>8,5</b>
<b>costi</b>			
spese portieri ( il 10 % è a carico della proprietà)	515.000	514.952	486.280
manutenzioni, riparazioni di locali e impianti e direzione lavori	1.745.000	1.758.736	1.267.032
competenze per la gestione	1.570.000	1.694.922	1.684.415
spese condominiali	639.000	709.781	838.714
telefoniche	6.000	4.815	4.799
premi di assicurazioni	155.000	110.939	136.367
imposte e tasse ICI e (varie)	2.040.000	2.156.759	2.324.135
imposta di registro su contratti di locazione	250.000	224.968	216.327
consulenze per investimenti immobiliari	220.000	168.680	6.000
procedura competitiva e ass. legale	0	0	1.197.362
rimborso costi accessori imm. Via Parigi	0	0	519.900
assistenza legale , giudiziale e stragiudiziale	170.000	190.310	266.448
accantonamento per rischi su crediti	0	276.167	2.420.925
imposte sui redditi dei fabbricati	4.800.000	5.737.420	5.479.795
imposta su plusvalenza cessione preliminare	0	0	2.406.929
<b>totale costi</b>	<b>12.110.000</b>	<b>13.548.449</b>	<b>19.255.428</b>
<b>risultato economico</b>	<b>8.150.000</b>	<b>7.123.569</b>	<b>15.994.805</b>
<b>redditività netta</b>	<b>2,0</b>	<b>1,8</b>	<b>3,9</b>

La redditività è stata calcolata sulla consistenza media inizio/fine periodo della sola voce fabbricati, esclusa la sede.

## **EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE**

Anche nel corso del 2010 particolare attenzione sarà prestata all'andamento dei mercati finanziari. Superata la fase acuta della crisi nel corso del 2009, riteniamo che i mercati rimarranno deboli nel medio periodo e i tassi si manterranno ancora sui livelli estremamente bassi attuali.

La Cassa continuerà a privilegiare gli investimenti a bassa rischiosità e, quando necessario, con protezione del capitale investito.

Nel settore immobiliare continuerà l'attività di investimento tramite lo strumento del fondo immobiliare.

Presteremo come sempre particolare attenzione al monitoraggio delle principali grandezze della attività previdenziale nella consapevolezza che gli effetti della crisi si riverbereranno, ovviamente anche sui nostri iscritti e quindi sui loro redditi e sui volumi d'affari.

Il controllo di gestione, avviato a fine anno 2009, consentirà di monitorare le tre aree di business dell'Associazione (attività previdenziale, investimenti immobiliari, investimenti mobiliari) e di fornire tempestive informazioni ai nostri associati.

## **FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO**

In data 15 marzo 2010 l'Associazione e QuattroDueDue Holding B.V. hanno dato esecuzione al diritto di vendita (put) previsto dal contratto concluso nel 2008 e esercitato dall'Associazione in data 2 gennaio 2010.

QuattroDueDue aveva sollevato alcune eccezioni circa l'efficacia del contratto di opzione ex 1467 del Codice Civile, ritenendo che l'esecuzione della compravendita alle condizioni previste dal contratto sarebbe stata eccessivamente onerosa in rapporto alle mutate circostanze. La Cassa aveva contestato le eccezioni e confermato la piena validità ed efficacia del contratto e aveva dichiarato di considerare la compravendita perfezionata con l'esercizio del diritto di opzione di vendita.

La Cassa e QuattroDueDue a seguito di trattative per evitare l'insorgere di una lite, hanno deciso di transigere e di concordare di dare esecuzione alla compravendita della partecipazione prevedendo la cessione dell'intera partecipazione contro pagamento di € 5.183.440,20 alla firma del contratto ed € 7.500.000,00 in due rate con scadenza rispettivamente 30 giugno 2013 e 30 giugno 2014, garantite da pegno su azioni ordinarie Kme Group, azioni ordinarie Intek, warrant Kme e warrant Intek e il riconoscimento degli interessi sulla somma dilazionata al tasso Euribor a sei mesi più uno spread di 100 punti base, per un importo massimo di 700.000,00 Euro.

Alla data odierna il valore complessivo dei diritti in garanzia ammonta a oltre 10 milioni di Euro.

Il Consiglio di amministrazione nella riunione del 22 aprile 2010, ha deliberato la disdetta del contratto per il servizio di gestione degli immobili sottoscritto in data 30 dicembre 2002 con Prévira Immobiliare Spa a far tempo dal 31 dicembre 2010. La disdetta è finalizzata ad affidare in "outsourcing" la gestione degli immobili di proprietà dell'Associazione.

\*\*\*\*\*

Il 2007 era stato l'anno della "vicenda Deodato", destinata a segnare a lungo la nostra Cassa. Il 2008 è stato l'anno della crisi finanziaria ed economica. Il 2009 è stato percorso da una lunga e, per la nostra Cassa, inconsueta campagna elettorale che ha visto una decisa contrapposizione di uomini e di idee e si è chiusa il 24 novembre 2009 con l'elezione del Consiglio di amministrazione per il quadriennio 2009-2013.

E' stato un grande esercizio di democrazia, anche nei momenti di più acceso confronto, e il Comitato del 24 novembre ne è stato il momento più alto.

E' il primo bilancio d'esercizio che siete chiamati ad approvare e si riferisce all'ultimo anno di attività del Comitato dei delegati che vi ha preceduto.

A voi tutti un particolare ringraziamento per il supporto, spesso anche critico, che ci aiuta e ci stimola nel nostro lavoro quotidiano.

L'ultimo ringraziamento va al nostro personale dipendente. Nel 2009 è iniziata un'attività di formazione di tutto il personale, che intendiamo rendere sistematica e continua. Il nostro personale è la risorsa più importante per assolvere i compiti dell'Associazione e per rispondere al meglio alle esigenze dei nostri associati e crediamo fermamente che l'investimento in formazione comporterà i ritorni che ci attendiamo.

Da ultimo, consentitemi un affettuoso ricordo di Luciano Savino, il nostro storico Presidente che il 14 agosto ci ha lasciato. Il Consiglio di amministrazione gli ha intitolato l'auditorium della sede e ha apposto una targa che lo ricorda. I delegati hanno stretto i figli Sandra e Luca in un grande e commosso abbraccio nella messa del 23 novembre.

**per il Consiglio di amministrazione  
il Presidente**



# Nota integrativa





## NOTA INTEGRATIVA

### Struttura del bilancio di esercizio

Il bilancio dell'esercizio 2009, redatto secondo gli articoli 2423 e seguenti del codice civile e secondo il regolamento amministrativo della Cassa è costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla presente nota integrativa. Il Bilancio è corredato dal rendiconto finanziario che evidenzia i flussi generati nell'esercizio e dalla relazione sulla gestione.

Il Bilancio di esercizio della Cassa è corredato anche dai seguenti documenti:

- stato patrimoniale della sezione A del Fondo Previdenza;
- conto economico della sezione A del Fondo Previdenza;
- stato patrimoniale della sezione B del Fondo Previdenza;
- conto economico della sezione B del Fondo Previdenza;
- stato patrimoniale del Fondo per la Previdenza (sezioni riunite);
- conto economico del Fondo per la Previdenza (sezioni riunite);
- stato patrimoniale del Fondo per la solidarietà e l'assistenza;
- conto economico del Fondo per la solidarietà e l'assistenza.

Il bilancio è stato predisposto sulla base dei principi generali previsti dall'art. 2423 bis del codice civile e dei principi contabili redatti dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri, ora riuniti nel Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. Sono stati applicati, salvo deroghe espressamente richiamate, i medesimi criteri di valutazione adottati nell'esercizio precedente e, quindi, secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività.

La presente Nota integrativa espone:

- criteri di valutazione, principi contabili e principi di redazione del bilancio d'esercizio;
- analisi della variazioni nella consistenza delle voci dello stato patrimoniale;
- analisi delle voci del conto economico.

Al presente bilancio sono allegati i Bilanci delle Società controllate dalla Cassa.

Le voci del bilancio sono raffrontate con quelle corrispondenti dell'esercizio precedente per rappresentare nel modo più chiaro ed esaustivo possibile

l'andamento della gestione. In tutti i casi di cambiamento del criterio di classificazione delle voci interessate è stata data opportuna segnalazione nella presente Nota e si è provveduto a riclassificare i dati del bilancio 2008.

### **Revisione del bilancio di esercizio**

Il Bilancio di esercizio è sottoposto a revisione contabile e certificazione obbligatoria, come previsto dal decreto di privatizzazione della Cassa (D. Lgs. 509/94). In esecuzione della delibera adottata dall'Assemblea dei Delegati nella riunione del 24 novembre 2007, l'incarico per la revisione del bilancio di esercizio per il triennio 2007 - 2009 è stato affidato alla Reconta Ernst & Young S.p.A..

Tale Società è incaricata anche della revisione del bilancio d'esercizio 2009 della Previra Invest SIM e della Previra Immobiliare S.p.A.

### **Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. n.196/03),**

Nella seduta dell' 8 aprile 2009 il Consiglio di amministrazione, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, ha preso atto della comunicazione del responsabile preposto al trattamento, di aggiornamento annuale del "Documento programmatico sulla sicurezza" e di apposizione della relativa "data certa".

### **CRITERI DI VALUTAZIONE**

Nella predisposizione del bilancio di esercizio 2009 sono stati adottati i criteri di valutazione ed i principi contabili, redatti dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e dal Consiglio Nazionale dei Ragionieri, ora riuniti nel Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, integrati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) laddove non in contrasto con le norme di settore e in base al regolamento amministrativo della Cassa, esposti di seguito per le voci maggiormente rappresentative.

### **IMMOBILIZZAZIONI**

#### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione. Gli importi sono esposti al

netto delle quote di ammortamento, che sono calcolate in maniera sistematica e costante, in funzione della prevista utilità futura.

Le aliquote di ammortamento applicate, in coerenza con lo scorso esercizio, sono:

Software	33%
----------	-----

### **Immobilizzazioni materiali**

Sono esperte al costo di acquisto aumentato degli oneri accessori e delle spese di manutenzione che ne incrementano il valore. Il costo di acquisto viene svalutato in caso di perdita durevole di valore.

Gli importi sono esposti al netto delle quote di ammortamento che sono calcolate in maniera sistematica e costante, in funzione della prevista utilità futura.

Gli immobili non sono mai stati rivalutati.

A partire dall'esercizio 2006 gli immobili non strumentali non vengono più ammortizzati in quanto rappresentano una forma di investimento per far fronte agli impegni istituzionali, in ossequio a quanto previsto dai principi contabili di riferimento e dal codice civile. In particolare, la Cassa non procede più ad alcun ammortamento per gli immobili non strumentali poiché tale patrimonio immobiliare rappresenta l'investimento effettuato per far fronte ai propri impegni istituzionali. Tale comportamento è coerente con il principio contabile OIC n. 16 e confermato dall'art.2426 del codice civile.

Gli ammortamenti imputati al conto economico sono calcolati in modo sistematico e costante sulla base di aliquote ritenute rappresentative della vita utile dei cespiti.

Le aliquote di ammortamento applicate, in coerenza con lo scorso esercizio sono:

Immobile sede	3%
Attrezzature varie	15%
Hardware	33%
Macchine elettroniche	20%
Mobili e arredi	12%
Impianti	25%

**Immobilizzazioni in corso ed acconti**

Nella voce sono classificate le spese incrementative degli immobili relative ai lavori in corso di esecuzione.

**Immobilizzazioni finanziarie**

Sono iscritte al costo di acquisto salvo rettifiche per eventuali perdite durevoli di valore. Il valore originario è ripristinato nel limite delle svalutazioni effettuate negli esercizi precedenti, qualora vengano meno le condizioni che ne hanno determinato la svalutazione.

**Partecipazioni in imprese controllate**

Nella voce sono classificate le partecipazioni in società nelle quali la Cassa ha il controllo sulla gestione e il potere di determinare le politiche finanziarie e operative, detenendo oltre il 50% dei diritti di voto.

**Partecipazioni in imprese collegate**

Nella voce sono classificate le partecipazioni in società nelle quali la Cassa ha un'influenza notevole ma non il controllo sulla gestione e il potere di determinare le politiche finanziarie e operative, detenendo diritti di voto dal 20% al 50%.

**Partecipazioni in altre imprese**

Nella voce sono classificate le partecipazioni in misura inferiore al 20%.

**Crediti**

Sono iscritti al valore nominale rettificati in base al presumibile valore di realizzo.

**Altri titoli**

Sono costituiti da fondi comuni di investimento, Sicav, quote di partecipazione in fondi immobiliari e in fondi di private equity, cartelle fondiarie e obbligazioni, gestiti direttamente dalla Cassa.

## **ATTIVO CIRCOLANTE**

### **Crediti**

Sono iscritti al valore nominale, rettificati in base al presumibile valore di realizzo.

### **Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

Nella voce sono classificati titoli di proprietà, gestiti direttamente dalla Cassa, destinati alla negoziazione e sono iscritti al minore tra il costo medio ponderato e il valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato dell'ultimo giorno dell'esercizio.

### **Disponibilità liquide**

Sono esposte al valore numerario e rappresentano il saldo dei conti correnti bancari.

## **PATRIMONIO NETTO**

Il Patrimonio netto accoglie i fondi statuari per le prestazioni previdenziali ed assistenziali e l'utile o la perdita dell'esercizio prima dell'attribuzione ai relativi fondi di previdenza.

Dal 2004 il fondo per la previdenza viene ripartito in due sezioni, A e B.

La sezione A del fondo per la previdenza è costituita dal patrimonio determinato al 31 dicembre 2003; da tale sezione sono prelevate le somme per il pagamento delle prestazioni liquidate con il sistema di calcolo retributivo e le spese annuali di gestione.

La sezione B del fondo per la previdenza è composta dal complesso delle posizioni contributive individuali. Dal 1° gennaio 2004, le attribuzioni di tale sezione sono costituite dal contributo soggettivo e gli utilizzi sono costituiti dai prelevamenti delle somme per il pagamento delle prestazioni liquidate con il sistema contributivo.

Al fondo per le prestazioni di solidarietà e per l'assistenza, costituito per la copertura delle prestazioni assistenziali e per l'integrazione al minimo delle pensioni di inabilità, invalidità e indirette, affluisce annualmente il contributo soggettivo supplementare e le sanzioni relative alla inosservanza degli obblighi contributivi afferenti ai periodi successivi al 2004.

La riserva legale prevista dal D.L. 509/94 per assicurare la continuità delle prestazioni, determinata ai sensi della Legge 27 dicembre 1997, n.449 "Misure per la razionalizzazione della finanza pubblica", deve essere almeno pari a cinque annualità delle pensioni in essere nel 1994 e, quindi, avere una consistenza minima di € migliaia 101.742. Al 31/12/2009 la riserva, attribuito il risultato d'esercizio, ammonta a € migliaia 1.390.807 e copre 68 annualità delle pensioni in essere nel 1994 e 9 annualità delle pensioni in essere nel 2009.

### **FONDI RISCHI ED ONERI**

Accolgono accantonamenti effettuati per oneri di natura determinata e di esistenza probabile o certa, che alla chiusura dell'esercizio sono indeterminati o nell'ammontare o nella data di sopravvenienza. Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione e tengono conto di tutti i rischi e delle probabili perdite.

### **TRATTAMENTO FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO**

E' costituito dal debito per indennità di anzianità maturato nei confronti dei dipendenti in servizio al 31 dicembre 2009, in conformità alle leggi ed ai contratti di lavoro vigenti. E' esposto al netto delle anticipazioni erogate ai sensi di legge, dell'imposta sostitutiva sulle rivalutazioni maturate dal 1° gennaio 2001 e delle quote trasferite, per i dipendenti aderenti, al fondo di previdenza complementare previsto dal CCNL di categoria.

### **DEBITI**

I debiti sono iscritti al loro valore nominale e rappresentano le passività certe e determinate nell'importo. La voce accoglie il debito verso pensionati per i montanti individuali maturati dagli iscritti al momento del pensionamento, al netto delle quote di pensione già pagate. Accoglie anche tra gli altri, i debiti per le imposte correnti che si riferiscono all'onere maturato nell'esercizio al netto degli acconti versati. Qualora la differenza tra l'onere maturato e gli acconti versati sia negativa il relativo saldo è esposto nei crediti tributari.

**RATEI E RISCONTI**

Sono calcolati secondo il principio della competenza economico temporale. In tali voci sono iscritte quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo.

**CONTI D'ORDINE**

Sono costituiti dalle fidejussioni rilasciate da terzi a garanzia del corretto adempimento di obblighi contrattuali e da altri impegni con fornitori per manutenzioni d'immobili che sono stati iscritti sulla base dei contratti in essere, dagli impegni assunti in sede di sottoscrizione di quote in fondi di private equity e fondi immobiliari al netto degli importi già richiamati.

**COSTI E RICAVI**

I ricavi e i costi sono iscritti in base al principio della competenza economica, indipendentemente, quindi, dal momento della riscossione e del pagamento.

**IMPOSTE**

La Cassa in quanto Ente non commerciale (ex art.73, comma 1 lett. C del D.P.R. 917/86) liquida le imposte sui redditi fondiari, di capitale e diversi sulla base di quanto disposto dal 1° comma dell'art.143 del D.P.R. 917/86 e l'imposta IRAP sulla base del costo del lavoro.

**STATO PATRIMONIALE – ATTIVO**

(I valori sono esposti in migliaia di euro)

**IMMOBILIZZAZIONI****Immobilizzazioni immateriali**

La composizione analitica del saldo pari ad € migliaia 180 è la seguente.

	Software	totale
<b>valore contabile al 31/12/2008</b>	320	<b>320</b>
acquisizioni	99	<b>99</b>
alienazioni	-	-
svalutazioni	-	-
ammortamento del periodo	239	<b>239</b>
<b>valore contabile al 31/12/2009</b>	<b>180</b>	<b>180</b>

L'incremento dell'esercizio del software è relativo agli investimenti legati alla pubblicazione online della rivista "Ragionieri e Previdenza" sul sito web della Cassa. Tali immobilizzazioni fanno parte del fondo previdenza sezione A.

**Immobilizzazioni materiali****Terreni e fabbricati**

La composizione del saldo, pari a € migliaia 330.562, è esposta nella seguente tabella:

**Fabbricati in € migliaia**

descrizione	Fabbricati F.do previdenza sez. A	Fabbricati F.do previdenza sez. B	Fabbricato sede F.do previdenza sez. A	totale
costo storico al 31/12/2008	382.105	19.052	32.667	<b>433.824</b>



fondo ammortamento al 31/12/2008	91.862	169	12.491	<b>104.522</b>
valore contabile al 31/12/2008	290.243	18.883	20.176	<b>329.302</b>
acquisizioni	-	-	-	-
costi capitalizzati	1.797	-	455	<b>2.252</b>
alienazioni	-	-	-	-
svalutazioni	-	-	-	-
utilizzo fondo ammortamento	-	-	-	-
ammortamento del periodo	-	-	992	<b>992</b>
<b>valore contabile al 31/12/2009</b>	<b>292.040</b>	<b>18.883</b>	<b>19.639</b>	<b>330.562</b>

La consistenza degli immobili di proprietà della Cassa, compreso l'immobile destinato a Sede, è dettagliata analiticamente nella relazione sulla gestione.

Il patrimonio immobiliare non è mai stato oggetto di rivalutazione.

Nel corso dell'esercizio non sono stati dismessi immobili e sono stati sostenuti costi incrementativi del valore degli immobili pari ad € migliaia 2.252, € migliaia 771 per gli immobili di L'Aquila a seguito dei danni provocati dal sisma del 6 aprile 2009, € migliaia 455 relativi alla sede della Cassa per il rifacimento della scala esterna antincendio, € migliaia 436 per l'immobile di Roma in via Tizzani per rifacimento facciate e sistemazione box auto.

### Altri beni

La composizione del saldo di € migliaia 230 è esposta nella seguente tabella:

#### Altre immobilizzazioni materiali in € migliaia

descrizione	Hardw.	Mobili e arredi	Macchine d'uff. e elettr.	Attrezz. varie	Impianti	totale
costo storico al 31/12/2008	1.631	1.241	200	54	531	<b>3.657</b>
fondo amm.to al 31/12/2008	1.463	1.201	182	46	519	<b>3.411</b>

valore contabile al 31/12/2008	168	40	18	8	12	<b>246</b>
acquisizioni	135	2	11	1	-	<b>149</b>
alienazioni	38	-	-	-	-	<b>38</b>
svalutazioni	-	-	-	-	-	-
utilizzo fondo ammortamento	38	-	-	-	-	<b>38</b>
amm.to del periodo	141	9	8	2	5	<b>165</b>
<b>valore contabile al 31/12/2009</b>	<b>162</b>	<b>33</b>	<b>21</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>230</b>

Le acquisizioni dell'esercizio riguardano principalmente l'acquisto di hardware per la sostituzione di stazioni di lavoro e l'acquisto di "pc" portatili.

Tali beni fanno parte del Fondo di previdenza sezione A.

### Immobilizzazioni finanziarie

#### Partecipazioni in imprese controllate

La composizione del saldo di € migliaia 7.718 è esposta nella seguente tabella:

#### Partecipazioni di controllo in € migliaia

descrizione	Previra Immobiliare SpA	Previra Invest SIM SpA	totale
<b>valore contabile al 31/12/2008</b>	6.518	1.200	<b>7.718</b>
acquisizioni/incrementi	-	-	-
riclassifiche	-	-	-
svalutazioni	-	-	-
ripristino precedenti svalutazioni	-	-	-

alienazioni/annullamenti	-	-	-
<b>valore contabile al 31/12/2009</b>	<b>6.518</b>	<b>1.200</b>	<b>7.718</b>
% di partecipazione	100	80	
valore del patrimonio netto corrispondente alla % di partecipazione	10.017	1.969	11.986

Il conto accoglie il valore delle partecipazioni di controllo detenute in Previra Immobiliare SpA e Previra Invest SIM SpA.

Tali partecipazioni fanno parte del Fondo di previdenza sezione A.

### Partecipazioni in imprese collegate

Il saldo pari a € migliaia 20 si riferisce alla partecipazione del 2,35% nel capitale della società Caf Open Dot Com SpA acquistata nel 2007.

#### Partecipazioni in altre imprese collegate in € migliaia

Descrizione	Caf Open Dot Com	totale
<b>valore contabile al 31/12/2008</b>	20	<b>20</b>
acquisizioni/incrementi	-	-
Riclassifiche	-	-
Svalutazioni	-	-
ripristino precedenti svalutazioni	-	-
alienazioni/annullati	-	-
<b>valore contabile al 31/12/2009</b>	<b>20</b>	<b>20</b>

## Partecipazioni in altre imprese

Il saldo pari € migliaia 100.597 si riferisce alle partecipazioni azionarie quotate esposte nella seguente tabella:

### Partecipazioni in altre imprese in € migliaia

descrizione	valore contabile al 31/12/2008	acq/incr	ricl	sval	ripr prec sval	alien	valore contabile al 31/12/2009
<b>Fondo di previdenza sezione A</b>	90.866	464	-	-	1.263	- 15.033	<b>77.560</b>
<b>Fondo di previdenza sezione B</b>	3.198	19.839	-	-	-	-	<b>23.037</b>
<b>totale</b>	<b>94.064</b>	<b>20.303</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.263</b>	<b>- 15.033</b>	<b>100.597</b>

### Partecipazioni in altre imprese sez A in € migliaia

descrizione	valore contabile al 31/12/2008	acq/incr	ricl	sval	ripr prec sval	alien	valore contabile al 31/12/2009
<b>Ass. Generali</b>	37.090	-	-	-	-	-	<b>37.090</b>
<b>Intek</b>	11.420	-	-	-	1.263	-	<b>12.683</b>
<b>Pirelli</b>	18.864	-	-	-	-	-	<b>18.864</b>
<b>Banca Pop. di Sondrio</b>	753	-	-	-	-	-	<b>753</b>
<b>La Doria SpA</b>	4.506	-	-	-	-	-	<b>4.506</b>
<b>Meliorbanca SpA</b>	15.033	-	-	-	-	- 15.033	<b>-</b>
<b>Bulgari</b>	612	-	-	-	-	-	<b>612</b>
<b>RweA.G.</b>	777	-	-	-	-	-	<b>777</b>
<b>Snam Rete Gas</b>	1.002	464	-	-	-	-	<b>1.466</b>
<b>Terna</b>	809	-	-	-	-	-	<b>809</b>
<b>totale sez. A</b>	<b>90.866</b>	<b>464</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.263</b>	<b>- 15.033</b>	<b>77.560</b>

### Partecipazioni in altre imprese sez B in € migliaia

descrizione	valore contabile al 31/12/2008	acq/incr	ricl	sval	ripr prec sval	alien	valore contabile al 31/12/2009
<b>Bulgari</b>	611	-	-	-	-	-	<b>611</b>
<b>RweA.G.</b>	776	-	-	-	-	-	<b>776</b>
<b>Snam Rete Gas</b>	1.002	464	-	-	-	-	<b>1.466</b>
<b>Terna</b>	809	-	-	-	-	-	<b>809</b>

<b>Ass. Generali</b>	-	16.000	-	-	-	-	<b>16.000</b>
<b>Pirelli</b>	-	1.248	-	-	-	-	<b>1.248</b>
<b>FIAT</b>	-	348	-	-	-	-	<b>348</b>
<b>ENEL</b>	-	814	-	-	-	-	<b>814</b>
<b>Banca Pop. di Milano</b>	-	577	-	-	-	-	<b>577</b>
<b>Unicredit</b>	-	388	-	-	-	-	<b>388</b>
<b>totale sez. B</b>	<b>3.198</b>	<b>19.839</b>	-	-	-	-	<b>23.037</b>
<b>totale complessivo</b>	<b>94.064</b>	<b>20.303</b>	-	-	<b>1.263</b>	<b>- 15.033</b>	<b>100.597</b>

Le tensioni innescate dalla crisi "subprime-lehman" del 2007-2008 hanno influenzato, sia pur con minore intensità, gli andamenti dell'economia mondiale e dei mercati finanziari e già nel corso del 2009 si è manifestata la tendenza ad una lenta ripresa dell'attività economica, che si auspica possa perdurare anche nel 2010-2011 in un contesto di disoccupazione elevata e stagnazione dei consumi, come ampiamente illustrato nella relazione sulla gestione.

In alcuni casi (Pirelli, La Doria) il valore espresso dalla quotazione di mercato era ampiamente al di sotto dei valori di libro (book value) delle singole azioni, in altri (Assicurazioni Generali) le quotazioni non rappresentavano il valore reale del capitale economico di un'azienda che è leader in Italia nel settore assicurativo e figura ai primi posti in ambito europeo. Per questi motivi le perdite, come già fatto nel precedente bilancio, sui predetti titoli azionari non sono state considerate durevoli.

Per quanto attiene alla partecipazione detenuta nella società Intek (ex GIM), a inizio 2010, l'associazione ha esercitato l'opzione di put prevista dal contratto concluso nel 2008 con la società Quattrodue Holding B.V. controllante di Intek S.p.A.. L'accordo ha comportato il totale disinvestimento della partecipazione in Intek S.p.A.; si è pertanto proceduto alla ripresa di valore, di € migliaia 1.263, della partecipazione adeguandolo al valore dell'opzione esercitata.

Per una più completa rappresentazione si riporta la seguente tabella:

**Partecipazioni in altre imprese sez A in C**

descrizione	quantità	costo medio	valore contabile al 31/12/2009	prezzo di mercato	valorizzazione al 31/12/2009	plus/minus implicite	svalutazione	valore contabile al 31/12/2009	valorizzazione al 07/04/2010
<b>Ass. Generali</b>	1.340.887	27,66	37.090.211	18,88	25.315.678	- 11.774.533	-	<b>37.090.211</b>	24.296.872
<b>Intek</b>	14.177.787	0,81	12.683.440	0,94	13.327.120	643.680	-	<b>12.683.440</b>	ceduta a marzo 2010
<b>Pirelli</b>	30.819.555	0,61	18.863.624	0,42	12.891.197	- 5.972.427	-	<b>18.863.624</b>	13.730.112
<b>Banca Pop. di Sondrio</b>	116.480	6,47	753.480	7,13	829.978	76.498	-	<b>753.480</b>	838.656
<b>La Doria SpA</b>	2.029.000	2,22	4.506.409	2,13	4.311.625	- 194.784	-	<b>4.506.409</b>	4.869.600
<b>Bulgari</b>	138.500	4,41	610.924	5,77	798.993	188.069	-	<b>610.924</b>	ceduta a febbraio 2010
<b>RweA.G.</b>	12.195	63,70	776.822	67,96	828.772	51.950	-	<b>776.822</b>	809.016
<b>Snam Rete Gas</b>	45.195	3,25	1.466.420	3,46	1.561.315	94.895	-	<b>1.466.420</b>	ceduta a febbraio 2010
<b>Terna</b>	345.500	2,34	808.954	2,99	1.034.151	225.197	-	<b>808.954</b>	ceduta a febbraio 2010
<b>totale sez. A</b>			<b>77.560.284</b>		<b>60.898.829</b>	<b>- 16.661.455</b>	-	<b>77.560.284</b>	<b>44.544.256</b>

**Partecipazioni in altre imprese sez B in C**

descrizione	quantità	costo medio	valore contabile al 31/12/2009	prezzo di mercato	valorizzazione al 31/12/2009	plus/minus implicite	svalutazione	valore contabile al 31/12/2009	valorizzazione al 07/04/2010
<b>Bulgari</b>	138.500	4,41	610.924	5,77	798.993	188.069	-	<b>188.069</b>	ceduta a febbraio 2010
<b>RweA.G.</b>	12.195	63,70	776.822	67,96	828.772	51.950	-	<b>776.822</b>	809.016
<b>Snam Rete Gas</b>	45.195	3,25	1.466.420	3,46	1.561.315	94.895	-	<b>1.466.420</b>	ceduta a febbraio 2010
<b>Terna</b>	345.500	2,34	808.954	2,99	1.034.151	225.197	-	<b>808.954</b>	ceduta a febbraio 2010
<b>Ass. Generali</b>	1.204.021	13,29	15.999.447	18,88	22.731.676	6.732.229	-	<b>15.999.447</b>	21.816.861
<b>Pirelli</b>	6.400.000	0,20	1.248.303	0,42	2.695.680	1.447.377	-	<b>1.248.303</b>	2.851.200
<b>Banca Pop. di Milano</b>	118.000	4,89	577.260	4,98	587.345	10.085	-	<b>577.260</b>	547.520
<b>FIAT</b>	63.000	5,51	347.418	10,26	646.367	298.949	-	<b>347.418</b>	627.795
<b>ENEL</b>	202.160	4,03	813.872	4,06	819.860	5.988	-	<b>813.872</b>	845.029
<b>Unicredit</b>	232.931	1,67	388.001	2,36	549.344	161.343	-	<b>388.001</b>	ceduta a febbraio 2010
<b>totale sez. B</b>			<b>23.037.421</b>		<b>32.253.503</b>	<b>9.216.082</b>	-	<b>23.037.421</b>	<b>27.497.421</b>
<b>totale complessivo</b>			<b>100.597.705</b>		<b>93.152.332</b>	<b>- 7.445.373</b>	-	<b>100.597.705</b>	<b>72.041.677</b>

**Crediti verso altri**

La composizione del saldo pari a € migliaia 133 è esposta nella seguente tabella:

**Crediti verso altri in € migliaia**

descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
prestiti e mutui concessi al personale dipendente	88	- 9	79
crediti vs erario per rimborsi	29	-	29
crediti vs erario per partite in contestazione	22	-	22
depositi cauzionali in denaro	3	-	3
<b>totale</b>	<b>142</b>	<b>- 9</b>	<b>133</b>

I prestiti e i mutui concessi al personale corrispondono alle quote capitale dovute dai dipendenti a fronte dei prestiti concessi negli anni 2009 e precedenti, da rimborsare sulla base dei relativi piani di ammortamento, € migliaia 79.

L'importo di € migliaia 29, si riferisce a somme chieste a rimborso a titolo di IRPEF, relative ad annualità 1995/1998, versate su ratei di pensioni a favore di beneficiari deceduti.

L'importo di € migliaia 22, si riferisce al credito nei confronti dell'amministrazione finanziaria per la somma ancora dovuta dall'erario in relazione al contenzioso IRPEG/ILOR 1985.

L'importo di € migliaia 3 si riferisce a depositi cauzionali versati a garanzia del puntuale adempimento di obblighi contrattuali.

Tali crediti fanno parte della sezione A del fondo previdenza.

## Altri titoli

Il saldo complessivo è pari a € migliaia 741.538. La composizione è la seguente.

## Obbligazioni

La composizione del saldo pari ad € migliaia 94.032 è esposta nelle seguenti tabelle:

### Obbligazioni in € migliaia

descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
Fondo di previdenza sezione A	27.031	- 5.435	21.596
Fondo di previdenza sezione B	5.000	67.436	72.436
<b>totale</b>	<b>32.031</b>	<b>62.001</b>	<b>94.032</b>

### Obbligazioni sez A in € migliaia

descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
obbligazioni BEI 05/12 TV – F.do previdenza sez. A	1.000	- 1.000	-
Banca Intesa a fronte mutui – F.do previdenza sez. A	26.031	- 4.435	21.596
<b>totale sez. A</b>	<b>27.031</b>	<b>- 5.435</b>	<b>21.596</b>

### Obbligazioni sez B in € migliaia

descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
Fata Vita (moneta certa)	5.000	7.500	12.500
Alleanza Toro assicurazioni	-	22.000	22.000
Finmeccanica	-	1.039	1.039
Enel	-	1.984	1.984
FIAT	-	4.913	4.913
Banca Nuova	-	30.000	30.000
<b>totale sez. B</b>	<b>5.000</b>	<b>67.436</b>	<b>72.436</b>
<b>totale complessivo</b>	<b>32.031</b>	<b>62.001</b>	<b>94.032</b>

Gli investimenti consistono: in una polizza a capitalizzazione Fata Vita a premio unico e a prestazione definita e garantita con scadenza nel 2014 e un rendimento



annuo composto del 4,45% su base annua; in un contratto di capitalizzazione ventennale, Alleanza Toro assicurazioni, a premio unico con rivalutazione del capitale e con un rendimento annuo minimo riconosciuto 2% per il primo quinquennio; nell'obbligazione Finmeccanica, con scadenza 2013 e con cedola annua dell' 8,125%; nell'obbligazione Enel con scadenza 2024 e con cedola annua del 5,25%; nell'obbligazione FIAT, con scadenza 2011 e cedola annua del 5,6%; nell'obbligazione Banca Nuova, con scadenza 2012 e cedola annua del 3,6%.

### **Fondi comuni d'investimento, private equity, Sicav e Note strutturate**

Il saldo pari a € migliaia 539.099 comprende: Fondi Comuni d'investimento; private equity e Sicav per € migliaia 433.245; Note strutturate per € migliaia 105.855.

#### **Fondi comuni d'investimento in € migliaia**

<b>descrizione</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>variazioni</b>	<b>31/12/2009</b>
Fondo di previdenza sezione A	242.142	14.360	256.502
Fondo di previdenza sezione B	124.696	52.047	176.743
<b>totale</b>	<b>366.838</b>	<b>66.407</b>	<b>433.245</b>

#### **Fondi comuni d'investimento Sezione A in € migliaia**

<b>descrizione</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>variazioni</b>	<b>31/12/2009</b>
Fondo Interbanca Investimenti SUD	3.912	- 500	3.412
Fondo Ambienta I	170	30	200
Fondo Anima Asia	2.670	- 2.670	-
Atlantis Capital Special Situation	688	575	1.263
Fondo Consilium Private Equity	418	50	468
Fondo Advanced Capital II	1.365	123	1.488

Fondo Gate	815	47	862
Fondo Trilantic capital partners IV	-	461	461
ABN AMRO Infrastructure Fund Index Certificates	4.725	-	4.725
Fondo Lehman Brothers Merchant Banking IV (*)	382	- 382	-
New Millenium Prévira World	226.997	16.626	243.623
<b>totale sez. A</b>	<b>242.142</b>	<b>14.360</b>	<b>256.502</b>

**Fondi comuni d'investimento Sezione B in € migliaia**

descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
Fondo Principia	208	157	365
Fondo Vertis	200	310	510
Fondo Ambienta I	-	308	308
Fondo Principia II		220	220
New Millenium Prévira World	124.288	51.052	175.340
<b>totale sez. B</b>	<b>124.696</b>	<b>52.047</b>	<b>176.743</b>
<b>totale complessivo</b>	<b>366.838</b>	<b>66.407</b>	<b>433.245</b>

(\*) il Fondo Lehman Broters M.B. è stato assorbito dal Fondo Trilantic Capital Partners

L'incremento principale si riferisce all'investimento nel comparto Previra World Conservative Istituzionale, della New Millenium Sicav.

Il comparto Previra World Conservative è un bilanciato prudente globale, caratterizzato da diversificazione sia geografica che settoriale sulle più diverse asset class, nonché dalla attenzione alle differenti strategie di investimento cui ci si espone anche mediante l'utilizzo di quote di altri fondi. Il comparto mira a cogliere

nel medio/lungo periodo un rendimento superiore a quello medio dei mercati obbligazionari con un approccio di gestione particolarmente prudente. La componente azionaria, tipicamente a larga capitalizzazione, ha un limite massimo pari al 30% degli attivi netti.

Non sono state apportate rettifiche di valore ai fondi di private equity sottoscritti dal 2006 in poi, in considerazione del fatto che possono considerarsi ancora nella fase di start up.

Si riporta di seguito una breve sintesi descrittiva dei fondi di private equity delle sezioni A e B.

#### Fondi di private equity sez. A

fondo	caratteristiche
Fondo Interbanca Investimenti SUD	Sottoscritto nel 2003 ha una durata di 7 anni. Obiettivo: acquisizione partecipazioni non di controllo in società non quotate operanti nel mezzogiorno.
Fondo Ambienta I	Sottoscritto nel 2008 ha una durata di 10 anni. Obiettivo: investimenti diversificati per lo sviluppo del futuro business ambientale.
Atlantis Capital Special Situation	Sottoscritto nel 2006 ha una durata di 10 anni. Obiettivo: acquisizione di partecipazioni di controllo in imprese italiane oggetto di piani di risanamento e ristrutturazione.
Fondo Consilium Private Equity	Sottoscritto nel 2006 ha una durata di 10 anni. Obiettivo: operazioni di buy-out e development capital in PMI italiane.
Fondo Advanced Capital II	Sottoscritto nel 2006 ha una durata di 10 anni. Obiettivo: fondo di fondi di private equity USA e UE.
Fondo Gate	Sottoscritto nel 2006 ha una durata di 8 anni. Obiettivo: acquisizione partecipazioni di controllo in medie imprese italiane non incluse nei settori immobiliare, bio-tech e high-tech.
ABN AMRO Infrastructure Fund Index Certificates	Sottoscritto nel 2006 ha una durata di 10 anni. Obiettivo: certificato senza garanzia del capitale che investe nel fondo omonimo focalizzato sugli investimenti in infrastrutture sociali e economiche.
Fondo Trilantic capital IV	Sottoscritto nel 2006 ha una durata di 5 anni. Obiettivo: acquisizione partecipazioni di controllo in medie imprese ben avviate e mature con opportunità di crescita.

denominazione fondo	impegni sottoscritti al 31/12/2009	capitale richiamato al 31/12/2009	residuo
CONSILIUM	2.500	468	2.032
ADVANCED CAPITAL II	2.500	1.506	994
ATLANTIS CAPITAL SS	2.500	1.263	1.237
FONDO GATE	2.500	894	1.606

INTERBANCA INVESTIMENTI SUD	5.000	4.500	500
AMBIENTA I	1.000	200	800
ARCA IMPRESA TRE	5.000		5.000
TRILANTIC CAPITAL PARTNERS	2.500	461	2.039
<b>totale</b>	<b>23.500</b>	<b>9.292</b>	<b>14.208</b>

Di seguito si riporta una breve sintesi descrittiva dei fondi di private equity della sezione B.

**Fondi di private equity Sez. B in € migliaia**

fondo	caratteristiche
Principia	Sottoscritto nel 2003 ha una durata di 8 anni. Obiettivo: investimenti in iniziative ad alto contenuto tecnologico.
Vertis Capital	Sottoscritto nel 2008 ha una durata di 9 anni. Obiettivo: investimenti in aziende operanti nel mezzogiorno con una buona operatività attuale o potenziale e con un piano di sviluppo ambizioso e attendibile.
Fondo Ambienta I	Sottoscritto nel 2008 ha una durata di 10 anni. Obiettivo: investimenti diversificati per lo sviluppo del futuro business ambientale.

denominazione fondo	impegni sottoscritti al 31/12/2009	capitale richiamato al 31/12/2009	residuo
PRINCIPIA FUND	500	401	99
PRINCIPIA FUND II	2.000	200	1.800
FONDO VERTIS CAPITAL	5.000	510	4.490
AMBIENTA I	1.500	308	1.192
<b>totale</b>	<b>9.000</b>	<b>1.419</b>	<b>7.581</b>

Di seguito si riportano le tabelle riepilogative degli investimenti in note strutturate.

**Note strutturate in € migliaia**

descrizione	31/12/2008	variazioni	sval	31/12/2009
Fondo di previdenza sezione A	44.988	- 7.560	-	37.428
Fondo di previdenza sezione B	37.943	30.485	-	68.428
<b>totale</b>	<b>82.931</b>	<b>22.925</b>	<b>-</b>	<b>105.856</b>

**Note Strutturate sez A in € migliaia**

note	descrizione	31/12/2008	variazioni	sval	31/12/2009
capitale garantito	Exane Finance (Boreal)	7.500	- 7.500	-	-

capitale garantito	Commerzbank (Cgal)	5.000	-	-	5.000
capitale garantito	Abn Amro (Man AP Stratum)	15.000	-	-	15.000
	Società Generale (Fondo FIP)	7.488	- 60	-	7.428
capitale garantito	Summum Inflation & Equity	10.000	-	-	10.000
	<b>totale sez. A</b>	<b>44.988</b>	<b>- 7.560</b>	<b>-</b>	<b>37.428</b>

**Note Strutturate sez B in € migliaia**

note	descrizione	31/12/2008	variazioni	sval	31/12/2009
	Commerzbank 9% cv UCG	388	- 388	-	-
	Commerzbank 9,10% cv BPM	577	- 577	-	-
	Commerzbank 5,85% cv ENEL	642	- 642	-	-
	Commerzbank 7,45% cv ENI	1.000	- 1.000	-	-
	Commerzbank 10,50% cv FIAT	348	- 348	-	-
capitale garantito	Exane Finance (Boreal)	7.500	13.500	-	21.000
capitale garantito	Commerzbank (Cigal)	5.000	-	-	5.000
capitale garantito	Abn Amro (Man AP Stratum)	15.000	-	-	15.000
	Società Generale (Fondo FIP)	7.488	- 60	-	7.428
	Nomura Finance (capitale garantito)	-	10.000	-	10.000
capitale garantito	Società Generale (Summum Inflation)	-	10.000	-	10.000
	<b>totale sez. B</b>	<b>37.943</b>	<b>30.485</b>	<b>-</b>	<b>68.428</b>
	<b>totale complessivo</b>	<b>82.931</b>	<b>22.925</b>	<b>-</b>	<b>105.856</b>

## Fondi e note immobiliari

I fondi immobiliari pari a € migliaia 108.408 sono i seguenti:

### Fondi immobiliari sezione B in € migliaia

Note	descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
	Fondo Chrono (Beni Stabili)	21.000	4.000	25.000
	Fondo Azoto (Morgan Stanley)	1.520	-	1.520
	Fondo Pan European (Cordea Savills)	4.880	-	4.880
	Fondo Vesta (Beni Stabili)	4.654	- 183	4.471
	Fondo F2i (Fondo per le infrastrutture)	639	1.898	2.537
	Fondo RBS Optimum	-	10.000	10.000
	Fondo Core NO	-	10.000	10.000
capitale garantito	Note obbligazionarie mediobanca	30.000	-	30.000
capitale garantito	Nota obbligazionaria Dexia Group	10.000	-	10.000
capitale garantito	Nota obbligazionaria Unicredit	10.000	-	10.000
	<b>totale</b>	<b>82.693</b>	<b>25.715</b>	<b>108.408</b>

## ATTIVO CIRCOLANTE

### Crediti

Il saldo complessivo è pari ad € migliaia 277.817 con un incremento di € migliaia 10.635 rispetto all'esercizio precedente. La composizione è la seguente:

### Crediti verso iscritti

La composizione del saldo, pari ad € migliaia 260.743, rettificata da fondi di svalutazione pari ad € migliaia 1.000, è la seguente:

#### Crediti verso iscritti - analisi delle variazioni

descrizione	31/12/2008	incrementi	decrementi	svalutazioni	31/12/2009
crediti per contribuiti anno corrente	-	258.530	168.715	-	89.815
crediti per contribuiti anni precedenti	224.924	719	76.481	-	149.162
crediti per ricongiunzioni e riscatti	23.121	8.370	9.725	-	21.766
<b>totale</b>	<b>248.045</b>	<b>267.619</b>	<b>254.921</b>	<b>-</b>	<b>260.743</b>

Nella voce sono classificati i crediti verso gli iscritti per contribuiti minimi ed eccedenze, per sanzioni, per ricongiunzioni/riscatti per gli anni 2009 e precedenti e sono così analizzabili:

#### Crediti verso iscritti per tipologia di contributo

descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
contributi soggettivi – fondo previdenza sez. A	23.113	- 6.329	16.784
contributi soggettivi – fondo previdenza sez. B	85.704	6.751	92.455
contributi indennità di maternità	2.810	- 163	2.647

contributi integrativi	95.716	13.008	108.724
contributi soggettivi supplementari – fondo solidarietà e assistenza	6.147	918	7.065
crediti per sanzioni	10.883	- 132	10.751
crediti per contributi di ricongiunzione	21.695	- 2.348	19.347
crediti per riscatti	1.426	993	2.419
crediti per totalizzazioni L. 388/200	551	-	551
<b>totale</b>	<b>248.045</b>	<b>12.698</b>	<b>260.743</b>

I crediti per contributi ammontano complessivamente ad € migliaia 260.743 con un incremento complessivo di € migliaia 12.698 principalmente dovuto alla seconda rata delle eccedenze 2009, con scadenza 31 dicembre 2009, ai crediti per ricongiunzione/riscatti che, dal 2008, dopo il completamento delle operazioni di verifica e validazione sul nuovo sistema informatico, vengono rappresentati sulla base dei piani di ammortamento sottoscritti dagli iscritti e comprendono le rate (per capitale ed interessi) esigibili dal 2009. In particolare i crediti per ricongiunzione comprendono anche le somme dovute da altri Enti di previdenza.

Gli incassi per contributi e sanzioni dell'anno 2009, complessivamente pari ad € migliaia 255, comprendono anche gli incassi per le operazioni già avviate nel corso degli anni precedenti legate alle attività di recupero delle morosità. I crediti per sanzioni sono il risultato dell'attività di recupero crediti illustrata nella relazione di gestione.

Si precisa che le sanzioni, a termini di regolamento, affluiscono al F.do di solidarietà e assistenza e, pertanto, non concorrono alla formazione del risultato d'esercizio perché completamente accantonate al fondo stesso.

A fronte dei crediti per sanzioni, non si è provveduto ad alcun accantonamento al fondo rischi in quanto le sanzioni per inosservanza degli obblighi contributivi costituiscono un accessorio dell'obbligazione principale (i contributi) e sono allo



stesso modo garantite. Infatti, in caso di mancato pagamento, si provvede al recupero in sede di liquidazione della pensione.

In merito all'andamento degli incassi delle partite in scadenza al 31 dicembre 2009 si fa presente che al mese di marzo 2010 la situazione è la seguente:

**Situazione incassi crediti verso iscritti per contributi in € milioni al 31 marzo 2010**

<b>crediti verso iscritti</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>incassi successivi al 31.12.2009</b>	<b>netto</b>
crediti per contributi esercizi precedenti al 31.12.2009	149.162	1.386	147.776
crediti per contributi esercizio 2009	89.815	37.099	52.716
crediti per ricongiunzioni e riscatti	21.766	1.559	20.207
<b>totale</b>	<b>260.743</b>	<b>40.044</b>	<b>220.699</b>

L'importo complessivo dei crediti è al netto del Fondo svalutazione crediti di € 1.000.

Si rileva che, sull'ammontare dei crediti per contributi di anni precedenti, € migliaia 11.277 sono stati rateizzati e verranno riscossi secondo i piani di rateazione concordati e che € migliaia 3.376, dopo il mancato buon fine della contestazione da parte dell'Associazione, sono stati trasmessi ai legali per le azioni di recupero.

La riscossione dei contributi tramite M.av., come per gli anni precedenti, è regolata da apposita convenzione con la Banca Popolare di Sondrio. Tale sistema consente un aggiornamento contestuale delle posizioni matricolari, attraverso flussi telematici provenienti dall'istituto bancario e una maggiore rapidità nell'acquisizione e nella rendicontazione dei contributi.

## Crediti verso imprese controllate

La composizione del saldo, pari ad € migliaia 3.622, è la seguente:

### Crediti verso imprese controllate in € migliaia

descrizione	31/12/2008	variazioni	riclassifiche	31/12/2009
per somme da gestione patrimonio immobiliare	3.232	390	-	3.622
per interessi attivi – fondo previdenza sez. A	-	-	-	-
per crediti interessi attivi – fondo previdenza sez. B	2.205	- 2.205	-	-
<b>totale</b>	<b>5.437</b>	<b>- 1.815</b>	<b>-</b>	<b>3.622</b>

La voce crediti "da gestione patrimonio immobiliare", si riferisce alle competenze maturate nel quarto trimestre 2009 della gestione del patrimonio immobiliare, che la Previra Immobiliare SpA liquida alla Cassa, come da convenzione, entro il mese successivo alla chiusura del trimestre di riferimento.

I "crediti per interessi attivi", relativi agli interessi sulle caparre confirmatorie corrisposte a fronte dei preliminari di compravendita dell'immobile di Caserta e dell'immobile di Roma, sono stati completamente incassati nel corso del 2009.

## Crediti tributari

### Crediti tributari in € migliaia

descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
credito d'imposta IRES e IRAP e ritenute d'acconto	1.976	551	2.527
<b>totale</b>	<b>1.976</b>	<b>551</b>	<b>2.527</b>

La voce "crediti tributari" è relativa a crediti d'imposta derivanti dagli acconti versati nel 2009 al netto delle imposte d'esercizio. Tali crediti sono relativi al F.do previdenza sez. A.

### Crediti verso altri

La composizione del saldo, pari ad € migliaia 10.925, è la seguente:

#### Crediti verso altri in € migliaia

descrizione	crediti al 31/12/2008	variazioni	crediti al 31/12/2009	fondo svalutazione crediti	saldo netto al 31/12/2009
canoni di locazione – f.do previdenza sez. A	9.970	-397	9.573	6.399	3.174
canoni di locazione – f.do previdenza sez. B	272	371	643	0	643
altri crediti verso conduttori immobili – f.do previdenza sez. A	2.265	314	2.579	0	2.579
altri crediti verso conduttori immobili – f.do previdenza sez. B	59	24	83	0	83
<b>subtotale crediti afferenti alla gestione del patrimonio immobiliare</b>	<b>12.566</b>	<b>312</b>	<b>12.878</b>	<b>6.399</b>	<b>6.479</b>
crediti verso pensionati	456	20	476	0	476
crediti verso lo Stato	969	408	1.377	0	1.377
crediti da patrimonio mobiliare – fondo previdenza sez. A	240	-221	19	0	19
crediti da patrimonio mobiliare – fondo previdenza sez. B	370	-221	149	0	149
crediti diversi – fondo previdenza sez. A	334	-35	299	22	277
caparre confirmatorie	2.900	-1.000	1.900	0	1.900

per somme non restituite	7.753	0	7.753	7.753	0
altri crediti	86	-4	82	54	28
crediti v/pensionati per sentenze favorevoli	0	220	220	0	220
<b>totale</b>	<b>25.674</b>	<b>-521</b>	<b>25.153</b>	<b>14.228</b>	<b>10.925</b>

I crediti relativi alla gestione del patrimonio immobiliare, al netto della svalutazione prudenziale di € migliaia 6.399, ammontano complessivamente a € migliaia 6.479. In particolare, la voce "altri crediti verso conduttori di immobili" comprende il recupero di oneri accessori su locazioni e il recupero dell'imposta di registro sui contratti di locazione.

La voce "crediti verso pensionati" include i recuperi per ratei di pensione erogati successivamente al decesso dei titolari a causa della tardiva comunicazione da parte degli eredi del decesso.

I crediti verso lo Stato si riferiscono principalmente a:

- crediti verso il Ministero del Lavoro € migliaia 1.362 per il contributo d'indennità di maternità delle annualità 2007, 2008 e 2009;
- crediti nei confronti del Ministero del Tesoro per l'anticipazione di somme a pensionati ex combattenti (L. 140/85), € migliaia 14.

I crediti da "gestione patrimonio mobiliare" si riferiscono agli interessi attivi su conti correnti bancari e postali e cedole in corso di maturazione su obbligazioni.

I crediti per "somme da restituire", pari € migliaia 7.753, interamente svalutati, si riferiscono alle somme sottratte in relazione alla truffa subita dalla Cassa nell'ambito della procedura d'acquisto dell'immobile in Somma Lombardo (VA). In merito all'andamento di tale contenzioso si rinvia alla relazione sulla gestione.

L'importo di € migliaia 1.900 si riferisce alla caparra confirmatoria versata a fronte del preliminare di acquisto dell'immobile in Somma Lombardo. Nel febbraio 2009 è stata restituita una parte della suddetta caparra (€ migliaia 1.000).

L'importo di € migliaia 220 è relativo ai crediti v/pensionati per importi liquidati a seguito di sentenze d'appello favorevoli alla Cassa.

La voce "altri crediti" è così composta:

**dettaglio altri crediti in € migliaia**

descrizione	31/12/2009
dipendenti	4
fornitori conto anticipi	10
inps	12
inail	2
contenzioso cavatorta	54
cedole su titoli	0
inps per tfr trasferito	0
<b>totale</b>	<b>82</b>

A fronte dei crediti relativi al contenzioso in essere con l'impresa "Cavatorta e Figli" di € migliaia 54, è stata imputata in esercizi precedenti una svalutazione di pari importo.

La movimentazione del fondo svalutazione crediti è la seguente:

descrizione	fondo svalutazione crediti al 31/12/2008	incremento	utilizzo	fondo svalutazione crediti al 31/12/2009
canoni di locazione - f.do previdenza sez. A	6.122	518	241	<b>6.399</b>
crediti per ricongiunzioni e riscatti	1.000	0	0	<b>1.000</b>
crediti diversi - fondo previdenza sez. A	22	0	0	<b>22</b>
per somme non restituite	7.753	0	0	<b>7.753</b>
altri crediti	54	0	0	<b>54</b>
<b>totale</b>	<b>14.951</b>	<b>518</b>	<b>241</b>	<b>15.228</b>

L'incremento di € migliaia 518 è riferito alla svalutazione prudenziale dei crediti per canoni di locazione riferiti a periodi precedenti al 2008. Si precisa che le azioni legali in corso verso i locatari morosi, con riferimento ai suddetti periodi interessati

dalla svalutazione, verranno mantenute in essere fino all'esperimento di tutte le azioni di recupero.

L'importo di € migliaia 1.000 si riferisce invece alla stima del rischio sull'esigibilità futura relativa ai crediti per riscatti e ricongiunzioni iscritti nel bilancio al 31 dicembre 2009, nel caso di rinuncia da parte dei richiedenti prima del pagamento dell'ultima rata dovuta.

### **Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

Il saldo complessivo è pari ad € migliaia 103.970 con un decremento di € migliaia 43.248. La composizione è la seguente.

### **Altre partecipazioni**

Il saldo, pari ad € migliaia 5.492, è così composto:

#### **Altre partecipazioni in € migliaia**

<b>descrizione</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>variazioni</b>	<b>rivalutazioni/ svalutazioni</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>plusvalenze implicite</b>
Azioni trading - f.do previdenza sez.A	2.113	185	448	2.746	0
Azioni trading - f.do previdenza sez.B	2.113	185	448	2.746	0
<b>totale</b>	<b>4.226</b>	<b>370</b>	<b>896</b>	<b>5.492</b>	<b>0</b>

Sono costituite da titoli azionari quotati in borsa detenuti per la negoziazione.

Al conto economico è stata contabilizzata la ripresa di valore, pari a € migliaia 940, di partecipazioni svalutate nel 2008 e svalutazioni per € migliaia 44 per l'adeguamento dei titoli al valore di mercato alla data di chiusura del bilancio.

## Altri titoli

Il saldo, pari ad € migliaia 98.479, è così composto:

### Altri titoli in € migliaia

descrizione	31/12/2008	incrementi	decrementi	svalutazioni	31/12/2009	plusvalenze implicite
altri titoli (investimenti di liquidità) – fondo previdenza sez. A	0	0	0	0	0	0
altri titoli (investimenti di liquidità) – fondo previdenza sez. B	135.340	0	135.340	0	0	0
altri titoli (fondi comuni di investimento) – fondo previdenza sez. B	7.653	91.000	0	174	98.479	1.224
<b>totale</b>	<b>142.993</b>	<b>91.000</b>	<b>135.340</b>	<b>174</b>	<b>98.479</b>	<b>1.224</b>

Sono costituiti da fondi comuni di investimento che investono principalmente in strumenti del mercato monetario/obbligazionario, con l'obiettivo di realizzare performance costanti con protezione del capitale investito. Nel corso del 2009, per la gestione della liquidità, la Cassa si è indirizzata su questa tipologia di investimento, in considerazione dello scarso rendimento dei BOT.

Al conto economico è stata contabilizzata una svalutazione di € migliaia 174 per l'adeguamento al valore di mercato alla data di bilancio.

## Disponibilità liquide

Il saldo, pari ad € migliaia 48.812, è così composto:

### Disponibilità liquide in € migliaia

descrizione	31/12/2008	variazione	31/12/2009
depositi bancari – fondo previdenza sez. A	1.166	6.631	7.797
depositi bancari (Intesa) – fondo previdenza sez. A	89	-64	25

depositi bancari (Previra SIM) – fondo previdenza sez. A	3	-3	0
depositi bancari (Popso) – fondo previdenza sez. B	35.311	-30.215	5.096
depositi bancari (Banca nuova) – fondo previdenza sez. B	0	54	54
depositi bancari (Previra SIM) – fondo previdenza sez. B	3	-2	1
depositi bancari e postali – fondo solidarietà e assistenza	29.468	6.371	35.839
<b>totale</b>	<b>66.040</b>	<b>-17.228</b>	<b>48.812</b>

Ammontano ad € migliaia 48.812 è sono costituiti principalmente dai depositi bancari presso l'istituto cassiere Banca popolare di Sondrio.

Il saldo non include le competenze di fine anno e gli incassi in corso di accredito con valuta 2009.

La giacenza sul c/c presso la Banca Popolare di Sondrio è remunerata sulla base del convenzione in essere al tasso lordo Euribor a 6 mesi vigente tempo per tempo, diminuito dello 0,20%.

### Ratei e risconti

Il saldo, pari ad € migliaia 1.478, è così composto:

<b>Risconti attivi in € migliaia</b>			
<b>descrizione</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>variazione</b>	<b>31/12/2009</b>
risconti attivi – fondo previdenza sez. A	97	3	100
risconti attivi – fondo previdenza sez. B	12	-2	10
ratei attivi - fondo previdenza sez. A	266	91	357
ratei attivi - fondo previdenza sez. B	528	483	1.011
<b>totale</b>	<b>903</b>	<b>575</b>	<b>1.478</b>

La voce risconti attivi si riferisce principalmente a polizze assicurative e contratti e canoni per la manutenzione degli impianti.

La voce ratei attivi si riferisce all'imputazione della quota di competenza 2009 dei rendimenti derivanti dalle cedole dei titoli scadute nel 2010.



## STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

### Patrimonio netto

Il Patrimonio Netto al 31 dicembre 2009 è pari ad € migliaia 1.566.316 ed evidenzia un incremento complessivo di € migliaia 131.769, nella voce sono ricomprese la riserva legale e il risultato di esercizio.

### Riserva legale

La riserva legale, finalizzata a garantire la continuità nell'erogazione delle prestazioni come previsto dall'art.6 punto 2) dello statuto, è identificabile per la Cassa nel Fondo per la previdenza e nel Fondo per le prestazioni di solidarietà e per l'assistenza.

La voce, pari ad € migliaia 1.563.371, è così analizzabile in € migliaia:

descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
fondo per la previdenza	1.397.182	111.126	1.508.308
fondo solidarietà e assistenza	43.740	11.323	55.063
<i>Evidenza contabile - Indennità di maternità (somma ricompresa nel fondo assistenza)</i>	<i>1.522</i>	<i>63</i>	<i>1.585</i>
<b>totale</b>	<b>1.440.922</b>	<b>122.449</b>	<b>1.563.371</b>

A far data dal 1° gennaio 2004, il fondo per la previdenza si articola in due sezioni: sezione "A" e sezione "B".

Il Fondo per la previdenza sez. A è destinato al pagamento delle prestazioni liquidate con il sistema di calcolo retributivo e delle spese annuali di gestione. Il Fondo per la Previdenza sez. B è destinato al pagamento delle prestazioni liquidate con il sistema contributivo. Il Fondo per le prestazioni di solidarietà e assistenza accoglie con separata evidenza contabile, dal 1° gennaio 2009, in attuazione della delibera del Comitato dei Delegati del 6 ottobre 2007, il contributo di maternità destinato al finanziamento delle relative prestazioni. Il Fondo è destinato al pagamento delle prestazioni assistenziali e all'integrazione al minimo delle pensioni di inabilità, invalidità, indirette. A tale fondo affluisce annualmente il contributo soggettivo supplementare e le sanzioni relative alla inosservanza degli obblighi contributivi afferenti a periodi successivi al 2003.

Ai sensi dell'art. 6 dello Statuto è assicurata la riserva legale al fine di garantire la continuità nelle prestazioni. Il D.L. 509/94 la quantifica stabilendo che debba essere in misura non inferiore a cinque annualità delle pensioni in essere. La legge 27 dicembre 1997, n. 449 "Misure urgenti per la razionalizzazione della finanza pubblica" modifica il parametro di riferimento e stabilisce che le cinque annualità vadano riferite non all'esercizio corrente ma alle pensioni in essere nel 1994.

Poiché il Fondo per la Previdenza, attribuito il risultato d'esercizio, è pari a € migliaia 1.511.622 ne consegue che:

- con riferimento alle pensioni in essere nel 1994, la riserva legale minima è pari € migliaia 101.742 e le annualità coperte calcolate sulla consistenza del fondo al 31/12/2009 sono 74;
- con riferimento alle pensioni in essere nel 2009, la riserva legale minima è pari € migliaia 796.225 e le annualità coperte calcolate sulla consistenza del fondo al 31/12/2009 sono 9.

Il Fondo per la previdenza sez. A evidenzia la seguente movimentazione in € migliaia:

descrizione	31/12/2008	incrementi	decrementi	31/12/2009
fondo per la previdenza sez. A	859.607	9.737	1.522	867.822

La movimentazione è dovuta all'attribuzione dell'utile 2008 e alla riclassificazione dell'evidenza contabile della maternità nel fondo solidarietà e assistenza.

Il Fondo per la previdenza sez. B evidenzia la seguente movimentazione in € migliaia:

descrizione	31/12/2008	incrementi	decrementi a.p.	rivalutazione posizioni individuali	decrementi	utilizzo per pens. nti 2009	31/12/2009
fondo per la previdenza sez. B	537.574	114.030	3.514	14.257	16.111	5.751	640.485

La movimentazione è dovuta all'accantonamento del contributo soggettivo 2009 (€ migliaia 114.030), alla rivalutazione dei contributi soggettivi versati dal 2005 al 2008 (questi ultimi si rivalutano su base composta al 31 dicembre di ciascun anno, con esclusione della contribuzione dello stesso anno), al tasso di capitalizzazione ai sensi della L.335/95 (media mobile quinquennale del PIL nominale), alla copertura

della perdita economica di competenza 2008 (€ migliaia 16.112), al prelevamento dei montanti maturati a favore degli iscritti che sono andati in pensione nel 2009 e alla rideterminazione della rivalutazione 2008 (€ migliaia 3.514).

Il Fondo per le prestazioni di solidarietà e assistenza evidenzia la seguente movimentazione in € migliaia:

descrizione	31/12/2008	incrementi	decrementi	31/12/2009
fondo per le prestazioni di solidarietà e assistenza	43.740	11.323	0	55.063

La movimentazione è dovuta: all'accantonamento del contributo soggettivo supplementare e delle sanzioni al netto delle spese sostenute (€ migliaia 9.801); alla riclassificazione dell'evidenza contabile della maternità (€ migliaia 1.522).

Per una migliore rappresentazione è stato riclassificato anche l'esercizio 2008.

L'evidenza contabile dell'indennità di maternità, nell'ambito del Fondo per la solidarietà e assistenza, è stata movimentata dalle prestazioni e dai contributi a carico degli iscritti e dello Stato.

### Utile (perdita) dell'esercizio

La voce, pari ad € migliaia 2.945, è così movimentata:

descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
Utile (Perdita) dell'esercizio fondo per la previdenza sez. A	9.737	-13.273	-3.536
Utile (Perdita) dell'esercizio fondo per la previdenza sez. B	-16.112	22.593	6.481
Utile (Perdita) dell'esercizio fondo di solidarietà e assistenza	0	0	0
<b>totale</b>	<b>-6.375</b>	<b>9.320</b>	<b>2.945</b>

La perdita del Fondo previdenza sezione A è essenzialmente dovuta al perdurare della crisi economica, che ha inciso negativamente sulla crescita dei volumi d'affari, sui quali viene determinato il contributo integrativo che alimenta la Sezione e alla scarsa redditività del patrimonio immobiliare, la cui operazione di valorizzazione, per le ragioni dette più avanti, non è ancora iniziata.

L'utile del Fondo previdenza sezione B è principalmente dovuto a una sopravvenienza attiva e al buon andamento della Sicav.

### Fondi per rischi ed oneri

Il saldo pari ad € migliaia 689 è così composto:

#### Altri fondi in € migliaia

descrizione	31/12/2008	accantonamenti	riclassifiche	utilizzi	31/12/2009
fondo imposte sez.A	39	0	0	0	39
fondo rischi per vertenze in corso	530	0	0	265	265
fondo garanzia prestiti al personale	10	0	0	0	10
fondo rischi interessi di mora sez. C	375	0	0	0	375
<b>totale</b>	<b>954</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>265</b>	<b>689</b>

Il Fondo imposte riguarda un contenzioso con l'amministrazione finanziaria riferito all'INVIM sugli immobili di Lecce.

Il Fondo rischi per vertenze in corso è stato riallineato in seguito alle sentenze di primo grado favorevoli alla cassa e per la conseguente nuova stima dei probabili rischi.

Il Fondo garanzia prestiti al personale è stato istituito per fronteggiare oneri o perdite eventuali connessi ai prestiti erogati ai dipendenti.

Il Fondo rischi interessi di mora si riferisce alla quota interessi delle sanzioni per ritardato o omesso versamento dei contributi.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

La movimentazione del periodo è la seguente:

### TFR in € migliaia

descrizione	31/12/2008	accantona- mento	utilizzi	imposta sostitutiva su rivalutazione tfr	31/12/2009
tfr dipendenti	1.227	109	40	4	1.292
tfr custodi immobili – fondo previdenza sez. A	190	6	20	1	175
tfr custodi immobili – fondo previdenza sez. B	2	0	0	0	2
<b>totale</b>	<b>1.419</b>	<b>115</b>	<b>60</b>	<b>5</b>	<b>1.469</b>

La voce riflette il debito per TFR maturato al 31/12/2009 nei confronti del personale dipendente e del personale di custodia degli immobili da reddito al netto delle anticipazioni erogate e al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione maturata e delle quote trasferite al Fondo di previdenza complementare previsto dal contratto collettivo.

Gli utilizzi comprendono gli anticipi erogati ai dipendenti nel 2009.

## Debiti

Il saldo pari ad € migliaia 44.581 è così composto:

descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
debiti verso fornitori – fondo previdenza sez. A	2.475	-259	2.216
debiti verso fornitori – fondo previdenza sez. B	520	-513	7

debiti tributari – fondo previdenza sez. A	6.482	293	6.775
debiti tributari – fondo previdenza sez. B	2.902	-2.672	230
debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale – fondo previdenza sez. A	348	-117	231
debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale – fondo previdenza sez. B	1	0	1
altri debiti – fondo previdenza sez. A	7.828	3.854	11.682
altri debiti – fondo previdenza sez. B	20.027	3.412	23.439
altri debiti – fondo solidarietà e assistenza	0	0	0
<b>totale</b>	<b>40.583</b>	<b>3.998</b>	<b>44.581</b>

### Debiti verso fornitori

La voce pari ad € migliaia 2.223 include il saldo a debito delle forniture di beni e servizi di funzionamento.

### Debiti tributari

Il saldo pari ad € migliaia 7.005, è così composto:

#### Debiti tributari in € migliaia

descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
imposte dell'esercizio – fondo previdenza sez. A	-	22	22
imposte dell'esercizio – fondo previdenza sez. B	2.626	- 2.396	230
imposta sostitutiva – fondo previdenza sez. A	-	-	-
imposta sostitutiva – fondo previdenza sez. B	-	-	-
ritenute da versare – fondo previdenza sez. A	6.386	271	6.657
ritenute da versare – fondo previdenza sez. B	-	-	-

ritenute su interessi - fondo previdenza sezione B	276	-	276	-
altre imposte - fondo previdenza sez. A	96		-	96
altre imposte - fondo previdenza sez. B	-		-	-
<b>totale</b>	<b>9.384</b>	<b>-</b>	<b>2.379</b>	<b>7.005</b>

I debiti per imposte correnti tengono conto dell'onere maturato nell'esercizio per imposte sui redditi ed IRAP e sono esposti al netto degli acconti versati e delle ritenute a titolo d'acconto subite.

La voce "ritenute da versare" comprende le ritenute effettuate dalla Cassa in qualità di sostituto di imposta sui redditi da lavoro dipendente, sulle prestazioni previdenziali (pensioni) e sulle prestazioni di lavoro autonomo.

### Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale

La voce pari ad € migliaia 232 presenta un decremento di € migliaia 117 rispetto all'esercizio precedente. Comprende il debito verso INPS (€ migliaia 198), INPDAP (€ migliaia 1) e INAIL (€ migliaia 4) per contributi sulle retribuzioni di dicembre e gli oneri previdenziali relativi alle ferie maturate e non godute (€ migliaia 30).

### Altri debiti

Il saldo pari ad € migliaia 35.120 è così composto:

Altri debiti in € migliaia			
descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
verso pensionati per montanti maturati - fondo previdenza sez. B	17.549	3.555	21.104
dipendenti - fondo previdenza sez. A	721	- 318	403
dipendenti - fondo previdenza sez. B	1	-	1
depositi cauzionali - fondo previdenza sez. A	3.607	78	3.685
depositi cauzionali - fondo previdenza sez. B	-	6	6
depositi cauzionali c/terzi	19	- 4	15

verso iscritti – fondo previdenza sez. A	-	42	42
verso iscritti – fondo previdenza sez. B	2.477	- 162	2.315
verso pensionati – fondo previdenza sez. A	-	4.672	4.672
diversi – fondo previdenza sez. A	3.481	- 616	2.865
diversi – fondo previdenza sez. B	-	12	12
<b>totale</b>	<b>27.855</b>	<b>7.265</b>	<b>35.120</b>

La voce “debiti v/pensionati per montanti maturati” rappresenta l’ammontare maturato dagli iscritti al momento del pensionamento, diminuito delle relative rate di pensione liquidate. La movimentazione è la seguente:

descrizione	31/12/2008	incrementi	decrementi	31/12/2009
debiti v/pensionati per montanti maturati – fondo previdenza sez.B	17.549	5.751	2.197	21.103

La voce debiti v/dipendenti rappresenta principalmente il saldo del PAR 2009 da liquidare nel 2010, le ferie maturate e le provvidenze da liquidare.

La voce depositi cauzionali c/terzi riguarda i depositi ricevuti a garanzia di obblighi contrattuali.

La voce debiti v/iscritti riguarda fundamentalmente le somme da rimborsare agli iscritti per contributi versati in eccedenza da erogare agli iscritti.

I debiti diversi includono le somme incassate a titolo di contributi previdenziali fuori procedura M.AV che richiedono maggior tempo di lavorazione per una corretta imputazione (€ migliaia 2.527).



## Ratei e risconti

La voce, pari ad € migliaia 2, è così composta:

Ratei e risconti passivi in € migliaia			
descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
risconti passivi – fondo previdenza sez. A	70	- 70	-
risconti passivi – fondo previdenza sez. B	73	- 73	-
ratei passivi – fondo previdenza sez. A	-	2	2
<b>totale</b>	<b>143</b>	<b>- 141</b>	<b>2</b>

## Conti d'ordine

conti d'ordine in € migliaia			
descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
Importo sottoscritto in fondi di private equity	14.774	7.015	21.789
Impegni sottoscritti in fondi immobiliari	59.000	- 4.000	55.000
Terzi per Fidejussioni ricevute	2.944	-	2.944
Impegni per manutenzioni Immobili da eseguire	1.263	-	1.263
<b>totale</b>	<b>77.981</b>	<b>3.015</b>	<b>80.996</b>

La voce accoglie il residuo degli impegni sottoscritti, al netto dei richiami già effettuati, nei fondi di private equity e nei fondi immobiliari oltre alle fidejussioni rilasciate da terzi a garanzia del puntuale adempimento di obblighi contrattuali (contratti per lavori di manutenzione immobili, contratti di locazione), iscritte al valore nominale e sono rappresentate da impegni assunti da istituti bancari ed assicurativi per conto di terzi.

**CONTO ECONOMICO****Valore della produzione**

Il saldo è pari a € migliaia 286.765, con un decremento di € migliaia 34.054 rispetto all'esercizio 2008.

La composizione del valore della produzione è la seguente:

**Proventi e contributi**

Il saldo di € migliaia 263.611 comprende i ricavi istituzionali ed è così composto:

<b>Proventi e contributi in € migliaia</b>			
<b>descrizione</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>variazioni</b>	<b>31/12/2009</b>
contributi soggettivi – fondo previdenza sez. B	112.321	1.709	114.030
contributi soggettivi anni pregressi – fondo previdenza sez. A	207	-101	106
contributi soggettivi supplementari – fondo solidarietà e assistenza	8.551	116	8.667
contributi per indennità di maternità	1.936	-349	1.587
contributi a carico dello Stato per indennità di maternità	429	-22	407
contributi integrativi	128.890	1.552	130.442
contributi straordinari di solidarietà	1.935	-1.933	2
contributi ricongiunzione – fondo previdenza sez. A	10.876	-6.214	4.662
contributi ricongiunzione – fondo previdenza sez. A anni precedenti	19.902	-19.902	0
contributi per onere di riscatto – fondo previdenza sez. A	1.720	1.988	3.708
contributi per onere di riscatto – fondo previdenza sez. A anni precedenti	1.426	-1.426	0
<b>totale</b>	<b>288.193</b>	<b>-24.582</b>	<b>263.611</b>

I proventi e contributi ammontano complessivamente ad € migliaia 263.611 e includono quanto dovuto dagli iscritti per il corrente esercizio e per gli anni precedenti, per effetto di retrodatazione di iscrizione, variazione di status ed acquisizione di dati reddituali mancanti. Tale voce comprende anche i contributi dovuti dai titolari di trattamenti pensionistici che proseguono l'attività.

La variazione, rispetto al precedente esercizio, deriva principalmente dalla conclusione dell'effetto dei contributi di ricongiunzione/riscatti relativi agli anni precedenti e dall'esaurirsi del prelievo sui pensionati del contributo di solidarietà come definito nella riforma previdenziale del 2004.

Il contributo soggettivo dell'esercizio 2009 risulta così dettagliato in € migliaia 114.030:

<b>descrizione</b>	<b>minimi</b>	<b>eccedenze</b>	<b>totale</b>
contributi soggettivi	76.015	38.015	114.030

Il contributo affluisce alle singole posizioni contributive individuali, fondo previdenza sez. B.

Tale contributo non concorre a determinare il risultato di esercizio, ma unitamente alla rivalutazione dei montanti contributivi, viene accantonato nell'apposita sezione del fondo previdenza (altri accantonamenti) e rappresenta il debito della Cassa nei confronti dei propri iscritti.

Il contributo integrativo dell'esercizio 2009 risulta così dettagliato in € migliaia 130.442:

<b>descrizione</b>	<b>minimi</b>	<b>eccedenze</b>	<b>totale</b>
contributi integrativi	42.258	88.184	130.442

Tale contributo affluisce alla sezione A del Fondo per la Previdenza.

Il contributo soggettivo supplementare dell'esercizio 2009 risulta così dettagliato in € migliaia 8.667:

<b>descrizione</b>	<b>minimi</b>	<b>eccedenze</b>	<b>totale</b>
contributi soggettivi suppl.	5.796	2.871	8.667

L'intera contribuzione è destinata al finanziamento delle prestazioni di solidarietà e assistenza.

La voce "contributi per ricongiunzioni" include gli importi dovuti dai professionisti e dagli altri Enti per la ricongiunzione dei periodi assicurativi ai sensi della L.45/90 comprensivi degli interessi.

La voce "contributi per oneri di riscatto" include gli importi dovuti per il riscatto del periodo del corso legale di laurea o di laurea breve, del periodo di praticantato, di servizio militare o equipollenti e dei contributi per periodi pregressi di iscrizione scoperti di contribuzione per intervenuta prescrizione.

### Altri proventi e contributi

La voce rappresenta la rettifica del costo delle prestazioni previdenziali contributive (sezione B Fondo per la previdenza) maturate dopo il 31 dicembre 2003 e calcolate con il metodo contributivo ed è così analizzabile in € migliaia:

descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
rettifica di costi per prestazioni previdenziali - fondo previdenza sez. B	1.396	800	2.196

### Proventi da patrimonio immobiliare

I proventi da patrimonio immobiliare pari ad € migliaia 20.672 sono così composti:

Proventi da patrimonio immobiliare in € migliaia			
descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
affitti di immobili - fondo previdenza sez. A	19.351	-128	19.223
affitti di immobili - fondo previdenza sez. B	774	43	817
interessi di mora su canoni locativi - fondo previdenza sez. A	1	26	27
interessi di mora su canoni locativi - fondo previdenza sez. B	0	1	1
recuperi da patrimonio immobiliare - fondo previdenza sez. A	738	-156	582
recuperi da patrimonio immobiliare - fondo previdenza sez. B	19	3	22
altri proventi immobiliari - fondo previdenza sez. B	10.050	-10.050	0
<b>totale</b>	<b>30.933</b>	<b>-10.261</b>	<b>20.672</b>

La voce "affitti di immobili" rileva un decremento di € migliaia 128. Si rileva, per tale voce, che alcuni immobili ad uso residenziale, principalmente collocati fuori Roma, sono attualmente tenuti liberi per poter essere dismessi a condizioni migliori.

La variazione rispetto al precedente esercizio è dovuta al provento derivante dalla cessione del preliminare di compravendita dell'immobile in Roma - via Pastrengo ceduto nel 2008.

### Altri proventi

La voce altri proventi è così composta:

<b>Altri proventi in € migliaia</b>			
<b>descrizione</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>variazioni</b>	<b>31/12/2009</b>
contributo alle spese generali di gestione - fondo previdenza sez. A	297	-11	286

Tale voce affluisce al fondo per la previdenza sez. A.

L'importo evidenzia il concorso delle spese generali di gestione del fondo per la previdenza sez. B., ai sensi dell'art.13 dello statuto. Nella voce di costo "Per altri servizi - F.do Previdenza Sezione B" è evidenziato il costo di pari importo.

### COSTI DELLA PRODUZIONE

Il saldo è pari a € migliaia 323.108 e presenta un incremento di € migliaia 3.607 rispetto all'esercizio precedente.

### Per servizi

Il saldo è pari a € migliaia 174.418 con un incremento di € migliaia 11.952 rispetto all'esercizio precedente. La composizione è la seguente.

### Per prestazioni istituzionali

Il saldo di € migliaia 164.077 è così composto:

<b>Per prestazioni istituzionali in € migliaia</b>			
<b>descrizione</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>variazioni</b>	<b>31/12/2009</b>
pensioni di vecchiaia - fondo previdenza sez. A	85.888	5.756	91.644

pensioni di vecchiaia – fondo previdenza sez. B	903	373	1.276
pensioni di anzianità – fondo previdenza sez. A	29.709	3.163	32.872
pensioni di anzianità – fondo previdenza sez. B	290	115	405
pensioni di inabilità – fondo previdenza sez. A	1.196	-19	1.177
pensioni di inabilità – fondo previdenza sez. B	7	0	7
integrazioni al minimo pensioni di inabilità – fondo solidarietà e assistenza	66	12	78
pensioni di invalidità – fondo previdenza sez. A	3.886	226	4.112
pensioni di invalidità – fondo previdenza sez. B	55	26	81
integrazioni al minimo pensioni di invalidità – fondo solidarietà e assistenza	502	252	754
pensioni indirette – fondo previdenza sez. A	8.824	357	9.181
pensioni indirette – fondo previdenza sez. B	35	15	50
integrazioni al minimo pensioni indirette – fondo solidarietà e assistenza	190	86	276
pensioni di reversibilità – fondo previdenza sez. A	11.335	1.415	12.750
pensioni di reversibilità – fondo previdenza sez. B	18	11	29
integrazioni al minimo pensioni di reversibilità – fondo solidarietà e assistenza	45	27	72
pensioni totalizzate Legge 388/2000	0	15	15
pensioni totalizzate Legge 243/2004 - fondo previdenza sez. A	3.102	1.163	4.265
pensioni totalizzate Legge 243/2004 - fondo previdenza sez. B	87	115	202
<b>subtotale per prestazioni pensionistiche</b>	<b>146.138</b>	<b>13.108</b>	<b>159.246</b>
indennità di maternità	1.957	-26	1.931
erogazioni a titolo assistenziale – fondo solidarietà e assistenza	938	734	1.672
indennità una tantum - fondo solidarietà e assistenza	2	7	9

trasferimento contributi – fondo previdenza sez. A	256	-164	92
restituzione contributi – fondo previdenza sez. A	870	110	980
restituzione contributi – fondo previdenza sez. B	0	0	0
restituzione dei montanti – fondo previdenza sez. B	41	106	147
<b>totale</b>	<b>150.202</b>	<b>13.875</b>	<b>164.077</b>

L'ammontare complessivo delle prestazioni istituzionali include anche quanto pagato nel corso 2009 ai pensionati a valere su anni precedenti e al netto dei recuperi dell'anno.

Il costo per i trattamenti pensionistici per il 2009 è pari a € migliaia 159.246 ed è così analizzabile:

descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
pensioni di vecchiaia	86.791	6.129	92.920
pensioni di anzianità	29.999	3.278	33.277
pensioni di inabilità	1.269	-7	1.262
pensioni di invalidità	4.443	504	4.947
pensioni di indirette	9.049	458	9.507
pensioni reversibilità	11.398	1.453	12.851
pensioni totalizzate Legge 388/2000	0	15	15
pensioni totalizzate Legge 243/2004	3.189	1.278	4.467
<b>totale</b>	<b>146.138</b>	<b>13.108</b>	<b>159.246</b>

I trattamenti per pensioni aumentano per € migliaia 13.108 rispetto al precedente esercizio. I maggiori oneri sono correlati alla perequazione dei trattamenti dal 1° gennaio 2009, ad un maggior numero di aventi diritto e alla crescente dinamica delle pensioni totalizzate L.243/2004.

**Per altri servizi**

I costi per altri servizi sono così analizzabili:

<b>Per altri servizi in € migliaia</b>			
<b>descrizione</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>variazioni</b>	<b>31/12/2009</b>
organi collegiali	1.909	-148	1.761
manutenzione immobili da reddito – fondo previdenza sez. A	1.267	817	2.084
manutenzione immobili da reddito – fondo previdenza sez. B	0	35	35
gestione immobili da reddito – fondo previdenza sez. A	2.659	-174	2.485
gestione immobili da reddito – fondo previdenza sez. B	5	30	35
rimborso costi accessori Via Parigi	520	-520	0
premi assicurativi	47	13	60
assistenza legale e notarile	1.121	-220	901
spese per consulenze e procedure competitive	2.387	-1.646	741
canoni di assistenza e manutenzioni	232	23	255
vigilanza e pulizia locali	211	0	211
utenze sede	215	27	242
formazione ed altri costi riferibili al personale	255	27	282
altri oneri	1.138	-175	963
<b>totale</b>	<b>11.966</b>	<b>-1.911</b>	<b>10.055</b>

Si fa presente che nel totale dei costi pari ad € migliaia 10.055 è contabilizzato l'importo dell'IVA non detraibile per la Cassa.

La voce "organi collegiali" si riferisce alle spese per il funzionamento degli organi della Cassa e comprende: le indennità di carica, i gettoni di presenza e le spese per vitto e alloggio spettanti ai componenti del Consiglio di Amministrazione, del



Comitato dei Delegati, del Collegio Sindacale, delle commissioni consiliari e le spese per l'organizzazione delle riunioni del Comitato dei Delegati (affitto sale, servizio di audio-registrazione).

Per quanto disposto dall'articolo 2427 del codice civile punto 16, si precisa che i compensi e i gettoni spettanti agli amministratori e sindaci sono riepilogati nella seguente tabella, al lordo di IVA e contributo cassa di previdenza:

descrizione	Consiglio di amministrazione giunta esecutiva	Collegio sindacale
Compensi	541	86
Gettoni di presenza	62	116
<b>totale</b>	<b>603</b>	<b>202</b>

La voce "manutenzioni immobili" da reddito si riferisce ai lavori di manutenzioni e riparazione ordinaria dei locali e degli impianti degli immobili da reddito (€ migliaia 1.811) nonché ai compensi dovuti ai professionisti per la direzione dei lavori (€ migliaia 309).

La voce "gestione immobili da reddito" include i seguenti costi relativi alla gestione del patrimonio di proprietà: oneri condominiali sulle parti comuni degli immobili a carico della proprietà nonché quelli relativi alle sfittanze (€ migliaia 710), i premi versati per la polizza globale fabbricati di assicurazione del patrimonio immobiliare (€ migliaia 111), il compenso per la gestione del patrimonio immobiliare - global service - (€ migliaia 1.652), per le indagini finalizzate alla locazione di unità immobiliari sfitte (€ migliaia 43) e, infine, le utenze telefoniche delle portinerie degli immobili da reddito (€ migliaia 5).

La voce "premi assicurativi" si riferisce ai premi per l'assicurazione dell'immobile adibito a sede e delle relative immobilizzazioni tecniche (€ migliaia 35) nonché ai premi di assicurazione dei componenti degli organi collegiali (assicurazione infortuni e responsabilità civile degli amministratori) (€ migliaia 25).

La voce "assistenza legale e notarile" è così composta: assistenza legale per contenzioso previdenziale (€ migliaia 250), assistenza legale immobiliare

(€ migliaia 190), consulenza legale in materia civile, penale, amministrativa e in materia di rapporti di lavoro (€ migliaia 447), assistenza notarile (€ migliaia 14).

La voce "consulenze" si riferisce all'attività di consulenza attuariale (€ migliaia 74), al compenso spettante alla società di revisione per la certificazione del Bilancio d'esercizio della Cassa (€ migliaia 67), agli oneri per gli accertamenti sanitari connessi all'erogazione dei trattamenti pensionistici di invalidità e di inabilità (€ migliaia 4), a studi, indagini e rilevazioni (€ migliaia 35), alle consulenze in materia di investimenti mobiliari (€ migliaia 26), in materia fiscale (€ migliaia 35), in materia informatica (€ migliaia 27), alle perizie preliminari agli investimenti/disinvestimenti immobiliari (€ migliaia 169), all'elaborazione di paghe e contributi (€ migliaia 54) e, infine, a consulenze varie (€ migliaia 250).

La voce "canoni di assistenza e manutenzioni" si riferisce ai canoni annuali (€ migliaia 61) e alla manutenzione sul software in uso (€ migliaia 179), alla manutenzione delle macchine dei mobili e delle attrezzature d'ufficio (€ migliaia 10) e alla manutenzione dell'hardware (€ migliaia 5).

La voce "vigilanza e pulizia" si riferisce agli oneri per la pulizia della sede (€ migliaia 148) e al servizio di radio video sorveglianza (€ migliaia 63).

La voce "utenze - sede" si riferisce alle spese per le utenze idriche (€ migliaia 4), elettriche (€ migliaia 90) al riscaldamento (€ migliaia 20) alle spese telefoniche (€ migliaia 104) e alla connessione internet ADSL (€ migliaia 24).

La voce "formazione ed altri costi riferibili al personale" si riferisce agli accertamenti sanitari (€ migliaia 5), ai premi di assicurazione (€ migliaia 8), ai corsi di formazione e aggiornamento professionale (€ migliaia 82), ai buoni pasto al personale (€ migliaia 150), alle spese di viaggio e locomozione dipendenti (€ migliaia 37).

La voce "altri oneri" si riferisce alle spese di manutenzione riparazione e adattamento locali e relativi impianti della sede (€ migliaia 83), ai trasporti e facchinaggi (€ migliaia 13), alle spese postali per l'invio dei M.av per il pagamento dei contributi minimi ed eccedenze (€ migliaia 114); alle spese postali della sede

(€ migliaia 282), alle spese di gestione degli archivi cartacei (€ migliaia 25), alle spese per convegni e congressi (€ migliaia 220), a contributi vari (€ migliaia 2); alle spese di emissione dei M.av ( € migliaia 222), alla pubblicazione dei bandi di gara (€ migliaia 2).

### Per altri servizi – Fondo di previdenza sezione B

Nella voce di importo pari ad € migliaia 286 è classificata la quota forfetaria delle spese generali di gestione del fondo per la previdenza sez. B, ai sensi dell'art.13 dello statuto. Nel 2008 l'importo è stato pari a € migliaia 297. Nella voce "altri proventi" è evidenziato il ricavo del F.do di previdenza sezione A di pari importo.

### Per godimento di beni di terzi

La voce include i costi per canoni di noleggio e di utilizzo di macchine, mobili e attrezzature d'ufficio.

in € migliaia			
descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
per godimento di beni di terzi	10	-7	3

### Per il personale

in € migliaia			
descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
personale dipendente	5.177	-139	5.038
personale custodia immobili	486	28	514
<b>totale</b>	<b>5.663</b>	<b>-111</b>	<b>5.552</b>

Si riporta di seguito il dettaglio dei costi per il personale dipendente:

in € migliaia			
personale dipendente	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
salari e stipendi	2.384	117	2.501
retribuzioni accessorie ed incentivi	1.366	-344	1.022
oneri previdenziali ed assistenziali dipendenti	941	11	952
tfr dipendenti liquidato nell'anno	164	43	207
provvidenze al personale	85	24	109

contributo previdenziale complementare	115	23	138
tfr dipendenti	122	-13	109
<b>totale personale dipendente</b>	<b>5.177</b>	<b>-139</b>	<b>5.038</b>

La voce accoglie tutti gli emolumenti correnti, stipendi, compensi per il lavoro straordinario, premio di produttività, oneri previdenziali, contributo per la previdenza complementare, benefici assistenziali e la quota di trattamento di fine rapporto maturata a favore dei dipendenti, ai sensi dell'art. 2120 del Codice Civile. L'incremento dei "salari e stipendi" è imputabile principalmente all'aumento in seguito al rinnovo del CCNL (biennio 2008/2009) e secondariamente ai passaggi di livello e alla nuova assunzione evidenziata nella tabella, di seguito riportata, che riepiloga la movimentazione del personale dipendente.

Il decremento delle "retribuzioni accessorie ed incentivi" è imputabile principalmente agli incentivi all'esodo volontario corrisposti nel 2008 a 4 dipendenti (€ migliaia 402).

Si fa presente che il personale ha aderito al fondo di pensione "aperto" gestito dalla SGR "Arca S.p.A.", con la quale è stata stipulata apposita convenzione. Il finanziamento del predetto fondo avviene, oltre che con i contributi del datore di lavoro e del dipendente, anche tramite l'utilizzo del TFR, per cui una quota di tale retribuzione differita (o tutto il TFR per il personale assunto dopo il 1993) non forma più oggetto di accantonamento annuale ma viene versata alla società che gestisce il fondo.

La voce provvidenze al personale include il contributo a favore del CRAL, il contributo per le prestazioni sociali assistenziali erogate a favore dei dipendenti che la polizza sanitaria integrativa per i dipendenti.

Il personale dipendente in forza al 31 dicembre 2009 e la relativa movimentazione dell'esercizio sono esposti nella seguente tabella:

qualifica	31/12/2008	assunzioni	passaggi	cessazioni	31/12/2009
direttore generale	1				<b>1</b>
Dirigenti	1	1			<b>2</b>
Quadri	7				<b>7</b>
area A	25			2	<b>23</b>
area B	43			1	<b>42</b>
area C	0				<b>0</b>
area D	0				<b>0</b>
area professionale:	0				<b>0</b>
ramo 1	1		1		<b>2</b>
ramo 2	1		-1		<b>0</b>
personale T.D. B	0				<b>0</b>
<b>totale</b>	<b>79</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>77</b>

Si fa presente che due dipendenti dell'area A e uno dell'area B hanno terminato il servizio il 31 dicembre 2008, e nel mese di maggio è stato assunto il Dirigente dell'Area amministrativa, il personale in servizio al 31 dicembre 2009 è quindi di 77 unità.

Si riporta di seguito il dettaglio dei costi per il personale di custodia immobili:

in € migliaia			
personale di custodia immobili	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
salari e stipendi personale di custodia immobili – fondo previdenza sez. A	345	3	348
salari e stipendi personale di custodia immobili – fondo previdenza sez. B	15	0	15
tfr custodi liquidato nell'anno – fondo previdenza sez. A	1	41	42
tfr custodi liquidato nell'anno – fondo previdenza sez. B	0	0	0

oneri previdenziali ed assistenziali custodi immobili – fondo previdenza sez. A	89	10	99
oneri previdenziali ed assistenziali custodi immobili – fondo previdenza sez. B	4	0	4
tfr custodi immobili – fondo previdenza sez. A	31	-26	5
tfr custodi immobili – fondo previdenza sez. A	1	0	1
<b>totale</b>	<b>486</b>	<b>28</b>	<b>514</b>

La voce comprende le spese per il personale di custodia degli immobili da reddito, il cui costo è a carico dei locatari nella misura del 90%, il numero dei custodi in servizio al 31 dicembre 2009 è pari a 19 unità.

## Ammortamenti e svalutazioni

### Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali

in € migliaia

descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
software	328	-89	239
censimento patrimonio immobiliare	37	-37	0
<b>totale</b>	<b>365</b>	<b>-126</b>	<b>239</b>

### Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

in € migliaia

descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
immobile - sede	979	14	993
attrezzature varie	2	0	2
hardware	122	19	141
macchine d'ufficio e elettroniche	7	1	8
mobili e arredi	12	-3	9
impianti	5	0	5
<b>totale</b>	<b>1.127</b>	<b>31</b>	<b>1.158</b>

Si riferiscono alle quote di ammortamento accantonate nell'esercizio. Sono state applicate le stesse aliquote dell'esercizio precedente tenendo conto dell'utilità futura dei cespiti.

Le aliquote applicate sono le seguenti:

Software	33%
Censimento patrimonio immobiliare	20%
Immobile sede	3%
Attrezzature varie	15%
Hardware	33%
Macchine elettroniche	20%
Mobili e arredi	12%
Impianti	25%

### Svalutazione dei crediti dell' attivo circolante e delle disponibilità liquide

La voce svalutazione crediti attivo circolante e delle disponibilità liquide risulta così movimentata:

in € migliaia		
descrizione	31/12/2008	31/12/2009
accantonamento per rischi su crediti	3.421	276

L'accantonamento si riferisce principalmente alla svalutazione prudenziale di crediti correlati alla gestione immobiliare.

### Altri accantonamenti

La voce "altri accantonamenti" è riepilogata nella seguente tabella:

in € migliaia			
descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
accantonamento contributo soggettivo – fondo previdenza sez. B	112.321	1.709	114.030
rivalutazione posizioni contributive individuali – fondo previdenza sez. B	11.409	2.848	14.257

rettifiche per maggiore accantonamento rivalutazione 2008	3.514	-3.514	0
accantonamento contributo soggettivo supplementare – fondo solidarietà e assistenza	15401	-5.600	9.801
<b>totale</b>	<b>142.645</b>	<b>-4.557</b>	<b>138.088</b>

Le somme versate a titolo di contributo soggettivo, a decorrere dal primo gennaio 2004, si rivalutano su base composta al 31 dicembre di ogni anno, con esclusione della contribuzione dello stesso anno, al tasso di capitalizzazione dato dalla variazione media quinquennale del PIL nominale calcolato dall'ISTAT.

L'accantonamento al fondo solidarietà e assistenza comprende l'accantonamento del contributo soggettivo supplementare e le sanzioni sul ritardato/omesso adempimento degli obblighi contributivi.

### Oneri diversi di gestione

La voce oneri diversi di gestione è così composta:

in € migliaia			
descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
imposte e tasse su patrimonio immobiliare – fondo previdenza sez. A	2.040	52	2.092
imposte e tasse su patrimonio immobiliare – fondo previdenza sez. B	285	-220	65
imposte di registro su contratti di locazione – fondo previdenza sez. A	216	7	223
imposte di registro su contratti di locazione – fondo previdenza sez. B	0	2	2
imposte e tasse sede	55	1	56
liti e risarcimenti	217	45	262
altri oneri	486	-79	407
<b>totale</b>	<b>3.299</b>	<b>-192</b>	<b>3.107</b>



La voce "imposte e tasse su patrimonio immobiliare" si riferisce, principalmente, all'imposta ICI (€ migliaia 2.117) e alle altre tasse sul patrimonio immobiliare della Cassa.

La voce "imposte e tasse sede" si riferisce alla tassa rifiuti e ai canoni per l'occupazione degli spazi e aree pubbliche.

La voce "liti e risarcimenti" comprende le spese per risarcimenti per vertenze giudiziarie in materia previdenziale e immobiliare.

La voce "altri oneri" include principalmente i costi relativi alla pubblicazione delle riviste periodiche (€ migliaia 224), all'acquisto di riviste e pubblicazioni (€ migliaia 36), di cancelleria e stampati istituzionali, di materiali di consumo (€ migliaia 120) e alle spese di rappresentanza (€ migliaia 27).

### Proventi e oneri finanziari

I proventi e oneri finanziari generati dalla gestione del patrimonio mobiliare ammontano ad € migliaia 36.166.

C – proventi e oneri finanziari

proventi e oneri finanziari in € migliaia	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
<b>da partecipazioni</b>			
controllate	322	-	322
collegate	-	-	-
altre	3.495	- 2.023	1.472
<b>sub-totale</b>	<b>3.817</b>	<b>- 2.023</b>	<b>1.794</b>
<b>altri proventi finanziari</b>			
da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	5	- 2	3

da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	8.269	21.519	29.788
da titoli iscritti nell' attivo circolante	3.228	235	3.463
proventi diversi	3.018	- 548	2.470
<b>sub-totale</b>	<b>14.520</b>	<b>21.204</b>	<b>35.724</b>
<b>interessi passivi e altri oneri finanziari</b>	<b>- 21.544</b>	<b>- 20.192</b>	<b>- 1.352</b>
<b>totale</b>	<b>- 3.207</b>	<b>39.373</b>	<b>36.166</b>

Si riporta di seguito il dettaglio dei rendimenti da titoli immobilizzati che non costituiscono partecipazioni e dei rendimenti conseguiti dalla SICAV, nel corso del 2009, nell'ambito dei Fondi di previdenza articolati nelle sezioni A e B:

**in € migliaia**

<b>rendimenti da titoli immobilizzati che non costituiscono partecipazioni</b>	<b>F.do previdenza sezione A</b>	<b>F.do previdenza sezione B</b>	<b>totale</b>
cedole e altri proventi	1.321	788	2.109
Rendimenti da SICAV	16.627	11.052	27.679

Si riporta di seguito il dettaglio degli interessi attivi, conseguiti nell'ambito dei Fondi di previdenza articolati nelle sezioni A e B:

**in € migliaia**

<b>interessi attivi</b>	<b>F.do previdenza sezione A</b>	<b>F.do previdenza sezione B</b>	<b>totale</b>
interessi attivi bancari	3	1.173	1.176
altri interessi	0	1.295	1.295
<b>Totale</b>	<b>3</b>	<b>2.468</b>	<b>2.471</b>

La voce altri interessi della sez. B del Fondo previdenza si riferisce ai rendimenti a carico della sez. A del Fondo previdenza per l'utilizzo temporaneo della liquidità per gli anni 2004/2009. La sez. A e la sez. B del Fondo per la previdenza hanno difforni esigenze e difforni disponibilità finanziarie nel corso dell'anno, in relazione

alle diverse scadenze di pagamento e alle diverse date di incasso dei ricavi. Il Consiglio di amministrazione, ritenuto necessario regolare i rapporti finanziari fra le due sezioni, nella riunione del 22 aprile ha deliberato che l'anticipazione delle somme, da parte di una sezione all'altra sezione, comporti la conseguente retrocessione di un importo determinato in misura pari al rendimento percentuale netto conseguito nello stesso anno sul patrimonio della sezione che anticipa le somme e per i periodi di anticipo.

Si riporta di seguito il dettaglio degli interessi passivi e altri oneri finanziari, conseguiti nell'ambito dei Fondi di previdenza articolati nelle sezioni A e B:

**in € migliaia**

<b>interessi passivi e altri oneri finanziari</b>	<b>F.do previdenza sezione A</b>	<b>F.do previdenza sezione B</b>	<b>totale</b>
spese bancarie	6	0	6
perdite su negoziazione titoli	0	25	25
perdite da gestioni patrimoniali mobiliari	0	0	0
commissioni gestioni patrimonio mobiliare	0	1	1
interessi passivi su depositi cauzionali	23	2	25
altri interessi	1.295	0	1.295
<b>Totale</b>	<b>1.324</b>	<b>28</b>	<b>1.352</b>

### **Rettifiche di valore di attività finanziarie**

I titoli sono stati adeguati al valore di mercato quando quest'ultimo è risultato minore del costo medio ponderato al 31 dicembre 2009, mediante la contabilizzazione di una svalutazione complessiva di € migliaia 218.

Per i titoli precedentemente svalutati è stato ripristinato il costo per una rivalutazione pari ad € migliaia 2203.

**in € migliaia**

<b>rivalutazioni di attività finanziarie</b>	<b>F.do previdenza sezione A</b>	<b>F.do previdenza sezione B</b>	<b>totale</b>
Da partecipazioni	0	0	0
Da immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	1.263	0	1.263
Da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	470	470	940

Le rivalutazioni si riferiscono alla ripresa di valore di titoli precedentemente svalutati: in particolare € migliaia 1.263 riguardano la partecipazione in INTEK per adeguarla al valore del contratto di opzione PUT, sottoscritto nel 2008 ed esercitata nel 2010 e € migliaia 940 riguardano partecipazioni iscritte nell'attivo circolante per adeguarle al prezzo di mercato.

**in € migliaia**

<b>svalutazioni di attività finanziarie</b>	<b>F.do previdenza sezione A</b>	<b>F.do previdenza sezione B</b>	<b>totale</b>
Da partecipazioni	0	0	0
Da immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0	0
Da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	22	196	218

Le svalutazioni si riferiscono a titoli iscritti nell'attivo circolante per adeguarli al valore di mercato nei casi in cui quest'ultimo è risultato minore del costo medio ponderato al 31 dicembre 2009.

**PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI**

La gestione straordinaria evidenzia complessivamente un saldo positivo di € migliaia 8.031.

**Proventi straordinari**

La voce proventi straordinari, € migliaia 9.222, è così composta:

**in € migliaia**

<b>descrizione</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>variazioni</b>	<b>31/12/2009</b>
plusvalenze - fondo previdenza sez. A	4.317	-4.314	3
sanzioni - fondo previdenza sez. A	4.420	-3.934	486
sanzioni - fondo solidarietà e assistenza	8.967	-5.038	3.929
recupero pensioni totalizzate - fondo previdenza sez.A	582	-549	33

recupero pensioni anni pregressi - fondo previdenza sez. A	88	317	405
entrate eventuali - fondo previdenza sez. A	3	1	4
recuperi e rimborsi diversi - fondo previdenza sez. A	38	5	43
sopravvenienze attive - fondo previdenza sez. A	3.247	-2.548	699
sopravvenienze attive per riaccertamenti - fondo previdenza sez. A	175	-175	0
sopravvenienze attive per riaccertamenti - fondo previdenza sez. B	1	3.619	3.620
<b>totale</b>	<b>21.838</b>	<b>-12.616</b>	<b>9.222</b>

Le "sanzioni" scaturiscono dalla omessa, tardiva o infedele comunicazione del reddito e dall'omesso o tardivo versamento dei contributi.

Il recupero pensioni anni pregressi si riferisce ai ratei di pensione erogati successivamente al mese di decesso dei titolari per tardiva comunicazione da parte degli eredi e ai recuperi delle somme liquidate per sentenze favorevoli alla Cassa.

Le sopravvenienze attive si riferiscono principalmente alla rideterminazione della rivalutazione 2008 che è risultata maggiore di € migliaia 3.514 afferente la sez. B del Fondo previdenza.

### Oneri straordinari

La voce oneri straordinari, € migliaia 1.192, è riepilogata nella seguente tabella:

<b>in € migliaia</b>			
<b>descrizione</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>variazioni</b>	<b>31/12/2009</b>
sopravvenienze passive - fondo previdenza sez. A	997	-44	953
sopravvenienze passive - fondo previdenza sez. B	25	45	70
sopravvenienze passive per riaccertamenti	69	-30	39
rimborsi contributi anni pregressi - fondo previdenza sez. A	480	-480	0

rimborsi contributi anni pregressi – fondo previdenza sez. B	666	-666	0
restituzioni diverse	2	-1	1
imposte esercizio precedente - fondo previdenza sez. A	488	-488	0
imposte esercizio precedente - fondo previdenza sez. B	0	129	129
<b>totale</b>	<b>2.727</b>	<b>-1.535</b>	<b>1.192</b>

La voce oneri straordinari è movimentata principalmente dalle sopravvenienze passive derivanti da costi degli anni precedenti, dalla gestione patrimonio immobiliare e in, particolare, dalla chiusura dei consuntivi condominiali arretrati e dalla rideterminazione delle imposte sul reddito dell'esercizio 2009.

### IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO

La voce imposte sul reddito dell'esercizio pari ad € migliaia 6.894, è riepilogata nella seguente tabella:

in € migliaia

descrizione	31/12/2008	variazioni	31/12/2009
imposte sui redditi – fondo previdenza sez. A	5.270	263	5.533
Imposte sui redditi – fondo previdenza sez. B	2.625	-2.395	230
IRAP – fondo previdenza sez. A	178	18	196
IRAP – fondo previdenza sez. B	1	0	1
imposte sulle rendite finanziarie – fondo previdenza sez. A	325	-125	200
imposte sulle rendite finanziarie – fondo previdenza sez. B	1.540	-806	734
Imposta sostitutiva – fondo previdenza sez. A	2	-2	0
Imposta sostitutiva – fondo previdenza sez. B	43	-43	0
<b>totale</b>	<b>9.984</b>	<b>-3.090</b>	<b>6.894</b>

La voce imposte sui redditi espone la tassazione sui redditi di fabbricati, di capitale e diversi. Complessivamente le imposte sul reddito registrano una diminuzione di € migliaia 2.132.

L'imposta sostitutiva sulle rendite finanziarie dei Fondi di previdenza sezione A e sezione B è classificata nella voce "imposte sul reddito dell'esercizio", al fine di migliorare la rappresentazione contabile degli oneri derivanti dal regime fiscale previsto per gli enti non commerciali, assoggettati ad una imposizione fiscale separata per ogni tipologia di reddito generato nel corso dell'esercizio.

A corredo della nota integrativa, al fine di offrire una migliore informazione, viene di seguito presentato il rendiconto finanziario che si compone di due documenti:

1 ) Il Rendiconto Finanziario dei flussi totali (Prospetto delle fonti e degli impieghi) che evidenzia, in termini di risorse finanziarie e di impieghi delle stesse, le variazioni intervenute nelle poste di bilancio fra l'inizio e la fine del periodo considerato.

E' stata scelta la forma a sezioni divise e contrapposte, che meglio permette di rilevare, distintamente, le "fonti" e gli "impieghi" di risorse finanziarie.

In particolare, le fonti, raggruppate per "provenienza", sono distinte in "interne" (ulteriormente divise in quelle provenienti dalla gestione reddituale e quelle derivanti da disinvestimenti) ed "esterne" (ulteriormente divise in quelle a medio/lungo termine o di breve periodo).

Negli impieghi, raggruppati per "destinazione", sono separatamente evidenziati quelli rappresentati da investimenti in capitale fisso (cioè in attività destinate a permanere nel patrimonio per lungo periodo), in capitale circolante (vale a dire in attività di breve durata), e quelli consistenti nel rimborso di fonti di terzi ulteriormente distinte in quelle di medio e lungo termine o di breve periodo:

<b>RENDICONTO FINANZIARIO DEI FLUSSI TOTALI (Prospetto delle fonti e degli impieghi) al 31/12/2009</b>					
in € migliaia					
<b>FONTI</b>	<b>Esercizio 2009</b>	<b>Esercizio 2008</b>	<b>IMPIEGHI</b>	<b>Esercizio 2009</b>	<b>Esercizio 2008</b>
<b>Fonti interne</b>			<b>Investimenti patrimoniali in capitale fisso</b>		
risultato dell'esercizio	2.945	- 6.375	Immobilizzazioni immateriali	100	277
ammortam. immob. immateriali	239	365	Immobilizzazioni materiali	2.402	789
ammortam. Immob. materiali	1.157	1.127	Immobilizzazioni finanziarie	183.580	485.970
accanton. al TFR	115	154	<b>TOTALE</b>	<b>186.082</b>	<b>487.036</b>
accantonamento ai fondi statutari	155.722	146.608			
accantonamento per rischi	-	505	<b>Investimenti patrimoniali in capitale circolante</b>		
utilizzo fondo ammortamento immateriale	-	-	incremento attività finanziarie	92.092	45.501
utilizzo fondo ammortamento materiale	- 38	- 1.512	incremento altre partecipazioni	-	-
utilizzo fondo indennità maternità	-	-	incremento disponibilità liquide	-	6.934
utilizzo fondo copertura rischi	-	-	incremento crediti contrib. v/iscritti	12.697	62.858
utilizzo fondo previdenza	- 26.898	- 9.924	incremento note credito da ricevere	-	-
accanton. al fondo imposte	-	-	incremento crediti verso imprese controllate	-	-
svalutazione delle immobilizzazioni	-	1	incremento Ratei e Risconti attivi	575	756
svalutaz. Crediti attivo circolante e delle disponib.liquide	-	-	incremento crediti tributari	551	1.679
svalutaz. Attività finanziarie	-	8.911	incremento altri crediti	-	-
accantonamento f.do garanzia prestiti ai dipendenti	-	-			
<b>TOTALE</b>	<b>133.242</b>	<b>139.860</b>	<b>TOTALE</b>	<b>105.915</b>	<b>117.728</b>
<b>Disinvestimenti patrimoniali di capitale immobilizzato</b>			<b>Rimborso di fonti di terzi a medio e lungo termine</b>		
diminuzione immob. immateriali	-	-	utilizzo F.do svalutazione crediti	241	-
diminuzione immob. materiali	38	24.735	utilizzo F.do per rischi ed oneri	265	2.157
diminuzione immob. finanziarie	9	594	pagamento TFR	65	570
<b>TOTALE</b>	<b>47</b>	<b>25.329</b>	<b>TOTALE</b>	<b>571</b>	<b>2.727</b>
<b>Disinvestimenti patrimoniali di capitale circolante</b>			<b>Rimborso di fonti di terzi di breve periodo</b>		
diminuzione disponibilità liquide	17.227	-	diminuzione debiti diversi	-	-
diminuzione attività finanziarie	135.340	431.695	diminuzione Ratei e Risconti passivi	141	599
diminuzione altri crediti	2.855	5.737	diminuzione debiti tributari	2.378	-
<b>TOTALE</b>	<b>155.422</b>	<b>437.432</b>	diminuzione debiti v/fornitori	772	850
			diminuzione debiti v/Organi Statutari	-	-
<b>Fonti esterne di terzi a medio e lungo termine</b>			diminuzione debiti v/iscritti	-	-
prestiti a medio e lungo termine	-	-	diminuzione debiti v/Enti Previdenziali	117	-
<b>TOTALE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	diminuzione debiti v/altri	-	-
			diminuzione debiti v/imprese controllate	-	-
<b>Fonti esterne di terzi di breve periodo</b>			<b>TOTALE</b>	<b>3.408</b>	<b>1.449</b>
diminuzione ratei e risconti attivi	-	-			
aumento debiti v/fornitori	-	-			
aumento debiti verso il personale	-	135			
aumento debiti verso Istituti previdenziali	-	45			
aumento debiti v/altri	3.710	241			
aumento debiti v/iscritti	3.555	5.747			
aumento debiti verso imprese controllate	-	-			
aumento debiti diversi	-	-			
aumento ratei e risconti passivi	-	-			
aumento debiti tributari	-	151			
<b>TOTALE</b>	<b>7.265</b>	<b>6.319</b>			
<b>TOTALE DELLE FONTI</b>	<b>295.976</b>	<b>608.940</b>	<b>TOTALE DEGLI IMPIEGHI</b>	<b>295.976</b>	<b>608.940</b>



il Rendiconto Finanziario dei flussi di cassa (cash-flow statement) che espone le variazioni intervenute durante l'esercizio nella situazione patrimoniale-finanziaria connesse a movimenti nelle liquidità dell'Associazione (cassa e disponibilità bancarie). Esso permette di conoscere, quindi, gli effetti delle operazioni gestionali sulla liquidità, esprimendo tutte le operazioni in termini monetari.

<b>RENDICONTO FINANZIARIO DEI FLUSSI DI CASSA AL 31/12/2009 in € migliaia</b>			
<b>FONDI DI LIQUIDITA'</b>		<b>Esercizio 2009</b>	<b>Esercizio 2008</b>
<b>a)</b>	<b>Liquidità generata dalla gestione corrente</b>		
	risultato dell'esercizio	2.945	- 6.375
	<b>Rettifiche in più (meno) relative a voci che non hanno avuto effetto sulla liquidità:</b>		
	ammortamento immobilizzazioni immateriali	239	365
	ammortamento immobilizzazioni materiali	1.157	1.127
	accantonamento al fondo TFR	115	154
	accantonamento fondi statutari	155.722	146.608
	accantonamento per rischi	-	505
	utilizzo fondo amm.to imm.ni immateriali	-	-
	utilizzo fondo amm.to imm.ni materiali	- 38	- 1.512
	utilizzo fondo indennità di maternità	-	-
	utilizzo fondo copertura rischi	-	-
	utilizzo fondo previdenza	- 26.898	- 9.924
	accantonamento al fondo imposte	-	-
	svalutazione delle immobilizzazioni	-	1
	accantonamento fondo rischi su crediti	-	-
	svalutazione attività finanziarie	-	8.911
	accantonamento f.do garanzia prestiti ai dipendenti	-	-
	utilizzo F.do svalutazione crediti	- 241	-
	utilizzo F.do per rischi e oneri	- 265	- 2.157
	utilizzo fondo TFR	- 65	- 570
	<b>TOTALE</b>	<b>132.671</b>	<b>137.133</b>
	<b>Altre rettifiche:</b>		
	incremento attività finanziarie	- 92.092	- 45.501
	incremento disponibilità liquide	-	-
	incremento crediti contribuiti verso iscritti	- 12.697	- 62.858
	incremento note di credito da ricevere	-	-
	incremento crediti verso imprese controllate	-	-
	incremento ratei e risconti attivi	- 575	- 756
	incremento crediti tributari	- 551	- 1.679
	incremento altri crediti	-	-
	diminuzione di debiti diversi	-	-
	diminuzione di ratei e risconti passivi	- 141	- 599
	diminuzione di debiti tributari	- 2.378	-
	aumento debiti verso fornitori	- 772	- 850
	diminuzione debiti verso iscritti	-	-
	diminuzione debiti verso enti previdenziali	- 117	-
	diminuzione debiti verso imprese controllate	-	-
	diminuzione di ratei e risconti attivi	-	-
	diminuzione attività finanziarie	135.340	431.695
	diminuzione altri crediti	2.855	5.737
	aumento debiti verso organi statutari	-	-
	aumento debiti verso il personale	-	135
	aumento debiti verso istituti previdenziali	-	45
	aumento debiti verso altri	3.710	241
	aumento debiti verso iscritti	3.555	5.747
	aumento debiti verso imprese controllate	-	-
	aumento debiti diversi	-	-
	aumento ratei e risconti passivi	-	-
	aumento debiti tributari	-	151
	<b>TOTALE</b>	<b>36.137</b>	<b>331.508</b>
	<b>Liquidità generata dalla gestione corrente</b>	<b>168.808</b>	<b>468.641</b>
<b>b)</b>	<b>Altre non correnti</b>		
	diminuzione di immobilizzazioni immateriali	-	-
	diminuzione di immobilizzazioni materiali	38	24.735
	diminuzione di immobilizzazioni finanziarie	9	594
	<b>Totale fonti di liquidità</b>	<b>168.855</b>	<b>493.970</b>
	<b>Impieghi di liquidità:</b>		
	<b>Acquisizione cespiti patrimoniali:</b>		
	immobilizzazioni immateriali	100	277
	immobilizzazioni materiali	2.402	789
	immobilizzazioni finanziarie	183.580	485.970
	<b>Totale impieghi di liquidità</b>	<b>186.082</b>	<b>487.036</b>
	aumento (diminuzione) di liquidità	- 17.227	6.934
	disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio	66.040	59.106
	<b>Disponibilità liquide alla fine dell'esercizio</b>	<b>48.813</b>	<b>66.040</b>
	<b>Disponibilità liquide Bilancio 2009</b>	<b>48.813</b>	

# **CNPR**

## **Stato patrimoniale e Conto economico**

**Fondo Previdenza sezione A**

**Fondo Previdenza sezione B**

**Fondo Solidarietà e Assistenza**

**Fondo Previdenza**



## STATO PATRIMONIALE AL 31/12/2009

## FONDO DI PREVIDENZA SEZIONE A

## ATTIVO

	ESERCIZIO 2009	ESERCIZIO 2008	VARIAZIONI
<b>A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>	-	-	-
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>713.044.455</b>	<b>723.889.643</b>	<b>- 10.845.188</b>
<b>B) I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	<b>180.217</b>	<b>319.846</b>	<b>- 139.629</b>
B) I 1 Costi di impianto ed ampliamento	-	-	-
B) I 2 Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	-	-	-
B) I 3 Diritti di brevetto indust. e diritti di utilizzaz. opere ingegno	180.217	319.846	- 139.629
B) I 4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	-	-	-
B) I 5 Avviamento	-	-	-
B) I 6 Immobilizzazioni in corso ed Acconti	-	-	-
B) I 7 Altre	-	-	-
<b>B) II IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	<b>311.907.561</b>	<b>310.664.416</b>	<b>1.243.145</b>
B) II 1 Terreni e fabbricati	311.677.946	310.418.755	1.259.191
B) II 2 Impianti e macchinari	-	-	-
B) II 3 Attrezzature industriali e commerciali	-	-	-
B) II 4 Altri beni	229.615	245.661	- 16.046
B) II 5 Immobilizzazioni/manutenzioni in corso ed acconti	-	-	-
<b>B) III IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</b>	<b>400.956.677</b>	<b>412.905.381</b>	<b>- 11.948.704</b>
B) III 1 Partecipazioni in :	85.297.970	98.603.506	- 13.305.536
B) III 1 a imprese controllate	7.717.686	7.717.686	-
B) III 1 b imprese collegate	20.000	20.000	-
B) III 1 c imprese controllanti	-	-	-
B) III 1 d altre imprese	77.560.284	90.865.820	- 13.305.536
B) III 2 Crediti :	133.070	141.737	- 8.667
B) III 2 a verso imprese controllate	-	-	-
B) III 2 b verso imprese collegate	-	-	-
B) III 2 c verso imprese controllanti	-	-	-
B) III 2 d verso Altri	133.070	141.737	- 8.667
B) III 3 Altri titoli obbligazioni e cartelle fondiarie	21.596.292	27.031.377	- 5.435.085
B) III 4 Altri titoli f.di com. d'inv. sicav e note strutt.	293.929.345	287.128.761	6.800.584
B) III 5 Altri titoli fondi e note immobiliari	-	-	-
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>173.472.477</b>	<b>164.292.377</b>	<b>9.180.100</b>
<b>C) I RIMANENZE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
C) I 1 Materie prime, sussidiarie e di consumo	-	-	-
C) I 2 Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	-	-	-
C) I 3 Lavori in corso su ordinazione	-	-	-
C) I 4 Prodotti finiti e merci	-	-	-
C) I 5 Acconti	-	-	-
<b>C) II CREDITI</b>	<b>162.903.932</b>	<b>160.921.483</b>	<b>1.982.449</b>
C) II 1 Verso iscritti	150.049.920	147.692.772	2.357.148
C) II 2 Verso imprese controllate	3.536.801	3.130.890	405.911
C) II 3 Verso imprese collegate	-	-	-
C) II 4 Verso imprese controllanti	-	-	-
C) II 4 bis Crediti tributari	2.526.834	1.975.530	551.304
C) II 5 Verso altri	6.790.377	8.122.291	- 1.331.914

<b>C) III</b>	<b>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>2.745.951</b>	<b>2.113.017</b>	<b>632.934</b>
C) III 1	Partecipazioni in imprese controllate	-	-	-
C) III 2	Partecipazioni in imprese collegate	-	-	-
C) III 3	Partecipazioni in imprese controllanti	-	-	-
C) III 4	Altre partecipazioni	2.745.951	2.113.017	632.934
C) III 5	Azioni proprie	-	-	-
C) III 6	<b>Altri titoli</b>	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Investimenti di liquidità) F.do previdenza sez. A	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Investimenti di liquidità) F.do previdenza sez. B	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Fondi comuni di Investimento) F.do previdenza sez. A	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Fondi comuni di Investimento) F.do previdenza sez. B	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Gestioni Patrimoniali affidate a terzi) F.do previdenza sez. A	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Gestioni Patrimoniali affidate a terzi) F.do previdenza sez. B	-	-	-
<b>C) IV</b>	<b>DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>	<b>7.822.594</b>	<b>1.257.877</b>	<b>6.564.717</b>
C) IV 1	Depositi bancari e postali F.do previdenza sez. A	7.822.594	1.257.877	6.564.717
C) IV 1	Depositi bancari F.do previdenza sez. B	-	-	-
C) IV 1	Depositi bancari F.do solidarietà e assistenza	-	-	-
C) IV 2	Assegni	-	-	-
C) IV 3	Denaro e valori in cassa	-	-	-
<b>D</b>	<b>RATEI E RISCONTI</b>	<b>457.184</b>	<b>363.567</b>	<b>93.617</b>
	<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>886.974.116</b>	<b>888.545.587</b>	<b>- 1.571.471</b>

<b>PASSIVO</b>		<b>ESERCIZIO 2009</b>	<b>ESERCIZIO 2008</b>	<b>VARIAZIONI</b>
<b>FONDO DI PREVIDENZA SEZIONE A</b>				
<b>A)</b>	<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>864.286.961</b>	<b>869.344.332</b>	<b>- 5.057.371</b>
A) I	Fondo di dotazione (capitale)	-	-	-
A) II	Riserva da sovrapprezzo delle azioni	-	-	-
A) III	Riserve di rivalutazione	-	-	-
A) IV	Riserva legale	867.822.570	859.607.377	8.215.193
A) IV	Fondo per la previdenza	867.822.570	859.607.377	8.215.193
A) IV	Fondo per le prestazioni di solidarietà e assistenza	-	-	-
A) IV	<i>evidenza contabile indennità di maternità</i>	-	-	-
A) IV	differenza da arrotondamento	-	-	-
A) V	Riserve statutarie	-	-	-
A) VI	Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-	-
A) VII	Altre riserve	-	-	-
A) VIII	Utile (perdita) esercizi prec. portate a nuovo	-	-	-
A) IX	Utile(perdita) dell'esercizio	- 3.535.609	9.736.955	- 13.272.564
<b>B)</b>	<b>FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>	<b>312.371</b>	<b>577.413</b>	<b>- 265.042</b>
B) 1	Per trattamento quiescenza e obblighi simili	- 2.158	- 2.116	- 42
B) 2	Per imposte, anche differite	39.431	39.431	-
B) 3	Altri	275.098	540.098	- 265.000
<b>C)</b>	<b>TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>1.469.420</b>	<b>1.419.209</b>	<b>50.211</b>
<b>D)</b>	<b>DEBITI</b>	<b>20.903.760</b>	<b>17.134.665</b>	<b>3.769.095</b>
D) 1	Obbligazioni	-	-	-
D) 2	Obbligazioni convertibili	-	-	-
D) 3	Debiti verso soci per finanziamenti	-	-	-
D) 4	Debiti verso banche	-	-	-
D) 5	Debiti verso altri finanziatori	-	-	-
D) 6	Acconti	-	-	-
D) 7	Debiti verso fornitori	2.215.838	2.475.024	- 259.186
D) 8	Debiti rappresentati da titoli di credito	-	-	-
D) 9	Debiti verso imprese controllate	-	-	-
D) 10	Debiti verso imprese collegate	-	-	-
D) 11	Debiti verso controllanti	-	-	-
D) 12	Debiti Tributarî	6.775.265	6.482.200	293.065
D) 13	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	230.980	348.446	- 117.466
D) 14	Altri debiti	11.681.677	7.828.995	3.852.682
<b>E)</b>	<b>RATEI E RISCOINTI</b>	<b>1.604</b>	<b>69.968</b>	<b>- 68.364</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>		<b>886.974.116</b>	<b>888.545.587</b>	<b>- 1.571.471</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>				
	Impegni sottoscritti in fondi di private equity	14.208.000	12.682.000	1.526.000
	Impegni sottoscritti in fondi immobiliari	-	-	-
	Terzi per Fidejussioni ricevute	2.943.725	2.943.725	-
	Impegni per manutenzioni immobili da	1.263.739	1.263.739	-
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>		<b>18.415.464</b>	<b>16.889.464</b>	<b>1.526.000</b>

<b>CONTO ECONOMICO AL 31/12/2009</b>				
<b>FONDO DI PREVIDENZA SEZIONE A</b>		<b>ESERCIZIO 2009</b>	<b>ESERCIZIO 2008</b>	<b>VARIAZIONI</b>
<b>A)</b>	<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>159.043.070</b>	<b>187.707.837</b>	<b>- 28.664.767</b>
A) 1	proventi e contributi	138.925.643	167.320.513	- 28.394.870
A) 1 bis	altri proventi e contributi	-	-	-
A) 5	proventi da patrimonio immobiliare	19.831.427	20.090.324	- 258.897
A) 5 bis	altri proventi e contributi	286.000	297.000	- 11.000
<b>B)</b>	<b>COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>177.597.707</b>	<b>170.997.964</b>	<b>6.599.743</b>
<b>B) 7</b>	<b>PER SERVIZI</b>	<b>167.082.129</b>	<b>157.287.917</b>	<b>9.794.212</b>
B) 7 a	per prestazioni istituzionali	157.097.287	147.063.992	10.033.295
B) 7 b	per servizi	9.984.842	10.223.925	- 239.083
B) 7 c	per altri servizi	-	-	-
<b>B) 8</b>	<b>PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI</b>	<b>2.880</b>	<b>10.026</b>	<b>- 7.146</b>
<b>B) 9</b>	<b>PER IL PERSONALE</b>	<b>5.533.994</b>	<b>5.642.385</b>	<b>- 108.391</b>
B) 9 a	salari e stipendi	3.871.030	4.094.878	- 223.848
B) 9 b	oneri sociali	1.051.857	1.029.687	22.170
B) 9 c	trattamento di fine rapporto	502.107	432.820	69.287
B) 9 e	altri costi	109.000	85.000	24.000
<b>B) 10</b>	<b>AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI</b>	<b>1.672.913</b>	<b>4.912.755</b>	<b>- 3.239.842</b>
B) 10 a	ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	238.642	364.826	- 126.184
B) 10 b	ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.158.104	1.127.004	31.100
B) 10 c	altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-	-
B) 10 d	svalutaz. crediti attivo circolante e delle disponib. liquide	276.167	3.420.925	- 3.144.758
<b>B) 11</b>	<b>VARIAZIONI DELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>B) 12</b>	<b>ACCANTONAMENTI PER RISCHI</b>	<b>265.000</b>	<b>130.000</b>	<b>135.000</b>
<b>B) 13</b>	<b>ALTRI ACCANTONAMENTI</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>1</b>
<b>B) 14</b>	<b>ONERI DIVERSI DI GESTIONE</b>	<b>3.040.790</b>	<b>3.014.881</b>	<b>25.909</b>
	<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>- 18.554.637</b>	<b>16.709.873</b>	<b>- 35.264.510</b>
<b>C)</b>	<b>PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>	<b>18.556.660</b>	<b>- 3.879.970</b>	<b>22.436.630</b>
<b>C) 15</b>	<b>proventi da partecipazioni</b>	<b>1.457.358</b>	<b>3.391.361</b>	<b>- 1.934.003</b>
C) 15 a	partecipazioni in imprese controllate	321.600	321.600	-
C) 15 b	partecipazioni in imprese collegate	-	-	-
C) 15 c	altre partecipazioni	1.135.758	3.069.761	- 1.934.003
<b>C) 16</b>	<b>altri proventi finanziari</b>	<b>18.423.201</b>	<b>4.240.383</b>	<b>14.182.818</b>
C) 16 a	da crediti iscritti nelle immobilizzaz. che non cost. partecipaz.	2.859	4.818	- 1.959
C) 16 b	da titoli iscritti nelle immob.ni che non cost. partecipazioni	17.948.284	2.405.111	15.543.173
C) 16 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni	469.030	1.793.456	- 1.324.426
C) 16 d	proventi diversi dai precedenti	3.028	36.998	- 33.970
<b>C) 17</b>	<b>INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI</b>	<b>1.323.899</b>	<b>11.511.714</b>	<b>- 10.187.815</b>
<b>C) 17 bis</b>	<b>UTILI E PERDITE SU CAMBI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



D)	<b>RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>	<b>1.711.140</b>	-	<b>8.152.090</b>	<b>9.863.230</b>
D) 18	<b>RIVALUTAZIONI</b>	<b>1.733.146</b>		-	<b>1.733.146</b>
D) 18 a	da partecipazioni	-		-	-
D) 18 b	da immobilizzazioni finanziarie che non cost. partecipazioni	1.263.232		-	1.263.232
D) 18 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni	469.914		-	469.914
D) 19	<b>SVALUTAZIONI</b>	<b>22.006</b>		<b>8.152.090</b>	-
D) 19 a	da partecipazioni	-		-	-
D) 19 b	da immobilizzazioni finanziarie che non cost. partecipazioni	-		5.802.119	-
D) 19 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni	22.006		2.349.971	-
E )	<b>PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>	<b>680.831</b>		<b>10.833.589</b>	- <b>10.152.758</b>
E ) 20	proventi straordinari	1.673.162		12.869.197	- 11.196.035
E ) 21	oneri straordinari	992.331		2.035.608	- 1.043.277
	<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>2.393.994</b>		<b>15.511.402</b>	- <b>13.117.408</b>
E ) 22	<b>IMPOSTE SUL REDDITO DELL' ESERCIZIO</b>	<b>5.929.603</b>		<b>5.774.447</b>	<b>155.156</b>
E ) 23	<b>UTILE / PERDITA DELL' ESERCIZIO</b>	- <b>3.535.609</b>		<b>9.736.955</b>	- <b>13.272.564</b>

## STATO PATRIMONIALE AL 31/12/2009

## FONDO DI PREVIDENZA SEZIONE B

ATTIVO		ESERCIZIO 2009	ESERCIZIO 2008	VARIAZIONI
<b>A)</b>	<b>CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>	-	-	-
		-	-	-
<b>B)</b>	<b>IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>467.935.077</b>	<b>272.414.927</b>	<b>195.520.150</b>
<b>B) I</b>	<b>IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	-	-	-
B) I 1	Costi di impianto ed ampliamento	-	-	-
B) I 2	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	-	-	-
B) I 3	Diritti di brevetto indust. e diritti di utilizzaz. opere ingegno	-	-	-
B) I 4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	-	-	-
B) I 5	Avviamento	-	-	-
B) I 6	Immobilizzazioni in corso ed Acconti	-	-	-
B) I 7	Altre	-	-	-
<b>B) II</b>	<b>IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	<b>18.883.876</b>	<b>18.883.876</b>	-
B) II 1	Terreni e fabbricati	18.883.876	18.883.876	-
B) II 2	Impianti e macchinari	-	-	-
B) II 3	Attrezzature industriali e commerciali	-	-	-
B) II 4	Altri beni	-	-	-
B) II 5	Immobilizzazioni/manutenzioni in corso ed acconti	-	-	-
<b>B) III</b>	<b>IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</b>	<b>449.051.201</b>	<b>253.531.051</b>	<b>195.520.150</b>
B) III 1	Partecipazioni in :	23.037.419	3.199.177	19.838.242
B) III 1 a	imprese controllate	-	-	-
B) III 1 b	imprese collegate	-	-	-
B) III 1 c	imprese controllanti	-	-	-
B) III 1 d	altre imprese	23.037.419	3.199.177	19.838.242
B) III 2	Crediti :	-	-	-
B) III 2 a	verso imprese controllate	-	-	-
B) III 2 b	verso imprese collegate	-	-	-
B) III 2 c	verso imprese controllanti	-	-	-
B) III 2 d	verso Altri	-	-	-
B) III 3	Altri titoli obbligazioni e cartelle fondiarie	72.436.367	5.000.000	67.436.367
B) III 4	Altri titoli f.di com. d'inv. sicav e note strutt.	245.169.572	162.639.310	82.530.262
B) III 5	Altri titoli fondi e note immobiliari	108.407.843	82.692.564	25.715.279
<b>C)</b>	<b>ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>201.689.067</b>	<b>272.031.683</b>	<b>- 70.342.616</b>
<b>C) I</b>	<b>RIMANENZE</b>	-	-	-
C) I 1	Materie prime, sussidiarie e di consumo	-	-	-
C) I 2	Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	-	-	-
C) I 3	Lavori in corso su ordinazione	-	-	-
C) I 4	Prodotti finiti e merci	-	-	-
C) I 5	Acconti	-	-	-
		-	-	-
<b>C) II</b>	<b>CREDITI</b>	<b>95.313.853</b>	<b>91.611.996</b>	<b>3.701.857</b>
C) II 1	Verso iscritti	92.455.321	85.704.470	6.750.851
C) II 2	Verso imprese controllate	84.842	2.306.261	- 2.221.419
C) II 3	Verso imprese collegate	-	-	-
C) II 4	Verso imprese controllanti	-	-	-
C) II 4 bis	Crediti tributari	6	-	6
C) II 5	Verso altri	2.773.684	3.601.265	- 827.581

<b>C) III</b>	<b>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>101.224.469</b>	<b>145.105.583</b>	<b>-</b>	<b>43.881.114</b>
C) III 1	Partecipazioni in imprese controllate	-	-	-	-
C) III 2	Partecipazioni in imprese collegate	-	-	-	-
C) III 3	Partecipazioni in imprese controllanti	-	-	-	-
C) III 4	Altre partecipazioni	2.745.950	2.113.016	-	632.934
C) III 5	Azioni proprie	-	-	-	-
C) III 6	<b>Altri titoli</b>	<b>98.478.519</b>	<b>142.992.567</b>	<b>-</b>	<b>44.514.048</b>
C) III 6	Altri titoli (Investimenti di liquidità) F.do previdenza sez. A	-	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Investimenti di liquidità) F.do previdenza sez. B	-	135.340.000	-	135.340.000
C) III 6	Altri titoli (Fondi comuni di Investimento) F.do previdenza sez. A	-	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Fondi comuni di Investimento) F.do previdenza sez. B	98.478.519	7.652.567	-	90.825.952
C) III 6	Altri titoli (Gestioni Patrimoniali affidate a terzi) F.do previdenza sez. A	-	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Gestioni Patrimoniali affidate a terzi) F.do previdenza sez. B	-	-	-	-
<b>C) IV</b>	<b>DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>	<b>5.150.745</b>	<b>35.314.104</b>	<b>-</b>	<b>30.163.359</b>
C) IV 1	Depositi bancari e postali F.do previdenza sez. A	-	-	-	-
C) IV 1	Depositi bancari F.do previdenza sez. B	5.150.745	35.314.104	-	30.163.359
C) IV 1	Depositi bancari F.do solidarietà e assistenza	-	-	-	-
C) IV 2	Assegni	-	-	-	-
C) IV 3	Denaro e valori in cassa	-	-	-	-
<b>D</b>	<b>RATEI E RISCONTI</b>	<b>1.021.031</b>	<b>539.786</b>	<b>-</b>	<b>481.245</b>
	<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>670.645.175</b>	<b>544.986.396</b>	<b>-</b>	<b>125.658.779</b>

<b>PASSIVO</b>		<b>ESERCIZIO 2009</b>	<b>ESERCIZIO 2008</b>	<b>VARIAZIONI</b>
<b>FONDO DI PREVIDENZA SEZIONE B</b>				
<b>A)</b>	<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>646.966.031</b>	<b>521.462.816</b>	<b>125.503.215</b>
A) I	Fondo di dotazione (capitale)	-	-	-
A) II	Riserva da sopraprezzo delle azioni	-	-	-
A) III	Riserve di rivalutazione	-	-	-
A) IV	Riserva legale	640.485.060	537.574.598	102.910.462
A) IV	Fondo per la previdenza	640.485.060	537.574.598	102.910.462
A) IV	Fondo per le prestazioni di solidarietà e assistenza	-	-	-
A) IV	<i>evidenza contabile indennità di maternità</i>	-	-	-
A) IV	differenza da arrotondamento	-	-	-
A) V	Riserve statutarie	-	-	-
A) VI	Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-	-
A) VII	Altre riserve	-	-	-
A) VIII	Utile (perdita) esercizi prec. portate a nuovo	-	-	-
A) IX	Utile(perdita) dell'esercizio	6.480.971	- 16.111.782	22.592.753
<b>B)</b>	<b>FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>	<b>2.158</b>	<b>2.116</b>	<b>42</b>
B) 1	Per trattamento quiescenza e obblighi simili	2.158	2.116	42
B) 2	Per imposte, anche differite	-	-	-
B) 3	Altri	-	-	-
<b>C)</b>	<b>TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>D)</b>	<b>DEBITI</b>	<b>23.676.986</b>	<b>23.448.661</b>	<b>228.325</b>
D) 1	Obbligazioni	-	-	-
D) 2	Obbligazioni convertibili	-	-	-
D) 3	Debiti verso soci per finanziamenti	-	-	-
D) 4	Debiti verso banche	-	-	-
D) 5	Debiti verso altri finanziatori	-	-	-
D) 6	Acconti	-	-	-
D) 7	Debiti verso fornitori	7.182	519.900	- 512.718
D) 8	Debiti rappresentati da titoli di credito	-	-	-
D) 9	Debiti verso imprese controllate	-	-	-
D) 10	Debiti verso imprese collegate	-	-	-
D) 11	Debiti verso controllanti	-	-	-
D) 12	Debiti Tributarî	230.086	2.901.390	- 2.671.304
D) 13	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.094	933	161
D) 14	Altri debiti	23.438.624	20.026.438	3.412.186
<b>E)</b>	<b>RATEI E RISCOINTI</b>	<b>-</b>	<b>72.803</b>	<b>- 72.803</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>		<b>670.645.175</b>	<b>544.986.396</b>	<b>125.658.779</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>				
	Impegni sottoscritti in fondi di private equity	7.581.000	2.092.000	5.489.000
	Impegni sottoscritti in fondi immobiliari	55.000.000	59.000.000	- 4.000.000
	Terzi per Fidejussioni ricevute	-	-	-
	Impegni per manutenzioni immobili da	-	-	-
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>		<b>62.581.000</b>	<b>61.092.000</b>	<b>1.489.000</b>

<b>CONTO ECONOMICO AL 31/12/2009</b>				
<b>FONDO DI PREVIDENZA SEZIONE B</b>		<b>ESERCIZIO 2009</b>	<b>ESERCIZIO 2008</b>	<b>VARIAZIONI</b>
<b>A)</b>	<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>117.067.115</b>	<b>124.559.603</b>	<b>- 7.492.488</b>
A) 1	proventi e contributi	114.030.328	112.320.942	1.709.386
A) 1 bis	altri proventi e contributi	2.196.196	1.395.558	800.638
A) 5	proventi da patrimonio immobiliare	840.591	10.843.103	- 10.002.512
A) 5 bis	altri proventi e contributi	-	-	-
<b>B)</b>	<b>COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>130.925.863</b>	<b>130.983.944</b>	<b>- 58.081</b>
<b>B) 7</b>	<b>PER SERVIZI</b>	<b>2.551.943</b>	<b>3.434.746</b>	<b>- 882.803</b>
B) 7 a	per prestazioni istituzionali	2.196.196	1.395.558	800.638
B) 7 b	per servizi	69.747	1.742.188	- 1.672.441
B) 7 c	per altri servizi	286.000	297.000	- 11.000
<b>B) 8</b>	<b>PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>B) 9</b>	<b>PER IL PERSONALE</b>	<b>20.086</b>	<b>20.364</b>	<b>- 278</b>
B) 9 a	salari e stipendi	14.713	14.854	- 141
B) 9 b	oneri sociali	4.258	4.346	- 88
B) 9 c	trattamento di fine rapporto	1.115	1.164	- 49
B) 9 e	altri costi	-	-	-
<b>B) 10</b>	<b>AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
B) 10 a	ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-	-	-
B) 10 b	ammortamento delle immobilizzazioni materiali	-	-	-
B) 10 c	altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-	-
B) 10 d	svalutaz. crediti attivo circolante e delle disponib. liquide	-	-	-
<b>B) 11</b>	<b>VARIAZIONI DELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>B) 12</b>	<b>ACCANTONAMENTI PER RISCHI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>B) 13</b>	<b>ALTRI ACCANTONAMENTI</b>	<b>128.287.143</b>	<b>127.244.257</b>	<b>1.042.886</b>
<b>B) 14</b>	<b>ONERI DIVERSI DI GESTIONE</b>	<b>66.691</b>	<b>284.577</b>	<b>- 217.886</b>
	<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>- 13.858.748</b>	<b>- 6.424.341</b>	<b>- 7.434.407</b>
<b>C)</b>	<b>PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>	<b>17.609.502</b>	<b>673.287</b>	<b>16.936.215</b>
<b>C) 15</b>	<b>proventi da partecipazioni</b>	<b>336.634</b>	<b>425.491</b>	<b>- 88.857</b>
C) 15 a	partecipazioni in imprese controllate	-	-	-
C) 15 b	partecipazioni in imprese collegate	-	-	-
C) 15 c	altre partecipazioni	336.634	425.491	- 88.857
<b>C) 16</b>	<b>altri proventi finanziari</b>	<b>17.301.380</b>	<b>10.279.895</b>	<b>7.021.485</b>
C) 16 a	da crediti iscritti nelle immobilizzaz. che non cost. partecipaz.	-	-	-
C) 16 b	da titoli iscritti nelle immob.ni che non cost. partecipazioni	11.839.457	5.864.327	5.975.130
C) 16 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni	2.994.294	1.434.840	1.559.454
C) 16 d	proventi diversi dai precedenti	2.467.629	2.980.728	- 513.099
<b>C) 17</b>	<b>INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI</b>	<b>28.512</b>	<b>10.032.099</b>	<b>- 10.003.587</b>
<b>C) 17 bis</b>	<b>UTILI E PERDITE SU CAMBI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>D)</b>	<b>RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>	<b>273.861</b>	<b>-</b>	<b>5.460.844</b>	<b>5.734.705</b>
<b>D) 18</b>	<b>RIVALUTAZIONI</b>	<b>469.915</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>469.915</b>
D) 18 a	da partecipazioni	-	-	-	-
D) 18 b	da immobilizzazioni finanziarie che non cost. partecipazioni	-	-	-	-
D) 18 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni	469.915	-	-	469.915
<b>D) 19</b>	<b>SVALUTAZIONI</b>	<b>196.054</b>	<b>-</b>	<b>5.460.844</b>	<b>-</b>
D) 19 a	da partecipazioni	-	-	-	-
D) 19 b	da immobilizzazioni finanziarie che non cost. partecipazioni	-	3.110.874	-	-
D) 19 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni	196.054	2.349.970	-	-
<b>E)</b>	<b>PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>	<b>3.420.571</b>	<b>-</b>	<b>690.036</b>	<b>4.110.607</b>
<b>E) 20</b>	proventi straordinari	3.619.768	-	1.213	3.618.555
<b>E) 21</b>	oneri straordinari	199.197	-	691.249	492.052
	<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>7.445.186</b>	<b>-</b>	<b>11.901.934</b>	<b>19.347.120</b>
<b>E) 22</b>	<b>IMPOSTE SUL REDDITO DELL' ESERCIZIO</b>	<b>964.215</b>	<b>-</b>	<b>4.209.848</b>	<b>3.245.633</b>
<b>E) 23</b>	<b>UTILE / PERDITA DELL' ESERCIZIO</b>	<b>6.480.971</b>	<b>-</b>	<b>16.111.782</b>	<b>22.592.753</b>

**STATO PATRIMONIALE AL 31/12/2009**  
**FONDO DI ASSISTENZA E SOLIDARIETA'**  
**ATTIVO**

	<b>ESERCIZIO 2009</b>	<b>ESERCIZIO 2008</b>	<b>VARIAZIONI</b>
<b>A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>	-	-	-
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>	-	-	-
<b>B) I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	-	-	-
B) I 1 Costi di impianto ed ampliamento	-	-	-
B) I 2 Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	-	-	-
B) I 3 Diritti di brevetto indust. e diritti di utilizzaz. opere ingegno	-	-	-
B) I 4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	-	-	-
B) I 5 Avviamento	-	-	-
B) I 6 Immobilizzazioni in corso ed Acconti	-	-	-
B) I 7 Altre	-	-	-
<b>B) II IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	-	-	-
B) II 1 Terreni e fabbricati	-	-	-
B) II 2 Impianti e macchinari	-	-	-
B) II 3 Attrezzature industriali e commerciali	-	-	-
B) II 4 Altri beni	-	-	-
B) II 5 Immobilizzazioni/manutenzioni in corso ed acconti	-	-	-
<b>B) III IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</b>	-	-	-
B) III 1 Partecipazioni in :	-	-	-
B) III 1 a imprese controllate	-	-	-
B) III 1 b imprese collegate	-	-	-
B) III 1 c imprese controllanti	-	-	-
B) III 1 d altre imprese	-	-	-
B) III 2 Crediti :	-	-	-
B) III 2 a verso imprese controllate	-	-	-
B) III 2 b verso imprese collegate	-	-	-
B) III 2 c verso imprese controllanti	-	-	-
B) III 2 d verso Altri	-	-	-
B) III 3 Altri titoli obbligazioni e cartelle fondiarie	-	-	-
B) III 4 Altri titoli f.di com. d'inv. sicav e note strutt.	-	-	-
B) III 5 Altri titoli fondi e note immobiliari	-	-	-
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>55.438.280</b>	<b>44.115.406</b>	<b>11.322.874</b>
<b>C) I RIMANENZE</b>	-	-	-
C) I 1 Materie prime, sussidiarie e di consumo	-	-	-
C) I 2 Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	-	-	-
C) I 3 Lavori in corso su ordinazione	-	-	-
C) I 4 Prodotti finiti e merci	-	-	-
C) I 5 Acconti	-	-	-
<b>C) II CREDITI</b>	<b>19.599.004</b>	<b>14.647.581</b>	<b>4.951.423</b>
C) II 1 Verso iscritti	18.237.208	14.647.581	3.589.627
C) II 2 Verso imprese controllate	-	-	-
C) II 3 Verso imprese collegate	-	-	-
C) II 4 Verso imprese controllanti	-	-	-
C) II 4 bis Crediti tributari	-	-	-
C) II 5 Verso altri	1.361.796	-	1.361.796

<b>C) III</b>	<b>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI</b>	-	-	-
C) III 1	Partecipazioni in imprese controllate	-	-	-
C) III 2	Partecipazioni in imprese collegate	-	-	-
C) III 3	Partecipazioni in imprese controllanti	-	-	-
C) III 4	Altre partecipazioni	-	-	-
C) III 5	Azioni proprie	-	-	-
C) III 6	<b>Altri titoli</b>	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Investimenti di liquidità) F.do previdenza sez. A	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Investimenti di liquidità) F.do previdenza sez. B	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Fondi comuni di Investimento) F.do previdenza sez. A	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Fondi comuni di Investimento) F.do previdenza sez. B	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Gestioni Patrimoniali affidate a terzi) F.do previdenza sez. A	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Gestioni Patrimoniali affidate a terzi) F.do previdenza sez. B	-	-	-
<b>C) IV</b>	<b>DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>	<b>35.839.276</b>	<b>29.467.825</b>	<b>6.371.451</b>
C) IV 1	Depositi bancari e postali F.do previdenza sez. A	-	-	-
C) IV 1	Depositi bancari F.do previdenza sez. B	-	-	-
C) IV 1	Depositi bancari F.do solidarietà e assistenza	35.839.276	29.467.825	6.371.451
C) IV 2	Assegni	-	-	-
C) IV 3	Denaro e valori in cassa	-	-	-
<b>D</b>	<b>RATEI E RISCONTI</b>	-	-	-
	<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>55.438.280</b>	<b>44.115.406</b>	<b>11.322.874</b>



	<b>PASSIVO</b>	<b>ESERCIZIO 2009</b>	<b>ESERCIZIO 2008</b>	<b>VARIAZIONI</b>
	<b>FONDO DI ASSISTENZA E SOLIDARIETA'</b>			
<b>A)</b>	<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>55.063.280</b>	<b>43.740.406</b>	<b>11.322.874</b>
A) I	Fondo di dotazione (capitale)	-	-	-
A) II	Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-	-
A) III	Riserve di rivalutazione	-	-	-
A) IV	Riserva legale	55.063.280	43.740.406	11.322.874
A) IV	Fondo per la previdenza	-	-	-
A) IV	Fondo per le prestazioni di solidarietà e assistenza	55.063.280	43.740.406	11.322.874
A) IV	<i>evidenza contabile indennità di maternità</i>	<i>1.584.581</i>	<i>1.521.762</i>	<i>62.819</i>
A) IV	differenza da arrotondamento	-	-	-
A) V	Riserve statutarie	-	-	-
A) VI	Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-	-
A) VII	Altre riserve	-	-	-
A) VIII	Utile (perdita) esercizi prec. portate a nuovo	-	-	-
A) IX	Utile(perdita) dell'esercizio	-	-	-
<b>B)</b>	<b>FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>	<b>375.000</b>	<b>375.000</b>	<b>-</b>
B) 1	Per trattamento quiescenza e obblighi simili	-	-	-
B) 2	Per imposte, anche differite	-	-	-
B) 3	Altri	375.000	375.000	-
<b>C)</b>	<b>TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>D)</b>	<b>DEBITI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
D) 1	Obbligazioni	-	-	-
D) 2	Obbligazioni convertibili	-	-	-
D) 3	Debiti verso soci per finanziamenti	-	-	-
D) 4	Debiti verso banche	-	-	-
D) 5	Debiti verso altri finanziatori	-	-	-
D) 6	Acconti	-	-	-
D) 7	Debiti verso fornitori	-	-	-
D) 8	Debiti rappresentati da titoli di credito	-	-	-
D) 9	Debiti verso imprese controllate	-	-	-
D) 10	Debiti verso imprese collegate	-	-	-
D) 11	Debiti verso controllanti	-	-	-
D) 12	Debiti Tributarî	-	-	-
D) 13	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	-	-
D) 14	Altri debiti	-	-	-
<b>E)</b>	<b>RATEI E RISCOINTI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>55.438.280</b>	<b>44.115.406</b>	<b>11.322.874</b>
	<b>CONTI D'ORDINE</b>			
	Impegni sottoscritti in fondi di private equity	-	-	-
	Impegni sottoscritti in fondi immobiliari	-	-	-
	Terzi per Fidejussioni ricevute	-	-	-
	Impegni per manutenzioni immobili da	-	-	-
	<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>CONTO ECONOMICO AL 31/12/2009</b>				
<b>FONDO DI ASSISTENZA E SOLIDARIETA'</b>				
	<b>ESERCIZIO 2009</b>	<b>ESERCIZIO 2008</b>	<b>VARIAZIONI</b>	
<b>A)</b>	<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>10.655.231</b>	<b>8.551.753</b>	<b>2.103.478</b>
A) 1	proventi e contributi	10.655.231	8.551.753	2.103.478
A) 1 bis	altri proventi e contributi	-	-	-
A) 5	proventi da patrimonio immobiliare	-	-	-
A) 5 bis	altri proventi e contributi	-	-	-
<b>B)</b>	<b>COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>14.584.716</b>	<b>17.519.111</b>	<b>- 2.934.395</b>
<b>B) 7</b>	<b>PER SERVIZI</b>	<b>4.783.604</b>	<b>1.742.835</b>	<b>3.040.769</b>
B) 7 a	per prestazioni istituzionali	4.783.604	1.742.835	3.040.769
B) 7 b	per servizi	-	-	-
B) 7 c	per altri servizi	-	-	-
<b>B) 8</b>	<b>PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>B) 9</b>	<b>PER IL PERSONALE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
B) 9 a	salari e stipendi	-	-	-
B) 9 b	oneri sociali	-	-	-
B) 9 c	trattamento di fine rapporto	-	-	-
B) 9 e	altri costi	-	-	-
<b>B) 10</b>	<b>AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
B) 10 a	ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-	-	-
B) 10 b	ammortamento delle immobilizzazioni materiali	-	-	-
B) 10 c	altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-	-
B) 10 d	svalutaz. crediti attivo circolante e delle disponib. liquide	-	-	-
<b>B) 11</b>	<b>VARIAZIONI DELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>B) 12</b>	<b>ACCANTONAMENTI PER RISCHI</b>	<b>-</b>	<b>375.000</b>	<b>- 375.000</b>
<b>B) 13</b>	<b>ALTRI ACCANTONAMENTI</b>	<b>9.801.112</b>	<b>15.401.276</b>	<b>- 5.600.164</b>
<b>B) 14</b>	<b>ONERI DIVERSI DI GESTIONE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>- 3.929.485</b>	<b>- 8.967.358</b>	<b>5.037.873</b>
<b>C)</b>	<b>PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>C) 15</b>	<b>proventi da partecipazioni</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
C) 15 a	partecipazioni in imprese controllate	-	-	-
C) 15 b	partecipazioni in imprese collegate	-	-	-
C) 15 c	altre partecipazioni	-	-	-
<b>C) 16</b>	<b>altri proventi finanziari</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
C) 16 a	da crediti iscritti nelle immobilizzaz. che non cost. partecipaz.	-	-	-
C) 16 b	da titoli iscritti nelle immob.ni che non cost. partecipazioni	-	-	-
C) 16 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni	-	-	-
C) 16 d	proventi diversi dai precedenti	-	-	-
<b>C) 17</b>	<b>INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>C) 17 bis</b>	<b>UTILI E PERDITE SU CAMBI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>D)</b>	<b>RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>	-	-	-
<b>D) 18</b>	<b>RIVALUTAZIONI</b>	-	-	-
D) 18 a	da partecipazioni	-	-	-
D) 18 b	da immobilizzazioni finanziarie che non cost. partecipazioni	-	-	-
D) 18 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni	-	-	-
<b>D) 19</b>	<b>SVALUTAZIONI</b>	-	-	-
D) 19 a	da partecipazioni	-	-	-
D) 19 b	da immobilizzazioni finanziarie che non cost. partecipazioni	-	-	-
D) 19 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni	-	-	-
<b>E )</b>	<b>PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>	<b>3.929.485</b>	<b>8.967.358</b>	<b>- 5.037.873</b>
<b>E ) 20</b>	proventi straordinari	3.929.485	8.967.358	- 5.037.873
<b>E ) 21</b>	oneri straordinari	-	-	-
	<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	-	-	-
<b>E ) 22</b>	<b>IMPOSTE SUL REDDITO DELL' ESERCIZIO</b>	-	-	-
<b>E ) 23</b>	<b>UTILE / PERDITA DELL' ESERCIZIO</b>	-	-	-

**STATO PATRIMONIALE AL 31/12/2009**  
**FONDO DI PREVIDENZA SEZIONI RIUNITE**  
**ATTIVO**

	<b>ESERCIZIO 2009</b>	<b>ESERCIZIO 2008</b>	<b>VARIAZIONI</b>
<b>A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>	-	-	-
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>1.180.979.532</b>	<b>996.304.570</b>	<b>184.674.962</b>
<b>B) I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	<b>180.217</b>	<b>319.846</b>	<b>- 139.629</b>
B) I 1 Costi di impianto ed ampliamento	-	-	-
B) I 2 Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	-	-	-
B) I 3 Diritti di brevetto indust. e diritti di utilizzaz. opere ingegno	180.217	319.846	- 139.629
B) I 4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	-	-	-
B) I 5 Avviamento	-	-	-
B) I 6 Immobilizzazioni in corso ed Acconti	-	-	-
B) I 7 Altre	-	-	-
<b>B) II IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	<b>330.791.437</b>	<b>329.548.292</b>	<b>1.243.145</b>
B) II 1 Terreni e fabbricati	330.561.822	329.302.631	1.259.191
B) II 2 Impianti e macchinari	-	-	-
B) II 3 Attrezzature industriali e commerciali	-	-	-
B) II 4 Altri beni	229.615	245.661	- 16.046
B) II 5 Immobilizzazioni/manutenzioni in corso ed acconti	-	-	-
<b>B) III IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</b>	<b>850.007.878</b>	<b>666.436.432</b>	<b>183.571.446</b>
B) III 1 Partecipazioni in :	108.335.389	101.802.683	6.532.706
B) III 1 a imprese controllate	7.717.686	7.717.686	-
B) III 1 b imprese collegate	20.000	20.000	-
B) III 1 c imprese controllanti	-	-	-
B) III 1 d altre imprese	100.597.703	94.064.997	6.532.706
B) III 2 Crediti :	133.070	141.737	- 8.667
B) III 2 a verso imprese controllate	-	-	-
B) III 2 b verso imprese collegate	-	-	-
B) III 2 c verso imprese controllanti	-	-	-
B) III 2 d verso Altri	133.070	141.737	- 8.667
B) III 3 Altri titoli obbligazioni e cartelle fondiarie	94.032.659	32.031.377	62.001.282
B) III 4 Altri titoli f.di com. d'inv. sicav e note strutt.	539.098.917	449.768.071	89.330.846
B) III 5 Altri titoli fondi e note immobiliari	108.407.843	82.692.564	25.715.279
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>375.161.544</b>	<b>436.324.060</b>	<b>- 61.162.516</b>
<b>C) I RIMANENZE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
C) I 1 Materie prime, sussidiarie e di consumo	-	-	-
C) I 2 Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	-	-	-
C) I 3 Lavori in corso su ordinazione	-	-	-
C) I 4 Prodotti finiti e merci	-	-	-
C) I 5 Acconti	-	-	-
<b>C) II CREDITI</b>	<b>258.217.785</b>	<b>252.533.479</b>	<b>5.684.306</b>
C) II 1 Verso iscritti	242.505.241	233.397.242	9.107.999
C) II 2 Verso imprese controllate	3.621.643	5.437.151	- 1.815.508
C) II 3 Verso imprese collegate	-	-	-
C) II 4 Verso imprese controllanti	-	-	-
C) II 4 bis Crediti tributari	2.526.840	1.975.530	551.310
C) II 5 Verso altri	9.564.061	11.723.556	- 2.159.495

<b>C) III</b>	<b>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>103.970.420</b>	<b>147.218.600</b>	<b>-</b>	<b>43.248.180</b>
C) III 1	Partecipazioni in imprese controllate	-	-	-	-
C) III 2	Partecipazioni in imprese collegate	-	-	-	-
C) III 3	Partecipazioni in imprese controllanti	-	-	-	-
C) III 4	Altre partecipazioni	5.491.901	4.226.033	-	1.265.868
C) III 5	Azioni proprie	-	-	-	-
C) III 6	<b>Altri titoli</b>	<b>98.478.519</b>	<b>142.992.567</b>	<b>-</b>	<b>44.514.048</b>
C) III 6	Altri titoli (Investimenti di liquidità) F.do previdenza sez. A	-	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Investimenti di liquidità) F.do previdenza sez. B	-	135.340.000	-	135.340.000
C) III 6	Altri titoli (Fondi comuni di Investimento) F.do previdenza sez. A	-	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Fondi comuni di Investimento) F.do previdenza sez. B	98.478.519	7.652.567	-	90.825.952
C) III 6	Altri titoli (Gestioni Patrimoniali affidate a terzi) F.do previdenza sez. A	-	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Gestioni Patrimoniali affidate a terzi) F.do previdenza sez. B	-	-	-	-
<b>C) IV</b>	<b>DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>	<b>12.973.339</b>	<b>36.571.981</b>	<b>-</b>	<b>23.598.642</b>
C) IV 1	Depositi bancari e postali F.do previdenza sez. A	7.822.594	1.257.877	-	6.564.717
C) IV 1	Depositi bancari F.do previdenza sez. B	5.150.745	35.314.104	-	30.163.359
C) IV 1	Depositi bancari F.do solidarietà e assistenza	-	-	-	-
C) IV 2	Assegni	-	-	-	-
C) IV 3	Denaro e valori in cassa	-	-	-	-
<b>D</b>	<b>RATEI E RISCONTI</b>	<b>1.478.215</b>	<b>903.353</b>	<b>-</b>	<b>574.862</b>
	<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>1.557.619.291</b>	<b>1.433.531.983</b>	<b>-</b>	<b>124.087.308</b>

<b>PASSIVO</b>		<b>ESERCIZIO 2009</b>	<b>ESERCIZIO 2008</b>	<b>VARIAZIONI</b>
<b>FONDO DI PREVIDENZA SEZIONI RIUNITE</b>				
<b>A)</b>	<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>1.511.252.992</b>	<b>1.390.807.148</b>	<b>120.445.844</b>
A) I	Fondo di dotazione (capitale)	-	-	-
A) II	Riserva da sopraprezzo delle azioni	-	-	-
A) III	Riserve di rivalutazione	-	-	-
A) IV	Riserva legale	1.508.307.630	1.397.181.975	111.125.655
A) IV	Fondo per la previdenza	1.508.307.630	1.397.181.975	-
A) IV	Fondo per le prestazioni di solidarietà e assistenza	-	-	-
A) IV	<i>evidenza contabile indennità di maternità</i>	-	-	-
A) IV	differenza da arrotondamento	-	-	-
A) V	Riserve statutarie	-	-	-
A) VI	Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-	-
A) VII	Altre riserve	-	-	-
A) VIII	Utile (perdita) esercizi prec. portate a nuovo	-	-	-
A) IX	Utile(perdita) dell'esercizio	2.945.362	- 6.374.827	9.320.189
<b>B)</b>	<b>FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>	<b>314.529</b>	<b>579.529</b>	<b>- 265.000</b>
B) 1	Per trattamento quiescenza e obblighi simili	-	-	-
B) 2	Per imposte, anche differite	39.431	39.431	-
B) 3	Altri	275.098	540.098	- 265.000
<b>C)</b>	<b>TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>1.469.420</b>	<b>1.419.209</b>	<b>50.211</b>
<b>D)</b>	<b>DEBITI</b>	<b>44.580.746</b>	<b>40.583.326</b>	<b>3.997.420</b>
D) 1	Obbligazioni	-	-	-
D) 2	Obbligazioni convertibili	-	-	-
D) 3	Debiti verso soci per finanziamenti	-	-	-
D) 4	Debiti verso banche	-	-	-
D) 5	Debiti verso altri finanziatori	-	-	-
D) 6	Acconti	-	-	-
D) 7	Debiti verso fornitori	2.223.020	2.994.924	- 771.904
D) 8	Debiti rappresentati da titoli di credito	-	-	-
D) 9	Debiti verso imprese controllate	-	-	-
D) 10	Debiti verso imprese collegate	-	-	-
D) 11	Debiti verso controllanti	-	-	-
D) 12	Debiti Tributarî	7.005.351	9.383.590	- 2.378.239
D) 13	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	232.074	349.379	- 117.305
D) 14	Altri debiti	35.120.301	27.855.433	7.264.868
<b>E)</b>	<b>RATEI E RISCOINTI</b>	<b>1.604</b>	<b>142.771</b>	<b>- 141.167</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>		<b>1.557.619.291</b>	<b>1.433.531.983</b>	<b>124.087.308</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>				
	Impegni sottoscritti in fondi di private equity	21.789.000	14.774.000	7.015.000
	Impegni sottoscritti in fondi immobiliari	55.000.000	59.000.000	- 4.000.000
	Terzi per Fidejussioni ricevute	2.943.725	2.943.725	-
	Impegni per manutenzioni immobili da	1.263.739	1.263.739	-
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>		<b>80.996.464</b>	<b>77.981.464</b>	<b>3.015.000</b>

<b>CONTO ECONOMICO AL 31/12/2009</b>				
<b>FONDO DI PREVIDENZA SEZIONI RIUNITE</b>		<b>ESERCIZIO 2009</b>	<b>ESERCIZIO 2008</b>	<b>VARIAZIONI</b>
<b>A)</b>	<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>276.110.185</b>	<b>312.267.440</b>	<b>- 36.157.255</b>
A) 1	proventi e contributi	252.955.971	279.641.455	- 26.685.484
A) 1 bis	altri proventi e contributi	2.196.196	1.395.558	800.638
A) 5	proventi da patrimonio immobiliare	20.672.018	30.933.427	- 10.261.409
A) 5 bis	altri proventi e contributi	286.000	297.000	- 11.000
<b>B)</b>	<b>COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>308.523.570</b>	<b>301.981.908</b>	<b>6.541.662</b>
<b>B) 7</b>	<b>PER SERVIZI</b>	<b>169.634.072</b>	<b>160.722.663</b>	<b>8.911.409</b>
B) 7 a	per prestazioni istituzionali	159.293.483	148.459.550	10.833.933
B) 7 b	per servizi	10.054.589	11.966.113	- 1.911.524
B) 7 c	per altri servizi	286.000	297.000	- 11.000
<b>B) 8</b>	<b>PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI</b>	<b>2.880</b>	<b>10.026</b>	<b>- 7.146</b>
<b>B) 9</b>	<b>PER IL PERSONALE</b>	<b>5.554.080</b>	<b>5.662.749</b>	<b>- 108.669</b>
B) 9 a	salari e stipendi	3.885.743	4.109.732	- 223.989
B) 9 b	oneri sociali	1.056.115	1.034.033	22.082
B) 9 c	trattamento di fine rapporto	503.222	433.984	69.238
B) 9 e	altri costi	109.000	85.000	24.000
<b>B) 10</b>	<b>AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI</b>	<b>1.672.913</b>	<b>4.912.755</b>	<b>- 3.239.842</b>
B) 10 a	ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	238.642	364.826	- 126.184
B) 10 b	ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.158.104	1.127.004	31.100
B) 10 c	altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-	-
B) 10 d	svalutaz. crediti attivo circolante e delle disponib. liquide	276.167	3.420.925	- 3.144.758
<b>B) 11</b>	<b>VARIAZIONI DELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>B) 12</b>	<b>ACCANTONAMENTI PER RISCHI</b>	<b>265.000</b>	<b>130.000</b>	<b>135.000</b>
<b>B) 13</b>	<b>ALTRI ACCANTONAMENTI</b>	<b>128.287.144</b>	<b>127.244.257</b>	<b>1.042.887</b>
<b>B) 14</b>	<b>ONERI DIVERSI DI GESTIONE</b>	<b>3.107.481</b>	<b>3.299.458</b>	<b>- 191.977</b>
	<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>- 32.413.385</b>	<b>10.285.532</b>	<b>- 42.698.917</b>
<b>C)</b>	<b>PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>	<b>36.166.162</b>	<b>- 3.206.683</b>	<b>39.372.845</b>
<b>C) 15</b>	<b>proventi da partecipazioni</b>	<b>1.793.992</b>	<b>3.816.852</b>	<b>- 2.022.860</b>
C) 15 a	partecipazioni in imprese controllate	321.600	321.600	-
C) 15 b	partecipazioni in imprese collegate	-	-	-
C) 15 c	altre partecipazioni	1.472.392	3.495.252	- 2.022.860
<b>C) 16</b>	<b>altri proventi finanziari</b>	<b>35.724.581</b>	<b>14.520.278</b>	<b>21.204.303</b>
C) 16 a	da crediti iscritti nelle immobilizzaz. che non cost. partecipaz.	2.859	4.818	- 1.959
C) 16 b	da titoli iscritti nelle immob.ni che non cost. partecipazioni	29.787.741	8.269.438	21.518.303
C) 16 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni	3.463.324	3.228.296	235.028
C) 16 d	proventi diversi dai precedenti	2.470.657	3.017.726	- 547.069
<b>C) 17</b>	<b>INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI</b>	<b>1.352.411</b>	<b>21.543.813</b>	<b>- 20.191.402</b>
<b>C) 17 bis</b>	<b>UTILI E PERDITE SU CAMBI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>D)</b>	<b>RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>	<b>1.985.001</b>	<b>-</b>	<b>13.612.934</b>	<b>15.597.935</b>
<b>D) 18</b>	<b>RIVALUTAZIONI</b>	<b>2.203.061</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.203.061</b>
D) 18 a	da partecipazioni	-	-	-	-
D) 18 b	da immobilizzazioni finanziarie che non cost. partecipazioni	1.263.232	-	-	1.263.232
D) 18 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni	939.829	-	-	939.829
<b>D) 19</b>	<b>SVALUTAZIONI</b>	<b>218.060</b>	<b>13.612.934</b>	<b>-</b>	<b>13.394.874</b>
D) 19 a	da partecipazioni	-	-	-	-
D) 19 b	da immobilizzazioni finanziarie che non cost. partecipazioni	-	8.912.993	-	8.912.993
D) 19 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni	218.060	4.699.941	-	4.481.881
<b>E)</b>	<b>PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>	<b>4.101.402</b>	<b>10.143.553</b>	<b>-</b>	<b>6.042.151</b>
<b>E) 20</b>	proventi straordinari	5.292.930	12.870.410	-	7.577.480
<b>E) 21</b>	oneri straordinari	1.191.528	2.726.857	-	1.535.329
	<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>9.839.180</b>	<b>3.609.468</b>	<b>-</b>	<b>6.229.712</b>
<b>E) 22</b>	<b>IMPOSTE SUL REDDITO DELL' ESERCIZIO</b>	<b>6.893.818</b>	<b>9.984.295</b>	<b>-</b>	<b>3.090.477</b>
<b>E) 23</b>	<b>UTILE / PERDITA DELL' ESERCIZIO</b>	<b>2.945.362</b>	<b>-</b>	<b>6.374.827</b>	<b>9.320.189</b>



**CNPR**

**Relazione della Società di revisione  
al Bilancio di esercizio 2009**



Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza  
a favore dei Ragionieri e dei Periti Commerciali

**Relazione della società di revisione  
ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.Lgs. n. 509/94**

**Relazione della società di revisione  
ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.Lgs. n. 509/94**

All'Associazione Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza  
a favore dei Ragionieri e dei Periti Commerciali

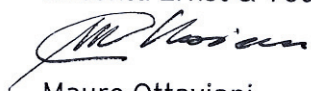
1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza a favore dei Ragionieri e dei Periti Commerciali chiuso al 31 dicembre 2009 redatto secondo gli schemi raccomandati dai Ministeri Vigilanti ed i principi contabili adottati dalla Cassa richiamati nella nota integrativa. La responsabilità della redazione del bilancio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli amministratori della Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza a favore dei Ragionieri e dei Periti Commerciali. È nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se i risultati, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 9 giugno 2009.

3. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio della Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza a favore dei Ragionieri e dei Periti Commerciali al 31 dicembre 2009 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza a favore dei Ragionieri e dei Periti Commerciali per l'esercizio chiuso a tale data.

Roma, 18 maggio 2010

Reconta Ernst & Young S.p.A.



Mauro Ottaviani  
(Socio)



**BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31.12.2009****RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI SINDACI**



Signori Delegati,

il progetto di bilancio chiuso al 31 dicembre 2009, accompagnato dai bilanci delle società controllate, che il consiglio di amministrazione sottopone alla vostra approvazione è stato redatto secondo le disposizioni degli artt. 2423 e seguenti del codice civile e del vigente Regolamento di contabilità, ed è stato messo a nostra disposizione nel rispetto del termine di cui all'articolo 2429 codice civile. Sono stati inoltre redatti il bilancio consolidato ed il bilancio sociale della Cassa.

Il bilancio al 31/12/2009 chiude con un utile di € 2.945.362.

Il bilancio è stato sottoposto a revisione e certificazione da parte della società Reconta Ernst & Young S.p.A, ai sensi dell'articolo 2, comma 3, del decreto legislativo 30 giugno 1994 n. 509, alla cui relazione, redatta ai sensi dell'articolo 2409 ter del codice civile, Vi rimandiamo.

Il Collegio sindacale, ai sensi dell'articolo 2403 e seguenti del codice civile, ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e sull'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla Cassa, nonché sul suo corretto funzionamento. In applicazione della normativa introdotta dall'articolo 1, comma 159, della Legge 30 dicembre 2004 n. 311 (Legge finanziaria 2005), ha inoltre esercitato anche l'attività di controllo contabile.

Nello svolgimento di tali funzioni il Collegio ha tenuto riunioni periodiche ed ha assistito alle assemblee del comitato dei delegati, alle sedute del consiglio di amministrazione e della giunta esecutiva.





Si da atto che:

- il Collegio opera in regime di prorogatio, non essendo stato nominato il nuovo Collegio sindacale dal Comitato dei delegati del 24 novembre 2009;
- in data 5 febbraio 2010 il sindaco effettivo Rag. Carla Campasso ha rassegnato le proprie dimissioni dall'incarico;
- con nota n. 193 del 24 febbraio 2010 il Presidente della CNPR, a seguito delle dimissioni del sindaco di cui sopra, ha richiesto il parere del Ministero del lavoro sulla procedura da seguire sulla possibilità di insediare il sindaco supplente, della dimissionaria rag. Campasso;
- il 23 febbraio 2010 il Ministero del lavoro e P.S. ha comunicato alla CNPR che, a suo parere, è possibile costituire ed insediare il nuovo Collegio sindacale in quanto la nomina dei sindaci Rappresentati i Ministeri vigilanti *equivale ad una mera presa d'atto da parte dell'organo dell'ente vigilato.*

### **Relazione sull'attività di controllo contabile.**

Il Collegio, nell'ambito del controllo contabile, dà atto che:

- nel corso dell'esercizio ha tenuto riunioni periodiche per il controllo della regolare tenuta della contabilità sociale e della corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione;
- ha verificato la corrispondenza del bilancio di esercizio alle risultanze delle scritture contabili nonché la conformità dello stesso alle disposizioni di legge, con l'esame dei documenti prodotti dall'Ente e delle informazioni avute dai responsabili delle rispettive funzioni oltre a quelle acquisite nelle riunioni dei diversi organi.

I controlli del Collegio sono stati pianificati e svolti con l'acquisizione degli elementi necessari per accertare se il bilancio d'esercizio fosse viziato da errori significativi e se risultasse, nel suo complesso, attendibile; a tal fine il Collegio sindacale si è anche avvalso dei controlli effettuati dalla società di revisione che ha provveduto oltre alla revisione anche alla certificazione del bilancio.

Il procedimento di controllo contabile ha compreso l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probatori a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e



della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori.

I criteri di valutazione adottati dal consiglio di amministrazione risultano conformi alle norme stabilite dalla legge e sono illustrati nella nota integrativa che fornisce il dettaglio delle singole poste dello stato patrimoniale e del conto economico, opportunamente commentate.

Il Collegio sindacale ritiene a suo giudizio che il bilancio nel suo complesso è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale, finanziaria e il risultato economico dell'Ente. Il bilancio è redatto in conformità alle norme che lo disciplinano e la relazione sulla gestione contiene le indicazioni prescritte dall'articolo 2428 codice civile, ed è coerente con il bilancio stesso.

### **Relazione sull'attività di vigilanza**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2009 il Collegio sindacale:

- ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
- attraverso la propria attività e la partecipazione alle diverse riunioni degli organi, il Collegio sindacale ha ottenuto, per quanto possibile, informazioni sull'andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Cassa;
- il Collegio sindacale ha acquisito in consiglio di amministrazione e dai responsabili delle rispettive funzioni, informazioni circa l'adeguatezza dell'assetto organizzativo della Cassa ed ha altresì vigilato sulla idoneità del sistema di controllo interno e del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione.

In merito al sistema di controllo interno, le cui procedure risultano comunque sufficientemente adeguate rispetto alla struttura ed alla dimensione della Cassa, va detto che è stata completata la mappatura di tutti i processi interni, mappatura funzionale all'attività di internal auditing e alla realizzazione del



modello organizzativo ex decreto legislativo n. 231/2001, che l'Associazione ha deciso di adottare.

Il Collegio rende noto poi che non sono pervenute denunce ex articolo 2408 codice civile.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Il Collegio sindacale presta continua e particolare attenzione all'andamento del giudizio in corso in merito alla truffa subita dall' Ente ed ha provveduto a fornire le opportune informazioni sull'attività della Cassa sia ai Ministeri vigilanti, sia alla Corte dei Conti.

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'articolo 2423, comma 4, codice civile.

Ai sensi dell'articolo 2426 comma 1, n.5, codice civile, si precisa che nell'attivo dello stato patrimoniale non sono stati iscritti costi di impianto e di ampliamento, di ricerca e sviluppo e di pubblicità aventi utilità pluriennale.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico presentano a fini comparativi anche i valori dell'esercizio precedente, che qui di seguito in sintesi si riportano:

	<b>ESERCIZIO 2009</b>	<b>ESERCIZIO 2008</b>	<b>VARIAZIONI</b>
<b>ATTIVO</b>			
Immobilizzazioni	<b>1.180.979.532</b>	<b>996.304.570</b>	184.674.962
Attivo circolante	<b>430.599.824</b>	<b>480.439.466</b>	(49.839.642)
Ratei e risconti	<b>1.478.215</b>	<b>903.353</b>	574.862
<i>Totale Attivo</i>	<i><b>1.613.057.571</b></i>	<i><b>1.477.647.389</b></i>	135.410.182



	ESERCIZIO 2009	ESERCIZIO 2008	VARIAZIONI
PASSIVO			
Patrimonio netto	1.566.316.272	1.434.547.554	131.768.718
Fondo rischi oneri	689.529	954.529	(265.000)
Tratt.fine rapporto	1.469.420	1.419.209	50.211
Debiti	44.580.746	40.583.326	3.997.420
Ratei e risconti	1.604	142.771	(141.167)
<i>Tot.Passivo e Netto</i>	<i>1.613.057.571</i>	<i>1.477.647.389</i>	<i>135.410.182</i>
<i>Tot.Conti d'ordine</i>	<i>80.893.464</i>	<i>77.981.464</i>	<i>2.912.000</i>

	ESERCIZIO 2009	ESERCIZIO 2008	VARIAZIONI
CONTO ECONOMICO			
Valore della produz.	286.765.416	320.819.193	(34.053.777)
Costi della produz.	(323.108.286)	(319.501.019)	(3.607.267)
<i>Diff.tra val.e cost.p.</i>	<i>(36.342.870)</i>	<i>1.318.174</i>	<i>(37.661.044)</i>
Rett.attività finanziarie	1.985.001	(13.612.934)	15.597.935
Proventi e oner.fin.	36.166.162	(3.206.683)	39.372.845
Proventi e oner.str.	8.030.887	19.110.911	(11.080.024)
<i>Risul.prima impos.</i>	<i>9.839.180</i>	<i>3.609.468</i>	<i>6.229.712</i>
Imp.reddito eserc.	(6.893.818)	(9.984.295)	3.090.477
<i>Utile(perdita)eserc.</i>	<i>2.945.362</i>	<i>(6.374.827)</i>	<i>9.320.189</i>

Lo Stato Patrimoniale e il Conto economico sono conformi alle previsioni di legge. Di seguito si riassumono alcune considerazioni in ordine a talune voci di bilancio.

*(gli importi che seguono sono evidenziati in milioni di euro)*

## **B II Terreni e fabbricati**

La Nota Integrativa dedica un'informativa corredata da tabelle sulla consistenza del patrimonio immobiliare, che non è stato oggetto di rivalutazione.

Sono stati sostenuti costi incrementativi per € 2,252ml. Pertanto il valore contabile dell'intero patrimonio dell'Ente a fine esercizio risulta pari a € 330,562ml. al netto delle quote di ammortamento.



### B III Immobilizzazioni finanziarie

Sono iscritte in bilancio per € 850,008ml. le cui componenti essenziali sono:

#### B III. 1 Partecipazioni

I sindaci hanno preso visione dei bilanci delle società controllate dalla Cassa e delle considerazioni svolte, nella relazione illustrativa al bilancio, dal consiglio di amministrazione. Tali partecipazioni fanno parte del Fondo Previdenza Sez. A.

Di seguito si rappresentano i rispettivi patrimoni netti con i valori iscritti in bilancio.

#### Partecipazioni di controllo – dati relativi all’ultimo bilancio approvato (31/12/2009)

Denominazione	Capitale sociale	Riserve Perdite	Risultato dell’esercizio	Patrimonio Netto	Partecipazione	Patrimonio netto partecipato	Valore di bilancio
Previra Immobiliare SpA	6.517.686	3.499.120	-380	10.016.426	100%	10.016.426	6.517.686
Previra Invest SIM SpA	1.500.000	801.807	159.791	2.461.598	80%	1.969.278	1.200.000
<b>TOTALE</b>	<b>8.017.686</b>	<b>4.300.927</b>	<b>159.411</b>	<b>12.478.024</b>		<b>11.985.704</b>	<b>7.717.686</b>

I costi relativi al personale e agli organi sociali delle citate società, confrontati con quelli degli esercizi precedenti sono i seguenti:

#### Costi del Personale

Società	2009	2008	2007
Prévira Immobiliare	1.097.107	1.083.224	1.007.660
Prévira Invest SIM	950.150	990.087	740.275
<b>TOTALE</b>	<b>2.047.257</b>	<b>2.073.311</b>	<b>1.747.935</b>

#### Emolumenti Organi Sociali e relativi rimborsi spese

Società	2009	2008	2007
Prévira Immobiliare Spa	198.956	206.594	156.141
Prévira Invest SIM Spa.	203.250	193.840	150.539
<b>TOTALE</b>	<b>402.206</b>	<b>400.434</b>	<b>306.680</b>



### B III. 4 Immobilizzazioni finanziarie

Detta voce rappresenta essenzialmente investimenti in fondi comuni di investimento, private equity, Sicav e note strutturate per un importo complessivo di € 539,099ml. con un incremento di € 89,330ml. sull'esercizio 2008.

Le immobilizzazioni finanziarie sono iscritte al costo di acquisto, le azioni della Intek S.p.a. hanno subito una rivalutazione di € 1,263ml. , come precisato nella nota integrativa.

Le motivazioni che hanno indotto il consiglio di amministrazione a rivalutare o non svalutare avrebbero dovuto, possibilmente, essere illustrate con maggiore incisività in nota integrativa.

### C II Crediti

La voce in commento, iscritta per un importo pari ad € 277,817ml. dettagliata in Nota integrativa, registra, nel suo complesso, un incremento di € 10,635ml.

In tale voce sono ricompresi i crediti relativi a quanto dovuto dagli iscritti per versamenti contributivi non effettuati, evidenziati nella tabella che segue:

Descrizione	2009	2008	2007	Var. 08/09
Contributo Soggettivo F.Previdenza sez. A	16.784	23.113	24.879	( 6.329)
Contributo Soggettivo F.Previdenza sez. B	92.455	85.704	71.290	6.751
Contributo Indennità maternità	2.647	2.810	2.702	( 163)
Contributo Integrativo	108.724	95.716	81.148	13.008
Contributo Sogg.vo suppl. F. Solid.tà e ass.za	7.065	6.147	5.053	918
<i>Sub totale</i>	<i>227.675</i>	<i>213.490</i>	<i>185.072</i>	<i>14.185</i>
Crediti per sanzioni F.Previdenza sez. A	2.226	2.382	114	( 156)
Crediti per sanzioni F.Solidarietà sez. C	8.525	8.501	-	24
Crediti per riscatti sez. A	2.419	1.426	-	993
Crediti per ricongiunzioni sez. A	19.347	21.695	-	( 2.348)
Crediti per totalizzazioni L.388/2000	551	551	-	-
<i>Sub totale</i>	<i>33.068</i>	<i>34.555</i>	<i>114</i>	<i>( 1.487)</i>
<b>Totali</b>	<b>260.743</b>	<b>248.045</b>	<b>185.186</b>	<b>12.698</b>



Anche nel 2009 cresce il credito per contributo soggettivo non riscosso, che affluisce alla sezione B del Fondo per la previdenza, insieme al contributo integrativo e al contributo soggettivo supplementare. Aumenta il valore del non riscosso anche su questi due contributi. Si evidenzia, invece, una riduzione del credito per contributo soggettivo che affluisce alla sezione A del Fondo per la previdenza, che costituisce un trend positivo negli ultimi tre anni. E' da segnalare comunque che nei primi mesi del 2010 sono stati introitati circa € 40.044ml, con conseguente riduzione del credito da € 260.743ml, a € 220.699ml.

E' evidente, però, la necessità e l'urgenza che la Cassa si applichi, come richiamato anche nelle precedenti relazioni, affinché vengano ricondotte a correttezza le entrate contributive dovute dagli iscritti, a diverso titolo, rendendo completamente operativa e più efficace la procedura per il relativo recupero.

E' stato mantenuto il fondo di € 1ml. a copertura di eventuali rinunce alla ricongiunzione da parte degli iscritti nel corso della procedura di rateizzazione prevista, accantonato nel corso dell'anno 2008.

Particolare attenzione deve essere poi posta ai crediti afferenti la gestione del patrimonio immobiliare pari, al 31/12/2009 a complessivi € 12,878ml. e svalutati per € 6,399ml. Il fondo svalutazioni crediti immobiliari, che al 31/12/2008 era di € 6,123ml., è stato utilizzato per € 0,242ml. ed incrementato per € 0,518ml. al fine di coprire il rischio di mancato recupero dei crediti verso inquilini ante 2008.

Nel Fondo svalutazione crediti permane ancora l'accantonamento costituito nel 2006 per somme non restituite a seguito della truffa a danno della Cassa (€7,753ml.) allocato in bilancio in diminuzione dello credito stesso.

### **C III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

Sono pari a € 103,970ml. precisamente:

- altre partecipazioni (trading azionario) per € 5,492ml., dopo una ripresa di valore di € 0,940ml e svalutazioni per € 0,044ml.;
- altri titoli (fondi monetari) per € 98,479ml., con un incremento di € 90,826ml. sul 2008 e dopo una svalutazione di € 0,174ml.;

## C IV Disponibilità liquide

Sono pari a € 48,812ml.

## A - Patrimonio Netto

Il patrimonio netto risulta costituito come segue:

Descrizione	2009	2008	2007	Var. 08/09
Riserva Legale	1.563.371	1.440.922	1.270.941	122.449
- Fondo per la previdenza	1.508.308	1.397.182	1.242.601	111.126
- Fondo per le prestazioni di solidarietà e per l'assistenza	55.063	43.740	28.339	11.323
- evidenza contabile indennità di maternità	1.585	1.522	1.113	63
Avanzo/(Disavanzo) dell'esercizio	2.945	(6.375)	33.297	9.320
<b>Totale Patrimonio Netto</b>	<b>1.566.316</b>	<b>1.434.547</b>	<b>1.304.238</b>	<b>131.769</b>

Va detto al riguardo che il Fondo per le prestazioni di solidarietà e per l'assistenza accoglie il contributo soggettivo supplementare, le sanzioni ed interessi relativi alle inadempienze contributive per il periodo successivo al 31 dicembre 2003. Dal Fondo vengono prelevati gli importi per l'integrazione al minimo delle prestazioni di inabilità, invalidità e premorienza, nonché le somme per i trattamenti assistenziali. Dal 01/01/2009 il contributo di maternità è appostato sul fondo di solidarietà e assistenza, in attuazione della Delibera del Comitato dei Delegati del 6/10/2007.

La riserva legale, in ragione di cinque annualità coperte a valere sulle pensioni in essere al 2009 è pari ad € 796,225ml. come richiesto dall'articolo 1, comma 4, lettera c) del decreto legislativo n. 509 del 1994; il patrimonio netto della Cassa è di € 1.566,316ml., pertanto al di sopra di quanto richiesto dal decreto legislativo sopra citato (con un grado di copertura pari a nove annualità delle pensioni in essere).

Nella tabella che segue sono evidenziati i risultati di esercizio conseguiti negli ultimi tre anni.

2007	2008	2009
33.297.257	-6.374.827	2.945.362





La gestione 2009 sconta anche gli effetti della grave crisi finanziaria a livello globale.

### B Fondi per rischi ed oneri

Descrizione	2009	2008	Variazioni
Per imposte anche differite	39	39	-
<b>Totale</b>	<b>39</b>	<b>39</b>	-
Altri			
- svalutazione crediti	-	-	-
- copertura rischi	-	-	-
- garanzia prestiti al personale	10	10	-
- rischi di mora	375	375	-
- vertenze in corso	265	530	( 265)
<b>Totale</b>	<b>650</b>	<b>915</b>	<b>( 265)</b>
<b>Totale generale</b>	<b>689</b>	<b>954</b>	<b>( 265)</b>

Il decremento di € 0,265ml. del Fondo rischi per vertenze in corso è dovuto al riallineamento in seguito alle vertenze di primo grado favorevoli alla Cassa e per la conseguente nuova stima dei probabili rischi, come specificato in nota integrativa.

### D Debiti

Il saldo ammonta a € 44,581ml. Le principali voci sono costituite, tra l'altro, da "altri debiti" per €23,439ml. della Sez B e " Altri debiti" per € 11,682ml., della Sez. A ,per debiti verso pensionati ed iscritti. Il debito della Sez. B è, dovuto ai montanti maturati, che si incrementano di €3,55 ml., su un totale di €21,103ml..

Si rappresenta di seguito la formazione e l'accantonamento del debito del Fondo di Previdenza sezione B a partire dall'anno 2004.



DEBITI VERSO PENSIONATI PER MONTANTI MATURATI	IMPORTO
- consistenza al 1 gennaio 2004	0,00
<b>Valore netto al 31/12/2004</b>	<b>0</b>
- incrementi (montanti pensionati)	5.015.315
- decrementi (prestazioni erogate nell'anno)	-19.676
<b>Valore netto al 31/12/2005</b>	<b>4.995.639</b>
- incrementi (montanti pensionati)	2.451.409
- decrementi (prestazioni erogate nell'anno)	-273.524
<b>Valore netto al 31/12/2006</b>	<b>7.173.524</b>
- incrementi (montanti pensionati)	5.334.472
- decrementi (prestazioni erogate nell'anno)	-710.305
<b>Valore netto al 31/12/2007</b>	<b>11.797.691</b>
- incrementi (montanti pensionati)	7.146.000
- decrementi (prestazioni erogate nell'anno)	-1.395.000
<b>Valore netto al 31/12/2008</b>	<b>17.548.691</b>
- incrementi (montanti pensionati)	5.751.000
- decrementi (prestazioni erogate nell'anno)	-2.196.000
<b>Valore netto al 31/12/2009</b>	<b>21.103.691</b>

### Attività previdenziale

La gestione 2009 ha generato entrate contributive degli iscritti a qualsiasi titolo per € 263,611ml. e liquidato prestazioni istituzionali per pensioni, indennità maternità etc. a qualsiasi titolo per € 164,077ml.

Nel corso del 2008 è stato elaborato dagli attuari Coppini - Ottaviani il bilancio tecnico redatto secondo i criteri prescritti dal comma 763 articolo 1 della legge finanziaria 2007, alla data del 31.12.2006 e del Decreto Interministeriale Lavoro/Economia del 29.11.2007, con rendimenti previsti del 4,50% e del 4,10% annui.



Per effettuare i confronti con i risultati d'esercizio, il Collegio ritiene più realistico prendere a riferimento il documento tecnico con le ipotesi di rendimento patrimoniale del 4,10% annuo.

Inoltre nelle elaborazioni del Bilancio Tecnico per ragioni di neutralità finanziaria, sul versante dei contributi non si tiene conto del contributo soggettivo supplementare né di quello di riscatto, mentre sul versante delle prestazioni non vengono considerate le integrazioni al minimo e le maggiorazioni sui ratei di pensione.

Pertanto i confronti tra i dati di consuntivo e quelli del bilancio tecnico sono impostati secondo i parametri sopra indicati.

Una prima considerazione attiene all'andamento dei dati consolidati della gestione complessiva dell'anno 2009 ove il rapporto oneri (prestazioni istituzionali)/patrimonio risulta pari a 10,09% che si mantiene quasi in linea con quello dell'anno precedente.

**Indici di rapporto patrimonio/oneri pensionistici  
(da bilancio tecnico riferito al 31/12/2006 )**

ANNO	Patrimonio da Bilancio Tecnico (tabella 4.2.4 B pag. 32)	Oneri pensionistici da Bilancio Tecnico (tabella 4.2.3 pag. 28)	Valori di rapporto (oneri/patrimonio)x 100
2007	1.420.800.000	137.700.000	9,69
2008	1.591.000.000	148.500.000	9,33
2009	1.770.200.000	158.300.000	8,94

I dati consolidati della gestione per gli stessi periodi evidenziano:

Anno	Patrimonio da Bilancio Consuntivo	Oneri da Bilancio Consuntivo	Valori di rapporto (oneri/patrimonio)x 100
2007	1.304.237.820	135.994.000	10,43
2008	1.434.547.554	147.292.800	10,27
2009	1.566.316.272	158.064.296	10,09

Anno	Entrate contributive da Bilancio Consuntivo	Entrate contributive da Bilancio Tecnico (tabella 4.2.4 B pag. 32)*	Differenza	Valori di rapporto **
2007	233.301.000	239.600.000	-6.299.000	97,37
2008	243.353.000	264.200.000	-20.847.000	92,11
2009	252.033.000	276.900.000	-24.867.000	91,02

\* i dati di bilancio tecnico sono riferiti a metà anno

\*\* (entrate contributive da bilancio consuntivo/ entrate contributive da bilancio tecnico)x100

Dai report sopraesposti, si evidenzia quanto segue:

- Il trend ascensionale dei valori patrimoniali esposti nel bilancio tecnico non trovano un pieno parallelismo con quelli dei consuntivi. Infatti il divario fra i due valori, con l'andare degli anni, si fa via via più marcato, passando da un rapporto 1,089 del 2007 all'1,130 del 2009 con un differenziale negativo di € 203.883.728 in termini assoluti per l'anno 2009.
- Anche per quanto riguarda i dati delle entrate contributive, si evidenzia che in tutti gli anni di riferimento le risultanze di bilancio sono inferiori da quelle previste dal documento tecnico, accentuando di anno in anno tale progressione negativa.
- Circa gli oneri relativi alle prestazioni istituzionali si registra invece una situazione di quasi allineamento tra i dati di consuntivo e quelli di bilancio tecnico.

Tenuto conto della flessione dei valori patrimoniali rispetto, sempre, al bilancio tecnico l'indice di copertura dell'anno 2009 subisce una flessione dal 2,30 del documento tecnico all'1,98 del risultato di esercizio.

Tali considerazioni trovano inoltre riscontro nelle tabelle che esplicitano i progressivi rapporti tra il totale delle entrate contributive a qualsiasi titolo, il totale degli oneri di tutte le prestazioni e gli iscritti.



	2006	2007	2008	2009
Entrate contributive	244.980.729	256.461.764	288.193.208	263.611.202
Prestazioni	( 125.436.013)	( 138.116.522)	( 150.202.385)	( 164.077.087)
Saldo	119.544.716	118.345.242	137.990.823	99.534.115
Rapporto contributi/prestazioni	1,95	1,86	1,92	1,61
Iscritti	29.690	29.297	28.659	28.148
Pensionati	5.431	5.751	6.268	6.656
Rapporto iscritti/pensionati	5,47	5,09	4,57	4,23

Il rapporto tra le entrate contributive e le prestazioni pensionistiche si attesta nel 2009 su un indice pari a 1,61, significando che a fronte di € 161 per contributi introitati, ne occorrono € 100 per coprire le prestazioni pensionistiche, in lieve peggioramento rispetto al 2008, dove si registrava un indice pari a 1,92.

Il rapporto iscritti/pensionati, continua nella lenta ma costante diminuzione.

Medesima tendenza si ravvisa anche nel raffronto tra il totale degli iscritti (in attività e pensionati attivi) e il totale dei pensionati (anzianità e vecchiaia) e tra iscritti pensionati, comprensivi anche delle invalidità, reversibilità ed indirette:

Anno	2006	2007	2008	2009
Iscritti	29.690	29.297	28.659	28.148
Pensionati attivi	2.223	2.310	2.620	2.899
<b>Totale iscritti e pensionati attivi</b>	<b>31.913</b>	<b>31.607</b>	<b>31.279</b>	<b>31.047</b>
Pensioni anzianità e vecchiaia	3.249	3.518	3.905	4.243
Rapporto iscritti/anzianità e vecchiaia	9,13	8,32	7,33	6,63
<b>Totale trattamenti pensionistici</b>	<b>5.431</b>	<b>5.751</b>	<b>6.268</b>	<b>6.656</b>
Rapporto iscritti/totale trattamenti	5,47	5,09	4,57	4,23
<b>Rapporto totale iscritti e pensionati attivi/totale trattamenti pensionistici</b>	<b>5,88</b>	<b>5,50</b>	<b>4,99</b>	<b>4,66</b>

Il report fa registrare in valore assoluto il costante decremento della popolazione attiva, con una velocità inferiore rispetto a quella dell'incremento dei pensionati e del totale delle prestazioni. Il divario tra i due aggregati si va sempre più dilatando determinando una riduzione del rapporto da 5,47 del 2006 al 4,23 del 2009. Un leggero miglioramento si riscontra, se si tiene conto del numero dei pensionati attivi.

L'assenza di nuovi iscritti, come si può verificare dal trend, conferma da un lato la necessità della scelta adottata dalla Cassa con la propria riforma, che renderebbe secondo le proiezioni dei bilanci tecnico-attuariali, il patrimonio sufficiente per la liquidazione -secondo il pro-rata- di quanto maturato a decorrere dal 2004. Anche l'ulteriore scelta di redigere i bilanci tecnici dal 2004 a platea chiusa, d'altro canto, pare equitativamente necessaria, al fine di non far gravare sulle nuove generazioni il debito pregresso, latente a quella data.

Pertanto, dato il flusso della contribuzione soggettiva in diminuzione a seguito della contrazione degli iscritti, unito all'andamento dei mercati, la CNPR dovrebbe svolgere degli approfondimenti sui propri assetti previdenziali e sulla necessità di un aumento della contribuzione soggettiva, attualmente tra le più basse della previdenza obbligatoria privata. Fermo restando quanto appena segnalato va poi tenuto conto delle direttive Ministeriali e dell'invito alle Casse di adottare, nella redazione dei propri bilanci tecnici, criteri di prudenzialità, prevedendo tassi di rendimento del patrimonio, realisticamente allineati alle potenzialità della attuale congiuntura finanziaria, e comunque, per la CNPR, inferiore a quello attualmente previsto che è stato indicato al 4,10%.

Il Collegio rinnova, inoltre, l'invito alla Cassa ad un continuo e costante monitoraggio degli andamenti dei parametri appena esposti.

Infine è da segnalare che le posizioni contributive del Fondo di Previdenza sezione B, introdotte dalla riforma previdenziale a decorrere dal 2004, con un monte contributivo pari a € 104,242ml. e aggiornato secondo i parametri previsti dal regolamento di esecuzione, a fine esercizio 2009 ha raggiunto una consistenza pari ad € 640,485ml. al netto delle quote di pensione erogate con il sistema contributivo; mentre il Fondo di Previdenza sezione A, risulta appostato per € 864,287ml.

Il Collegio anche in relazione al contenuto della nota il Ministero del Lavoro e P.S. del 29 settembre 2009, indirizzata ad altra Cassa, ma acquisita dalla CNPR, ha evidenziato alle Amministrazioni vigilanti, richiedendone le valutazioni e le conseguenti direttive, la questione relativa alla possibilità della iscrizione alla platea degli assicurati di figure libero-professionali diverse. Ad oggi non risultano essere ancora prevenute le richieste indicazioni ministeriali.



## **Organi collegiali**

La spesa per gli organi collegiali, pari ad € 1,761ml., ha subito un decremento di € 0,148ml. A riguardo va rilevato che con delibera del Comitato dei delegati del novembre 2009 non è più previsto il gettone di presenza dei sindaci per le verifiche di competenza. La stessa delibera ha raddoppiato il gettone per i consiglieri di amministrazione e per componenti del Comitato dei delegati, dimezzando il gettone già previsto per i sindaci per la partecipazione alle riunioni medesime.

Questo Collegio termina la propria attività con la redazione della presente Relazione essendo all'Ordine del Giorno di codesto Comitato dei Delegati la nomina del nuovo Organo interno di controllo.

Gli accadimenti occorsi in questi quasi cinque anni di incarico, sono stati di diversa natura, alcuni, come la vicenda Deodato, anche "dolorosa". Non può questo Collegio che ricordare e apprezzare l'attività svolta anche dai Delegati.

Corre, tuttavia, l'obbligo, di segnalare per quanto concerne i rapporti tra organi, che soprattutto dopo l'approvazione del bilancio di previsione 2010 da parte di codesto Comitato, il legale rappresentante della CNPR ha ritenuto di rapportarsi in modo autonomo, reiterato e pertanto irrituale con le Amministrazioni vigilanti e la Corte dei conti, proprio su quel documento contabile, esprimendo giudizi sul contenuto della Relazione dei sindaci, e giustificando la sua corrispondenza "al fine di sgombrare il campo da qualsiasi possibilità di equivoco che potrebbe essere ingenerato dalle relazioni del Collegio sindacale, e agevolare il compito di controllo attribuito a codeste amministrazioni". Viene poi imputato ai sindaci addirittura una sorta di procurato allarme dato che "le osservazioni del Collegio dei sindaci hanno, com'è naturale, sollevato la preoccupazione dei nostri delegati".

Si ricorda che il Collegio aveva doverosamente richiamato l'attenzione sul fatto, peraltro del tutto evidente, che a fronte della crescita della platea dei pensionati, accresce il divario tra bilancio tecnico e i dati previsionali allora esaminati.

Anche dall'esame di quanto emerge dal bilancio consuntivo 2009 appare evidente tale divario.

Le considerazioni più volte espresse, da parte del legale rappresentante della CNPR, su ritenuti "errori" ed inesattezze del Collegio sembrano, poi, mettere in dubbio la trasparenza dell'operato e la professionalità dei sindaci. A tale ultimo riguardo va segnalato che, anche in sede di Relazione al consuntivo 2009, il Collegio ha svolto le proprie verifiche sulla base del modello adottato dalla CNPR, da cui emerge, ad esempio, la mancata contabilizzazione, nel complesso degli oneri, dell'ammontare relativo alla restituzione dei contributi nei vari esercizi. Tale esclusione, che non risulta invece esplicitata nel contesto delle ipotesi di calcolo del bilancio tecnico-attuariale, viene ritenuta corretta dalla CNPR.

Relativamente alle preoccupazioni sugli scostamenti tra bilanci contabili e bilanci tecnici, questo Collegio sindacale - che si ricorda ha una composizione "professionale" e "governativa" con tre sindaci dirigenti statali - ha esercitato i propri compiti costantemente affinché la Cassa persegua la dovuta sostenibilità di lungo periodo, secondo le disposizioni di legge, ed operi efficacemente per la tutela di tutti gli iscritti, garantendo loro ed ai loro superstiti il diritto a percepire un trattamento pensionistico che corrisponda anche a criteri di adeguatezza. Da qui, il richiamo, spesso reiterato, alla necessità di utilizzare leve e misure più efficaci delle attuali, affinché le posizioni pensionistiche dei singoli corrispondano anche alla necessaria adeguatezza "sociale" voluta dal legislatore. Per questo la Cassa deve, ad avviso del Collegio, riprendere la propria vocazione ad un welfare modernamente inteso, che curi anche forme di assistenza - le quali vanno previste non solo nella denominazione statutaria - necessarie per consentire di coniugare la diminuzione del reddito pensionistico, con altri strumenti consoni alla necessaria adeguatezza. Non crede, questo Collegio, che evidenziare l'opportunità/necessità di correzioni, segnalare fenomeni demografico/attuariali e richiamarne l'attenzione dei Delegati, ma anche delle Amministrazioni vigilanti, possa essere ritenuto un "errore" dell'Organo di controllo, da parte di chiunque.

Il sindaco della categoria professionale Rag. Rolando Chiocchini ritiene segnalare che quanto riportato in questo paragrafo "organi collegiali", poteva essere contenuto nel solo verbale del Collegio sindacale, perché le informazioni nulla hanno a che vedere con i dati del bilancio consuntivo della CNPR cui la presente relazione deve riferirsi.





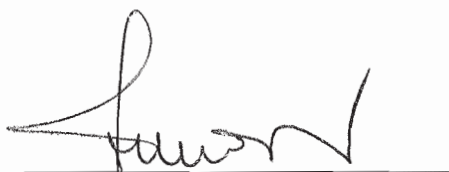
## Conclusioni

Considerate le risultanze delle verifiche svolte, anche nell'ambito della propria funzione di controllo contabile nell'anno 2009, il collegio propone di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2009, tenendo presente le osservazioni formulate dai sindaci nel corpo della relazione.

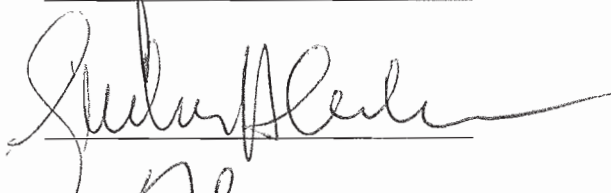
Roma, 13 maggio 2010

IL COLLEGIO SINDACALE

Dott.ssa Concetta FERRARI



Dott. Alessandro GIULIANI



Dott. Roberto ALESSANDRINI



Rag. Rolando CHIOCCHINI





Finito di stampare  
Maggio 2010  
Tipolitografia System Graphic srl  
Via di Torre S.Anastasia, 61 - 00134 - Roma  
Tel. 06 71056.1 - Fax. 06 71056.230  
[www.sysgraph.com](http://www.sysgraph.com)