

Cn ppR

CASSA NAZIONALE DI PREVIDENZA
ED ASSISTENZA
A FAVORE DEI RAGIONIERI
E PERITI COMMERCIALI

bilancio
consolidato
esercizio
2012



VI ESERCIZIO



CINQUANTESIMO
ANNIVERSARIO



*Bilancio
consolidato
2012*

VI° ESERCIZIO

ASSOCIAZIONE

*CASSA NAZIONALE
DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA
A FAVORE DEI RAGIONIERI
E PERITI COMMERCIALI
ROMA*

BILANCIO CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2012:

	Pag.
• Stato patrimoniale	7
• Conto economico	9
• Relazione sulla gestione	13
• Nota integrativa	57
• Relazione società di revisione	115

CNPR

Bilancio consolidato al 31 dicembre 2012

Stato patrimoniale e Conto economico

**CONSOLIDATO
ESERCIZIO 2012**

STATO PATRIMONIALE		31.12.2012	31.12.2011	variazioni
ATTIVO				
A)	CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	-	-	-
B)	IMMOBILIZZAZIONI	1.736.838.159	1.496.219.410	240.618.749
B) I	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	152.663	261.141	-108.478
B) I 1	Costi di impianto ed ampliamento	-	-	-
B) I 2	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	-	-	-
B) I 3	Diritti di brevetto indust. e diritti di utilizzaz. opere ingegno	152.663	261.141	-108.478
B) I 4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	-	-	-
B) I 5	Avviamento	-	-	-
B) I 6	Immobilizzazioni in corso ed Acconti	-	-	-
B) I 7	Altre	-	-	-
B) II	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	160.727.273	179.759.333	-19.032.060
B) II 1	Terreni e fabbricati	160.266.295	179.575.417	-19.309.122
B) II 2	Impianti e macchinario	-	-	-
B) II 3	Attrezzature industriali e commerciali	-	-	-
B) II 4	Altri beni	460.978	183.916	277.062
B) II 5	Immobilizzazioni/manutenzioni in corso ed acconti	-	-	-
B) III	IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	1.575.958.223	1.316.198.936	259.759.287
B) III 1	Partecipazioni in :	43.814.232	51.730.363	-7.916.131
B) III 1 a	imprese controllate	9.189.512	10.508.775	-1.319.263
B) III 1 b	imprese collegate	-	20.000	-20.000
B) III 1 c	imprese controllanti	-	-	-
B) III 1 d	altre imprese	34.624.720	41.201.588	-6.576.868
B) III 2	Crediti :	158.894	147.615	11.279
B) III 2 a	verso imprese controllate	-	-	-
B) III 2 b	verso imprese collegate	-	-	-
B) III 2 c	verso imprese controllanti	-	-	-
B) III 2 d	verso Altri	158.894	147.615	11.279
B) III 3	Altri titoli obbligazioni e cartelle fondiarie	174.090.214	273.725.020	-99.634.806
B) III 4	Altri titoli fondi comuni d'investimento	638.534.521	387.531.682	251.002.839
B) III 5	Altri titoli fondi immobiliari	719.360.362	603.064.256	116.296.106
C)	ATTIVO CIRCOLANTE	460.550.657	556.369.315	-95.818.658
C) I	RIMANENZE	-	-	-
C) I 1	Materie prime, sussidiarie e di consumo	-	-	-
C) I 2	Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	-	-	-
C) I 3	Lavori in corso su ordinazione	-	-	-
C) I 4	Prodotti finiti e merci	-	-	-
C) I 5	Acconti	-	-	-
C) II	CREDITI	357.705.492	317.886.638	39.818.854
C) II 1	Verso iscritti	316.992.917	293.872.675	23.120.242
	<i>Fondo svalutazione crediti v/iscritti</i>	<i>-2.500.000</i>	<i>-1.000.000</i>	<i>-1.500.000</i>
C) II 2	Verso imprese controllate	687.786	966.324	-278.538
C) II 3	Verso imprese collegate	-	-	-
C) II 4	Verso imprese controllanti	-	-	-
C) II 4 bis	Crediti tributari	4.047.956	257.209	3.790.747
C) II 5	Verso altri	57.147.833	40.587.001	16.560.832
	<i>Fondo svalutazione crediti</i>	<i>-10.864.471</i>	<i>-8.990.042</i>	<i>-1.874.429</i>
	<i>Fondo copertura rischi</i>	<i>-7.806.529</i>	<i>-7.806.529</i>	-
C) III	ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI	46.956.080	188.978.691	-142.022.611
C) III 1	Partecipazioni in imprese controllate	-	-	-
C) III 2	Partecipazioni in imprese collegate	-	-	-
C) III 3	Partecipazioni in imprese controllanti	-	-	-
C) III 4	Altre partecipazioni	16.956.080	4.058.330	12.897.750
C) III 5	Azioni proprie	-	-	-
C) III 6	Altri titoli	30.000.000	184.920.361	-154.920.361
C) IV	DISPONIBILITA' LIQUIDE	55.889.085	49.503.986	6.385.099
C) IV 1	Depositi bancari e postali	55.889.085	49.503.986	6.385.099
C) IV 2	Assegni	-	-	-
C) IV 3	Denaro e valori in cassa	-	-	-
D)	RATEI E RISCONTI	6.007.722	8.012.282	-2.004.560
	TOTALE ATTIVO	2.203.396.538	2.060.601.007	142.795.531

STATO PATRIMONIALE				
PASSIVO				
	31.12.2012	31.12.2011	variazioni	
A)	PATRIMONIO NETTO	2.127.601.001	1.996.937.394	130.663.607
A) I	Fondo di dotazione (capitale)	-	-	-
A) II	Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-	-
A) III	Riserve di rivalutazione	551.913	2.389.297	-1.837.384
A) IV	Riserva legale	2.115.219.357	1.800.928.568	314.290.789
A) IV	Fondo per la previdenza	2.047.887.484	1.735.708.047	312.179.437
A) IV	Fondo per le prestazioni di solidarietà e assistenza	67.331.873	65.220.521	2.111.352
A) IV	<i>evidenza contabile indennità di maternità</i>	<i>2.038.543</i>	<i>2.453.695</i>	<i>-415.152</i>
A) IV	differenza da arrotondamento	-	-	-
A) V	Riserve statutarie	-	-	-
A) VI	Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-	-
A) VII	Altre riserve	-	-	-
	Utili (perdite) consolidate esercizi precedenti, riportati a nuovo	431.638	624.573	-192.935
A) VIII	Utile(perdita) dell'esercizio	11.398.093	192.994.956	-181.596.863
	Riserva di consolidamento	-	-	-
	Patrimonio netto di liquidazione	-	-	-
B)	FONDI PER RISCHI ED ONERI	3.527.994	1.587.061	1.940.933
B) 1	Per trattamento quiescenza e obblighi simili	-	-	-
B) 2	Per imposte, anche differite	32.655	32.655	-
B) 3	Altri	3.495.339	1.554.406	1.940.933
C)	TRATTAMENTO FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	1.210.158	1.343.793	-133.635
D)	DEBITI	70.956.660	60.732.759	10.223.901
D) 1	Obbligazioni	-	-	-
D) 2	Obbligazioni convertibili	-	-	-
D) 3	Debiti verso soci per finanziamenti	-	-	-
D) 4	Debiti verso banche	-	-	-
D) 5	Debiti verso altri finanziatori	-	-	-
D) 6	Acconti	-	-	-
D) 7	Debiti verso fornitori	4.525.415	6.060.150	-1.534.735
D) 8	Debiti rappresentati da titoli di credito	-	-	-
D) 9	Debiti verso imprese controllate	-	-	-
D) 10	Debiti verso imprese collegate	-	-	-
D) 11	Debiti verso controllanti	-	-	-
D) 12	Debiti Tributarî	11.950.361	9.342.916	2.607.445
D) 13	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	317.824	339.243	-21.419
D) 14	Altri debiti	54.163.060	44.990.450	9.172.610
E)	RATEI E RISCOI	100.725	-	100.725
	TOTALE PASSIVO	2.203.396.538	2.060.601.007	142.795.531
	CONTI D'ORDINE			
	Impegni sottoscritti in fondi di private equity	26.445.000	19.855.000	6.590.000
	Impegni sottoscritti in fondi immobiliari	60.737.000	40.500.000	20.237.000
	Terzi per Fidejussioni ricevute	5.533.000	2.971.219	2.561.781
	Impegni per manutenzioni Immobili da eseguire	-	-	-
	Garanzie ricevute	7.819.000	5.150.078	2.668.922
	TOTALE CONTI D'ORDINE	100.534.000	68.476.297	32.057.703

**CONSOLIDATO
ESERCIZIO 2012**

CONTO ECONOMICO		31.12.2012	31.12.2011	variazioni
A)	VALORE DELLA PRODUZIONE	285.165.582	287.407.838	-2.242.256
A) 1	proventi e contributi	269.993.437	260.841.306	9.152.131
A) 5	proventi da patrimonio immobiliare	8.494.626	21.074.051	-12.579.425
A) 5 bis	proventi diversi	6.677.519	5.492.481	1.185.038
B)	COSTI DELLA PRODUZIONE	370.415.333	355.580.800	14.834.533
B) 6	PER MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI	-	-	-
B) 7	PER SERVIZI	217.974.697	200.961.937	17.012.760
B) 7 a	per prestazioni istituzionali	209.884.296	190.481.069	19.403.227
B) 7 b	per servizi	7.830.131	10.210.358	-2.380.227
B) 7 c	per altri servizi	260.270	270.510	-10.240
B) 8	PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI	14.071	14.200	-129
B) 9	PER IL PERSONALE	5.021.951	5.908.958	-887.007
B) 9 a	salari e stipendi	3.539.882	4.168.424	-628.542
B) 9 b	oneri sociali	991.218	1.154.157	-162.939
B) 9 c	trattamento di fine rapporto	381.851	477.377	-95.526
B) 9 e	altri costi	109.000	109.000	
B) 10	AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	5.998.879	3.588.951	2.409.928
B) 10 a	ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	280.564	258.898	21.666
B) 10 b	ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.320.731	1.179.159	141.572
B) 10 c	altre svalutazioni delle immobilizzazioni	1.023.155	-	1.023.155
B) 10 d	svalutaz. crediti attivo circolante e delle disponib. liquide	3.374.429	2.150.894	1.223.535
B) 11	VARIAZIONI DELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI	-	-	-
B) 12	ACCANTONAMENTI PER RISCHI	479.742	-	479.742
B) 13	ALTRI ACCANTONAMENTI	137.096.275	141.610.654	-4.514.379
B) 14	ONERI DIVERSI DI GESTIONE	3.829.718	3.496.100	333.618
	DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	-85.249.751	-68.172.962	-17.076.789
C)	PROVENTI E ONERI FINANZIARI	52.390.401	6.838.167	45.552.234
C) 15	proventi da partecipazioni	699.024	2.134.574	-1.435.550
C) 15 a	partecipazioni in imprese controllate	-	-	-
C) 15 b	partecipazioni in imprese collegate	-	-	-
C) 15 c	altre partecipazioni	699.024	2.134.574	-1.435.550
C) 16	altri proventi finanziari	53.275.660	26.630.162	26.645.498
C) 16 a	da crediti iscritti nelle immobilizzaz. che non cost. partecipaz.	2.336	1.150	1.186
C) 16 b	da titoli iscritti nelle immob.ni che non cost. partecipazioni	46.606.607	16.735.927	29.870.680
C) 16 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni	5.557.840	7.682.191	-2.124.351
C) 16 d	proventi diversi dai precedenti	1.108.877	2.210.894	-1.102.017
C) 17	INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI	1.584.283	21.926.569	-20.342.286
C) 17 bis	UTILI E PERDITE SU CAMBI	-	-	-
D)	RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	-90.031	-29.313.411	29.223.380
D) 18	RIVALUTAZIONI	899.296	150.000	749.296
D) 18 a	da partecipazioni	841.828	150.000	691.828
D) 18 b	da immobilizzazioni finanziarie che non cost. partecipazioni	-	-	-
D) 18 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni	57.468	-	57.468
D) 19	SVALUTAZIONI	989.327	29.463.411	-28.474.084
D) 19 a	da partecipazioni	353.553	222.781	130.772
D) 19 b	da immobilizzazioni finanziarie che non cost. partecipazioni	590.738	28.851.298	-28.260.560
D) 19 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni	45.036	389.332	-344.296
E)	PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	53.421.083	294.282.644	-240.861.561
E) 20	proventi straordinari	54.105.972	302.311.562	-248.205.590
E) 21	oneri straordinari	684.889	8.028.918	-7.344.029
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	20.471.702	203.634.438	-183.162.736
E) 22	IMPOSTE SUL REDDITO DELL' ESERCIZIO	9.073.609	10.639.482	-1.565.873
E) 23	UTILE / PERDITA DELL' ESERCIZIO	11.398.093	192.994.956	-181.596.863

CNPR

Relazione sulla gestione

RELAZIONE DEGLI AMMINISTRATORI SULLA GESTIONE

Gentili colleghe e colleghi delegati,

questa relazione sull'andamento della gestione correda il bilancio consolidato 2012.

La Cassa (di seguito capogruppo) anche per l'anno 2012 ha redatto il bilancio consolidato e lo ha sottoposto, su base volontaria, a certificazione. La capogruppo, pur avendo due partecipazioni di controllo, non è tenuta alla redazione del bilancio consolidato.

Il bilancio consolidato chiude con un utile di 11,4 milioni di euro.

Il risultato complessivo conseguito è essenzialmente dovuto a.

- un utile di 10,6 milioni di euro, conseguito dalla capogruppo, dovuto essenzialmente all'incremento dei proventi finanziari;
- un utile di spettanza di 0,8 milioni di euro, conseguito dalla controllata Previra Invest Sim SpA.

Il risultato deve essere valutato anche alla luce della circostanza che la capogruppo, alla stregua delle Casse privatizzate ex D. Lgs n. 103/1996, ha scelto di accantonare sia l'intero gettito del contributo soggettivo - destinato alla creazione dei montanti individuali - per 124,6 milioni di euro, sia la rivalutazione degli stessi montanti con l'indice della media mobile quinquennale del Pil nominale, per 7,9 milioni di euro.

Anche il gettito del contributo soggettivo supplementare, che alimenta il Fondo per le prestazioni di solidarietà e di assistenza, al netto degli utilizzi dell'anno, è completamente accantonato.

La tabella che segue mette chiaramente in evidenza gli effetti sul risultato d'esercizio conseguenti all'applicazione di tali scelte.

Anno	Risultato d'esercizio	Contributo soggettivo accantonato	Rivalutazione dei montanti accantonati	Risultato d'esercizio al lordo accantonamenti	Utile del Fondo di solidarietà accantonato	Risultato d'esercizio effettivo
2012	10,6	124,6	7,9	143,1	2,1	145,2
2011	193,2	114,1	10	317,3	16,5	333,8
2010	2,5	113,2	9,9	125,6	4,9	130,5
2009	2,9	114,0	14,3	131,2	9,8	141,0

2008	-6,4	112,3	14,9	120,8	15,4	136,2
2007	33,3	109,8	8,6	151,7	7,1	158,8
2006	16,5	105,7	5,9	128,1	6,9	135,0
2005	-21	106,1	3,3	88,4	7,1	95,5

La seguente tabella esprime, sinotticamente, quanto precede.

QUADRO DI RICLASSIFICAZIONE DEI RISULTATI ECONOMICI

	Consolidato 31/12/2012	Consolidato 31/12/2011	Differenze 2012/2011
RICAVI			
Proventi e contributi	269.993.437	260.841.306	9.152.131
Proventi da patrimonio immobiliare	8.494.626	21.074.051	-12.579.425
Proventi diversi	6.677.519	5.492.481	1.185.038
TOTALE RICAVI DELLA PRODUZIONE "TIPICA"	285.165.582	287.407.838	-2.242.256
COSTI			
Costi per prestazioni	209.884.296	190.481.069	19.403.227
Costi per servizi	7.830.131	10.210.358	-2.380.227
Costi per altri servizi	260.270	270.510	-10.240
Costi del personale	5.021.951	5.908.958	-887.007
Godimento beni di terzi	14.071	14.200	-129
Ammortamenti e svalutazioni	5.998.879	3.588.951	2.409.928
Accantonamenti	2.977.742	1.036.809	1.940.933
Oneri diversi	3.829.718	3.496.100	333.618
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE "TIPICA"	235.817.058	215.006.955	20.810.103
RISULTATO OPERATIVO	49.348.524	72.400.883	-23.052.359
Proventi ed oneri finanziari	52.390.401	6.838.167	45.552.234
Rettifiche di valore di attività finanziarie	-90.031	-29.313.411	29.223.380
RISULTATO PRIMA DEI COMPONENTI STRAORDINARI E DELLE IMPOSTE	101.648.894	49.925.639	51.723.255
Proventi ed oneri straordinari	53.421.083	294.282.644	-240.861.561
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	155.069.977	344.208.283	-189.138.306
Imposte di esercizio	9.073.609	10.639.482	-1.565.873
RISULTATO PRIMA ACCANTONAMENTI STATUTARI	145.996.368	333.568.801	-187.572.433
accantonamenti statutari	134.598.275	141.610.654	-7.012.379
UTILE/PERDITA DELL'ESERCIZIO	11.398.093	191.958.147	-180.560.054

L'attività del 2012

Il 2012 è stato il terzo anno di lavoro di questo consiglio di Amministrazione. E' stato un anno intenso di lavoro. Il Consiglio ha operato attivamente su più fronti proseguendo nella realizzazione degli obiettivi, iniziati negli anni precedenti, nel campo degli investimenti mobiliari, nella gestione del patrimonio immobiliare e soprattutto nella riforma previdenziale del nostro sistema e nella definizione di nuove forme di assistenza.

Il progetto di riforma, che aveva preso corpo nella riunione del Comitato dei delegati dell'8-9 giugno 2012 e nelle riunioni dei Coordinatori regionali ed era stato illustrato e discusso in numerosi incontri sul territorio, non è stato poi approvato dall'assemblea del 25 settembre 2012, a causa della mancanza del numero legale.

La mancata approvazione entro il termine del 30 settembre ha comportato l'applicazione del contributo di solidarietà dell'1 per cento, per gli anni 2012 e 2013, a carico dei pensionati, come stabilito dalla legge 22 dicembre 2011 n. 214.

Il 10 novembre il Comitato dei delegati ha approvato il progetto di riforma.

Il 30 gennaio 2013 ci è pervenuta dal Ministero del lavoro una lettera contenente 44 rilievi sulla riforma.

Il Consiglio di amministrazione ha verificato nel dettaglio ogni singolo rilievo.

Al termine di questo lavoro il Consiglio di amministrazione, nella riunione del 28 febbraio 2013, ha deliberato, sulla base del mandato che il Comitato dei delegati gli aveva conferito, di apportare al Regolamento della previdenza e allo Statuto le variazioni di natura non sostanziale richieste da taluni rilievi formulati dai Ministeri vigilanti. I nuovi testi dello Statuto e del Regolamento della previdenza sono stati quindi inviati ai Ministeri vigilanti con una lettera che chiariva analiticamente quali rilievi erano stati accolti e riportava le nostre osservazioni ai rilievi che non sono stati ritenuti accettabili.

L'impugnazione era, comunque necessaria, poiché i rilievi ministeriali erano stati accolti solo in parte e spesso, anche quando accolti, non avevano recepito integralmente l'impostazione ministeriale, perché ritenuti inesatti.

Il ricorso è stato notificato al Ministero del lavoro e delle politiche sociali e al Ministero dell'economia e delle finanze il 28 marzo.

Il giorno 16 aprile 2013 abbiamo incontrato il Ministro Fornero, che ci ha chiesto di svi-

luppate alcune proiezioni attuariali sulla base di differenti ipotesi di lavoro.

I nostri attuari si sono messi subito al lavoro, ma l'accelerazione dei tempi per la formazione del nuovo Governo, non ci ha consentito di continuare il confronto con il Ministro Fornero.

Abbiamo quindi prontamente chiesto al nuovo Ministro Giovannini un incontro e, al momento della redazione della presente relazione, siamo in attesa di essere convocati per illustrare l'esito delle proiezioni attuariali svolte.

Nella gestione del patrimonio immobiliare, nel 2012, si è completata l'operazione di conferimento al Fondo Scoiattolo degli immobili a destinazione residenziale, già conferiti in massima parte a fine anno 2011. Nel corso del 2012 il Fondo ha completato le attività preordinate alla cessione e a fine anno ha avviato le operazioni di vendita formulando, per alcuni immobili (6 a Roma e 3 a Milano), una proposta di vendita ai conduttori. Al momento della stesura di questo documento non è ancora possibile tracciare un bilancio dell'operazione; le prime indicazioni confermano la stasi del mercato, dovuta alle difficoltà di accesso al credito e all'incertezza di una situazione nella quale un impegno a lungo termine, come un mutuo immobiliare, viene percepito come un potenziale rischio.

Nella gestione mobiliare si è realizzata la decisione, già illustrata nel precedente bilancio, di investire la maggior parte degli attivi mobiliari della Cassa in tre comparti Sicav gestiti da Adenium Sgr, ai quali destinare la parte di liquidità già esistente e quella generata dalla gestione corrente al netto dei costi di gestione. La scelta strategica era stata assunta anche per dare una più ampia trasparenza agli investimenti mobiliari e per consentire agli associati di poter seguire l'andamento degli investimenti, evidenziato dal valore delle quote dei comparti (il Nav) pubblicato giornalmente e consultabile anche dal nostro sito internet.

Affidata al gestore della Sicav l'attività vera e propria di gestione degli investimenti entro i limiti fissati dall'asset allocation deliberata dal Comitato dei Delegati, la Cassa si è potuta concentrare sul monitoraggio dell'andamento degli investimenti e della redditiv-

ità del portafoglio mobiliare.

Dopo alcuni mesi di monitoraggio si è potuto rilevare come la strategia di gestione indicata alla Sgr e che rifletteva esattamente l'asset allocation deliberata dal Comitato dei Delegati, si è rivelata particolarmente rigida e non aveva consentito di operare in relazione alla situazione dei mercati. La mancata flessibilità non consentiva, paradossalmente, di realizzare l'asset allocation deliberata.

Pertanto si è ritenuto necessario affiancare, al piano strategico degli investimenti determinato dall'asset allocation deliberata, anche un piano tattico. Il piano tattico consente al gestore di operare, per ogni classe di investimenti, entro un margine (il cui valore medio è comunque quello definito per la singola classe dall'asset allocation deliberata), in relazione alle necessità e alle opportunità dei mercati e finalizzato alla realizzazione del piano strategico, prevista dalla delibera del 25-26 novembre 2011 del Comitato dei delegati entro il termine di tre anni.

INFORMAZIONI SULLE SOCIETA' CONTROLLATE E COLLEGATE

La Cassa, già da tempo, aveva esternalizzato le attività "no core" relative alla "gestione" del patrimonio immobiliare e mobiliare.

In quest'ottica erano state costituite le società PREVIRA IMMOBILIARE S.p.A. e PREVIRA INVEST SIM S.p.A.

Ambedue le società sono soggette a direzione e coordinamento da parte dell'Associazione ai sensi dell'art. 2497 codice civile.

In tale contesto la Cassa stabilisce le linee di indirizzo strategico e di sviluppo delle singole società.

Previra Invest Sim S.p.A. (partecipazione Cassa Ragionieri: 80%)

La società, costituita nel 2000, è stata autorizzata nel maggio 2001 dalla Consob all'esercizio delle seguenti attività:

- il collocamento senza preventiva sottoscrizione o acquisto a fermo, ovvero

- assunzione di garanzia nei confronti dell'emittente;
- ricezione e trasmissione ordini nonché mediazione;
- consulenza finanziaria.

La società è iscritta al n. 192 nell'albo delle società di intermediazione mobiliare e supporta la Cassa nella definizione di politiche e strategie di investimento e nelle scelte di investimento.

Nell'ambito dell'attività svolta nel corso del 2012 la società ha registrato commissioni per complessive € migliaia 4.019.

I dipendenti in forza al 31 dicembre 2012 sono 15 oltre a 2 promotori finanziari legati alla società con contratto di agenzia.

Il bilancio al 31 dicembre 2012, certificato dalla società RECONTA ERNST & YOUNG S.p.A., evidenzia un utile lordo di € migliaia 1.642 ed un risultato netto di € migliaia 1.047 dopo aver accantonato imposte di competenza dell'esercizio per € migliaia 594, messo a disposizione dei soci.

Il patrimonio netto alla stessa data è di € migliaia 3.606, comprensivo del risultato d'esercizio 2012.

Il valore di iscrizione della partecipazione in bilancio è pari a 1,2 milioni di euro.

Previra Immobiliare S.p.A. (partecipazione Cassa Ragionieri: 100%)

Con delibera del 29 novembre 2010 la Società Previra immobiliare Spa è stata posta in liquidazione.

Il Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2012 sarà un Bilancio intermedio di liquidazione. Nell'esercizio 2012 si è provveduto a saldare parte dei debiti che risultavano dal bilancio iniziale di liquidazione nonché i debiti della gestione corrente, si è provveduto a mettere a reddito l'immobile di proprietà. La liquidità già sufficiente a far fronte alle incombenze della liquidazione ha inoltre beneficiato dei flussi della locazione, motivo per cui non necessita di immettere risorse da parte del socio unico. Nel bilancio iniziale di liquidazione si era costituito un fondo rischi in relazione alle vertenze instaurate dall'ex personale dipendente. Le sentenze del Tribunale di Roma hanno respinto le richieste di

tutti gli 11 ex dipendenti, 7 dei quali hanno rinunciato all'appello, motivo per cui si è ritenuto opportuno mantenere tale fondo, al netto delle spese legali sostenute, anche in questo bilancio.

Si prevede la definitiva chiusura della procedura di liquidazione e contestuale cancellazione della Società entro il mese di giugno 2013.

LA GESTIONE DELLA PREVIDENZA

Gli indicatori dell'attività di previdenza sono esposti e confrontati con gli analoghi dati:

- dei bilanci d'esercizio degli ultimi anni;
- esposti nell'ultimo bilancio tecnico attuariale "specifico" redatto con riferimento alla data del 31 dicembre 2009.

L'esposizione consente un'analisi dell'andamento complessivo della gestione previdenziale e una verifica con i dati indicati nel bilancio tecnico. L'esercizio 2012 è il terzo anno "proiettato" del bilancio tecnico.

LA POPOLAZIONE AMMINISTRATA

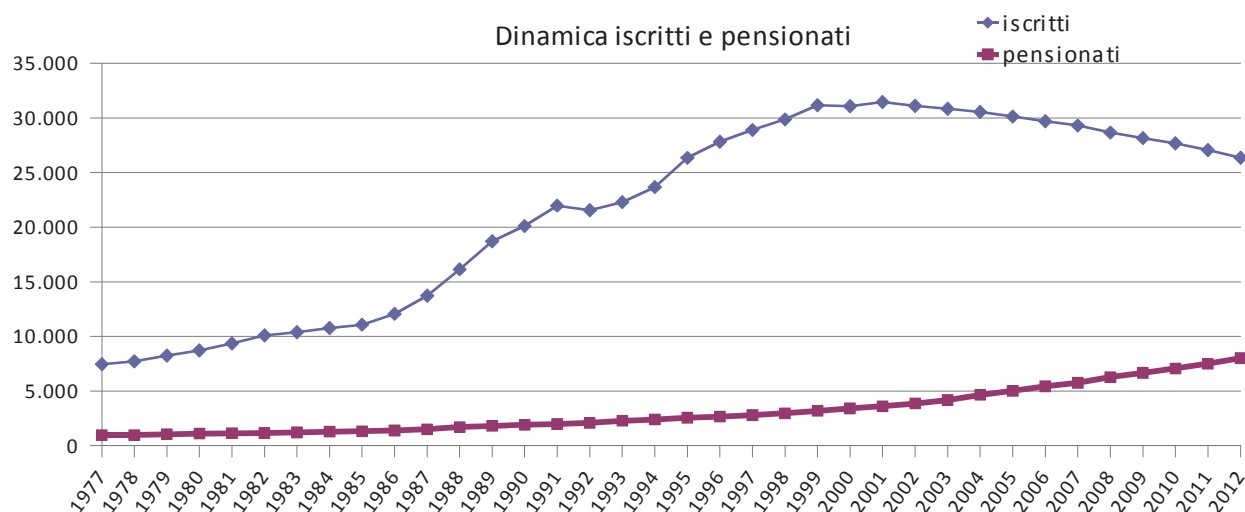
Si riportano, nel prospetto che segue, i principali indicatori relativi alla popolazione amministrata, dall'anno 1977 al 2012.

Iscritti						Pensioni									
Anno	NP	P	Totale	Incremento		V	A	Inv/ Inab	Gratu ite	Ind.tte	R	Totale	Incremento		I/P
				Ass.	%								Ass.	%	
1977	7.449	0	7.449	0	0,00	562	-	77	42	177	107	965	0	0,00	7,72
1978	7.705	0	7.705	256	3,44	546	-	75	38	186	121	966	1	0,10	7,98
1979	8.244	0	8.244	539	7,00	566	-	93	34	203	150	1.046	80	8,28	7,88
1980	8.715	0	8.715	471	5,71	567	-	104	29	228	172	1.100	54	5,16	7,92
1981	9.354	0	9.354	639	7,33	554	-	105	24	245	205	1.133	33	3,00	8,26
1982	10.094	0	10.094	740	7,91	541	-	110	17	264	223	1.155	22	1,94	8,74
1983	10.382	0	10.382	288	2,85	537	-	117	13	291	252	1.210	55	4,76	8,58
1984	10.760	0	10.760	378	3,64	548	-	126	7	316	276	1.273	63	5,21	8,45
1985	11.063	0	11.063	303	2,82	553	-	131	7	330	298	1.319	46	3,61	8,39
1986	12.065	0	12.065	1.002	9,06	557	-	132	4	364	327	1.384	65	4,93	8,72
1987	13.720	0	13.720	1.655	13,72	586	-	149	4	403	350	1.492	108	7,80	9,20
1988	16.141	0	16.141	2.421	17,65	717	-	155	2	435	389	1.698	206	13,81	9,51
1989	18.710	0	18.710	2.569	15,92	781	-	162	1	459	407	1.810	112	6,60	10,34
1990	20.097	0	20.097	1.387	7,41	810	-	171	-	484	432	1.897	87	4,81	10,59
1991	21.966	0	21.966	1.869	9,30	836	-	184	-	505	450	1.975	78	4,11	11,12
1992	21.543	0	21.543	-423	-1,93	904	-	186	-	529	463	2.082	107	5,42	10,35
1993	22.297	0	22.297	754	3,50	984	-	198	-	578	509	2.269	187	8,98	9,83
1994	23.670	0	23.670	1.373	6,16	1.046	4	210	-	591	534	2.385	116	5,11	9,92
1995	26.345	0	26.345	2.675	11,30	1.118	19	225	-	629	568	2.559	174	7,30	10,30
1996	27.815	0	27.815	1.470	5,58	1.152	33	236	-	650	585	2.656	97	3,79	10,49

1997	28.892	0	28.892	1.077	3,87	1.223	59	248	-	675	593	2.798	142	5,35	10,33
1998	29.862	0	29.862	970	3,36	1.305	62	267	-	709	621	2.964	166	5,93	10,07
1999	31.154	0	31.154	1.292	4,33	1.378	153	275	-	722	659	3.187	223	7,52	9,77
2000	31.080	0	31.080	-74	-0,24	1.478	219	285	-	739	682	3.403	216	6,78	9,13
2001	31.462	0	31.462	382	1,23	1.562	282	308	-	751	701	3.604	201	5,91	8,73
2002	31.097	0	31.097	-365	-1,16	1.685	361	332	-	759	724	3.861	257	7,13	8,05
2003	30.839	0	30.839	-258	-0,83	1.863	399	367	-	786	757	4.172	311	8,05	7,39
2004	30.539	1.612	32.151	1.312	4,25	2.099	533	404	-	817	790	4.643	471	11,29	6,58
2005	30.125	1.963	32.088	-63	-0,20	2.311	601	432	-	847	822	5.013	370	7,97	6,01
2006	29.690	2.223	31.913	-175	-0,55	2.551	698	444	-	865	873	5.431	418	8,34	5,47
2007	29.297	2.310	31.607	-306	-0,96	2.741	777	443	-	886	904	5.751	320	5,89	5,09
2008	28.659	2.620	31.279	-328	-1,04	2.969	936	476	-	907	980	6.268	517	8,99	4,57
2009	28.148	2.899	31.047	-232	-0,74	3.207	1.036	468	-	909	1.036	6.656	388	6,19	4,23
2010	27.673	3.169	30.842	-205	-0,66	3.417	1.127	510	-	906	1.104	7.064	408	6,13	3,92
2011	27.051	3.441	30.492	-350	-1,24	3.655	1.300	471	-	928	1.149	7.503	439	6,21	3,60
2012	26.354	3.696	30.050	-442	-1,47	3.818	1.561	494	-	931	1.203	8.007	504	6,71	3,29

Legenda: NP = non pensionati
 P = pensionati
 Ass. = assoluto
 V = vecchiaia
 A = anzianità
 Inv/Inab = invalidità e inabilità
 R = reversibilità
 I/P = rapporto iscritti/pensionati

Il grafico evidenzia la dinamica degli iscritti e dei pensionati.



Gli iscritti non pensionati

Gli iscritti non pensionati sono diminuiti di 697 unità (-2,6%). Rispetto a quanto

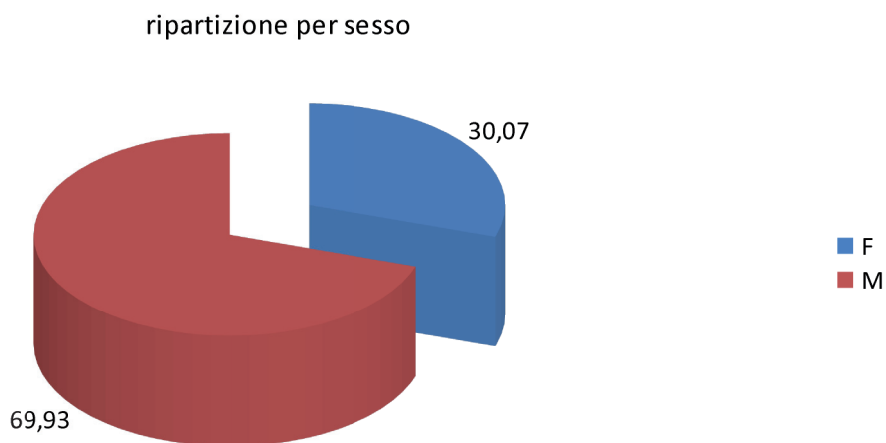
previsto nel bilancio tecnico, che nella Tavola 4.2.1 riporta il valore di 27.518 iscritti, compresi i soggetti esonerati dal versamento del contributo soggettivo e al netto dei soli pensionati che proseguono la professione, il dato è leggermente inferiore dello 0,76% (ai 26.354 iscritti riportati in tabella devono essere sommati 956 esonerati).

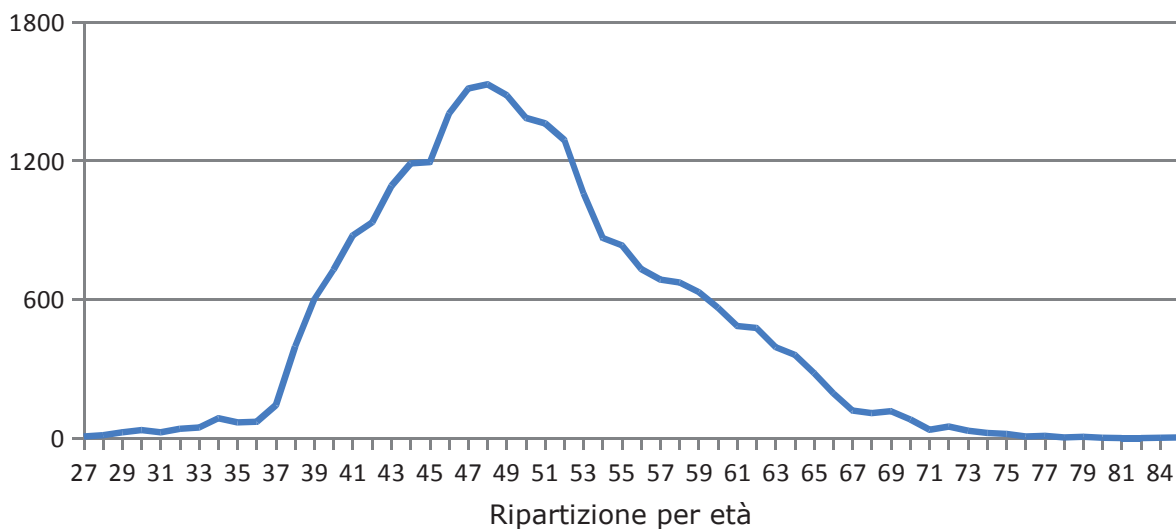
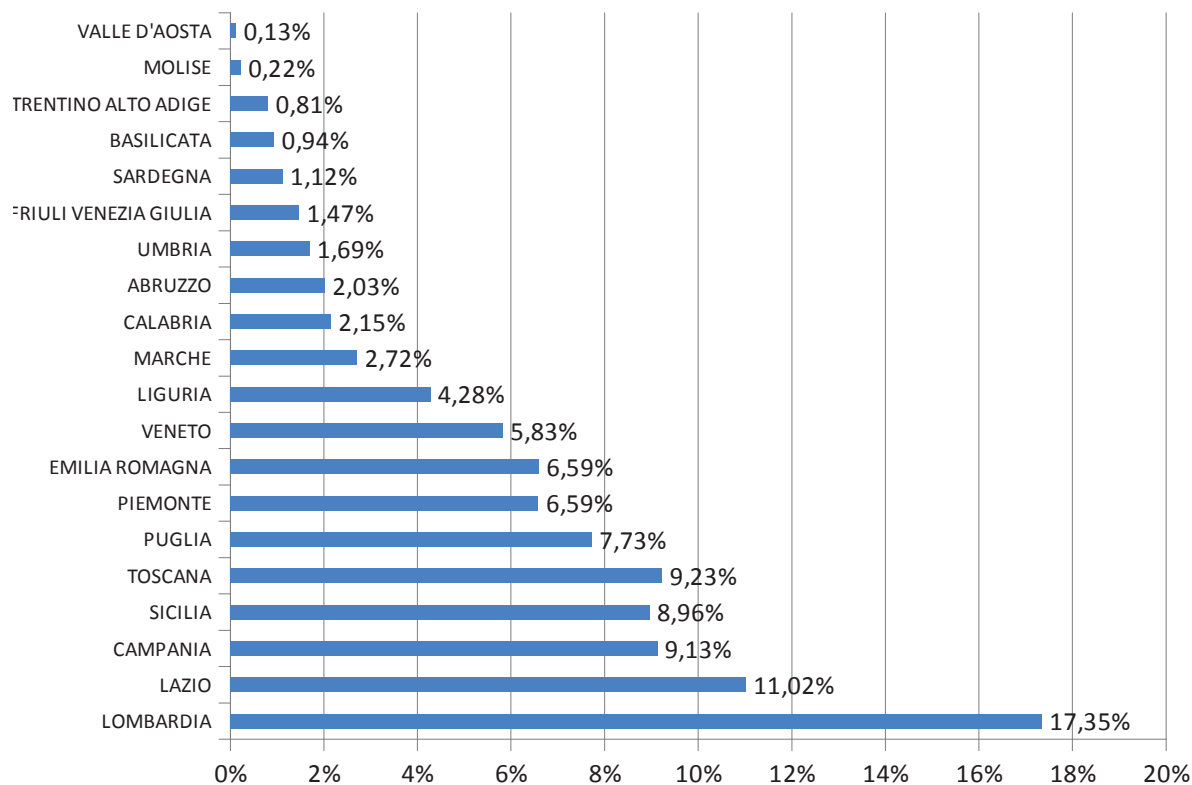
La tabella illustra le movimentazioni nell'anno.

Iscritti al 31 dicembre 2011	27.051
Nuove iscrizioni	218
Cancellazioni	
Per cancellazione dall'Albo	91
Per decesso	54
Per cessazione attività professionale	199
Per esercizio facoltà iscritti ad altre forme di previdenza	42
Per esercizio facoltà iscritti ad altri Albi	
Annullamenti iscrizione	5
Pensionati che proseguono l'attività	524
Iscritti al 31 dicembre 2012	26.354

Di seguito è esposta graficamente la ripartizione degli iscritti:

- per sesso;
- per regione;
- per età.



Ripartizione per regione


Gli iscritti pensionati

I pensionati che continuano la professione sono aumentati di 255 unità.

Si riportano di seguito i dati degli ultimi 9 anni:

Anno	Quantità
2004	1.612
2005	1.963
2006	2.223
2007	2.310
2008	2.620
2009	2.899
2010	3.169
2011	3.441
2012	3.696

Il dato è superiore a quello previsto nel bilancio tecnico (3.114) del 18,6 per cento.

Il rapporto iscritti/pensionati

Il rapporto iscritti/pensionati si è attestato a 3,29 iscritti per ogni pensionato, leggermente inferiore rispetto a quello previsto dal bilancio tecnico (3,59). Per rendere omogeneo il dato di bilancio con quello del bilancio tecnico, devono essere considerati insieme ai 26.354 iscritti anche i 956 iscritti al solo Albo, tenuti a versare il contributo integrativo. In tal caso il rapporto sale a 3,41.

I REDDITI E I VOLUMI D’AFFARI

I dati elaborati sono tratti dalle dichiarazioni obbligatorie trasmesse dagli associati che, come noto, si riferiscono ai redditi ed ai volumi d’affari realizzati nell’anno precedente a quello della comunicazione.

Gli iscritti (pensionati e non pensionati)

La tabella che segue espone i dati relativi al reddito professionale e al volume d’affari medio degli iscritti e dei pensionati esercenti l’attività professionale che hanno regolarmente comunicato i dati reddituali nell’anno 2012.

Nelle colonne “Redditi dichiarati” vengono riportati i valori medi determinati sulla base dei dati dichiarati; nelle colonne “Redditi soggetti a contribuzione” vengono riportati i valori medi determinati sulla base dei dati utilizzati per la determinazione dei contributi, tenendo conto:

- del reddito corrispondente al contributo soggettivo minimo previsto dall'articolo 35, comma 3, del Regolamento, che per l'anno 2012 ammonta a 2.952,00 euro e che corrisponde a un reddito minimo di euro 36.900,00;
- del massimale di reddito relativo al contributo soggettivo previsto dall'articolo 35, comma 2, che ammonta a euro 95.942,00;
- del volume d'affari minimo soggetto al contributo integrativo, previsto dall'articolo 37, comma 4, che ammonta a euro 44.400,00.

Dal 2012 anche i titolari di pensione di vecchiaia e di anzianità, esercenti l'attività professionale, pagano il contributo soggettivo e quindi, a partire da quest'anno abbiamo considerato, per essi, anche il reddito, oltre al volume di affari.

Tale inclusione comporta il seguente andamento dei valori medi, per i quali si evidenzia un incremento dei dati soggetti a contribuzione inferiore rispetto quello dei dati dichiarati. Il fenomeno è dovuto alla circostanza che sono aumentati prevalentemente i redditi e i volumi d'affari meno elevati e tale incremento non incide nella stessa misura sull'incremento dei redditi e dei volumi d'affari soggetti a contribuzione, i cui importi minimi hanno assorbito l'incremento dei valori effettivi.

Anno	Redditi dichiarati		Redditi soggetti a contribuzione	
	Reddito professionale	Volume d'affari	Reddito professionale	Volume d'affari
2004	42.833	82.851	51.825	90.507
2005	44.866	87.388	53.882	94.886
2006	43.976	85.761	53.065	93.329
2007	48.480	91.890	56.525	99.425
2008	49.532	97.642	57.661	100.868
2009	50.028	100.200	58.536	106.190
2010	50.232	97.845	58.781	104.730
2011	50.881	102.800	59.161	109.092
2012	52.358	104.552	59.615	109.741

Di seguito si riportano le percentuali di variazione dei valori medi:

Anno	Redditi dichiarati		Redditi soggetti a contribuzione	
	Reddito professionale	Volume d'affari	Reddito professionale	Volume d'affari
2005	4,75	5,48	3,97	4,84
2006	-1,98	-1,86	-1,52	-1,64
2007	10,24	7,15	6,52	6,53
2008	2,17	6,26	2,01	1,45
2009	1,00	2,62	1,52	5,27
2010	0,40	-2,35	0,42	-1,38

2011	1,29	5,06	0,64	4,16
2012	2,90	1,70	0,76	0,60

Di seguito sono indicate le grandezze assolute di reddito e di volume d'affari complessivamente prodotti dagli iscritti (pensionati e non pensionati).

Anno	Redditi dichiarati		Redditi soggetti a contribuzione	
	Reddito professionale	Volume d'affari	Reddito professionale	Volume d'affari
2004	1.308.076.188	2.530.180.917	1.582.694.187	2.763.979.783
2005	1.351.602.415	2.632.565.340	1.623.196.369	2.858.455.188
2006	1.305.638.098	2.546.244.573	1.575.485.753	2.770.939.011
2007	1.420.318.560	2.692.101.330	1.656.012.925	2.912.854.225
2008	1.451.151.847	2.860.646.487	1.689.302.368	2.955.133.627
2009	1.318.159.363	2.640.090.970	1.542.318.751	2.797.900.051
2010	1.233.916.956	2.403.465.990	1.443.790.248	2.572.502.785
2011	1.217.125.337	2.459.089.598	1.415.207.056	2.609.601.954

Per rendere omogenei e confrontabili i dati con il bilancio precedente abbiamo diviso il periodo in due parti: fino al 2011 e dal 2012. Ricordiamo, infatti, che fino al 2011 i titolari di pensione di vecchiaia e anzianità esercenti la professione, non erano tenuti a versare alcun contributo sul reddito professionale prodotto e non avevano quindi l'obbligo di dichiararlo.

Dal 2012 i dati relativi al reddito e ai volumi di affari tengono conto di quanto prodotto dagli iscritti, compresi i titolari di pensione di vecchiaia e di anzianità.

Anno	Redditi dichiarati		Redditi soggetti a contribuzione	
	Reddito professionale	Volume d'affari	Reddito professionale	Volume d'affari
2011	-	2.935.503.620	-	3.086.015.976
2012	1.572.671.129	3.140.428.033	1.790.662.545	3.296.295.978

Una analoga distinzione è stata fatta per evidenziare le relative percentuali di variazione rispetto all'anno precedente.

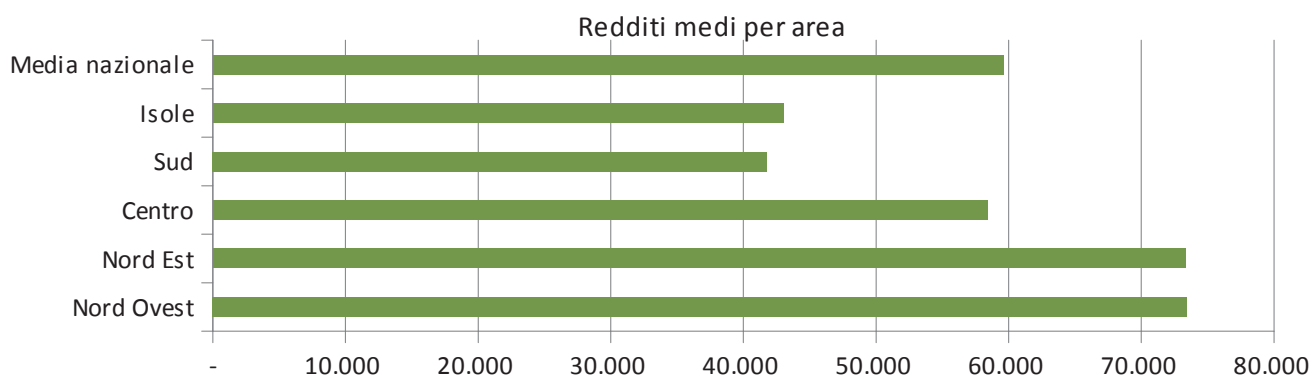
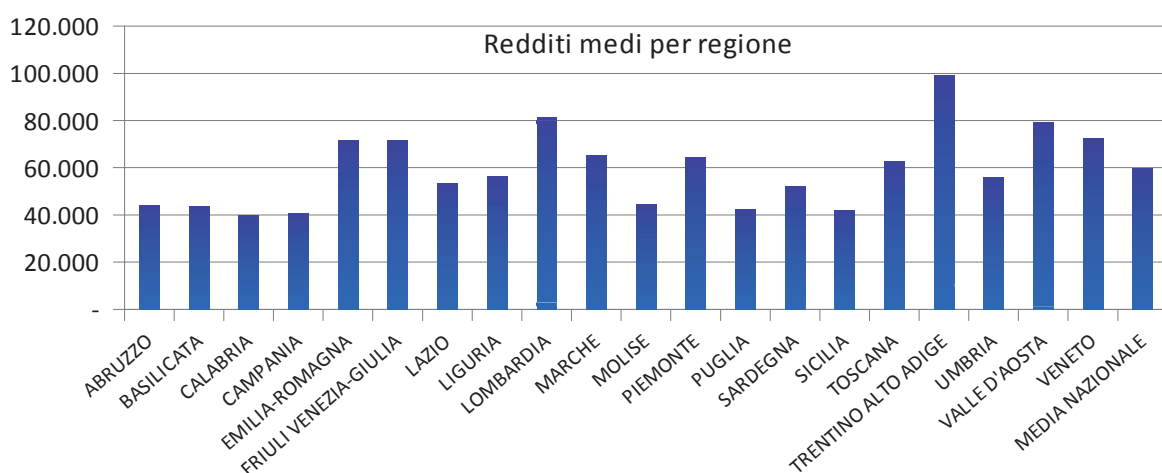
Anno	Redditi dichiarati		Redditi soggetti a contribuzione	
	Reddito professionale	Volume d'affari	Reddito professionale	Volume d'affari
2005	3,33	4,05	2,56	3,42

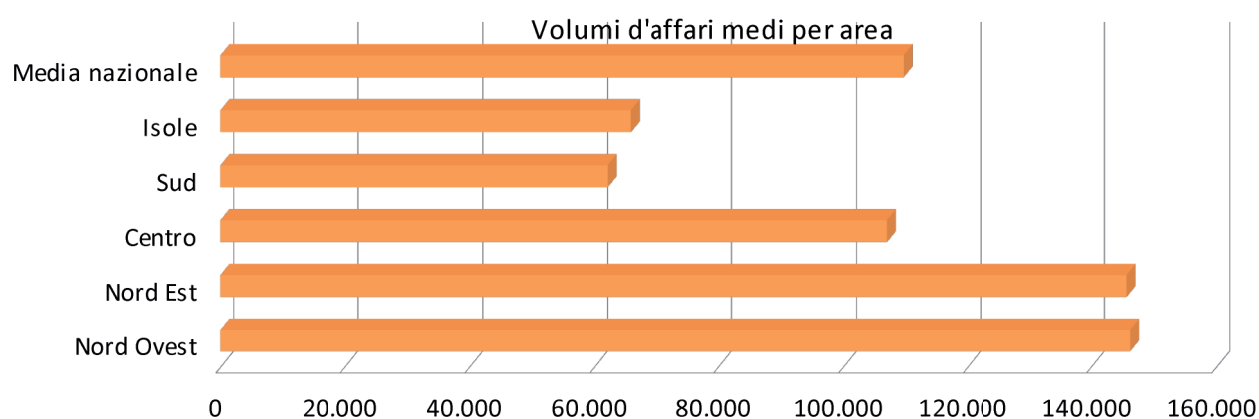
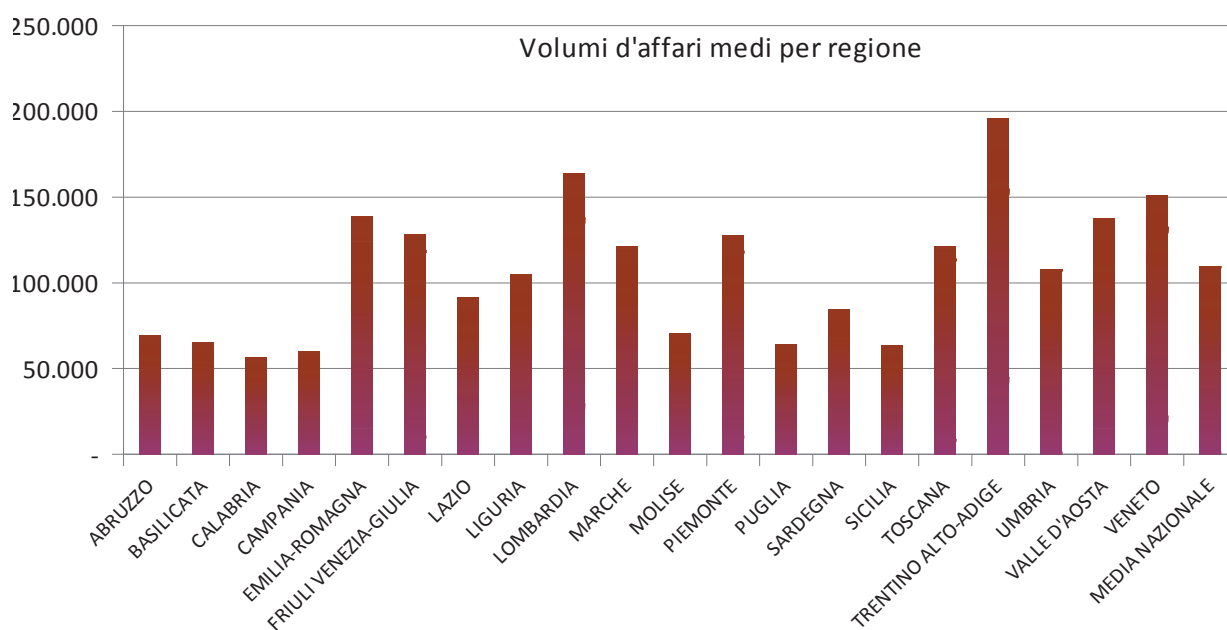
2006	-3,40	-3,28	-2,94	-3,06
2007	8,78	5,73	5,11	5,12
2008	2,17	6,26	2,01	1,45
2009	-9,17	-7,71	-8,70	-5,32
2010	-6,39	-8,97	-6,39	-8,06
2011	-1,36	2,31	-1,97	1,44

Anno	Redditi dichiarati		Redditi soggetti a contribuzione	
	Reddito professionale	Volume d'affari	Reddito professionale	Volume d'affari
2012	-	6,98	-	6,81

Di seguito sono esposti graficamente i dati reddituali e dei volumi d'affari ripartiti:

- per regione;
- per area geografica (secondo il raggruppamento delle Regioni definito dall'Istat).
-





L'invio telematico dei modelli di dichiarazione dei redditi e dei volumi d'affari

Dall'anno 2007 gli iscritti dichiarano i dati reddituali e dei volumi di affari per via telematica direttamente alla Cassa.

La tabella indica i dati relativi alle quantità delle dichiarazioni pervenute, i cui valori sono stati utilizzati per determinare i redditi e i volumi d'affari riportati in precedenza.

Anno	Pervenute	Su un totale di	Percentuale
2005	30.461	32.151	94,74
2006	29.874	32.088	93,10
2007	29.419	31.913	92,18
2008	29.072	31.607	91,97

2009	29.182	31.279	93,29
2010	29.234	31.047	94,16
2011	28.084	31.393	89,46
2012	28.023	30.993	90,42

Agli iscritti che non hanno comunicato i dati è stata inviata una lettera di sollecito.

La riduzione dei contributi per gli iscritti con età inferiore a 38 anni

L'articolo 35, comma 4, del Regolamento, consente, agli iscritti con età inferiore a 38 anni, per l'anno di iscrizione e per i sei anni successivi, di versare il contributo soggettivo in misura pari alla metà. Analoga facoltà spetta a chi ha maturato i requisiti per la pensione di anzianità ma ha scelto di non richiederla.

La tabella che segue indica i dati relativi agli iscritti che si sono avvalsi di tale facoltà.

Anno	Optanti	Non optanti	Totale	Percentuale optanti
2004	4.732	3.441	8.173	57,9
2005	4.795	2.232	7.027	68,24
2006	3.818	2.182	6.000	63,63
2007	3.436	1.484	4.920	69,84
2008	2.586	1.156	3.742	69,10
2009	2.254	1.323	3.577	63,01
2010	1.702	1.165	2.867	59,36
2011	579	354	933	62,05
2012	521	485	1.006	51,79

A partire dal 2011 è venuta meno, per tutti gli iscritti prima del 2004 e con età inferiore a 38 anni, la riduzione del contributo soggettivo, prevista per un massimo di 7 anni. Nel corso del 2012 sono stati iscritti più giovani di quelli che sono usciti dal range età/anzianità per godere della riduzione del contributo soggettivo e di essi, un numero maggiore di quello dell'anno 2011 ha scelto di non optare per la riduzione. Il dato, per quanto di contenuta entità, evidenzia il crescere di una cultura previdenziale fra i giovani.

Le aliquote contributive

L'articolo 35, comma 2, del Regolamento consente a ciascun iscritto di scegliere annualmente l'aliquota contributiva, in una misura variabile dall'8 al 15 per cento. Dal 2012 anche i pensionati esercenti l'attività versano il contributo soggettivo e scelgono, quindi, l'aliquota che intendono usare per il calcolo del contributo soggettivo.

La tabella che segue indica i dati percentuali relativi alle scelte effettuate dagli iscritti, rilevate dalle dichiarazioni reddituali inviate alla Cassa. Mentre la scelta dell'8% subisce un incremento, le altre, sostanzialmente e anche se di poco, si riducono. L'inversione del trend è dovuta alle scelte degli iscritti già pensionati i quali, già titolari di pensione reddituale, non hanno la necessità di incrementare il loro montante.

Anno	Aliquota percentuale prescelta							
	8	9	10	11	12	13	14	15
2004	86,42	0,66	5,35	0,61	1,60	0,30	0,16	4,90
2005	85,92	0,73	5,53	0,64	1,56	0,42	0,14	5,07
2006	85,43	0,71	5,81	0,71	1,68	0,39	0,17	5,10
2007	83,05	0,80	7,66	0,62	1,88	0,41	0,19	5,39
2008	80,24	0,88	9,37	0,65	2,10	0,53	0,28	5,95
2009	80,66	0,95	9,39	0,62	2,11	0,54	0,27	5,46
2010	80,36	1,05	9,55	0,66	2,03	0,59	0,31	5,45
2011	80,29	1,13	9,62	0,70	2,06	0,66	0,27	5,27
2012	82,68	0,92	8,35	0,72	1,91	0,60	0,29	4,53

LE ENTRATE CONTRIBUTIVE

Si riportano di seguito i dati delle entrate contributive distinte per tipologia di contribuito.

Anno	Contributo soggettivo	
	Importo	Variatione percentuale
2004	104.433.628	-
2005	106.139.299	1,63
2006	105.682.662	-0,43
2007	109.872.084	3,96
2008	112.320.941	2,23
2009	113.829.310	1,34
2010	112.835.044	-0,88
2011	113.963.197	1,00
2012	121.567.409	6,67

L'importo del contributo soggettivo è inferiore del 3,37 per cento rispetto a quello previsto nel bilancio tecnico.

Contributo integrativo

Anno	Importo	Variazione percentuale
2004	56.124.538	-
2005	67.661.001	20,56
2006	114.050.239	68,56
2007	121.461.962	6,50
2008	125.508.040	3,33
2009	129.851.408	3,46
2010	127.436.338	-1,86
2011	127.907.114	0,37
2012	129.130.221	0,96

L'incremento delle entrate a titolo di contributo integrativo negli anni 2005 e 2006 deriva dall'innalzamento dal 2 al 4 per cento dell'aliquota percentuale da applicare al volume d'affari. L'importo del contributo integrativo risulta inferiore rispetto a quanto previsto nel bilancio tecnico del 7,83 per cento. La variazione minore rispetto al volume d'affari è dovuta alle variazioni delle quote minime.

Contributo soggettivo supplementare		
Anno	Importo	Variazione percentuale
2004	7.759.638	-
2005	7.900.465	1,81
2006	7.816.000	-1,07
2007	8.223.249	5,21
2008	8.482.695	3,16
2009	8.651.565	1,99
2010	8.535.059	-1,35
2011	8.600.334	0,76
2012	8.690.089	1,04

Contributo di maternità		
Anno	Importo	Variazione percentuale
2004	1.769.053	-
2005	2.824.410	-3,74
2006	2.865.408	1,45
2007	2.351.520	-17,93
2008	1.928.059	-18,00
2009	1.581.664	-17,96
2010	1.555.430	-1,66
2011	1.277.854	-17,84
2012	690.644	-45,95

Il contributo di maternità viene determinato, ogni anno - tenendo conto anche del contributo dello Stato previsto dall'articolo 49 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 - in misura pari alle uscite per indennità di maternità dell'anno precedente. La progressiva diminuzione del contributo è dovuta alla corrispondente diminuzione delle

uscite per le erogazioni dell'indennità dell'anno precedente.

La tabella che segue indica l'ammontare complessivo delle entrate contributive relative agli ultimi 8 anni.

Anno	Importo	Totali	Variazione percentuale
2004	173.020.874		-
2005	186.500.112		7,79
2006	232.347.845		24,58
2007	243.876.300		4,97
2008	250.174.924		2,58
2009	253.913.947		1,49
2010	250.361.871		-1,40
2011	251.748.499		0,55
2012	260.078.363		3,31

Tali importi non considerano i contributi accertati per ricongiunzione e riscatto.

Ai contributi accertati per l'anno 2012, vanno aggiunti i contributi oggetto di riaccertamento a seguito dell'acquisizione dei dati reddituali relativi ad anni precedenti e complessivamente pari a euro 4.191.223.

La successiva tabella indica gli scostamenti delle entrate contributive rispetto ai dati del bilancio di previsione per l'anno 2012.

Tipologia del contributo	Importi previsti	Importi definitivi	Scostamento percentuale
Soggettivo	120.900.000	121.567.409	0,55
Integrativo	128.500.000	129.130.221	0,49
Soggettivo supplementare	8.660.000	8.690.089	0,35
Maternità	691.600	690.644	-0,14
Totali	258.751.600	260.078.363	0,51

LE PRESTAZIONI ISTITUZIONALI

Le prestazioni previdenziali

Il numero delle pensioni in essere a fine anno risulta superiore a quello stimato nel bilancio tecnico (8.007 pensioni in essere in luogo delle 7.662 stimate). La differenza è da ricondursi sostanzialmente all'andamento delle pensioni totalizzate, delle quali il bilancio tecnico non può tenere conto, in assenza dei dati relativi alla contribuzione maturata presso altri regimi previdenziali.

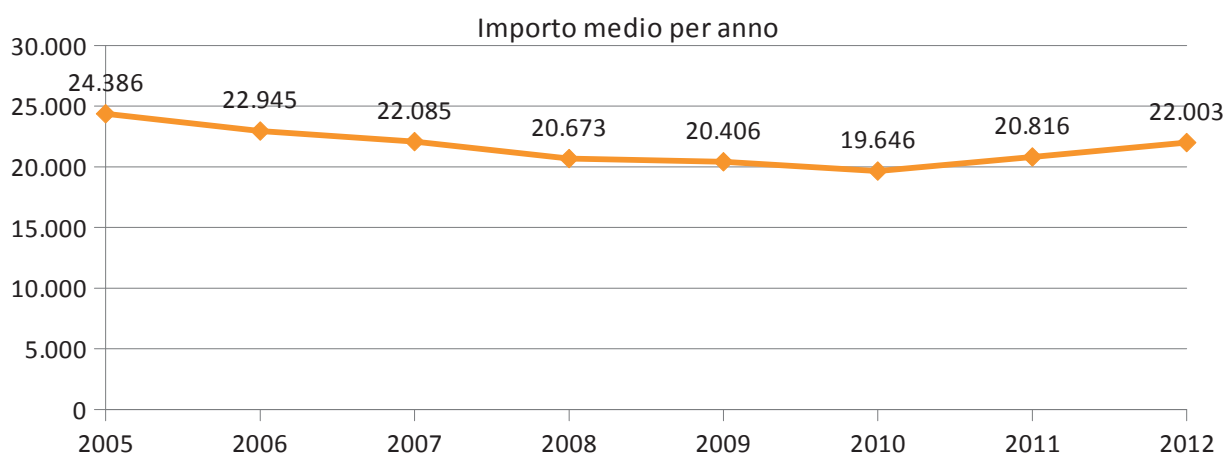
Le nuove pensioni

Si riportano di seguito i dati relativi alle prestazioni previdenziali liquidate nell'anno, raffrontati con gli analoghi dati di quelle liquidate nei 7 anni precedenti. L'importo medio riportato, è stato determinato ipotizzando che ogni pensione liquidata sia stata erogata per l'intero anno 2012, indipendentemente dalla decorrenza effettiva.

Categoria	Quantità							
	Anno 2005	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008	Anno 2009	Anno 2010	Anno 2011	Anno 2012
Vecchiaia	261	321	272	256	271	239	291	267
Vecchiaia totalizzate	-	-	12	54	77	81	47	20
Anzianità	71	102	85	86	76	59	90	229
Anzianità totalizzate	-	-	5	78	42	55	71	51
Indirette	40	31	38	28	24	23	29	18
Indirette totalizzate				4	4	1	2	4
Reversibilità	62	82	78	105	109	109	100	107
Invalidità	57	50	47	63	55	65	46	49
Inabilità	12	14	12	5	8	4	6	7
Totali	503	600	549	679	666	636	682	752

Categoria	Importo medio							
	Anno 2005	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008	Anno 2009	Anno 2010	Anno 2011	Anno 2012
Vecchiaia	27.600	26.888	25.342	25.326	24.850	23.826	23.903	25.713
Vecchiaia totalizzate	-	-	24.031	16.354	16.737	16.160	16.797	10.176
Anzianità	34.232	28.696	28.560	30.357	30.490	28.884	29.884	25.557
Anzianità totalizzate	-	-	22.943	13.251	15.873	15.686	15.035	17.462
Indirette	12.986	12.198	15.864	11.785	11.398	9.131	11.422	12.297
Indirette totalizzate				7.739	18.077	12.283	7.506	11.528
Reversibilità	16.948	12.732	13.274	16.673	13.816	16.161	16.213	16.159
Invalidità	15.750	11.202	12.219	12.587	11.062	13.202	12.909	12.856
Inabilità	13.690	16.175	15.702	17.800	14.655	20.603	19.873	16.863
Totali	24.386	22.945	22.085	20.673	20.406	19.646	20.816	22.003

L'anno 2012 ha registrato un notevole incremento del ricorso al pensionamento di anzianità, dovuto alla consapevolezza degli iscritti che la riforma da adottare avrebbe riguardato in misura sostanziale anche tale istituto.



La tabella che segue indica le percentuali di incidenza delle pensioni di vecchiaia e di anzianità rispetto al totale delle due categorie di pensioni, con esclusione delle pensioni totalizzate.

Anno	Vecchiaia	Anzianità
2004	67,24	32,76
2005	78,61	21,39
2006	75,89	24,11
2007	75,94	24,06
2008	74,42	25,58
2009	78,10	21,90
2010	80,20	19,80
2011	73,76	26,24
2012	53,83	46,17

Nel corso dell'anno non sono state accolte 6 domande di pensione di inabilità e 24 domande di pensione di invalidità per mancato riconoscimento dello stato di inabilità o di invalidità.

I dati complessivi delle pensioni

Si riporta di seguito l'onere medio sostenuto per pensione, determinato come rapporto fra la spesa complessiva per prestazioni pensionistiche e il numero di pensioni in essere. Tale valore corrisponde al costo annuo di ciascuna pensione in essere a fine anno.

Anno	Importo medio	Variazione percentuale rispetto all'anno precedente
2004	20.727	-
2005	22.319	7,68
2006	22.530	0,95
2007	23.312	3,48
2008	23.315	0,01
2009	23.925	2,62
2010	24.226	1,26
2011	24.656	1,77
2012	25.323	2,71

L'onere complessivo per prestazioni previdenziali ammonta a euro 202.760.328, inferiore del 2,29% rispetto a quello stimato nel bilancio di previsione. Ammonta a euro 200.930.858 al netto dell'onere per l'integrazione al minimo a carico del Fondo per le prestazioni di solidarietà e per l'assistenza, superiore dello 0,97% rispetto a quello stimato nel bilancio tecnico.

Le tabelle che seguono indicano le variazioni percentuali della spesa previdenziale e del numero dei trattamenti liquidati rispetto all'anno precedente.

Anno	Importo complessivo	Variazione percentuale rispetto all'anno precedente
2004	96.367.183	-
2005	111.716.018	15,93
2006	122.094.285	9,29
2007	134.066.550	9,81
2008	146.139.337	9,01
2009	159.245.164	8,97
2010	171.135.639	7,47
2011	184.776.654	7,97
2012	202.760.328	9,73

Anno	Numero trattamenti	Variazione percentuale rispetto all'anno precedente
2004	4.643	-
2005	5.013	7,97
2006	5.431	8,34

2007	5.907	8,76
2008	6.268	6,11
2009	6.656	6,19
2010	7.064	6,13
2011	7.503	6,21
2012	8.007	6,71

Si riportano di seguito i dati relativi alla ripartizione della spesa pensionistica suddivisa per Fondo.

Fondo	Importo	Percentuale
Per la previdenza – sezione A	195.330.686	96,34
Per la previdenza – sezione B	5.600.172	2,76
Per le prestazioni di solidarietà e per l’assistenza	1.829.470	0,90
Totali	202.760.328	100,00

La revisione delle pensioni di invalidità

L’articolo 55 del Regolamento prevede una revisione periodica delle pensioni di invalidità.

L’accertamento amministrativo ha riguardato, nell’anno 2012, le pensioni con decorrenza nell’anno 2003, 2006 e 2009 per un totale di n. 43 revisioni. La revisione sanitaria ha invece riguardato, nell’anno 2012, n. 13 pensioni, non dichiarate “non revisionabili” all’atto della concessione.

La tabella che segue indica i risultati degli accertamenti svolti.

Anno	Pensioni confermate	Pensioni ridotte	Pensioni revocate	Totale pensioni revisionate	Risparmio nell’anno
2006	11	70	0	81	359.662
2007	9	21	9	39	83.530
2008	15	12	6	33	109.660
2009	13	37	13	63	299.424
2010	34	24	24	82	380.893
2011	36	37	21	94	325.354
2012	27	14	15	56	190.224

Le pensioni eliminate

Si riportano di seguito i dati delle pensioni eliminate nel corso dell’anno, per decesso del titolare o per trasformazione del titolo. Le quantità vengono raffrontate con le

pensioni liquidate nello stesso anno. Il valore riportato nell'ultima colonna è il rapporto fra il numero delle pensioni liquidate e quello delle pensioni eliminate nello stesso anno.

Anno	Pensioni liquidate	Pensioni eliminate	Rapporto
2004	572	101	5,66
2005	503	133	3,78
2006	600	182	3,30
2007	549	220	2,50
2008	679	162	4,19
2009	666	221	3,01
2010	636	228	2,78
2011	682	259	2,63
2012	752	242	3,10

La tabella che segue mette a raffronto le quantità di pensioni dirette eliminate, che possono dare origine a una pensione di reversibilità, con le quantità di pensioni di reversibilità liquidate in ciascun anno.

Anno	Quantità	Quantità pensioni di reversibilità	Percentuale pensioni ai superstiti
2004	71	57	80,28
2005	97	62	63,92
2006	144	82	56,94
2007	157	78	49,68
2008	136	105	77,21
2009	149	109	66,87
2010	143	109	76,22
2011	141	99	70,21
2012	118	107	90,67

La restituzione dei contributi

Si riportano di seguito i dati relativi alle restituzioni di contributi deliberate ex articolo 48 del Regolamento, previste in favore degli iscritti che raggiungono l'età di 65 anni senza maturare il requisito minimo per il diritto alla pensione di vecchiaia e in favore dei superstiti di iscritti deceduti che non possono far valere il requisito minimo per il diritto alla pensione indiretta.

Anno	Numero	Importo complessivo
2004	36	547.596
2005	21	241.584
2006	44	544.265
2007	54	657.123

2008	59	870.216
2009	64	1.127.589*
2010	52	973.674
2011	56	1.292.280
2012	70	1.153.724

*Dal 2009 il dato comprende anche la restituzione dei montanti. Il dato negli anni precedenti non è stato considerato in quanto poco significativo.

L'indennità di maternità

Anno	Quantità	Importo medio
2005	352	8.055
2006	336	8.676
2007	295	8.242
2008	235	8.326
2009	219	8.818
2010	175	8.982
2011	100	8.696
2012	137	10.044

La gestione dell'indennità di maternità non comporta oneri per la Cassa in quanto l'importo erogato in ciascun anno viene addebitato agli iscritti a titolo di contributo individuale nel corso dell'anno successivo. L'importo del contributo a carico degli iscritti viene diminuito del contributo dello Stato previsto dal decreto legislativo 26 marzo 2001, n. 151, a titolo di riduzione degli oneri sociali dei professionisti.

Importo complessivo erogato	1.376.092
Importo del contributo a carico dello Stato	270.297
Importo complessivo da addebitare agli iscritti nell'anno 2013	1.105.795

Le prestazioni assistenziali

Di seguito la tabella di riepilogo delle prestazioni assistenziali.

Sussidi assistenziali		
Anno	Quantità	Importo
2004	7	28.500
2005	9	38.000
2006	5	18.500
2007	4	9.500
2008	18	45.350
2009	55	646.121*
2010	18	66.500
2011	11	59.500
2012	34	410.500**

* di cui n. 39 per euro 585.000, concessi agli iscritti colpiti dal sisma del 6 aprile 2009.

** di cui n. 24 per euro 350.000, concessi agli iscritti colpiti dal sisma del 20 maggio 2012.

Assegno ai figli minori disabili		
Anno	Quantità	Importo
2004	69	271.000
2005	80	474.000
2006	91	532.000
2007	123	620.000
2008	145	869.500
2009	154	1.025.452*
2010	145	1.008.110
2011	135	981.741
2012	146	1.047.716

* Il maggior importo dell'assegno tiene in conto dell'adeguamento Istat effettuato a partire dall'anno 2009.

Totali		
Anno	Quantità	Importo
2004	209	507.850
2005	212	703.561
2006	118	574.224
2007	146	648.829
2008	185	937.574
2009	209	1.671.573
2010	163	1.074.610
2011	146	1.041.241
2012	178	1.458.216

I totali tengono conto, fino al 2008, dei numeri relativi al contributo per spese funerarie.

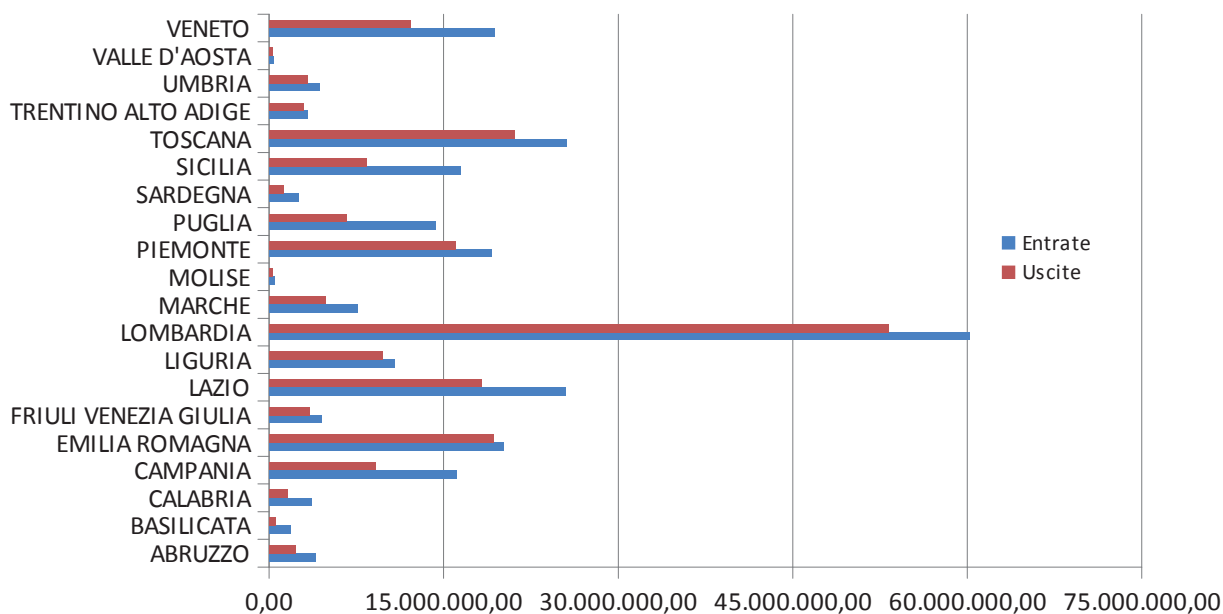
Ricongiunzioni e riscatti

Nel corso dell'anno sono state contabilizzate le seguenti entrate contributive per ricongiunzioni e riscatti:

Anno	Importo
2004	13.958.261
2005	12.407.912
2006	12.048.126
2007	12.059.599
2008	12.595.646
2009	8.370.293
2010	18.592.286
2011	8.111.234
2012	3.579.231

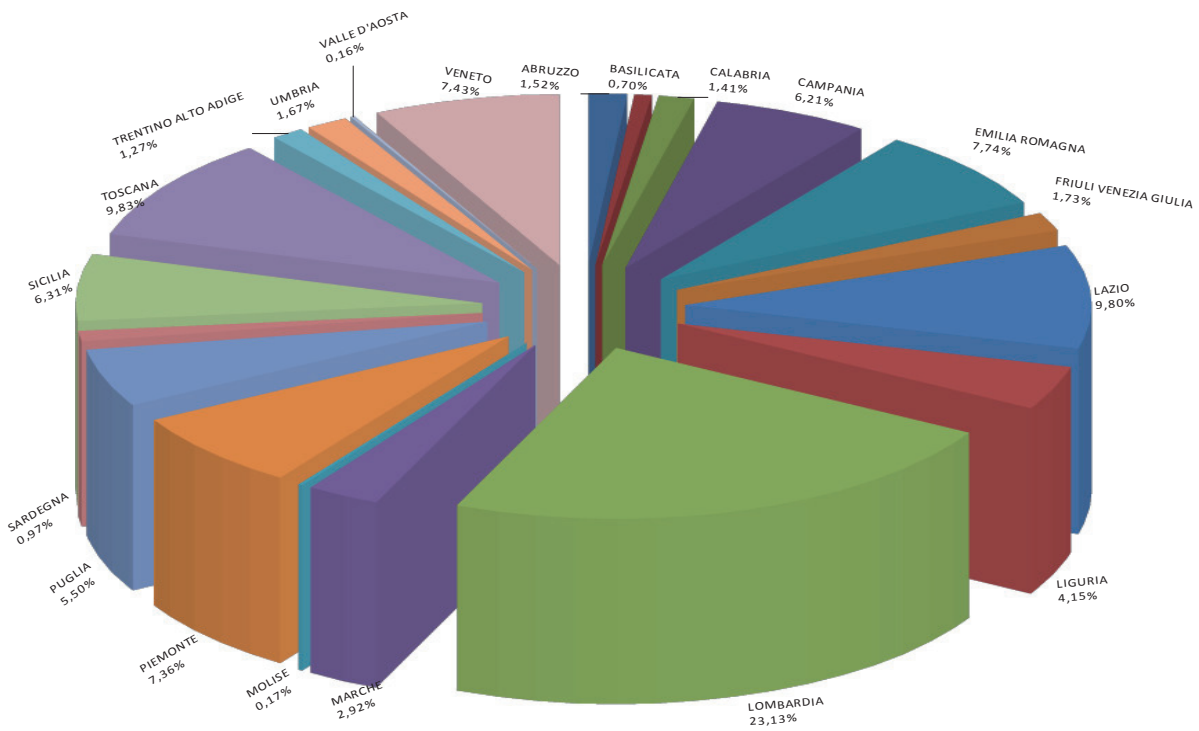
I flussi a livello regionale

Il grafico che segue riporta i dati relativi ai flussi in entrata e in uscita per Regione relativi, rispettivamente, alle entrate contributive (escluso il contributo di maternità) accertate e alle uscite per prestazioni previdenziali.



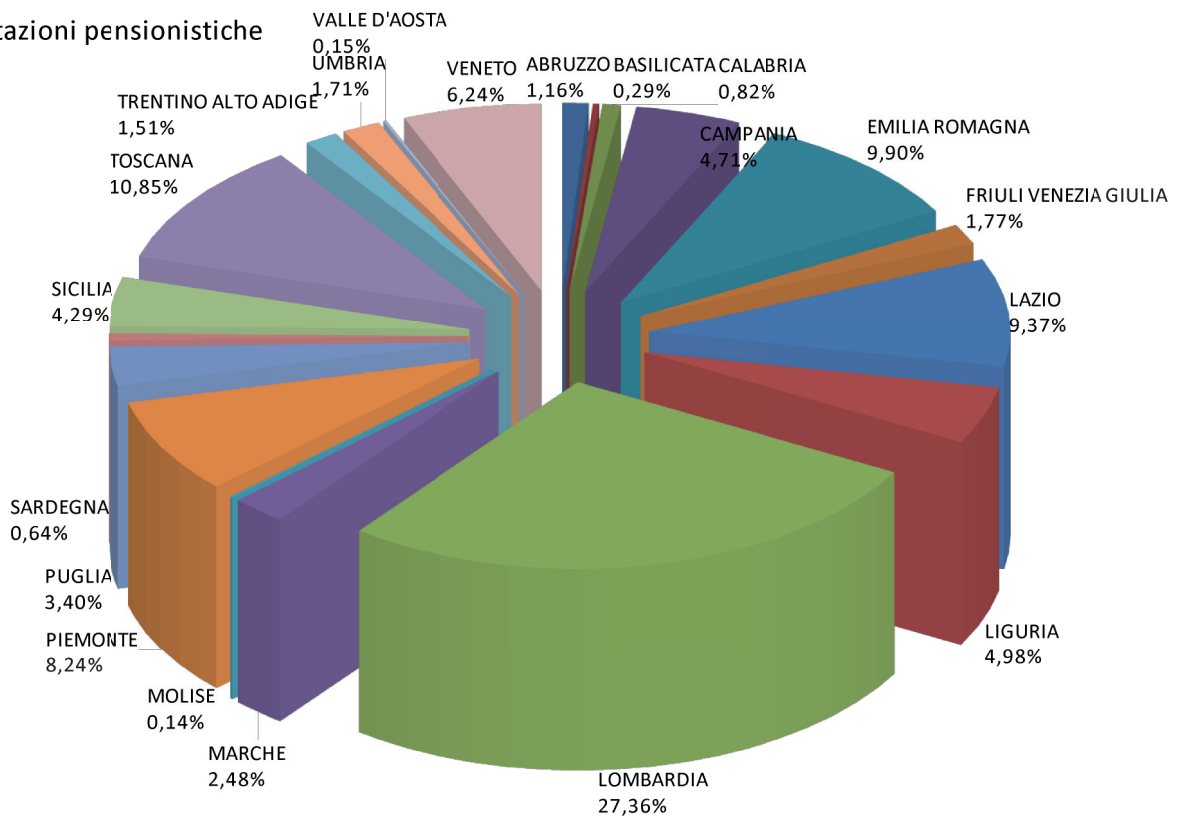
I grafici che seguono evidenziano la distribuzione percentuale, per Regione, delle entrate contributive e delle uscite per prestazioni previdenziali.

Entrate contributive



Prestazioni previdenziali

Uscite per prestazioni pensionistiche



I crediti contributivi

Nel corso del 2012 è stata rinnovata la convenzione per il recupero dei crediti contributivi con un importante studio legale, con una significativa riduzione delle spese che vengono poste a carico degli iscritti morosi.

L'attività nel corso dell'anno ha subito un lieve rallentamento, in attesa dell'approvazione da parte dei Ministeri vigilanti della delibera di rivisitazione (e riduzione) del sistema sanzionatorio previsto agli articoli 44 e 45 del Regolamento di esecuzione.

Ha subito un incremento il numero di decreti ingiuntivi richiesti nei confronti dei colleghi morosi. Tale attività ha riguardato un centinaio di colleghi per un importo di poco superiore a 12 mln di euro.

Le posizioni passate allo studio legale, relative ai colleghi non in regola con i contributi del 2011, sono state n. 6.793 per un importo di poco superiore ai 30 mln di euro.

Nel corso dell'anno, inoltre, sono state gestite le domande di rateazione derivanti dalla massiccia attività di contestazione dei crediti contributivi che ormai la Cassa effettua con regolarità. Si riportano di seguito i dati relativi agli incassi da rateazione.

Mese	Numero emessi	Importo Emesso	Numero Incassati	Importo Incassato	% Pagamenti	% Importo
GENNAIO 2008	100,00	40.820,05	82,00	34.107,54	82	83,56
FEBBRAIO 2008	198,00	136.221,44	152,00	72.840,63	76,77	53,47
MARZO 2008	539,00	314.848,88	400,00	223.129,76	74,21	70,87
APRILE 2008	608,00	380.432,06	457,00	260.146,97	75,16	68,38
MAGGIO 2008	744,00	456.891,43	560,00	331.809,68	75,27	72,62
GIUGNO 2008	758,00	462.880,59	569,00	332.074,01	75,07	71,74
LUGLIO 2008	759,00	465.284,41	558,00	319.774,22	73,52	68,73
AGOSTO 2008	805,00	486.960,45	559,00	315.422,48	69,44	64,77
SETTEMBRE 2008	801,00	482.879,02	554,00	307.652,45	69,16	63,71
OTTOBRE 2008	1.039,00	597.455,52	762,00	406.431,57	73,34	68,03
NOVEMBRE 2008	1.290,00	725.274,01	976,00	508.395,01	75,66	70,1
DICEMBRE 2008	1.297,00	724.709,38	969,00	491.687,42	74,71	67,85
GENNAIO 2009	1.117,00	663.808,92	944,00	475.226,54	84,51	71,59
FEBBRAIO 2009	1.124,00	739.494,81	929,00	466.520,55	82,65	63,09
MARZO 2009	1.515,00	964.381,55	1.236,00	742.311,18	81,58	76,97

APRILE 2009	1.818,00	1.209.853,80	1.445,00	842.666,34	79,48	69,65
MAGGIO 2009	2.054,00	1.188.052,76	1.556,00	840.214,02	75,75	70,72
GIUGNO 2009	2.081,00	1.199.129,07	1.597,00	868.310,73	76,74	72,41
LUGLIO 2009	2.114,00	1.216.345,22	1.624,00	879.593,83	76,82	72,31
AGOSTO 2009	2.092,00	1.206.373,84	1.557,00	836.169,30	74,43	69,31
SETTEMBRE2009	2.233,00	1.252.445,66	1.691,00	870.782,90	75,73	69,53
OTTOBRE 2009	2.242,00	1.243.206,44	1.674,00	848.345,37	74,67	68,24
NOVEMBRE 2009	2.230,00	1.240.717,96	1.639,00	821.516,47	73,5	66,21
DICEMBRE 2009	2.229,00	1.232.849,05	1.632,00	820.966,14	73,22	66,59
GENNAIO 2010	2.172,00	1.218.390,02	1.557,00	774.022,43	71,69	63,53
FEBBRAIO 2010	2.199,00	1.216.228,15	1.579,00	801.429,42	71,81	65,89
MARZO 2010	2.092,00	1.145.125,29	1.489,00	741.697,17	71,18	64,77
APRILE 2010	2.106,00	1.143.276,96	1.498,00	735.259,46	71,13	64,31
MAGGIO 2010	2.087,00	1.128.832,19	1.490,00	708.133,09	71,39	62,73
GIUGNO 2010	2.208,00	1.162.866,47	1.584,00	746.590,88	71,74	64,2
LUGLIO 2010	2.249,00	1.181.120,76	1.598,00	736.351,48	71,05	62,34
AGOSTO 2010	2.236,00	1.185.169,44	1.566,00	719.390,87	70,04	60,7
SETTEMBRE2010	2.276,00	1.207.728,53	1.599,00	726.056,78	70,25	60,12
OTTOBRE 2010	2.174,00	1.150.346,74	1.548,00	709.756,24	71,21	61,7
NOVEMBRE 2010	2.039,00	1.090.771,45	1.449,00	666.687,24	71,06	61,12
DICEMBRE 2010	2.064,00	1.127.065,07	1.463,00	667.646,82	70,88	59,24
GENNAIO 2011	2.149,00	1.143.208,74	1.519,00	685.661,92	70,68	59,98
FEBBRAIO 2011	2.224,00	1.146.977,22	1.570,00	697.283,74	70,59	60,79
MARZO 2011	2.151,00	1.083.652,97	1.549,00	675.455,30	72,01	62,33
APRILE 2011	2.113,00	1.049.876,81	1.528,00	653.079,08	72,31	62,21
MAGGIO 2011	2.116,00	1.075.439,65	1.537,00	674.737,09	72,64	62,74
GIUGNO 2011	2.085,00	1.038.790,40	1.589,00	706.317,77	76,21	67,99
LUGLIO 2011	2.100,00	1.044.153,86	1.589,00	701.782,28	75,67	67,21
AGOSTO 2011	2.114,00	1.035.698,06	1.567,00	684.066,73	74,12	66,05
SETTEMBRE2011	2.098,00	1.026.277,72	1.550,00	680.352,37	73,88	66,29
OTTOBRE 2011	2.087,00	1.023.847,23	1.534,00	675.473,80	73,5	65,97
NOVEMBRE 2011	2.123,00	1.036.598,33	1.535,00	672.860,00	72,3	64,91
DICEMBRE 2011	2.197,00	1.078.589,01	1.582,00	688.575,29	72,01	63,84
GENNAIO 2012	2.224,00	1.071.984,59	1.533,00	660.478,70	68,93	61,61
FEBBRAIO 2012	2.368,00	1.115.401,63	1.643,00	688.906,97	69,38	61,76
MARZO 2012	2.429,00	1.137.258,31	1.682,00	704.985,52	69,25	61,99
APRILE 2012	2.431,00	1.127.959,56	1.700,00	705.324,20	69,93	62,53

MAGGIO 2012	2.460,00	1.130.468,78	1.733,00	704.933,27	70,45	62,36
GIUGNO 2012	2.495,00	1.149.636,65	1.745,00	707.789,73	69,94	61,57
LUGLIO 2012	2.500,00	1.155.685,66	1.716,00	691.201,62	68,64	59,81
AGOSTO 2012	2.533,00	1.157.719,55	1.694,00	670.321,88	66,88	57,9
SETTEMBRE 2012	2.491,00	1.143.124,41	1.619,00	637.496,78	64,99	55,77
OTTOBRE 2012	2.571,00	1.183.315,81	1.699,00	675.982,55	66,08	57,13
NOVEMBRE 2012	2.564,00	1.155.848,17	1.706,00	667.939,28	66,54	57,79
DICEMBRE 2012	2.585,00	1.154.560,34	1.708,00	653.793,14	66,07	56,63
GENNAIO 2013	2.573,00	1.141.511,32	1.646,00	619.691,45	63,97	54,29
FEBBRAIO 2013	2.448,00	1.065.460,79	1.440,00	530.867,73	58,82	49,83
Totali:	117.918,00	61.261.282,96	84.455,00	39.164.475,18		

Nel caso di mancato pagamento si procede al recupero coattivo tramite legali

Attività istituzionale

Il sito internet

Anche nel 2012 la Cassa ha continuato ad aggiornare i servizi offerti tramite il proprio sito internet.

Si riportano di seguito i dati relativi all'anno 2012 raffrontati con quelli dei tre anni precedenti.

	2009	2010	2011	2012
Visite	187.178	173.890	194.151	145.521
Visitatori unici assoluti	76.734	78.657	87.014	70.943
Pagine visualizzate	1.170.969	1.148.366	1.277.753	1.214.596
Media pagine visualizzate	6,26	6,60	6,58	8,35
Tempo sul sito	00:06:28	00:06:45	00:06:33	00:06:09
Visite nuove	34,17%	37,60%	38,39%	40,69%

E' diminuito sia il numero degli accessi al sito e delle pagine visualizzate sia il numero di visitatori. E' aumentato il numero medio delle pagine consultate ed è abbastanza stabile il tempo medio di consultazione. Aumenta il numero delle nuove visite.

Ormai il sito di CNPR è un portale dal quale si accede ad altri siti, tra cui il sito della

rivista Ragionieri&Previdenza (www.ragionierieprevidenza.it), rivista on line della Cassa che ha sostituito la versione cartacea.

La polizza sanitaria

Il 2012 è stato il terzo anno nel quale la Cassa ha garantito gratuitamente a tutti gli iscritti la copertura dei Grandi Interventi Chirurgici, Gravi Eventi Morbosi e Long Term Care. Nulla, quindi, è dovuto dai singoli iscritti, salvo eventuali estensioni della polizza ai propri familiari o ampliamento delle garanzie previste.

E' possibile inoltre l'adesione, individuale e facoltativa, da parte dei pensionati attivi CNPR, dei praticanti preiscritti alla Cassa e dei dipendenti, con onere a proprio carico.

La nuova polizza a tutela della salute degli associati prevede oltre al piano Base un piano Integrativo, per l'ampliamento delle coperture assicurative a tutte le forme di ricovero, con o senza intervento chirurgico e per le prestazioni extraospedaliere (spese per parto, cesareo e non, day-hospital, visite specialistiche ecc...). L'adesione al piano Integrativo è facoltativa e su base individuale, con onere a carico del singolo assicurato.

Tutte le coperture assicurative, del piano Base e del piano Integrativo, possono essere estese, a richiesta, al nucleo familiare, a proprio carico.

Iniziative a favore degli iscritti vittime di calamità

Gli obblighi contributivi sono stati sospesi fino al 31 dicembre 2012 per i colleghi colpiti dai gravi eventi sismici del maggio 2012. I contributi sospesi possono essere versati a rate e senza interessi.

Il welfare avanzato

Nel 2012 la Cassa ha pubblicato i primi bandi per l'attribuzione degli importi a titolo di prestito d'onore e di borsa di tirocinio formativo, istituti introdotti con la modifica del regolamento per i trattamenti assistenziali e di tutela sanitaria integrativa (artt. 5 e 6). Il prestito d'onore consiste in un finanziamento in conto interessi per l'avvio della professione e di contributo per la partecipazione a corsi di formazione. La borsa di tirocinio formativo, invece, consiste in un sostegno per il tirocinante, tra l'altro, al pagamento della quota di preiscrizione e di tutela sanitaria. Le richieste pervenute per

il prestito d'onore sono state 7 per un importo finanziato di € 63.000 (la cui quota interessi è a carico dell'Associazione) mentre quelle per la borsa di tirocinio formativo sono state 126 per una spesa complessiva di € 630.000.

IL PATRIMONIO MOBILIARE

Quadro di riferimento

Nel corso del 2012 l'economia globale è cresciuta anche se con un rallentamento del tasso di crescita specie in talune aree geografiche quali il vecchio continente. Negli Stati Uniti, grazie agli stimoli fiscali e di politica monetaria, il Pil è cresciuto dell'1,6% con un tasso di disoccupazione che è calato però solo leggermente arrivando al 7,8%. Nell'Area Euro la crescita è stata nel complesso stagnante, con i paesi periferici che si trovano in grave recessione e con una disoccupazione molto elevata. In particolare in Italia il Pil nel 2012 ha subito una riduzione del 2,9% e il livello della disoccupazione è salito all'11%.

Le pressioni inflazionistiche risultano contenute, per via del calo della domanda aggregata e dei prezzi di talune materie prime quali il petrolio, sulla base di aspettative di crescita globale molto incerte.

Nel complesso i mercati azionari hanno avuto dei rendimenti molto positivi nel corso dell'anno soprattutto grazie a politiche monetarie accomodanti sia nei paesi sviluppati sia in quelli emergenti. Nell'Area Euro la BCE ha intrapreso diversi interventi al fine di calmare le tensioni sulla sostenibilità dei debiti sovrani e per ripristinare una corretta trasmissione della politica monetaria, primo fra tutti l'Outright Monetary Transactions (OMT). Le OMT consistono nell'acquisto di titoli di stato da parte della BCE sul mercato secondario e sono funzionali al perseguimento della stabilità dei prezzi nell'area dell'euro pertanto sono comprese a pieno titolo nel mandato della BCE.

L'attuazione delle OMT è vincolata al rispetto di condizioni rigorose ed efficaci per i paesi interessati connesse con l'attivazione di un programma di aiuto finanziario da parte dello European Financial Stability Facility (EFSF) o dello European Stability Mechanism (ESM). Il programma può essere di aggiustamento macroeconomico o di tipo precauzionale (Enhanced Conditions Credit Line), purché preveda la possibilità di acquisti diretti sul mercato primario da parte dell'EFSF o dell'ESM. Le decisioni su attivazione, continuazione e sospensione delle OMT sono nella piena discrezionalità del Consiglio direttivo e saranno prese con riferimento a una prospettiva di politica monetaria e al rispetto della condizionalità. Non sono stabiliti ex ante limiti temporali né quantitativi sull'entità degli interventi.

Complessivamente, nel corso del 2012 si è assistito ad una riduzione generalizzata dei

tassi governativi dei paesi periferici dell'Area Euro e degli spread rispetto al decennale tedesco.

Attività del 2012

Relativamente all'attività posta in essere nel corso del 2012 la Cassa, in particolare la Commissione investimenti mobiliari e la Previra Invest SIM Spa, sono state impegnate in una costante verifica dell'andamento degli investimenti, nella realizzazione della gestione multi-manager, nella valutazione e selezione di strumenti finanziari idonei all'incremento di redditività del portafoglio mobiliare.

Le strategie adottate tengono conto dei benchmark forniti dall'advisor Prévira Invest Sim e si sviluppano coerentemente con l'asset allocation complessiva.

La Cassa ha deciso con delibera del consiglio di amministrazione del 16 febbraio 2012, di realizzare un nuovo modello e una nuova procedura di investimento che vede nella gestione multi manager uno dei suoi punti fondanti rinunciando di fatto, salvo poche e rare eccezioni, alla selezione diretta degli strumenti finanziari oggetto di investimento.

In particolare, per la maggior parte degli attivi mobiliari, la Cassa ha costituito due comparti SICAV ai quali viene destinata la parte di cash flow annuale per gli investimenti mobiliari. Si tratta in pratica della liquidità generata dalla gestione corrente al netto dei costi di gestione, ivi comprese le prestazioni previdenziali dell'anno.

Comparti Adenium Sicav

I comparti individuati, gestiti da Adenium SGR, sono denominati Adenium Equilibrium e Adenium Equilibrium Plus; con i primi versamenti effettuati a metà febbraio è stata definita l'impostazione strategica dei portafogli dei due comparti, tenendo conto dei benchmark forniti dall'advisor Prévira: esposizione azionaria netta contenuta, esposizione obbligazionaria superiore al 50% con una netta preferenza per l'Eurozona, ampia diversificazione tra i gestori attivi e utilizzo di coperture, per modulare l'esposizione azionaria ed ottenere una volatilità contenuta e drawdown ridotti.

Nel complesso è stato adottato un approccio prudente in considerazione di un possibile esaurimento della fase rialzista che accompagnava i mercati azionari dall'inizio dell'anno. In particolare per l'esposizione europea, vista la delicata situazione dell'area

dal punto di vista macro, sono stati inseriti anche fondi long/short in grado di proteggere con maggiore efficacia il portafoglio in caso di correzione dei mercati.

L'esposizione obbligazionaria è stata costruita con una duration vicina ai cinque anni privilegiando i bond governativi internazionali (a cambio coperto) che hanno restituito maggiore stabilità al portafoglio complessivo. Da rilevare l'investimento effettuato nel mese di giugno sui BTP con scadenza 2014-2015 nel momento in cui lo spread a 5 anni sul bund era di 520 bps con rendimento implicito di circa il 4,5%.

Si è inoltre svolta un'attività di trading sull'oro per poter ottenere una maggiore diversificazione e decorrelazione di portafoglio, che ha contribuito positivamente nel 2012.

Nel 2012 i comparti Equilibrium ed Equilibrium Plus hanno realizzato una performance rispettivamente del 2,44% e del 2,55% con una volatilità molto più contenuta dei rispettivi benchmark; a fine 2012 è stato distribuito un dividendo complessivo di 12 milioni di euro.

IL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Il Patrimonio immobiliare della Cassa è costituito da 65 cespiti di cui 64 destinati a generare reddito e 1 è destinato a sede dell'Associazione.

Il 15 maggio 2012 è stato completato l'apporto al fondo immobiliare Scoiattolo degli immobili ad uso residenziale.

La Cassa ha attivato, nel corso del 2012, le procedure per la dismissione delle unità immobiliari a destinazione ufficio site in SALERNO - Via Irno n. 219 (1° piano), TORRE ANNUNZIATA (NA) - Piazza Nicotera n. 4 (1°piano) e TREVISO - Viale della Repubblica n. 205 (1° piano) e degli immobili a destinazione industriale siti in Verdellino, Via Madrid n. 7 e POZZUOLI (NA) - loc. Agnano Via Pisciarelli n. 30.

Gli immobili di proprietà sono ubicati su tutto il territorio nazionale, per una superficie commerciale di circa 175.000 mq, di cui 170.000 destinati a generare reddito.

Sono stati capitalizzati nell'esercizio costi incrementativi per € migliaia 533, è proseguita l'attività di rinnovo contrattuale con gli inquilini.

Il tasso di sfittanza è risultato pari al 56,0 % mentre il tasso di morosità è risultato del 29,5 %. Il tasso di morosità viene calcolato in una ottica annuale come rapporto tra I canoni di locazione dell'esercizio – scaduti e non pagati – e canoni maturati nell'esercizio stesso, il tasso di sfittanza è calcolato con riferimento alle unità immobiliari principali sfitte.

Il patrimonio immobiliare al 31 dicembre risulta così costituito:

	Ubicazione	Data di acquisto	Consistenza al 31/12/12	Valore lordo patrimoniale al 01/01/12	Spese incrementative	diminuzioni	svalutazioni	Valore lordo patrimoniale al 31/12/12	Canoni di locazione	Destinazione
1	ROMA - Via V. Tizzani n. 18	20/06/1968		612.917		612.917		0	59.385	Residenziale
2	ROMA - Via G. Caselli, nn.24,26,28,30,32,34	29/12/1969	3 appartamenti	330.481		320.567		9.914	73.470	Residenziale
3	ROMA - Via G. Paisiello n. 24 (2° piano)	28/10/1971	ufficio, cantina, area verde	324.474	4.952			329.425	579.701	Direzionale
4	ROMA - Via G. Paisiello n. 24 (1° piano)	26/07/1990	ufficio, cantina, area a verde	5.181.463				5.181.463		Direzionale
5	ROMA - Via G. Paisiello nn. 24, 25 (piano terra)	23/10/2003	ufficio, giardino, box	2.824.828				2.824.828		Direzionale
6	ROMA - Via A. Pollio n. 40	02/12/1971		84.368		84.368		0	45.104	Residenziale
7	OSTIA LIDO (RM) - Via G. Garau nn. 20,26	17/11/1972		10.563		10.563		0	2.644	Residenziale
8	OSTIA LIDO (RM) - Via A. Marzolo n. 31	17/11/1972		19.491		19.491		0	651	Residenziale

9	LATINA - Via Cicerone nn. 22, 24	10/02/1972		82.127	82.127	0	7.059	Residenziale
10	MILANO - Via G.E. Pestalozzi n. 18	12/02/1974	aule, 2 appartamenti, 12 box, autorimessa, 3 cantine, 2 magazzini, 63 p.a. scoperti	3.643.358		3.643.358	0	Scuola
11	VERDELLINO LOC. ZINGONIA (BG) - Via Madrid, 7	15/07/1975	capannone, p.a. scoperti	1.998.508	2.323	2.000.832	0	Industriale
12	MILANO - Via G. Barrella N. 4	18/11/1975	caserma, magazzini, archivi, autorimessa, 53 p.a. scoperti	2.470.877		2.470.877	0	Caserma
13	BRINDISI - V.le Porta Pia n. 39 - Istituto T.G. " Fermi"	29/10/1976	aule, palestra, magazzini	2.116.812		2.116.812	335.049	Scuola
14	BRINDISI - Via Montebello nn. 10/12 - Istituto T.C. " Flacco"	16/03/1977	aule, palestra, magazzini	421.234	12.433	433.667	0	Scuola
15	BRINDISI - Via Montebello n. 11 - Istituto T. I. " Majorana"	17/11/1978	aule, palestra, magazzini, imp. Sport. Est.	2.523.874	92.081	2.615.955	232.891	Scuola
16	MILANO - Via Mecenate n. 89	10/05/1979	uffici, magazzino, autorimessa, 9 p.a. scoperti	2.248.459		2.248.459	13.512	Direzionale
17	ROMA - P.zza S. Bernardo n. 106	05/06/1979	10 uffici, 5 cantine	2.083.710		2.083.710	250.147	Direzionale
18	L'AQUILA - Via Monte Cagno n. 3	02/07/1979	ufficio, archivio	2.541.412		2.541.412		Direzionale
19	L'AQUILA - Viale Aldo Moro n. 28/D	31/12/1981	uffici, archivi	2.000.981		2.000.981	223.878	Direzionale
20	ROMA - Via L. R. Bricchetti nn. 11,13	20/04/1982	ufficio, 3 box	2.329.769		2.329.769	0	Direzionale
21	VERDELLO LOC. ZINGONIA (BG) - C.so Italia cam. 11/12	18/04/1983	capannone, p.a. scoperti	398.667		398.667	0	Industriale
22	VERDELLO LOC. ZINGONIA (BG) - C.so Italia cam. 13/14	18/04/1983	capannone, p.a. scoperti	252.828		252.828	40.246	Industriale
23	BRINDISI - Via S. Angelo nn. 6,8,10,12	09/06/1983		1.213.708	1.213.708	0	34.111	Residenziale
24	BRINDISI - Via Galanti n. 20	15/07/1983		870.099	870.099	0	23.081	Residenziale
25	COLOGNO MONZESE (MI) - Via C. Goldoni n. 15	27/03/1984	uffici, show room, autorimessa, 35 p.a. scoperti	1.963.894		1.963.894	0	Direzionale
26	L'AQUILA - V.le A. Moro n. 28 pal E	21/02/1985		197.943	197.943	0	7.184	Residenziale
27	MILANO - Via Portaluppi n. 11 (ex Via Fantoli)	23/03/1985	uffici, autorimessa, 38 p.a. scoperti, area a verde	6.341.879		6.341.879	444.777	Direzionale
28	ROMA - Casalpallocco is. 53 I,53II	23/03/1985	negozio, deposito	1.239.012		1.239.012	92.545	Industriale
29	MESSINA - Via G. A. Borelli is. 237	31/07/1985		686.398	686.398	0	5.248	Residenziale
30	ROMA - Via Fiume Giallo n. 244	23/12/1985		563.524	563.524	0	31.967	Residenziale
31	ROMA - Via Pagoda Bianca n. 61	08/01/1986		159.868	159.868	0	12.000	Residenziale
32	LACCHIARELLA (MI) - Palazzo Botticelli pad. 20	19/12/1986	capannone, uffici, p.a. scoperti	5.976.789		5.976.789	240.000	Industriale
33	ROMA - Via Sante Vandi nn.25,39 pal. A1 A2 A3 B1 B2 (ex Via B. Alimena)	04/04/1987		1.289.873	1.289.873	0	66.639	Residenziale
34	LECCE - V.le Adriatica nn. 10, 12	15/07/1988	22 uffici, 6 p.a.	3.009.723		3.009.723	136.690	Direzionale

		scoperti, area a verde							
35	ROMA - Via Colleverde nn. 26,28,30,32,34	22/10/1988	1 appartamento	5.945.509	5.886.054	59.455	200.465	Residenziale	
36	ROMA - Via Eudo Giulioi nn. 12,16,22,28	09/06/1989		322.729	322.729	0	9.030	Residenziale	
37	MODENA - Via Repubblica di Montefiorino nn. 35, 37, 39	18/10/1989		19.907	19.907	0	0	Residenziale	
38	BRINDISI - Via S. Angelo n. 75 pal. A	27/03/1990	21 uffici, negozio, autorimessa	3.738.194		3.738.194	120.936	Direzionale	
39	BRINDISI - Via Pasquale Romano nn. 15,27 pal G	03/12/1992	negozio, autorimessa	503.244		503.244		Direzionale	
40	MODENA - Via Repubblica di Montefiorino nn. 25, 27, 29	24/04/1990		19.924	19.924	0	0	Residenziale	
41	LACCHIARELLA (MI) - Palazzo Tintoretto pad. 15/a, 15/b	20/04/1991	capannone, uffici, p.a. scoperti	4.837.375		4.837.375	134.402	Industriale	
42	GENOVA - Via Merello n. 8	15/11/1991	6 uffici, 7 laboratori, 40 p.a. coperti, 31 p.a. scoperti	10.268.625		10.268.625	189.879	Direzionale	
43	ROMA - Via Enrico Glori n. 48	16/10/1992		833.165	833.165	0	9.453	Residenziale	
44	ROMA - Via Diego Fabbri n. 42	21/12/1992		807.196	807.196	0	19.367	Residenziale	
45	L'AQUILA - Viale Aldo Moro n.24	21/12/1992		522.850	522.850	0	5.713	Residenziale	
46	TRENTO - Viale Trieste n. 13 (piano terra)	07/01/1994	ufficio, cantina - sede collegio	893.773		893.773	0	Direzionale	
47	FIRENZE - Via A. Zobi nn. 7,9,11,13	14/01/1994		2.573.656	2.573.656	0	38.335	Residenziale	
48	NAPOLI - Corso A. Lucci nn. 66,82	04/02/1994	24 uffici	10.901.297		10.901.297	462.868	Direzionale	
49	ROMA - Via della Grande Muraglia n.310 ed. A	18/02/1994		1.228.399	1.228.399	0	30.675	Residenziale	
50	SALERNO - Via Irno n. 219 (1° piano)	02/06/1994	ufficio - sede collegio	913.734		913.734	43.155	Direzionale	
51	ROMA - Via Enrico Petrella n. 4 (1° piano int. 3 e 4)	25/10/1994	ufficio, cantina, soffitta, box - sede collegio	1.601.694		1.601.694	87.407	Direzionale	
52	BOLOGNA - Via Cairoli n.11 (1° piano)	17/02/1995	ufficio - sede collegio	1.500.276		1.500.276	74.386	Direzionale	
53	ROMA - Via Pinciana nn. 35,39	04/05/1995	uffici, autorimessa, giardino - sede CNPR	33.547.645	266.041	33.813.686	0	Sede	
54	FROSINONE - Via Maria s.n.c.	25/05/1995	caserma, uffici, appartamento, camerate, autorimessa, parcheggio	2.229.258		2.229.258	0	Caserma	
55	FORLI - Via Flavio Biondo n. 29 (1° piano)	28/07/1995	ufficio, cantina - sede collegio	229.607		229.607	0	Direzionale	
56	COSENZA - Via del Tembien n. 10/E (2° piano)	08/05/1996	2 uffici - sede collegio	586.845		586.845	0	Direzionale	
57	NAPOLI - Centro Direzionale - lotto n. 6 edificio E/1 (3° piano)	11/07/1996	ufficio, 3 p. a. scoperti - sede collegio	1.456.625		1.456.625	71.547	Direzionale	
58	CATANIA - Via Grotte Bianche n. 150 (2° piano)	19/09/1996	ufficio, ammezzato, 1 box - sede collegio	698.710		698.710	34.560	Direzionale	
59	FERRARA - Corso Porta Reno nn. 22,28 (2° piano int. 3)	21/10/1996	ufficio, cantina - sede collegio	435.959		435.959	0	Direzionale	
60	VICENZA - Piazzetta S. Stefano n. 1 (piano terra)	23/01/1997	ufficio, 2 p.a. scoperti	551.876		551.876	0	Direzionale	

61	TORRE ANNUNZIATA (NA) - Piazza Nicotera n. 4 (1° piano)	13/02/1997	ufficio - sede collegio	202.864		202.864	0	Direzionale
62	BUSTO ARSIZIO (VA) - Via Libia n. 2 (2° piano)	04/06/1997	ufficio - sede collegio	509.948		509.948	26.732	Direzionale
63	MILANO - Via Michelangelo Buonarroti n.39	18/09/1997	uffici, p.a. scoperti, giardino	4.950.196		4.950.196	290.787	Direzionale
64	ROMA - Via della Grande Muraglia n. 332	06/03/1998	appartament o, 1 cantina, 1 box 1 p.a. scoperti	1.172.779	1.149.324	23.456	20.908	Residenziale
65	VENEZIA (MESTRE) - Via Iacopo Salamonio n.3 (2° piano)	02/01/1999	ufficio - sede collegio	700.241		700.241	31.487	Direzionale
66	POZZUOLI (NA) - loc. Agnano Via Pisciarelli n. 30	22/07/1999	capannone, uffici, guardiola, autorimessa	1.829.097	1.023.156	805.942	0	Industriale
67	LA SPEZIA - Piazzale Kennedy n. 27 (2° piano)	17/09/1999	ufficio, cantina - sede collegio	473.515		473.515	23.339	Direzionale
68	ROVIGO - Corso del Popolo n.161 (1° piano)	22/10/1999	ufficio - sede collegio	313.083		313.083	13.939	Direzionale
69	PARMA - Via Trento n. 1 (2° piano)	17/12/1999	ufficio, cantina, soffitta - sede collegio	355.795		355.795	0	Direzionale
70	AREZZO - Piazza Guido Monaco n.1/A (2° piano)	04/02/2000	ufficio - sede collegio	502.138		502.138	20.477	Direzionale
71	ROMA - Via Val d'Ala n. 200	23/03/2000	ufficio, autorimessa, p.a. scoperti, area a verde	4.474.730		4.474.730	0	Direzionale
72	VERONA - Via Tezone n. 5 (1° piano)	13/04/2000	ufficio, 2 box - sede collegio	695.242		695.242	33.132	Direzionale
73	TORINO - Via Giuditta Sidoli n. 35	05/05/2000	ufficio, 36 p.a. coperti, 9 p.a. scoperti	6.924.469	155.198	7.079.668	461.521	Direzionale
74	CIVITAVECCHIA (RM) - Via delle Terme di Traiano n. 39	08/06/2000	5 uffici, 4 negozi, 183 p.a. coperti, 77 p.a. scoperti	18.038.139		18.038.139	1.127.957	Direzionale
75	TRIESTE - Via Roma n.17 (2° piano)	21/07/2000	ufficio, soffitta - sede collegio	310.511		310.511	13.524	Direzionale
76	CASERTA - Via Santa Chiara snc edificio A (Traversa Via Appia n. 16)	18/10/2000	uffici, autorimessa, parcheggio	9.023.869		9.023.869	476.062	Direzionale
77	ROMA - Via Simone Martini n. 126	29/09/2001	uffici, autorimessa, p.a. scoperti	5.827.880		5.827.880	209.157	Direzionale
78	TREVISO - Viale della Repubblica n. 205 (1° piano)	17/10/2001	ufficio, 3 p.a. scoperti - sede collegio	647.280		647.280	0	Direzionale
79	MASSA CARRARA - Via VII Luglio n. 16/B (3° piano)	14/12/2001	ufficio - sede collegio	222.466		222.466	9.859	Direzionale
80	ROMA - Via di Valcannuta n. 195	20/02/2002		1.324.480	1.324.480	0	27.443	Residenziale
81	ROMA - Via degli Aldobrandeschi nn. 105,107	27/06/2002	uffici, autorimessa	6.309.691		6.309.691	0	Direzionale
82	ROMA - Via di Tor Fiorenza nn. 56,58	30/07/2002		213.102	213.102	0	1.081	Residenziale
83	ROMA - Via dell'Umiltà n. 33	18/09/2002	uffici, negozi	11.098.644		11.098.644	430.596	Direzionale
84	BOLZANO - Via Lancia n. 8 (2° piano)	27/11/2002	ufficio, 9 p.a. coperti - sede collegio	1.306.338		1.306.338	55.804	Direzionale
85	ROMA - Via Sicilia n. 57	27/01/2004	Uffici, scuola, teatro / commerciale	20.921.612		20.921.612	257.672	Direzionale
86	LATINA - Viale Le Corbusier n. 159	16/09/2004	Ufficio - sede collegio	365.236		365.236	0	Direzionale

	(piano terra)								
87	ROMA - Viale Somalia n. 214	18/11/2004		2.886.277	2.886.277	0	38.625	Residenziale	
88	CASERTA - Via Santa Chiara snc edificio C (Traversa Via Appia n. 16) (Polo Direzionale Regency)	28/12/2007	uffici, autorimessa	5.415.171		5.415.171	73.629	Direzionale	
TOTALE				252.196.780	533.029	23.898.509	1.023.156	227.808.144	8.133.885

La consistenza patrimoniale al 31 dicembre 2012 è pari a € 227.808.144 al lordo degli ammortamenti.

Attività del 2012

L'attività del 2012 ha riguardato, oltre al completamento dell'apporto al fondo immobiliare degli immobili residenziali, il supporto alla gestione corrente dei rimanenti immobili di proprietà affidato ad una società esterna specializzata nell'attività di property e facility management, l'avvio di una complessa attività di recupero della morosità pregressa e corrente, anche con l'ausilio di legali, al fine riportare il tasso di morosità a livelli fisiologici per tali crediti, e per censire in maniera dettagliata e puntuale i crediti afferenti il patrimonio immobiliare.

**per il Consiglio di amministrazione
il Presidente**

Nota integrativa

Aspetti di carattere generale

Il bilancio consolidato della Cassa Nazionale di Previdenza dei Ragionieri (di seguito capogruppo), è stato predisposto secondo le disposizioni contenute nel D. Lgs. 9 aprile 1991, n. 127 in applicazione della VII Direttiva CEE.

Attività del gruppo

Il gruppo svolge attività di previdenza in attuazione dell'art. 38 della Costituzione. Per il perseguimento delle finalità statutarie, con deliberazione del Consiglio di amministrazione, conforme alle linee di indirizzo del Comitato dei delegati, la CNPR nell'anno 2000 ha costituito per la gestione del patrimonio mobiliare e del patrimonio immobiliare rispettivamente due società: la Previra Invest SIM SpA della quale detiene l'80% del capitale sociale e la Previra immobiliare SpA della quale detiene il 100% del capitale sociale.

Informazioni sugli schemi di stato patrimoniale e conto economico consolidati

Gli schemi di stato patrimoniale e conto economico utilizzati sono quelli indicati dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, salvi i necessari adattamenti richiesti dall'inserimento di voci tipiche dei bilanci consolidati.

Gli importi della nota integrativa sono esposti in migliaia di euro, salvo i casi espressamente indicati.

Area, criteri e principi di consolidamento

L'area di consolidamento ha interessato la capogruppo, il bilancio consolidato della Previra Invest Sim Spa secondo il metodo del patrimonio netto, in ossequio all'articolo 36 del D. Lgs. 127/91, il bilancio della controllata diretta Previra Immobiliare Spa in liquidazione, consolidata con il metodo del patrimonio netto, perché ritenuta irrilevante secondo i principi previsti dall'art.28 comma 2 del D.Lgs. 127/91.

denominazione	sede		capitale sociale	quota di partecipazione	metodo di consolidamento
Cassa Nazionale di Previdenza dei Ragionieri	via Pinciana, 35 ROMA	capogruppo	-	-	integrale
Previra Immobiliare SpA in liquidazione	via Pinciana, 35 ROMA	controllata	6.517.686	100%	patrimonio netto

Previra Invest Sim SpA	Piazza San Bernardo, 106 ROMA	controllata	1.500.000	80%	patrimonio netto
-------------------------------	----------------------------------	-------------	-----------	-----	------------------

La data di riferimento del bilancio consolidato coincide con la data di chiusura del bilancio della capogruppo.

I dati e le informazioni delle Società consolidate sono desunti dai rispettivi bilanci chiusi al 31 dicembre 2012 approvati dagli organi sociali competenti.

Revisione del bilancio consolidato

Il Bilancio consolidato è sottoposto a revisione contabile volontaria. L'incarico per la revisione è stato affidato alla Mazars Spa.

Tale Società è incaricata anche della revisione del bilancio d'esercizio 2012 della capogruppo.

Criteri di valutazione

Di seguito si riportano i principali criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio consolidato.

Nella predisposizione del bilancio consolidato 2012 sono stati adottati i criteri di valutazione ed i principi contabili redatti dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e dal Consiglio Nazionale dei Ragionieri, ora riuniti nel Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, integrati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) laddove non in contrasto con le norme di settore, esposti di seguito per le voci maggiormente rappresentative.

Di seguito si riportano i principali criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio consolidato.

IMMOBILIZZAZIONI

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione. Gli importi sono esposti al netto delle quote di ammortamento, che sono calcolate in maniera sistematica e costante, in funzione della prevista utilità futura.

Immobilizzazioni materiali

Sono espresse al costo di acquisto aumentato degli oneri accessori e delle spese di manutenzione che ne incrementano il valore. Il costo di acquisto viene svalutato in caso di perdita durevole di valore.

Gli importi sono esposti al netto delle quote di ammortamento calcolate in maniera sistematica e costante, in funzione della prevista utilità futura.

Gli immobili, di proprietà della capogruppo, non sono mai stati rivalutati.

Immobilizzazioni finanziarie

Sono iscritte al costo di acquisto salvo rettifiche per eventuali perdite durevoli di valore. Il valore originario è ripristinato nel limite delle svalutazioni effettuate negli esercizi successivi qualora vengano meno le condizioni che ne hanno determinato la svalutazione.

Partecipazioni in imprese controllate non comprese nell'area di consolidamento in ossequio all'art.28 del D.Lgs. 127/91 .

Nella voce sono classificate le partecipazioni in società sulle quali la capogruppo ha il controllo sulla gestione e il potere di determinare le politiche finanziarie e operative, detenendo oltre il 50% dei diritti di voto. La partecipazione della Previra Invest Sim è stata consolidata con il sistema al patrimonio netto tenuto conto della facoltà prevista dall'art.28 comma 2 del D.Lgs. 127/91 in quanto la sua inclusione sarebbe stata irrilevante.

Partecipazioni in imprese collegate

Nella voce sono classificate le partecipazioni in società sulle quali la capogruppo ha un'influenza notevole ma non il controllo sulla gestione e il potere di determinare le politiche finanziarie e operative, detenendo diritti di voto dal 20% al 50%.

Partecipazioni in altre imprese

Nella voce sono classificate le partecipazioni in misura inferiore al 20%.

Crediti

Sono iscritti al valore nominale rettificati in base al presumibile valore di realizzo.

Altri titoli

Sono costituiti da fondi comuni di investimento, Sicav, quote di partecipazione in fondi immobiliari e in fondi di private equity, cartelle fondiarie e obbligazioni, gestiti direttamente dalla capogruppo.

ATTIVO CIRCOLANTE

Crediti

Sono iscritti al valore nominale, rettificati in base al presumibile valore di realizzo.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Nella voce sono classificati i titoli destinati alla negoziazione e sono iscritti al valore minore tra il costo medio ponderato e il valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato dell'ultimo giorno dell'esercizio.

Disponibilità liquide

Sono esposte al valore numerario e rappresentano il saldo dei conti correnti bancari.

FONDI RISCHI ED ONERI

Accolgono accantonamenti effettuati per oneri di natura determinata e di esistenza probabile o certa, che alla chiusura dell'esercizio sono indeterminati o nell'ammontare o nella data di sopravvenienza. Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione e tengono conto di tutti i rischi e delle probabili perdite.

TRATTAMENTO FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

E' costituito dal debito per indennità di anzianità maturato nei confronti dei dipendenti in servizio al 31 dicembre 2011 in conformità alle leggi ed ai contratti di lavoro vigenti. E' esposto al netto delle anticipazioni erogate ai sensi di legge, dell'imposta sostitutiva sulle rivalutazioni maturate dal 1° gennaio 2001 e delle quote trasferite, per i dipendenti aderenti, al fondo di previdenza complementare previsto dal CCNL di categoria.

DEBITI

I debiti sono iscritti al loro valore nominale e rappresentano le passività certe e determinate nell'importo. La voce accoglie il debito verso pensionati per i montanti individuali maturati dagli iscritti al momento del pensionamento, al netto delle quote di pensione già pagate; accoglie tra gli altri i debiti per le imposte correnti che si riferiscono all'onere maturato nell'esercizio al netto degli acconti versati. Le imposte sono: su redditi fondiari, di capitale e diversi e l'imposta IRAP. Qualora la differenza tra l'onere maturato e gli acconti versati sia negativa il relativo saldo è esposto nei crediti tributari.

RATEI E RISCONTI

Sono calcolati secondo il principio della competenza economico temporale. In tali voci sono iscritte quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo.

CONTI D'ORDINE

Sono costituiti dalle fideiussioni rilasciate da terzi a garanzia del corretto adempimento di obblighi contrattuali, dagli impegni assunti in sede di sottoscrizione di quote in fondi di private equity e di fondi immobiliari al netto degli importi già richiamati e dalle garanzie ricevute.

COSTI E RICAVI

I ricavi e i costi sono iscritti in base al principio della competenza economica, indipendentemente, quindi, dal momento della riscossione e del pagamento.

IMPOSTE

La capogruppo in quanto Ente non commerciale (ex art.73, comma 1 lett. C del D.P.R. 917/86) liquida le imposte sui redditi fondiari, di capitale e diversi sulla base di quanto disposto dal 1° comma dell'art.143 del D.P.R. 917/86 e l'imposta IRAP sulla base del costo del lavoro.

STATO PATRIMONIALE – ATTIVO

(I valori sono esposti in migliaia di euro)

IMMOBILIZZAZIONI**Immobilizzazioni immateriali**

La composizione analitica del saldo pari ad € migliaia 153 è la seguente.

	Software	totale
valore contabile al 31/12/2011	261	261
acquisizioni	173	173
Alienazioni	1	1
svalutazioni	0	0
ammortamento del periodo	280	280
valore contabile al 31/12/2012	153	153

L'incremento dell'esercizio della voce software è relativo agli interventi di sviluppo e miglioramento sul software della capogruppo, in particolare: è stata completata l'attività per l'invio e la ricezione di fax in maniera informatizzata; è proseguita l'attività di potenziamento del sito web con l'offerta di nuovi servizi; è proseguita l'attività per implementare la procedura istituzionale per la gestione informatica delle residue procedure gestite manualmente.

Immobilizzazioni materiali**Terreni e fabbricati**

La composizione del saldo, pari ad € migliaia 160.266 è esposta nella seguente tabella:

descrizione	Fabbricati a reddito	Fabbricati strumentali	totale
costo storico al 31/12/2011	218.648	33.548	252.196
fondo ammortamento al 31/12/2011	57.129	15.492	72.621

valore contabile al 31/12/2011	161.519	18.056	179.575
acquisizioni	-	-	-
costi capitalizzati	267	266	533
alienazioni	-	-	-
apporto fondo immobiliare	23.898	-	23.898
svalutazioni	1.023	-	1.023
utilizzo fondo ammortamento	6.092	-	6.092
ammortamento del periodo	-	1.013	1.013
valore contabile al 31/12/2012	142.957	17.309	160.266

La consistenza degli immobili di proprietà della capogruppo, compreso l'immobile destinato a Sede, è dettagliata analiticamente nella relazione sulla gestione.

Il patrimonio immobiliare non è mai stato oggetto di rivalutazione.

Nel corso del 2012 è stata completata l'operazione di conferimento al fondo immobiliare del patrimonio immobiliare residenziale della capogruppo; l'operazione ha generato una plusvalenza di € migliaia 43.776, mentre il valore complessivo a bilancio degli immobili apportati era di € migliaia 23.898.

Il Fondo ammortamento immobili è stato utilizzato per complessivi € migliaia 6.092 relativo agli immobili apportati al fondo immobiliare.

Sono stati sostenuti costi capitalizzati per manutenzione straordinaria pari ad € migliaia 533, relativi principalmente: all'immobile di Roma via Pinciana, sede degli uffici della capogruppo, per € migliaia 266; all'immobile di Torino via Sidoli, per i lavori di installazione degli impianti di condizionamento per € migliaia 155; all'immobile di Brindisi via Montebello istituto Majorana, per lavori di impermeabilizzazione e rifacimento della scala di sicurezza per € migliaia 122.

Si rileva che è stata apportata una svalutazione pari ad € migliaia 1.023, relativa all'immobile in Pozzuoli (loc. Agnano), sulla base delle valutazioni di mercato determinate con il metodo comparativo e sulla base delle superfici regolarmente concessionate. La perdita di valore, tiene conto anche del cattivo stato manutentivo dell'immobile per cui occorrerebbe effettuare lavori di bonifica e di ripristino del sito.

Altri beni

La composizione del saldo di € migliaia 461 è esposta nella seguente tabella:

descrizione	Hardware	Mobili e arredi	Macchine d'ufficio e elettroniche	Attrezzature varie	Impianti	totale
costo storico al 31/12/2011	1.806	1.263	205	56	532	3.862
fondo ammortamento al 31/12/2011	1.684	1.228	183	52	531	3.678
valore contabile al 31/12/2011	122	35	22	4	1	184
acquisizioni	540	25	8	-	14	587
costi capitalizzati	-	-	-	-	-	-
alienazioni	41	-	9	-	-	50
svalutazioni	-	-	-	-	-	-
utilizzo fondo ammortamento	41	-	7	-	-	48
ammortamento del periodo	283	11	9	1	4	308
valore contabile al 31/12/2012	379	49	19	3	11	461

Le acquisizioni dell'esercizio riguardano principalmente l'acquisto di hardware, per la capogruppo, per la sostituzione di tutte le stazioni di lavoro mediante la virtualizzazione delle stesse attraverso una architettura denominata "virtual desktop", con l'obiettivo di ridurre i costi destinati all'acquisto di nuove postazioni e delle licenze relative ai prodotti di "office automation". L'introduzione di tale architettura ha previsto la sostituzione delle postazioni di lavoro (€ migliaia 184) con dei dispositivi "thin client" dotati di un'architettura semplice ed economica, anche dal punto di vista del consumo energetico. Unitamente alla struttura virtual desktop, la capogruppo ha deciso di intraprendere la strada dell'open source sostituendo i software di office automation con l'Open office.

E' stata avviata l'attività per la realizzazione, per la capogruppo, del data center esterno per Disaster & Recovery e Business Continuit per € migliaia 208; inoltre, si è proceduto alla sostituzione di stampanti e "pc" portatili e all'acquisto del nuovo impianto di audio/video conferenza, all'acquisto di mobili per gli uffici della capogruppo e all'acquisto di telefoni cellulari aziendali.

Le alienazioni riguardano principalmente la cessione, ai dipendenti, delle vecchie postazioni di lavoro e dei telefoni cellulari aziendali.

Immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni in imprese controllate

La composizione del saldo di € migliaia 9.189 è esposta nella seguente tabella:

descrizione	Previra Immobiliare SpA in liquidazione	Previra Invest Sim SpA	totale
valore contabile al 31/12/2011	8.401	2.108	10.509
acquisizioni/incrementi	-	871	871
riclassifiche	-	-	-
svalutazioni	-	-	-
ripristino precedenti svalutazioni	-	-	-
alienazioni/decrementi	-2.191	-	-2.191
valore contabile al 31/12/2012	6.210	2.979	9.189
% di partecipazione	100	80	

Le partecipazioni di controllo nella Previra Immobiliare SpA in liquidazione e nella Previra Invest Sim SpA sono esposte al valore di patrimonio netto di spettanza al 31 dicembre 2012.

Partecipazioni in imprese collegate

Si rileva che la partecipazione nel capitale della società Caf Open Dot Com, acquistata nel 2007, pari ad € migliaia 20, in seguito all'aumento di capitale sociale non sottoscritto dalla capogruppo è stata appostata tra le partecipazioni in altre imprese.

Partecipazioni in altre imprese

Il saldo pari ad € migliaia 34.625 si riferisce alle partecipazioni azionarie quotate esposte nella seguente tabella:

descrizione	valore contabile al 31/12/2011	acq/incr	ricl	sval	ripr prec sval	alien	valore contabile al 31/12/2012
Ass. Generali	31.283	-	-	-	-	-	31.283
Banca Pop. di Sondrio	754	-	-	-	-	-	754
La Doria SpA	3.188	-	-	-	-	-851	2.337
Rwe A.G.	5.745	-	-	-	-	-5.745	-
Banca Pop. di Milano	231	-	-	-	-	-	231
CAF Open Dot com	-	-	20	-	-	-	20
totale	41.201	-	20	-	-	-6.596	34.625

L'attività nel 2012, riferibile esclusivamente alla capogruppo, ha riguardato la dismissione della partecipazione RWE A.G. che ha generato una plusvalenza di € migliaia 282, la dismissione di parte della partecipazione in La Doria SpA che ha generato una plusvalenza di € migliaia 38, inoltre sulle azioni Assicurazioni Generali SpA sono state eseguite delle operazioni di put/call che hanno generato complessivamente una plusvalenza lorda di € migliaia 1.287.

Il comparto ha generato, nel corso del 2012, dividendi per € migliaia 521.

Non si è proceduto a svalutare nessuna partecipazione in quanto le perdite non sono state considerate durevoli.

Per una più completa rappresentazione si riporta la seguente tabella:

Partecipazioni in altre imprese in unità di Euro

descrizione	quantità	costo medio	valore contabile al 31/12/2012	prezzo di mercato 31/12/2012	valorizzazione al 31/12/2012	plus/minus implicite	svalutazione	valore contabile al 31/12/2012	valorizzazione al 28/02/2013
Ass. Generali	2.552.587	12,26	31.283.828	13,74	35.072.545	3.788.717	-	31.283.828	31.703.131
Banca Pop. di Sondrio	116.480	6,47	753.480	4,38	510.182	-243.298	-	753.480	540.001
La Doria SpA	1.422.019	1,62	2.336.604	1,70	2.417.432	80.828	-	2.336.604	2.416.010
Banca Pop. di Milano	769.360	0,30	230.808	0,45	346.212	115.404	-	230.808	400.067
Caf Open Dot com	-	-	20.000	-	20.000	-	-	20.000	-
totale			34.624.720		38.366.371	3.741.651	-	34.624.720	35.059.209

Crediti verso altri

La composizione del saldo pari ad € migliaia 159 è esposta nella seguente tabella:

descrizione	31/12/2011	incrementi	decrementi	31/12/2012
prestiti e mutui concessi al personale dipendente	93	57	46	104
crediti vs erario per rimborsi	29	-	-	29
crediti vs erario per partite in contestazione	22	-	-	22
depositi cauzionali in denaro	3	1	-	4
totale	147	58	46	159

I prestiti e i mutui concessi al personale corrispondono alle quote capitale dovute dai dipendenti a fronte dei prestiti concessi, negli anni 2012 e precedenti, da rimborsare sulla base dei relativi piani di ammortamento, pari a € migliaia 104.

L'importo di € migliaia 29, si riferisce a somme chieste a rimborso a titolo di IRPEF, relative ad annualità 1995/1998, versate su ratei di pensioni a favore di beneficiari deceduti.

L'importo di € migliaia 22, si riferisce al credito nei confronti dell'amministrazione finanziaria per la somma ancora dovuta dall'erario in relazione al contenzioso IRPEG/ILOR 1985, ancora in trattazione presso la Commissione Tributaria.

L'importo di € migliaia 4 si riferisce a depositi cauzionali versati a garanzia del puntuale adempimento di obblighi contrattuali.

Altri titoli

Il saldo complessivo è pari ad € migliaia 1.531.985, la composizione è la seguente.

Voce bilancio	descrizione	31/12/2011	incrementi	decrementi	31/12/2012
B) III 3	Obbligazioni e note strutturate	273.725	1.000	100.635	174.090
B) III 4	Fondi comuni di investimento e Sicav	387.532	564.933	313.931	638.534

B) III 5 Fondi immobiliari	603.064	138.501	22.204	719.361
totale	1.264.321	704.434	436.770	1.531.985

Si rileva che al 31 dicembre 2011 erano esposte: nel conto "B III 4 - f.di comuni di investimento e Sicav", le note strutturate per € migliaia 118.582, mentre nel presente bilancio sono state esposte nella voce "B III 3 - obbligazioni e note strutturate"; nel conto "B III 5 - fondi immobiliari" un fondo di private equity per € migliaia 5.659, mentre nel presente bilancio è esposto nella voce "B III 4 - f.di comuni di investimento e Sicav". Si è provveduto, pertanto, a riclassificare i dati del precedente bilancio.

1) Altri titoli - obbligazioni e note strutturate

La composizione del saldo pari ad € migliaia 174.090 si riferisce alle obbligazioni Corporate di larga capitalizzazione, alle polizze assicurative e alle obbligazioni strutturate come dettagliato nelle seguente tabella:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012	note
Banca Intesa a fronte mutui	13.038	-3.591	9.447	capitale garantito
Cattolica assicurazioni	6.000	-	6.000	capitale garantito
Banca Popolare di Vicenza	15.000	-	15.000	capitale garantito
Telecom Italia	2.936	-2.936	-	
Banca Popolare di Milano	3.462	-3.462	-	
Finmeccanica	3.833	-3.833	-	
Veneto Banca	975	-975	-	
Edison	2.961	-2.961	-	
Gas Natural	2.014	-2.014	-	
FIAT	9.971	-9.971	-	
Renault	970	-970	-	
Intesa San Paolo	2.963	-2.963	-	
Unicredit	977	-977	-	
Banco Popolare	1.888	-1.888	-	
Mediobanca	1.000	-1.000	-	
Santander	970	-970	-	
Citigroup	2.059	-2.059	-	

Arcelormittal	1.074	-1.074	-
RCI Banque	997	-997	-
A2A	1.929	-1.929	-
ENEL	1.024	-1.024	-
Mediaset	1.906	-1.906	-
Terna	899	-899	-
Atlantia	899	-899	-
Schreber SA	-	1.000	1.000
Abn Amro (Man AP Stratum)	30.000	-	30.000 capitale garantito
Società Generale (Fondo FIP)	13.686	-438	13.248
Summum Inflation & Equity	10.000	-10.000	-
Fata Vita (moneta certa)	12.500	-	12.500 capitale garantito
Alleanza Toro assicurazioni	32.000	-	32.000 capitale garantito
Banca Nuova	30.000	-30.000	-
ASM Brescia	898	-898	-
Società Generale (Summum Inflation)	10.000	-10.000	-
RBS Credit Link	10.000	-	10.000 capitale garantito
Deutsche Bank	20.000	-	20.000 capitale garantito
Commerzbank	10.000	-	10.000 capitale garantito
Nomura TF	14.895	-	14.895 capitale garantito
totale	273.724	-99.634	174.090

L'attività del 2012 ha riguardato il conferimento in fondi immobiliari di obbligazioni strutturate per € migliaia 20.000, la dismissione della totalità delle obbligazioni Corporate, che hanno generato una plusvalenza lorda di € migliaia 1.435.

Il comparto ha realizzato cedole lorde per € migliaia 4.431 sulle obbligazioni corporate e per € migliaia 3.949 sulle obbligazioni strutturate.

La consistenza al 31 dicembre è composta da polizze assicurative per € migliaia 51.500, da obbligazioni strutturate per € migliaia 113.143 e obbligazioni Corporate per € migliaia 9.447; non si è proceduto a svalutare nessun titolo, considerando che per la quasi totalità dei titoli, è comunque garantito il capitale.

2) Altri titoli - fondi comuni d'investimento, Sicav

Il saldo pari ad € migliaia 638.534 comprende Fondi Comuni d'investimento e Sicav; di seguito si riporta la tabella dettagliata degli investimenti:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012	impegni sottoscritti al 31/12/2012	capitale richiamato al 31/12/2012	residuo
Fondo IGI Interbanca Investimenti SUD	2.331	-465	1.866	5.000	1.866	3.134
Fondo Ambienta I	1.232	475	1.707	2.500	1.707	793
Atlantis Capital Special Situation	1.052	-438	614	2.500	614	1.886
Fondo Consilium Private Equity	1.293	-135	1.158	2.500	1.158	1.342
Fondo Advanced Capital II	2.028	-247	1.781	2.500	1.781	719
Fondo Gate	1.125	300	1.425	2.500	1.426	1.074
Fondo Trilantic Capital Partners IV	1.357	761	2.118	2.500	2.118	382
ABN AMRO Infrastructure Fund Index Certificates	4.725	-	4.725	5.000	4.725	275
Arca Impresa Tre	270	114	384	5.000	385	4.615
Fondo Adenium Global Private Equity	-	1.912	1.912	-	-	-
Adenium Sicav Equilibrium Plus ex Adenium Sicav Flex High	-	113.360	113.360	-	-	-
BTP 2016	45.960	-45.960	-	-	-	-
BTP 2017	81.450	-81.450	-	-	-	-
BTP 2013	14.838	-14.838	-	-	-	-
BTP 2015	14.032	-14.032	-	-	-	-
Fondo Principia	443	-5	438	500	438	62
Fondo Vertis	760	630	1.390	5.000	1.390	3.610
Fondo Ambienta I	-	-	-	-	-	-
Fondo Principia II	353	555	908	2.000	908	1.092
Fondo Perennius	1.007	-186	821	2.500	821	1.679
Fondo Kairos	2.500	-	2.500	2.500	2.500	-
New Millenium Prévira World	127.096	-127.096	-	-	-	-
Fondo Frank temp	6.000	-6.000	-	-	-	-
Fondo Fast Europe	2.000	-2.000	-	-	-	-

Fondo Threadneedle	5.000	-5.000	-	-	-	-
Fondo Wegelin Lux GL	5.000	-5.000	-	-	-	-
Fondo JP Morgan AGG.	5.000	-5.000	-	-	-	-
Fondo Swisscanto LU BD inv.Eur-I	5.000	-5.000	-	-	-	-
Fondo Arcadia Small Cap	21	49	70	2.500	70	2.430
Adenium Sicav Macro Trend	50.000	-	50.000	-	-	-
Adenium Sicav Global Bonds	-	40.000	40.000	-	-	-
Adenium Sicav Equilibrium ex Adenium Sicav Global Equity 30/70	-	404.709	404.709	-	-	-
Fondo F2i (Fondo per le infrastrutture)	5.659	989	6.648	10.000	6.648	3.352
totale	387.532	251.002	638.534	55.000	28.555	26.445

L'attività del 2012 ha riguardato: l'acquisto delle quote di Adenium Sicav, come descritto nella relazione sulla gestione, per € migliaia 558.069, delle quote di fondi di Private Equity per € migliaia 6.864; i decrementi riguardano la dismissione delle quote di fondi di Private Equity, che hanno generato una plusvalenza di € migliaia 289; la dismissione della residua partecipazione nella Sicav New Millenium che ha generato una plusvalenza di € migliaia 1.211; la completa dismissione dei BTP che ha generato una plusvalenza di € migliaia 17.775.

Il comparto ha generato proventi per € migliaia 12.000 (Adenium Sicav) e cedole per € migliaia 730 (BTP).

Non sono state apportate svalutazioni, su tali titoli, in quanto le perdite non sono state considerate durevoli, sono state accantonati le potenziali perdite di valore di 2 fondi di Private Equity (Arca, Arcadia), per € migliaia 442, in considerazione della minima attività di investimento svolta e delle deboli prospettive future di investimento, data l'attuale congiuntura economica negativa.

Si riporta di seguito una breve sintesi descrittiva dei fondi comuni d'investimento:

fondo	caratteristiche
Fondo IGI Interbanca Investimenti SUD	Sottoscritto nel 2003 ha una durata di 7 anni, con proroga di 2 anni. Obiettivo: acquisizione partecipazioni non di controllo in società non quotate operanti nel mezzogiorno.

Fondo Ambienta I	Sottoscritto nel 2008 ha una durata di 10 anni. Obiettivo: investimenti diversificati per lo sviluppo del futuro business ambientale.
Atlantis Capital Special Situation	Sottoscritto nel 2006 ha una durata di 10 anni. Obiettivo: acquisizione di partecipazioni di controllo in imprese italiane oggetto di piani di risanamento e ristrutturazione.
Fondo Consilium Private Equity	Sottoscritto nel 2006 ha una durata di 10 anni. Obiettivo: operazioni di buy-out e development capital in PMI italiane.
Fondo Advanced Capital II	Sottoscritto nel 2006 ha una durata di 10 anni. Obiettivo: fondo di fondi di private equity USA e UE.
Fondo Gate	Sottoscritto nel 2006 ha una durata di 8 anni. Obiettivo: acquisizione partecipazioni di controllo in medie imprese italiane non incluse nei settori immobiliare, bio-tech e high-tech.
ABN AMRO Infrastructure Fund Index Certificates	Sottoscritto nel 2006 ha una durata di 10 anni. Obiettivo: certificato senza garanzia del capitale che investe nel fondo omonimo focalizzato sugli investimenti in infrastrutture sociali e economiche.
Fondo Trilantic capitalpartners IV	Sottoscritto nel 2006 ha una durata di 5 anni, con proroga di 2 anni. Obiettivo: acquisizione partecipazioni di controllo in medie imprese ben avviate e mature con opportunità di crescita.
ArcaImpresaTre	Sottoscritto nel 2009 ha una durata di 10 anni. Obiettivo: investimenti in private equity aventi per oggetto strumenti quotati o non quotati, e in strumenti rappresentativi del capitale di rischio delle società in portafoglio.
Fondo Adenuim Global Private Equity	Sottoscritto nel mercato secondario nel 2012 ed ha una durata di 10 anni. Obiettivo: il Fondo investirà principalmente in fondi di private equity con un bilanciamento opportunistico a seconda delle prospettive di crescita e rendimento delle diverse aree geografiche.
Adenium Sicav Equilibrium Plus ex Adenium Sicav Flex High	Obiettivo: investimento sui mercati azionari e obbligazionari per generare una crescita del capitale a lungo termine con un livello di rischio da medio a elevato. Il comparto investirà in OICVM e OIC, azioni, titoli di Stato denominati in euro e altre valute
Fondo Principia I	Sottoscritto nel 2004 ha una durata di 8 anni con proroga di 2 anni. Obiettivo: investimenti in iniziative ad alto contenuto tecnologico.
Fondo Principia II	Sottoscritto nel 2009 ha una durata di 10 anni con proroga di 3 anni. Obiettivo: investimenti in iniziative ad alto contenuto tecnologico.
Fondo Vertis Capital	Sottoscritto nel 2008 ha una durata di 9 anni. Obiettivo: investimenti in aziende operanti nel Mezzogiorno con una buona operatività attuale o potenziale e con un piano di sviluppo ambizioso e attendibile.
Fondo Ambienta I	Sottoscritto nel 2008 ha una durata di 10 anni. Obiettivo: investimenti diversificati per lo sviluppo del futuro business ambientale.
Fondo Perennius	Sottoscritto nel 2010 ha una durata di 12 anni. Obiettivo: investimenti in strumenti finanziari non quotati, rappresentativi di quote OICV e F.di di diritto estero ovunque costituiti.
Fondo Kairos	Sottoscritto nel 2010 ha una durata di 3 anni. Obiettivo: investimenti in small cap europee quotate senza nessun focus settoriale.
Fondo Arcadia Small Cap	Obiettivo: investimenti in capitale di aziende con ricavi compresi tra 10 e 50 milioni di euro, buona redditività operativa e capacità di generare cassa, chiare opportunità di crescita dimensionale, presenza di management di elevata qualità.
F2i Fondo Italiano per le Infrastrutture	Sottoscritto nel 2008 ha una durata di 15 anni. Obiettivo: investimenti in infrastrutture per il trasporto di persone e merci; reti di trasporto e distribuzione di elettricità; reti di telecomunicazione; impianti produzione energia elettrica da fonti rinnovabili e tradizionali.
Adenium Sicav Macro Trend	Obiettivo: investimenti fino al 100% in OICVM e OIC azionari e obbligazionari, fino al 20% in valori mobiliari, titoli di Stato, depositi bancari, disponibilità liquide. Il comparto investirà in strumenti finanziari denominati in euro e altre valute. L'investimento nel comparto implica un grado di rischio superiore, incluso il rischio di perdita dell'intero capitale investito.
Adenium Sicav Global Bonds	Obiettivo: conseguire un livello stabile e moderato di rendimento investendo nei mercati obbligazionari dell'area Euro. Il comparto investirà in titoli di stato, obbligazioni societarie e titoli di debito dotati di rating elevato. Il comparto

	presenta un basso rischio con protezione del capitale investito.
Adenium Sicav Equilibrium ex Adenium Sicav Global Equity 30/70	Obiettivo: generare una crescita del capitale a lungo termine investendo in azioni e obbligazioni con livello di rischio medio-basso. Il comparto investirà in OICVM e OIC, azioni, titoli di stato e depositi bancari.

3) Altri titoli - fondi e note immobiliari

I fondi immobiliari e note immobiliari pari a € migliaia 719.361 sono riepilogati nella seguente tabella:

Note	descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
	Fondo Scoiattolo	436.250	61.080	497.330
	Fondo Eurasia	-	41.060	41.060
	Fondo Crono	39.500	24.763	64.263
	Fondo Azoto	1.520	-	1.520
	Fondo Pan European	4.880	-	4.880
	Fondo Vesta	2.876	-110	2.766
	Fondo Core Multiutilities	-	10.000	10.000
	Fondo Core NO	10.000	-	10.000
	Fondo Donatello Puglia Uno	2.484	-	2.484
	Fondo Donatello Puglia Due	2.491	-	2.491
capitale garantito	Nota obbligazionaria Dexia Group	10.000	-10.000	-
capitale garantito	Nota obbligazionaria Unicredit	10.000	-10.000	-
	Fondo Fip	14.803	-385	14.418
	Fondo Hines	500	-	500
	Fondo Conero	5.000	-81	4.919
	Fondo Alpha Futura	62.760	-30	62.730
	totale	603.064	116.297	719.361

La capogruppo negli ultimi anni si è indirizzata, per l'investimento di natura immobiliare, negli investimenti in fondi immobiliari, abbandonando progressivamente l'investimento diretto in immobili. Tali investimenti assicurano una redditività costante nel medio-lungo periodo, superiore al rendimento dell'investimento diretto in immobili.

L'incremento della voce è dovuto principalmente alle quote del fondo "Scoiattolo", ricevute a seguito del completamento dell'apporto del patrimonio immobiliare residenziale, alla sottoscrizione del fondo immobiliare Eurasia, alla sottoscrizione

del fondo Core Multiutilities e dal richiamo di quote sottoscritte nel fondo Crono. Il decremento è dovuto alla dismissione delle due note immobiliari (Dexia, Unicredit) per € migliaia 20.000, che hanno generato una plusvalenza lorda di € migliaia 120, inoltre il comparto ha generato proventi lordi per € migliaia 3.059.

E' stata apportata una rettifica di valore di € migliaia 591 al fondo immobiliare Scoiattolo, dovuta ai maggiori oneri sostenuti dal Fondo, rispetto a quelli inizialmente previsti, per raggiungere la completa operatività.

La difficoltà dell'economia nazionale, che si prevede proseguirà anche per il 2013, ha penalizzato anche il mercato degli investimenti in immobili che non ha raggiunto nel 2012, i livelli del 2011. Tale situazione mantiene elevato il rendimento dei titoli di Stato e non consente alle banche di rendere il ricorso al credito meno oneroso. Il mercato immobiliare è risultato pertanto bloccato, soprattutto nell'ultimo trimestre del 2012. Infatti, proprio nell'ultimo trimestre del 2012 le vendite immobiliari hanno avuto una flessione del 29,6%, secondi i dati dell'Osservatorio immobiliare dell'Agenzia delle Entrate. Sul calo del mercato immobiliare, sempre secondo i dati dell'Osservatorio immobiliare, ha pesato la stretta creditizia che ha registrato una forte flessione dei mutui ipotecari concessi nel 2012, rispetto al 2011, del 38,6%.

ATTIVO CIRCOLANTE

Crediti

Il saldo complessivo è pari ad € migliaia 357.705 con un incremento di € migliaia 39.819 rispetto all'esercizio precedente.

Crediti verso iscritti

La composizione del saldo, pari ad € migliaia 314.493, al netto del fondo di svalutazione pari ad € migliaia 2.500, è la seguente:

descrizione	31/12/2011	riclassifiche	incrementi	decrementi	svalutazioni	31/12/2012
crediti per contributi anno corrente	48.247	-48.247	260.079	209.781	-	50.298
crediti per contributi anni precedenti	197.137	48.247	4.191	26.387	1.500	221.688
crediti per riconsolidazioni e riscatti	23.661	-	3.579	10.173	1.000	16.067
crediti per sanzioni	24.277	-	5.900	4.288	-	25.889

crediti per totalizzazioni L.388/2000	551	-	-	-	-	551
totale	293.873	-	273.749	250.629	2.500	314.493

Nb tra i crediti per contributi per anni precedenti sono compresi gli importi in rateazione per € migliaia 70.000.

Nella voce sono classificati i crediti verso gli iscritti della capogruppo per contributi minimi ed eccedenze, per sanzioni, per ricongiunzioni/riscatti per gli anni 2012 e precedenti.

I crediti per contributi ammontano complessivamente ad € migliaia 314.493 con un incremento complessivo di € migliaia 23.120. Tale incremento è dovuto, oltre che alla dinamica dell'andamento dei ricavi, anche al tasso di morosità pressoché costante.

Gli incrementi si riferiscono: per € migliaia 260.079 ai contributi soggettivo, integrativo, supplementare e maternità (minimi ed eccedenze) dovuti per l'anno 2012; per € migliaia 4.191 ai contributi soggettivo e integrativo dovuti per anni precedenti; per € migliaia 3.579 per contributi di ricongiunzione e riscatto dovuti da iscritti e da altri Enti di previdenza; per € migliaia 5.900 per sanzioni contributive. Si rileva che l'importo dei contributi per anni precedenti comprende il contributo soggettivo dovuto dai pensionati di vecchiaia e anzianità per gli anni 2004/2011 che proseguono l'attività, in seguito all'approvazione da parte dei Ministeri vigilanti della delibera del Comitato dei delegati che ha previsto l'obbligo di versamento del contributo soggettivo da parte dei pensionati, che può essere versato a rate.

Gli incassi per contributi e sanzioni dell'anno 2012, complessivamente pari ad € migliaia 250.629, comprendono anche gli incassi per le operazioni già avviate nel corso degli anni precedenti legate alle attività di recupero delle morosità.

Si segnala una costante attenzione a tale tipologia di crediti. Infatti nel corso del 2012 si è proceduto sia con azioni di recupero crediti come da procedura, sia con operazioni di verifica puntuali e di riconciliazione dei singoli dati di reddito e dei volumi d'affari dichiarato con i modelli A19 confrontati con quelli dichiarati all'Agenzia delle Entrate. Inoltre nei primi mesi del 2013 sono state ulteriormente contestate circa 1.500 posizioni ad iscritti che avevano precedentemente richiesto il pagamento rateale e che successivamente lo avevano interrotto.

E' in fase di conclusione anche il lavoro di verifica delle dichiarazioni dei redditi e dei volumi di affari per gli anni 2006/2010. Dai primi riscontri si evidenzia un maggior accertamento per contributi di circa € migliaia 13.000.

Come ulteriore attività nel corso del 2012 si è proceduto ad una attività di verifica e riconciliazione dei crediti più anziani.

A titolo cautelativo è stato costituito un Fondo svalutazione crediti di € migliaia 1.500 per eventuali richieste di prescrizione di crediti contributivi da parte degli iscritti. Tale valore è stato stimato su un campione di iscritti morosi.

Va rilevato, comunque, che la prescrizione dei crediti non rappresenta un danno per la capogruppo, in termini attuariali, in quanto il periodo eventualmente prescritto non viene conteggiato ai fini del raggiungimento dei requisiti pensionistici e ciò ha un effetto "positivo" se riferito a periodi per i quali la pensione è calcolata con il metodo reddituale.

Di seguito si riporta la tabella dettagliata dei crediti verso iscritti per tipologia di contribuito:

descrizione	31/12/2011	riclassifi che	incrementi	decrementi	31/12/2012	F.do svalutazione crediti	saldo netto al 31/12/2012
contributi soggettivi A.P.	108.955	22.990	3.014	12.369	122.590	930	121.660
contributi soggettivi A.C.	22.990	-22.990	121.568	97.315	24.253	-	24.253
contributi indennità di maternità A.C.	279	-279	691	547	144	-	144
contributi indennità di maternità A.P.	3.202	279	-	166	3.315	-	3.315
contributi integrativi A.C.	23.262	-23.262	129.130	104.992	24.138	-	24.138
contributi integrativi A.P.	79.127	23.262	1.177	13.075	90.491	570	89.921
contributi soggettivi supplementari A.C.	1.716	-1.716	8.690	6.927	1.763	-	1.763
contributi soggettivi supplementari A.P.	5.853	1.716	-	777	6.792	-	6.792
crediti per sanzioni	24.277	-	5.900	4.288	25.889	-	25.889
crediti per contributi di ricongiunzione v/iscritti e altri Enti	20.495	-	2.589	6.766	16.318	1.000	15.318

crediti per riscatti	3.166	-	990	3.407	749	-	749
crediti per totalizzazioni L. 388/200	551	-	-	-	551	-	551
totale	293.873	-	273.749	250.629	316993	2.500	314.493

In particolare i crediti per ricongiunzione comprendono anche le somme dovute da altri Enti di previdenza. L'importo di tali crediti è rettificato da un fondo di svalutazione pari ad € migliaia 1.000 che fronteggia i rischi di eventuali rinunce, nel corso del pagamento rateale da parte dell'iscritto. Tale fondo è ritenuto congruo per fronteggiare eventuali rinunce alla ricongiunzione da parte degli iscritti.

L'importo di € migliaia 1.000, viene mantenuto anche per il corrente esercizio e si riferisce invece alla stima del rischio sull'esigibilità futura relativa ai crediti per riscatti e ricongiunzioni iscritti nel bilancio al 31 dicembre 2012, nel caso di rinuncia da parte dei richiedenti prima del pagamento dell'ultima rata dovuta; gli iscritti possono infatti rinunciare, finché non hanno terminato il pagamento, del riscatto o della ricongiunzione e, in questo caso, l'importo dei contributi versati viene restituito.

La riscossione dei contributi tramite Mav., come per gli anni precedenti, è regolata da contratto con la Banca Popolare di Sondrio. Tale sistema consente un aggiornamento contestuale delle posizioni matricolari, attraverso flussi telematici provenienti dall'istituto bancario e una maggiore rapidità nell'acquisizione e nella rendicontazione dei contributi.

Crediti verso imprese controllate

La composizione del saldo, pari ad € migliaia 688, è la seguente:

descrizione	31/12/2011	variazioni	riclassifiche	31/12/2012
per somme da gestione patrimonio immobiliare	966	-278	-	688
totale	966	-278	-	688

La voce crediti "da gestione patrimonio immobiliare", si riferisce al saldo della gestione del patrimonio immobiliare a stralcio, effettuata dalla Previra Immobiliare Spa in liquidazione, per gli anni 2011 e 2012.

Crediti tributari

La voce "crediti tributari" è relativa a crediti d'imposta derivanti dagli acconti versati nel 2012, al netto delle imposte d'esercizio.

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
credito d'imposta IRES e IRAP e ritenute d'acconto	257	3.791	4.048
totale	257	3.791	4.048

La voce comprende il credito d'imposta per IRES, per € migliaia 3.958, il credito d'imposta per IRAP € migliaia 12 e per ritenute d'acconto per € migliaia 78. L'incremento è dovuto principalmente al credito d'imposta IRES, per € migliaia 3.782, che sarà recuperato sul versamento del saldo delle imposte d'esercizio.

Crediti verso altri

La composizione del saldo, pari ad € migliaia 57.148, al netto del fondo di svalutazione è la seguente:

descrizione	crediti al 31/12/2011	variazioni	crediti al 31/12/2012	fondo svalutazione crediti	saldo netto al 31/12/2012
canoni di locazione	14.649	236	14.885	9.080	5.805
altri crediti verso conduttori immobili	3.482	-87	3.395	1.763	1.632
subtotale crediti afferenti alla gestione del patrimonio immobiliare	18.131	149	18.280	10.843	7.437
crediti verso pensionati	437	-1	436	-	436
crediti verso lo Stato	428	264	692	-	692
crediti da patrimonio mobiliare	7.810	-276	7.534	-	7.534
crediti diversi	38	29	67	21	46
caparre confirmatorie	1.900	3.000	4.900	-	4.900

per somme non restituite	7.753	-	7.753	7.753	-
altri crediti	3.845	473	4.318	54	4.264
crediti v/pensionati per sentenze favorevoli	245	9	254	-	254
crediti v/ SGR	-	12.000	12.000	-	12.000
crediti v/ Fondo Scoiattolo / condomini	-	914	914	-	914
totale	40.587	16.561	57.148	18.671	38.477

I crediti relativi alla gestione del patrimonio immobiliare, al netto della svalutazione prudenziale di € migliaia 10.843, ammontano complessivamente a € migliaia 7.437.

Il Fondo svalutazione crediti afferenti la gestione del patrimonio immobiliare, pari ad € migliaia 10.843, comprende la svalutazione, compreso l'anno 2010, dei crediti per canoni di locazione e degli altri crediti verso conduttori di immobili.

In particolare, la voce "altri crediti verso conduttori di immobili" comprende il recupero di oneri accessori su locazioni e il recupero dell'imposta di registro sui contratti di locazione. L'importo degli altri crediti verso conduttori di immobili è svalutato da uno specifico fondo, per € migliaia 1.763, per fare fronte ai potenziali rischi di mancato pagamento da parte degli inquilini.

I crediti per "canoni di locazione" e gli "altri crediti verso conduttori di immobili" comprendono anche gli importi, per € migliaia 210, emessi per conto del Fondo Scoiattolo nei mesi di gennaio e giugno per gli immobili apportati nei mesi di dicembre 2011 e maggio 2012.

La voce "crediti verso pensionati" include i recuperi per ratei di pensione erogati successivamente al decesso dei titolari, a causa della tardiva comunicazione da parte degli eredi del decesso.

I "crediti verso lo Stato" si riferiscono principalmente a:

- crediti verso il Ministero del Lavoro € migliaia 624 per il contributo d'indennità di maternità per gli anni 2010, 2011 e 2012;
- crediti nei confronti del Ministero del Tesoro per l'anticipazione di somme a pensionati ex combattenti (L. 140/85), € migliaia 12;
- al credito verso lo Stato, per € migliaia 56, per il recupero delle somme versate in più ai sensi dell'art.8 comma 3 del Decreto Legge n.95 del 2012 (cosiddetta spending review).

I crediti da "gestione patrimonio mobiliare" si riferiscono agli interessi attivi su conti correnti bancari e postali e all'importo residuo derivante dalla vendita della partecipazione in Intek S.p.A., come da contratto concluso nel 2010 con la Società Quattrodue Holding B.V..

I crediti per "somme non restituite", pari € migliaia 7.753, interamente svalutati, si riferiscono alle somme sottratte in relazione alla vicenda subita della procedura d'acquisto dell'immobile in Somma Lombardo (VA), ed a quelle oggetto della truffa per la vicenda Cavatorta/Mele.

Su tali crediti non è stata apportata prudenzialmente nessuna rivalutazione, anche se l'esito dei giudizi di primo grado è stato favorevole.

L'importo di € migliaia 4.900 si riferisce alla caparra confirmatoria versata a fronte del preliminare di acquisto dell'immobile in Somma Lombardo € migliaia 1.900 e alla caparra versata, dalla capogruppo, per l'acquisto delle quote del fondo immobiliare Crono finalizzata all'acquisto, da parte del fondo Crono, dell'immobile in Milano - Galleria Passarella, acquistato dal fondo nel mese di febbraio 2013.

La voce "crediti verso SGR" € migliaia 12.000, si riferisce ai proventi realizzati dalla Sicav Adenium, nel corso del 2012, trasferiti alla capogruppo nel mese di gennaio 2013.

La voce "crediti verso Fondo Scoiattolo/condomini" si riferisce alle somme per utenze e lavori di manutenzione anticipate dalla capogruppo sugli immobili apportati, ma di competenza del Fondo Scoiattolo o dei condomini. Si rileva che raggiunta la completa operatività del fondo immobiliare tale voce andrà ad esaurirsi.

L'importo di € migliaia 254 è relativo ai crediti v/pensionati per importi liquidati a seguito di sentenze d'appello favorevoli alla capogruppo.

La voce "altri crediti" è così composta:

descrizione	31/12/2012
dipendenti	2
fornitori conto anticipi	21
INPS	8
contenzioso Cavatorta	54
note di credito da ricevere	7

recupero spese legali da iscritti/pensionati	4.226
totale	4.318
fondo svalutazione crediti	54
totale netto	4.264

A fronte dei crediti relativi al contenzioso in essere con l'impresa "Cavatorta e Figli" di € migliaia 54, è stata imputata in esercizi precedenti una svalutazione di pari importo.

Tra gli altri crediti è ricompresa la voce recupero spese legali da iscritti/pensionati pari a € migliaia 4.226, e si riferisce alle spese legali da recuperare dagli iscritti morosi, con le opportune operazioni coattive di recupero.

La movimentazione del fondo svalutazione crediti e fondo copertura rischi è la seguente:

descrizione	fondo svalutazione crediti al 31/12/2011	incremento	utilizzo	fondo svalutazione crediti al 31/12/2012
canoni di locazione	7.661	1.512	93	9.080
altri crediti verso conduttori immobili	1.309	454	-	1.763
crediti diversi	21	-	-	21
per somme non restituite	7.753	-	-	7.753
altri crediti	54	-	-	54
totale	16.798	1.966	93	18.671

L'incremento di € migliaia 1.512 è riferito alla svalutazione prudenziale dei crediti per canoni di locazione riferiti principalmente a periodi precedenti al 2011. Si precisa che le azioni legali in corso verso i locatari morosi, con riferimento ai suddetti periodi interessati dalla svalutazione, verranno mantenute in essere fino all'esperimento di tutte le azioni di recupero.

L'incremento di € migliaia 454 si riferisce alla svalutazione prudenziale degli altri crediti verso conduttori di immobili (oneri condominiali, imposta di registro, interessi di mora, ecc.).

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Il saldo complessivo è pari ad € migliaia 46.956 con un decremento di € migliaia 142.023.

Altre partecipazioni

Il saldo, pari ad € migliaia 16.956, è così composto:

descrizione	31/12/2011	variazioni	rivalutazioni	svalutazioni	31/12/2012	plusvalenze implicite
Azioni trading	4.058	12.886	57	45	16.956	608
totale	4.058	12.886	57	45	16.956	608

Sono costituite da titoli azionari quotati in borsa detenuti per la negoziazione.

Nel corso del 2012 la negoziazione di tali partecipazioni ha consentito di realizzare una plusvalenza di lorda di € migliaia 1.754, inoltre sono state realizzate plusvalenze su contratti di put/call per € migliaia 518. Su tali partecipazioni sono stati incassati dividendi per € migliaia 178.

Al conto economico è stata contabilizzata una svalutazione di valore, pari a € migliaia 45 per l'adeguamento dei titoli al valore di mercato alla data di chiusura del bilancio e una ripresa di valore di € migliaia 57 di partecipazioni precedentemente svalutate.

Non si è proceduto alla svalutazione di quei titoli dismessi, nei primi mesi del 2013, in quanto il prezzo di cessione era superiore al valore di mercato del 31 dicembre 2012.

Altri titoli

Il saldo, pari ad € migliaia 30.000, è così composto:

descrizione	31/12/2011	incrementi	decrementi	31/12/2012	plusvalenze implicite
altri titoli (investimenti di liquidità)	70.000	210.000	250.000	30.000	-
altri titoli (fondi comuni di investimento/ETF)	114.920	0	114.920	0	0
totale	184.920	210.000	364.920	30.000	-

Sono costituiti da certificati di deposito vincolati (Time deposit), che investono principalmente in strumenti del mercato monetario/obbligazionario. L'attività del 2012 su tale investimento ha generato proventi lordi per € migliaia 1.169. Il decremento si riferisce alla vendita degli ETF e dei fondi comuni di investimento che hanno generato complessivamente plusvalenze lorde per € migliaia 2.117.

Disponibilità liquide

Il saldo, pari ad € migliaia 55.889, è così composto:

descrizione	31/12/2011	variazione	31/12/2012
depositi bancari (Popso)	49.494	6.358	55.852
depositi bancari (Intesa)	4	-	4
depositi bancari (Previra SIM)	-	25	25
depositi bancari (Popolare Bari)	6	-1	5
depositi bancari (Unicredit)	-	3	3
totale	49.504	6.385	55.889

Il saldo non include le competenze di fine anno e gli incassi in corso di accreditamento con valuta 2012.

La giacenza sul c/c presso la Banca Popolare di Sondrio è remunerata sulla base del contratto in essere al tasso lordo Euribor a 3 mesi (base 360 gg) media mese precedente, aumentato dello 1,50%.

La voce "depositi bancari (Popso)" comprende anche le somme versate dagli iscritti per i terremotati dell'Emilia per € migliaia 43, corrisposte ai colleghi nel corso del 2013.

Ratei e risconti

Il saldo, pari ad € migliaia 6.007, è così composto:

descrizione	31/12/2011	variazione	31/12/2012
risconti attivi	322	-102	220

ratei attivi	7.690	-1.903	5.787
totale	8.012	-2.005	6.007

La voce risconti attivi pari ad € migliaia 220 si riferisce principalmente a polizze assicurative, contratti e canoni per la manutenzione degli impianti, polizza sanitaria dei dipendenti e abbonamenti a riviste. La voce ratei attivi pari ad € migliaia 5.787, si riferisce all'imputazione della quota di competenza 2012 dei rendimenti derivanti dalle cedole su titoli in portafoglio, ai canoni di locazione di competenza del 2012 richiesti nell'anno successivo. Il decremento della voce è dovuto principalmente alla minore consistenza in portafoglio dei titoli con cedole periodiche.

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

Patrimonio netto

Il Patrimonio Netto al 31 dicembre 2012 è pari ad € migliaia 2.127.601 ed evidenzia un incremento complessivo di € migliaia 130.664. Nella voce sono ricomprese la riserva legale e il risultato di esercizio.

prospetto delle variazioni di patrimonio netto

	patrimonio netto	risultato del'esercizio	totale
saldi nel bilancio d'esercizio della capogruppo	2.115.219	10.602	2.125.821
risultati pro-quota conseguiti dalle controllate nell'esercizio	-	796	796
rettifica da consolidamento al patrimonio netto della controllata	-	-	-
riserva da rivalutazione	552	-	552
riserve	-	-	-
utili (perdite) d'esercizi precedenti riportati a nuovo	432	-	432
rettifica ricavi di competenza	-	-	-
patrimonio netto di liquidazione	-	-	-
patrimonio netto di spettanza del gruppo	2.116.203	11.398	2.127.601

Di seguito si riporta la composizione del patrimonio netto:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
fondo per la previdenza	1.735.708	312.179	2.047.887
fondo solidarietà e assistenza	65.221	2.111	67.332
Evidenza contabile - Indennità di maternità (somma ricompresa nel fondo assistenza)	2.454	-415	2.039
Altre riserve	2.389	-1.837	552
Utile/perdite consolidate esercizi precedenti riportati a nuovo	624	-192	432
Utile/perdita dell'esercizio	192.995	-181.597	11.398
totale	1.996.937	130.664	2.127.601

La riserva di rivalutazione scaturisce dalla facoltà, prevista dal D.L. 185/2008, di cui si è avvalsa la controllata Previra Immobiliare SpA in liquidazione rivalutando l'immobile strumentale sito in Roma, via Nomentana, 22/26. E' stata utilizzata nel corso dell'esercizio per € migliaia 1.837 per adeguare il valore iscritto in bilancio dell'immobile a quello di vendita. L'immobile, nel mese di marzo 2013, è stato venduto, alla società Beni Stabili Gestioni SpA SGR, al prezzo di € migliaia 5.200 la riserva legale pari ad € migliaia 2.115.219, finalizzata a garantire la continuità nell'erogazione delle prestazioni come previsto dall'articolo 6 punto 2) dello Statuto, è identificabile per la capogruppo nel Fondo per la previdenza e nel Fondo per le prestazioni di solidarietà e assistenza.

La movimentazione del periodo è la seguente:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
Riserva legale	1.800.929	314.290	2.115.219

Fondi per rischi ed oneri

Il saldo pari ad € migliaia 3.528 è così composto:

descrizione	31/12/2011	accantonamenti	utilizzi	31/12/2012
fondo imposte	32	-	-	32
fondo oscillazione titoli	-	442	-	442

fondo rischi per vertenze in corso	133	38	-	171
fondo garanzia prestiti al personale	10	-	-	10
fondo rischi interessi di mora	375	-	-	375
fondo pensioni da liquidare	1.037	2.498	1.037	2.498
totale	1.587	2.978	1.037	3.528

Il Fondo imposte riguarda un contenzioso con l'amministrazione finanziaria riferito all'INVIM su alcuni immobili.

Il Fondo oscillazione titoli si riferisce alle potenziali perdite di valore di 2 fondi di Private Equity (Arca, Arcadia), per € migliaia 442, in considerazione della minima attività di investimento svolta e delle deboli prospettive future di investimento, data l'attuale congiuntura economica negativa.

Il Fondo rischi per vertenze in corso, riguarda il contenzioso con l'ex Direttore generale € migliaia 133 e il contenzioso con l'Istituto cassiere, per il quale è stato accantonato l'importo di € migliaia 38 a seguito di sentenza di primo grado sfavorevole che ha condannato la capogruppo al pagamento delle spese legali.

Il Fondo garanzia prestiti al personale è stato mantenuto per fronteggiare oneri o perdite eventuali connessi ai prestiti erogati ai dipendenti.

Il Fondo rischi interessi di mora si riferisce alla quota interessi delle sanzioni per ritardato o omesso versamento dei contributi.

Per tali fondi non si è provveduto ad alcun accantonamento nell'esercizio in quanto ritenuti idonei a fronteggiare i rischi connessi.

Il Fondo pensioni da liquidare si riferisce alle sentenze sfavorevoli alla capogruppo. E' stato utilizzato per l'importo di € migliaia 1.037, pagati nel 2012 ai pensionati. E' stato accantonato l'importo di € migliaia 2.498, a seguito di giudizi sfavorevoli.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

La movimentazione del periodo è la seguente:

descrizione	31/12/2011	accantona- mento	utilizzi	imposta sostitutiva su rivalutazione tfr	31/12/2012
tfr dipendenti	1.206	39	39	5	1.201
tfr custodi immobili	138	0	129	0	9
totale	1.344	39	168	5	1.210

La voce riflette il debito per TFR maturato al 31/12/2012 dal personale dipendente, al netto delle anticipazioni erogate e al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione maturata e delle quote trasferite al Fondo di previdenza complementare, previsto dal contratto collettivo.

Gli utilizzi comprendono gli anticipi erogati ai dipendenti nel 2012.

Il fondo TFR dei custodi immobili è stato trasferito ai condomini in seguito all'apporto del patrimonio immobiliare residenziale. L'importo di € migliaia 9 (e non ancora liquidato) si riferisce al TFR di un custode che ha cessato il rapporto di lavoro prima dell'apporto degli immobili.

Debiti

Il saldo pari ad € migliaia 70.957 è così composto:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
debiti verso fornitori	6.060	-1.535	4.525
debiti tributari	9.343	2.607	11.950
debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	340	-21	319
altri debiti	44.990	9.173	54.163
totale	60.733	10.224	70.957

Debiti verso fornitori

La voce pari ad € migliaia 4.525 include il saldo a debito delle forniture di beni e servizi di funzionamento.

Debiti tributari

Il saldo pari ad € migliaia 11.950, è così composto:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
imposte dell'esercizio	178	-147	31
imposta sostitutiva	1.322	1.884	3.206
ritenute da versare	7.718	899	8.617
altre imposte	125	-29	96

totale	9.343	2.607	11.950
---------------	--------------	--------------	---------------

I debiti per imposte correnti tengono conto dell'onere maturato nell'esercizio per imposte sui redditi ed IRAP e sono esposti al netto degli acconti versati e delle ritenute a titolo d'acconto subite.

La voce "ritenute da versare" comprende le ritenute effettuate dalla capogruppo in qualità di sostituto di imposta sui redditi da lavoro dipendente, sulle prestazioni previdenziali (pensioni) e sulle prestazioni di lavoro autonomo. L'incremento di € migliaia 2.607 è principalmente dovuto alle ritenute da versare e all'imposta sostitutiva.

Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale

La voce pari ad € migliaia 319 presenta un decremento di € migliaia 21 rispetto all'esercizio precedente. Comprende il debito verso INPS € migliaia 317, INPDAP € migliaia 2 per contributi sulle retribuzioni da erogare.

Altri debiti

Il saldo pari ad € migliaia 54.163 è così composto:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
verso pensionati per montanti maturati	37.924	7.164	45.088
dipendenti	640	-128	512
depositi cauzionali	3.978	-77	3.901
depositi cauzionali c/terzi	14	-	14
verso iscritti	79	371	450
verso pensionati	-	1.451	1.451
diversi	2.355	-328	2.027
debiti verso F.do Scoiattolo	-	720	720
totale	44.990	9.173	54.163

La voce "debiti verso pensionati per montanti maturati" rappresenta l'ammontare maturato dagli iscritti al momento del pensionamento, diminuito delle rate delle pensioni pagate. La movimentazione è la seguente:

descrizione	31/12/2011	incrementi	decrementi	31/12/2012
-------------	------------	------------	------------	------------

debiti v/pensionati per montanti maturati	37.924	13.525	6.361	45.088
---	--------	--------	-------	--------

La voce debiti verso dipendenti rappresenta principalmente l'accantonamento per "una tantum" e provvidenze da liquidare nel 2013 ai dipendenti relative all'anno 2012.

La voce depositi cauzionali conto terzi riguarda i depositi ricevuti a garanzia di obblighi contrattuali.

La voce debiti verso iscritti riguarda i trattamenti assistenziali da erogare a favore degli iscritti.

I debiti diversi includono, principalmente, le somme incassate a titolo di contributi previdenziali fuori procedura Mav che richiedono maggior tempo di lavorazione per una corretta imputazione € migliaia 1.374, le somme incassate a titolo di canoni/oneri accessori da imputare € migliaia 279, le altre somme incassate in attesa di imputazione € migliaia 27.

I debiti verso il Fondo Scoiattolo si riferiscono principalmente ai canoni ed oneri accessori incassati dalla capogruppo, per conto del Fondo e dei condomini, al TFR dei custodi degli immobili, da trasferire ai condomini degli immobili apportati. Si rileva che raggiunta la completa operatività del fondo immobiliare tale voce andrà ad esaurirsi.

Ratei e risconti

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
risconti passivi	-	100	100
totale	-	100	100

La voce si riferisce principalmente a canoni di locazione di competenza 2013 richiesti anticipatamente.

Conti d'ordine

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
Importo sottoscritto in fondi di private equity	19.855	6.590	26.445
Impegni sottoscritti in fondi immobiliari	40.500	20.237	60.737

Terzi per Fidejussioni ricevute	2.971	2.562	5.533
Garanzie ricevute	5.151	2.668	7.819
Impegni per manutenzioni Immobili da eseguire	-	-	-
totale	68.477	32.057	100.534

La voce accoglie il residuo degli impegni sottoscritti, al netto dei richiami già effettuati, nei fondi di private equity e nei fondi immobiliari oltre alle fidejussioni rilasciate da terzi a garanzia del puntuale adempimento di obblighi contrattuali (contratti per lavori di manutenzione immobili, contratti di locazione), iscritte al valore nominale e sono rappresentate da impegni assunti da istituti bancari ed assicurativi per conto di terzi, inoltre comprende le garanzie ricevute con la vendita della partecipazione in INTEK, alla Società Quattrodue, per l'importo non ancora riscosso comprensivo degli interessi maturati. Tra le fidejussioni ricevute è compresa anche quella a garanzia della caparra finalizzata all'acquisto dell'immobile in Milano Galleria Passarella, per € migliaia 3.000.

CONTO ECONOMICO**Valore della produzione**

Il saldo è pari a € migliaia 285.166, con un decremento di € migliaia 2.242 rispetto all'esercizio 2011.

La composizione del valore della produzione è la seguente:

Valore della produzione			
descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
Proventi e contributi	260.841	9.152	269.993
Proventi da patrimonio immobiliare	21.074	-12.579	8.495
Proventi diversi	5.493	1.185	6.678
totale	287.408	-2.242	285.166

Di seguito l'analisi dettagliata delle voci che compongono il valore della produzione.

Proventi e contributi

Il saldo di € migliaia 269.993 comprende i ricavi istituzionali ed è così composto:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
contributi soggettivi anno corrente	113.963	7.604	121.567
contributi soggettivi anni precedenti	101	2.913	3.014
contributi per indennità di maternità	1.278	-587	691
contributi a carico dello Stato per indennità di maternità	192	78	270
contributi integrativi	127.907	1.223	129.130
contributi integrativi anni pregressi	671	506	1.177
contributi soggettivi supplementari anno corrente	8.600	90	8.690
contributi soggettivi supplementari anni precedenti	17	-17	-
contributi straordinari di solidarietà	-	1.830	1.830

contributi ricongiunzione	5.198	-2.608	2.590
contributi ricongiunzione anni precedenti	52	-52	-
contributi per onere di riscatto	2.862	-1.872	990
contributi per onere di riscatto anni precedenti	-	-	-
contributi per preiscrizione	-	44	44
totale	260.841	9.152	269.993

I proventi e contributi ammontano complessivamente ad € migliaia 269.993 e includono quanto dovuto dagli iscritti per il corrente esercizio e per gli anni precedenti, per effetto di retrodatazione di iscrizione, variazione di status ed acquisizione di dati reddituali mancanti. Tale voce comprende anche i contributi dovuti dai titolari di trattamenti pensionistici che proseguono l'attività, e i contributi per ricongiunzione e riscatti.

La variazione, rispetto al precedente esercizio, deriva principalmente dal contributo soggettivo e integrativo dell'anno e dal contributo soggettivo di anni precedenti, dovuto dai pensionati di vecchiaia e anzianità che proseguono l'attività a seguito dell'approvazione, da parte dei Ministeri vigilanti, della delibera del Comitato dei Delegati che ha previsto l'obbligo di versamento di tale contributo.

Dal mese di ottobre, con decorrenza dal 1° gennaio 2012 e fino al 31 dicembre 2013, la capogruppo applica un contributo di solidarietà dell'1% a tutti i pensionati, in attuazione di quanto disposto dall'art.24, comma 24, del decreto legge 6 dicembre 2011, n.201, convertito nella legge 22 dicembre 2011, n.214.

L'importo trattenuto ai pensionati nel corso del 2012 è pari ad € migliaia 1.830.

Il contributo soggettivo dell'esercizio 2012 risulta così dettagliato in € migliaia 121.567:

descrizione	minimi	eccedenze	totale
contributi soggettivi	83.015	38.552	121.567

Il contributo affluisce alle singole posizioni contributive individuali, fondo previdenza sez. B.

Tale contributo non concorre a determinare il risultato di esercizio, ma unitamente alla rivalutazione dei montanti contributivi, viene accantonato nell'apposita sezione

del fondo previdenza (altri accantonamenti) e rappresenta il debito della capogruppo nei confronti dei propri iscritti.

Il contributo integrativo dell'esercizio 2012 risulta così dettagliato in € migliaia 129.130:

descrizione	minimi	eccedenze	totale
contributi integrativi	46.064	83.066	129.130

Tale contributo affluisce alla sezione A del Fondo per la Previdenza. Il contributo integrativo è dovuto sui volumi d'affari complessivi e sono tenuti al versamento di tale contributo tutti gli iscritti all'albo che esercitano la libera professione (iscritti e non iscritti alla capogruppo) e dai pensionati attivi.

Il contributo soggettivo supplementare dell'esercizio 2012 risulta così dettagliato in € migliaia 8.690:

descrizione	minimi	eccedenze	totale
contributi soggettivi supplementare	6.408	2.282	8.690

L'intera contribuzione è destinata al finanziamento delle prestazioni di solidarietà e assistenza, alla polizza integrativa sanitaria e polizza vita caso morte.

La voce "contributi per ricongiunzioni" include gli importi dovuti dai professionisti e dagli altri Enti per la ricongiunzione dei periodi assicurativi ai sensi della L.45/90 comprensivi degli interessi.

La voce "contributi per oneri di riscatto" include gli importi dovuti per il riscatto del periodo del corso legale di laurea o di laurea breve, del periodo di praticantato, di servizio militare o equipollenti e dei contributi per periodi pregressi di iscrizione scoperti di contribuzione per intervenuta prescrizione.

La voce "contributi per preiscrizione" per € migliaia 44 si riferisce ai contributi versati dai tirocinanti preiscritti. Con nota del 28 aprile 2011 i Ministeri vigilanti hanno approvato la delibera del Consiglio di Amministrazione della capogruppo con la quale è stato disciplinato il regolamento della preiscrizione per coloro che svolgano o abbiano svolto il tirocinio professionale. La preiscrizione per i tirocinanti consente a coloro che si stanno preparando alla libera professione di poter ottenere una copertura previdenziale anche prima della iscrizione formale. Con la

preiscrizione vengono pertanto garantiti ai tirocinanti, gli stessi diritti che spettano agli iscritti e consentono la maturazione dei requisiti pensionistici in via anticipata.

Proventi da patrimonio immobiliare

I proventi da patrimonio immobiliare pari ad € migliaia 8.495 sono così composti:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
affitti di immobili	19.895	-11.761	8.134
recuperi oneri accessori su locazione	923	-671	252
interessi di mora su canoni locativi	-	1	1
recuperi da patrimonio immobiliare	256	-148	108
totale	21.074	-12.579	8.495

La voce "affitti di immobili" rileva un decremento di € migliaia 11.761, dovuto agli effetti degli apporti, al fondo immobiliare, degli immobili residenziali effettuati nel 2011 e nel 2012, come descritto nella relazione sulla gestione.

I recuperi da patrimonio immobiliare si riferiscono principalmente alle somme da recuperare, dagli inquilini, a fronte del costo sostenuto dalla capogruppo per oneri condominiali. La voce comprende anche i rimborsi assicurativi dei danni causati da eventi imprevisti.

Proventi diversi

La voce proventi diversi è così composta:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
rettifica di costi per prestazioni previdenziali	5.221	1.140	6.361
contributo alle spese generali di gestione - fondo previdenza sez. A	271	-11	260
recupero somme per riduzioni di spesa per consumi intermedi	-	56	56
totale	5.492	1.185	6.677

La voce "rettifica di costi per prestazioni previdenziali" rappresenta principalmente la rettifica del costo delle prestazioni previdenziali contributive maturate dopo il 31 dicembre 2003 e calcolate con il metodo contributivo.

La voce "contributo alle spese generali di gestione", si riferisce al concorso alle spese generali di gestione, ai sensi dell'art. 13 dello statuto, del fondo previdenza sezione B, a beneficio del fondo previdenza sezione A.

La voce "recupero somme per riduzioni di spesa" si riferisce al recupero delle somme versate in più allo Stato come disposto dal decreto legislativo 95/2012, spending review, il cui importo versato è risultato superiore, per € migliaia 56, a quello effettivamente dovuto, come stabilito dalla circolare della Ragioneria generale dello Stato del 23 ottobre 2012. Per tale somma la capogruppo ha richiesto il rimborso.

COSTI DELLA PRODUZIONE

Il saldo è pari a € migliaia 370.415 e presenta un incremento di € migliaia 14.835 rispetto all'esercizio precedente.

Per servizi

Il saldo è pari a € migliaia 217.975 con un incremento di € migliaia 17.013 rispetto all'esercizio precedente. La composizione è la seguente.

Per prestazioni istituzionali

Il saldo di € migliaia 209.884 è così composto:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
pensioni di vecchiaia	103.214	7.139	110.353
pensioni di anzianità	39.378	7.923	47.301
pensioni di inabilità	1.309	16	1.325
pensioni di invalidità	4.979	260	5.239
pensioni indirette	10.211	172	10.383
pensioni di reversibilità	15.886	1.464	17.350
pensioni totalizzate Legge 388/2000	11	855	866
pensioni totalizzate Legge 243/2004	9.789	154	9.943

subtotale per prestazioni pensionistiche	184.777	17.983	202.760
indennità di maternità	869	507	1.376
erogazioni a titolo assistenziale	3.525	925	4.450
trasferimento contributi	18	126	144
restituzione contributi	1.292	-138	1.154
totale	190.481	19.403	209.884

L'ammontare complessivo delle prestazioni istituzionali include anche quanto pagato nel corso 2012 ai pensionati a valere su anni precedenti e al netto dei recuperi dell'anno.

Il costo per i trattamenti di pensione per il 2012 è pari a € migliaia 202.760 ed è così analizzabile:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
pensioni di vecchiaia	103.214	7.139	110.353
pensioni di anzianità	39.378	7.923	47.301
pensioni di inabilità	1.309	16	1.325
pensioni di invalidità	4.979	260	5.239
pensioni di indirette	10.211	172	10.383
pensioni reversibilità	15.886	1.464	17.350
pensioni totalizzate Legge 388/2000	11	855	866
pensioni totalizzate Legge 243/2004	9.789	154	9.943
totale	184.777	17.983	202.760

I trattamenti per pensioni aumentano per € migliaia 17.983 rispetto al precedente esercizio. I maggiori oneri sono correlati alla perequazione dei trattamenti dal 1° gennaio 2012, ad un maggior numero di aventi diritto e alla crescente dinamica delle pensioni di anzianità e vecchiaia. In particolare si rileva il maggior ricorso al pensionamento di anzianità, che ha registrato un incremento notevole, a causa della consapevolezza degli iscritti del varo di una riforma che abolisce tale istituto.

Nel successivo prospetto la spesa annua complessiva per le pensioni è posta a raffronto con il gettito contributivo ordinario degli iscritti e si ricava che l'indice di copertura è leggermente diminuito rispetto all'esercizio precedente:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
Entrate contributive	260.841	9.152	269.993
Spese pensionistiche	184.777	17.983	202.760
differenza	76.064	-8.831	67.233
indice di copertura	1,41		1,33

Per servizi

I costi per servizi sono così analizzabili:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
organi collegiali	1.648	42	1.690
manutenzione immobili da reddito	1.536	-549	987
gestione immobili da reddito	2.167	-1.074	1.093
premi assicurativi	71	-9	62
assistenza legale e notarile	1.755	-406	1.349
altre consulenze	1.110	-388	722
canoni di assistenza e manutenzioni	327	-25	302
vigilanza e pulizia locali	208	5	213
utenze sede	256	57	313
formazione ed altri costi riferibili al personale	295	-4	291
altri oneri	837	-29	808
totale	10.210	-2.380	7.830

Si fa presente che nel totale dei costi pari ad € migliaia 7.830 è contabilizzato anche il costo dell'IVA, non detraibile per la capogruppo.

La voce "organi collegiali" si riferisce alle spese per il funzionamento degli organi della capogruppo e comprende: le indennità di carica, i gettoni di presenza e le spese per vitto e alloggio spettanti ai componenti del Consiglio di Amministrazione, del Comitato dei Delegati, del Collegio Sindacale, delle commissioni consiliari e le spese per l'organizzazione delle riunioni del Comitato dei Delegati (affitto sale, servizio di audio-registrazione).

La voce "manutenzioni immobili" da reddito si riferisce ai lavori di manutenzione e riparazione ordinaria dei locali e degli impianti degli immobili da reddito € migliaia 853, nonché ai compensi dovuti ai professionisti per la direzione dei lavori € migliaia 134.

La voce "gestione immobili da reddito" include i seguenti costi relativi alla gestione del patrimonio di proprietà: oneri condominiali sulle parti comuni degli immobili a carico della proprietà nonché quelli relativi alle sfittanze € migliaia 639, i premi versati per la polizza globale fabbricati di assicurazione del patrimonio immobiliare € migliaia 88, il compenso per la gestione del patrimonio immobiliare - global service - € migliaia 300, il compenso agli amministratori dei condomini € migliaia 59, alle spese postali per l'invio dei Mav per il pagamento dei canoni e degli oneri € migliaia 2, al servizio di rendicontazione dei Mav degli affitti e degli oneri condominiali € migliaia 4, le due voci precedenti registrano una riduzione di spesa conseguente all'apporto degli immobili al fondo immobiliare.

La voce "premi assicurativi" si riferisce ai premi per l'assicurazione dell'immobile adibito a sede e delle relative immobilizzazioni tecniche € migliaia 29 nonché ai premi di assicurazione dei componenti degli organi collegiali (assicurazione infortuni e responsabilità civile degli amministratori) € migliaia 34.

La voce "assistenza legale e notarile" è così composta: assistenza legale per contenzioso previdenziale € migliaia 285, assistenza legale immobiliare € migliaia 431 (relativa all'attività di recupero crediti da locazione), consulenza legale in materia civile, penale, amministrativa e in materia di rapporti di lavoro € migliaia 556, assistenza notarile € migliaia 77 (essenzialmente dovuti per l'operazione di conferimento al fondo immobiliare).

La voce "altre consulenze" si riferisce all'attività di consulenza attuariale € migliaia 111, al compenso spettante alla società di revisione per la certificazione del Bilancio d'esercizio 2011 della Cassa € migliaia 48, agli oneri per gli accertamenti sanitari connessi all'erogazione dei trattamenti pensionistici di invalidità e di inabilità € migliaia 39, a studi, indagini e rilevazioni € migliaia 61,

alle consulenze in materia di investimenti mobiliari € migliaia 24, in materia fiscale € migliaia 44, in materia informatica € migliaia 24, alle perizie preliminari agli investimenti/disinvestimenti immobiliari € migliaia 86, ai costi per la regolarizzazione catastale del patrimonio immobiliare € migliaia 121, all'elaborazione di paghe e contributi € migliaia 35, a consulenze varie € migliaia 54 e, infine, all'organismo di vigilanza D.Lgs 231/2011 € migliaia 75.

La voce "canoni di assistenza e manutenzioni" si riferisce ai canoni annuali software € migliaia 77 e alla manutenzione ed implementazione sul software in uso € migliaia 196, alla manutenzione delle macchine, dei mobili e delle attrezzature d'ufficio € migliaia 5 e alla manutenzione dell'hardware € migliaia 23.

La voce "vigilanza e pulizia" si riferisce agli oneri per la pulizia della sede € migliaia 156 e al servizio di radio video sorveglianza € migliaia 57.

La voce "utenze - sede" si riferisce alle spese per le utenze idriche € migliaia 3, elettriche € migliaia 101, di riscaldamento € migliaia 19, alle spese telefoniche € migliaia 155 e alla connessione internet ADSL € migliaia 35.

La voce "formazione ed altri costi riferibili al personale" si riferisce agli accertamenti sanitari € migliaia 4, ai premi di assicurazione € migliaia 23, ai corsi di formazione e aggiornamento professionale € migliaia 49, ai buoni pasto al personale € migliaia 146, alle spese di viaggio e locomozione dipendenti per le attività di assistenza per gli iscritti sul territorio € migliaia 69.

La voce "altri oneri" si riferisce alle spese di manutenzione riparazione e adattamento locali e relativi impianti della sede € migliaia 149, ai compensi dovuti ai professionisti per la direzione dei lavori della sede € migliaia 3, ai trasporti e facchinaggi € migliaia 10, alle spese postali per l'invio dei M.av per il pagamento dei contributi € migliaia 2, alle spese postali della sede € migliaia 260, alle spese di gestione degli archivi cartacei € migliaia 19, alle spese per convegni e congressi € migliaia 118, al contributo annuale di associazione all'Adepp € migliaia 33, alle spese per il servizio di rendicontazione del M.av. dei contributi € migliaia 187, alla pubblicazione dei bandi di gara € migliaia 25 e al contributo previdenziale L.335/95 € migliaia 2.

Per altri servizi

Nella voce è classificata la quota forfetaria delle spese generali di gestione del fondo per la previdenza sezione B, ai sensi dell'art. 13 dello statuto. Nel 2012

l'importo è stato pari a € migliaia 260. nella voce "proventi diversi" è evidenziato il ricavo del fondo previdenza sezione A di pari importo.

Per godimento di beni di terzi

La voce include i costi per canoni di noleggio e di utilizzo di macchine, mobili e attrezzature d'ufficio:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
per godimento di beni di terzi	14	-	14

Per il personale

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
personale dipendente	5.413	-405	5.008
personale custodia immobili	496	-482	14
totale	5.909	-887	5.022

Si riporta di seguito il dettaglio dei costi per il personale dipendente:

personale dipendente	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
salari e stipendi	2.679	-135	2.544
retribuzioni accessorie ed incentivi	1.125	-129	996
oneri previdenziali ed assistenziali dipendenti	1.054	-63	991
tfr dipendenti	314	-60	254
provvidenze al personale	109	-	109
contributo previdenziale complementare	132	-18	114
totale	5.413	-405	5.008

La voce accoglie tutti gli emolumenti correnti, stipendi, compensi per il lavoro straordinario, per "una tantum", oneri previdenziali, contributo per la previdenza complementare, benefici assistenziali e la quota di trattamento di fine rapporto, maturata a favore dei dipendenti della capogruppo, ai sensi dell'art. 2120 del Codice Civile.

La voce provvidenze al personale include il contributo a favore del CRAL, il contributo per le prestazioni sociali assistenziali erogate a favore dei dipendenti e la polizza sanitaria integrativa per i dipendenti prevista dal contratto integrativo.

Il personale dipendente in forza al 31 dicembre 2012 e la relativa movimentazione dell'esercizio sono esposti nella seguente tabella:

qualifica	31/12/2011	assunzioni	passaggi	cessazioni	31/12/2012
direttore generale	1				1
dirigenti	3				3
quadri	7				7
area A	22				22
area B	42		1		43
area C	-				-
area D	-				-
area professionale:	-				-
ramo 1	1				1
ramo 2	1		1		2
personale T.D. area B	2		-2		-
totale	79	-	-	-	79

Si fa presente che nel corso del 2012 sono stati trasformati i rapporti di lavoro di due dipendenti a tempo determinato in tempo indeterminato.

Si riporta di seguito il dettaglio dei costi per il personale di custodia immobili:

	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
personale di custodia immobili	496	-482	14

Dal 1° gennaio 2012, a seguito dell'apporto del patrimonio immobiliare il personale di custodia degli immobili è stato trasferito ai singoli condomini dei relativi immobili apportati. La voce pari ad € migliaia 14 si riferisce alle residue competenze a carico della capogruppo.

Ammortamenti e svalutazioni

Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
software	259	21	280
totale	259	21	280

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
immobile - sede	1.005	8	1.013
attrezzature varie	2	-1	1
hardware	150	133	283
macchine d'ufficio e elettroniche	11	-2	9
mobili e arredi	10	1	11
impianti	1	3	4
totale	1.179	142	1.321

Si riferiscono alle quote di ammortamento accantonate nell'esercizio. Sono state applicate le stesse aliquote dell'esercizio precedente tenendo conto dell'utilità futura dei cespiti.

aliquote applicate sono le seguenti:

Software	33%
Immobile sede	3%
Attrezzature varie	15%
Hardware	33%
Macchine elettroniche	20%
Mobili e arredi	12%
Impianti	25%

Altre svalutazioni delle immobilizzazioni

La voce altre svalutazioni delle immobilizzazioni risulta così movimentata:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
svalutazioni di fabbricati	-	1.023	1.023
totale	-	1.023	1.023

Si rileva che è stata apportata, dalla capogruppo, una svalutazione pari ad € migliaia 1.023, relativa all'immobile in Pozzuoli (loc. Agnano), sulla base delle valutazioni di mercato determinate con il metodo comparativo e sulla base delle superfici regolarmente concessionate. La perdita di valore, tiene conto anche del cattivo stato manutentivo dell'immobile per cui occorrerebbe effettuare lavori di bonifica e di ripristino del sito.

Svalutazione dei crediti dell' attivo circolante e delle disponibilità liquide

La voce svalutazione crediti attivo circolante e delle disponibilità liquide risulta così movimentata:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
accantonamento per rischi su crediti per locazioni	842	578	1.420
accantonamento per rischi su crediti per oneri condominiali	1.309	-855	454
accantonamento per rischi su crediti per contributi	-	1.500	1.500
totale	2.151	1.223	3.374

L'accantonamento si riferisce alla svalutazione dei crediti correlati alla gestione immobiliare e previdenziale della capogruppo.

La voce comprende la svalutazione dei crediti per canoni di locazione per € migliaia 1.420 e la svalutazione degli altri crediti verso conduttori di immobili pari ad € migliaia 454 e la costituzione del Fondo svalutazione dei crediti per contributi, per € migliaia 1.500, per fronteggiare il potenziale rischio di prescrizione dei crediti relativi agli anni 1992/2002.

Accantonamento per rischi

La voce "accantonamento per rischi" è riepilogata nella seguente tabella:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
fondo oscillazione titoli	-	442	442
accantonamento al fondo rischi	-	38	38
totale	-	480	480

L'accantonamento al fondo rischi per € migliaia 480 si riferisce: per € migliaia 442 alle potenziali perdite di valore di 2 fondi di Private Equity (Arca, Arcadia); per € migliaia 38 all'esito di 1° grado, sfavorevole alla Cassa, nella vertenza contro l'istituto cassiere, promossa dalla Capogruppo al fine di accertare la responsabilità dell'istituto cassiere nella vicenda legata all'avvocato Deodato, l'importo si riferisce alle spese del giudizio.

Altri accantonamenti

La voce "altri accantonamenti" è riepilogata nella seguente tabella:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
accantonamento contributo soggettivo	114.064	10.517	124.581
rivalutazione posizioni contributive individuali	10.044	-2.138	7.906
accantonamento contributo soggettivo supplementare	16.466	-14.355	2.111
accantonamento per pensioni da liquidare	1.037	1.461	2.498
totale	141.611	-4.515	137.096

Le somme versate a titolo di contributo soggettivo, a decorrere dal primo gennaio 2004, si rivalutano su base composta al 31 dicembre di ogni anno, con esclusione della contribuzione dello stesso anno, al tasso di capitalizzazione dato dalla variazione media quinquennale del PIL nominale calcolato dall'ISTAT (1,1344%).

L'accantonamento al fondo solidarietà e assistenza comprende l'accantonamento del contributo soggettivo supplementare e delle sanzioni sul ritardato/omesso adempimento degli obblighi contributivi, del contributo soggettivo supplementare e delle comunicazioni obbligatorie.

L'accantonamento per pensioni da liquidare si riferisce alle somme dovute ai pensionati in seguito di sentenze sfavorevoli alla capogruppo.

Oneri diversi di gestione

La voce oneri diversi di gestione è così composta:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
imposte e tasse su patrimonio immobiliare	2.159	-210	1.949
imposte di registro su contratti di locazione	213	-67	146
imposte e tasse sede	67	2	69
liti e risarcimenti	522	426	948
altri oneri	535	-79	456
somme da versare allo Stato - art.8. DI 95/2012	-	262	262
totale	3.496	334	3.830

La voce "imposte e tasse su patrimonio immobiliare" si riferisce, principalmente, all'imposta IMU € migliaia 1.918 e alle altre tasse sul patrimonio immobiliare della capogruppo.

La voce "imposte e tasse sede" si riferisce alla tassa rifiuti e ai canoni per l'occupazione degli spazi e aree pubbliche.

La voce "liti e risarcimenti" comprende le spese per risarcimenti per vertenze giudiziarie in materia previdenziale e immobiliare.

La voce "altri oneri" include principalmente i costi relativi alla pubblicazione delle riviste periodiche e al piano di comunicazione istituzionale € migliaia 332, all'acquisto di riviste, pubblicazioni € migliaia 23, di cancelleria e stampati € 49 migliaia, di materiali di consumo € migliaia 23, alle spese di rappresentanza € migliaia 21 e altre spese diverse per € migliaia 8.

La voce "somme da versare allo Stato - art. 8 DI 95/2012" è riferita all'attuazione delle disposizioni previste dal decreto legislativo 95/2012 che dispone il versamento al bilancio dello Stato del 5% della spesa sostenuta per consumi intermedi nell'anno 2010, da reperire mediante riduzioni di spese. La norma stabilisce che anche gli Enti dotati di autonomia finanziaria e che non ricevono trasferimenti dallo Stato devono prevedere tali risparmi e versarli al bilancio dello Stato. L'importo di € migliaia 262, versato come stabilito dal decreto il 30 settembre 2012 è superiore di € migliaia 55 a quello effettivamente dovuto, come stabilito dalla circolare della Ragioneria generale dello Stato del 23 ottobre 2012. Per tale somma la capogruppo ha richiesto il rimborso.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e oneri finanziari generati dalla gestione del patrimonio mobiliare ammontano ad € migliaia 52.391, come di seguito dettagliati:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
da partecipazioni			
controllate	-	-	-
collegate	-	-	-
altre	2.135	-1.436	699
sub-totale	2.135	-1.436	699
altri proventi finanziari			

da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	1	1	2
da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	16.736	29.871	46.607
da titoli iscritti nell' attivo circolante	7.682	-2.124	5.558
proventi diversi	2.211	-1.102	1.109
sub-totale	26.630	26.646	53.276
interessi passivi e altri oneri finanziari	21.927	-20.343	1.584
totale	6.838	45.553	52.391

Si riporta di seguito il dettaglio dei rendimenti da titoli immobilizzati che non costituiscono partecipazioni conseguiti nel corso del 2012:

C- 16b da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
cedole	13.668	-1.499	12.169
utile su negoziazione titoli	3.068	19.369	22.437
proventi da SICAV	-	12.000	12.000
totale	16.736	29.870	46.606

Le cedole si riferiscono principalmente alle obbligazioni e polizze assicurative detenute in portafoglio € migliaia 4.431, alle cedole sulle obbligazioni strutturate € migliaia 3.949, ai rendimenti riconosciuti dai fondi immobiliari € migliaia 3.059 e alle cedole su titoli di Stato € migliaia 730.

L'utile su negoziazione titoli si riferisce alle plusvalenze realizzate con la vendita di azioni immobilizzate € migliaia 320, di obbligazioni e prodotti strutturati € migliaia 1.435, di titoli di Stato € migliaia 17.775, di fondi di Private Equity e Sicav € migliaia 1.500, di fondi immobiliari € migliaia 120 e di plusvalenze su contratti di Put/Call € migliaia 1.287. I proventi da Sicav si riferiscono alla Sicav Adenium.

Si riporta di seguito il dettaglio dei rendimenti da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni conseguiti nel corso del 2012:

C- 16c da titoli iscritti attivo circolante che non costituiscono partecipazioni

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
-------------	------------	------------	------------

cedole	179	990	1.169
utile su negoziazione titoli	7.503	-3.114	4.389
totale	7.682	-2.124	5.558

L'utile su negoziazione titoli si riferisce alle plusvalenze realizzate con la vendita delle azioni non immobilizzate € migliaia 1.754, degli ETF e fondi comuni di investimento € migliaia 2.117 e alla plusvalenza su contratti di Put/Call € migliaia 518. Le cedole si riferiscono ai proventi realizzati con i Time Deposit nel corso del 2012 € migliaia 1.169.

Si riporta di seguito il dettaglio dei rendimenti per proventi diversi dai precedenti conseguiti nel corso del 2012:

C- 16d proventi diversi dai precedenti

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
interessi attivi bancari	1.483	-593	890
altri interessi	197	-81	116
somme per utilizzo liquidità – fondo previdenza sezione B	531	-428	103
totale	2.211	-1.102	1.109

La voce "altri interessi" si riferisce agli interessi sull'importo non ancora riscosso per la vendita della partecipazione in INTEK.

La voce "somme per utilizzo liquidità" del fondo previdenza sezione B, si riferisce ai rendimenti a carico del fondo previdenza sezione A per l'utilizzo temporaneo della liquidità per l'anno 2012. La sezione A e la sezione B del Fondo per la previdenza hanno difformi esigenze e difformi disponibilità finanziarie nel corso dell'anno, in relazione alle diverse scadenze di pagamento e alle diverse date di incasso dei ricavi.

Si riporta di seguito il dettaglio degli interessi passivi e altri oneri finanziari, conseguiti nel corso del 2012:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
spese bancarie	4	3	7
perdite su negoziazione titoli immobilizzati	21.164	-20.310	854

commissioni di gestione patrimonio mobiliare	4	-4	-
interessi passivi su depositi cauzionali per locazioni	-	6	6
perdite su negoziazione titoli A.C.	224	390	614
somme per utilizzo liquidità – fondo previdenza sezione A	531	-428	103
totale	21.927	-20.343	1.584

Le perdite su negoziazione titoli immobilizzati sono dovute ad operazioni di Put/Call € migliaia 325, obbligazioni e note strutturate € migliaia 289, a fondi di Private Equity e fondi immobiliari € migliaia 240. Le perdite su negoziazione titoli non immobilizzati sono dovute ad operazioni di Put/Call € migliaia 558 e ad azioni per € migliaia 56.

Rettifiche di valore di attività finanziarie

I titoli sono stati adeguati al valore di mercato quando quest'ultimo è risultato minore del costo medio ponderato al 31 dicembre 2012, mediante la contabilizzazione di una svalutazione complessiva di € migliaia 90.

Rivalutazioni

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
Da partecipazioni	150	692	842
Da immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-	-
Da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	57	57
totale	150	749	899

Le rivalutazioni di partecipazione si riferiscono alla quota di spettanza del risultato della controllata Previra Invest Sim SpA.

Le rivalutazioni di titoli iscritti nell'attivo circolante si riferiscono alla ripresa di valore di titoli precedentemente svalutati, per effetto della ripresa di valore del prezzo di mercato al 31 dicembre. Le partecipazioni azionarie che sono state

rivalutate sono: Banca Popolare di Milano € migliaia 34; Iberdrola € migliaia 16; Enel € migliaia 7.

Svalutazioni

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
Da partecipazioni	223	131	354
Da immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	28.852	-28.261	591
Da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	389	-344	45
totale	29.464	-28.474	990

La svalutazione di partecipazioni si riferiscono alla quota di spettanza della perdita della controllata Previra Immobiliare SpA in liquidazione.

La svalutazione delle immobilizzazioni finanziarie si riferisce al fondo immobiliare Scoiattolo, dovuta ai maggiori oneri sostenuti dal fondo, rispetto a quelli inizialmente previsti, per raggiungere la completa operatività, per € migliaia 591.

I titoli iscritti nell'attivo circolante sono stati svalutati per adeguarli al valore di mercato nei casi in cui quest'ultimo è risultato minore del costo medio ponderato al 31 dicembre 2012, non si è proceduto alla svalutazione dei titoli venduti nei primi mesi del 2013 ad un prezzo superiore a quello di mercato al 31 dicembre 2012.

La svalutazione si riferisce alla partecipazione azionaria Fiat € migliaia 45.

PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI

La gestione straordinaria evidenzia complessivamente un saldo positivo di € migliaia 53.421.

Proventi straordinari

La voce proventi straordinari, € migliaia 54.106, è così composta:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
plusvalenze	-	1	1

plusvalenze su dismissione immobili residenziale	282.587	-238.811	43.776
plusvalenze su dismissione immobili commerciale	555	-555	-
sanzioni	14.900	-12.278	2.622
recupero pensioni totalizzate	29	-2	27
recupero pensioni anni pregressi	196	-60	136
entrate eventuali	3	-	3
recuperi e rimborsi diversi	69	-14	55
sopravvenienze attive	223	3.984	4.207
sopravvenienze attive per riaccertamenti	2.785	-2.785	-
interessi ritardato pag. contributi	830	1.960	2.790
interessi rateazione pag. contributi	135	354	489
totale	302.312	-248.206	54.106

Le plusvalenze da dismissione di immobili residenziali si riferiscono al completamento del conferimento degli stessi al fondo immobiliare "Scoiattolo" che ha generato una plusvalenza di € migliaia 43.776.

Le "sanzioni" scaturiscono dalla omessa, tardiva o infedele comunicazione del reddito e dall'omesso o tardivo versamento dei contributi.

Il recupero pensioni anni pregressi si riferisce ai ratei di pensione erogati successivamente al mese di decesso dei titolari e ai recuperi delle somme liquidate per sentenze favorevoli alla Cassa.

Le sopravvenienze attive riguardano principalmente il risarcimento assicurativo dei danni subiti dagli immobili della capogruppo con il sisma del 6 aprile 2009 che ha colpito l'Abruzzo per € migliaia 1.925, alla minore imposta sostitutiva su capital gain per € migliaia 1.302, a canoni emessi nel 2012 di competenza del 2011 per € migliaia 318, allo storno di fatture relative al patrimonio immobiliare € migliaia 188.

Gli interessi da rateazione contributi si riferiscono agli interessi di dilazione per rateazione del debito contributivo.

Oneri straordinari

La voce oneri straordinari, € migliaia 685, è riepilogata nella seguente tabella:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
sopravvenienze passive	7.430	-7.334	96
minusvalenze	-	1	1
sopravvenienze passive da patrimonio immobiliare	155	382	537
rimborsi contributi anni pregressi	444	-394	50
restituzioni diverse	-	1	1
totale	8.029	-7.344	685

Le sopravvenienze passive si riferiscono a forniture di beni e servizi relativi ad anni precedenti.

La voce sopravvenienze passive da patrimonio immobiliare è riferita principalmente alla chiusura dei consuntivi condominiali arretrati e per forniture e lavori, sugli immobili da reddito relativi ad anni precedenti per € migliaia 537.

La voce rimborsi di contributi si riferisce al rimborso effettuato agli iscritti per versamenti effettuati in eccesso € migliaia 50.

IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO

La voce imposte sul reddito dell'esercizio pari ad € migliaia 9.074 è riepilogata nella seguente tabella:

descrizione	31/12/2011	variazioni	31/12/2012
imposte sui redditi	5.849	-3.642	2.207
IRAP	186	-18	168
Imposta sostitutiva	1.322	1.928	3.250
Imposte esercizio precedente	352	-67	285
imposte sulle rendite finanziarie	2.930	234	3.164
totale	10.639	-1.565	9.074

La voce imposte sui redditi espone la tassazione sui redditi di fabbricati, di capitale e diversi. Complessivamente le imposte sul reddito registrano un decremento di € migliaia 1.565.

La voce "imposte sui redditi" è riferita all'imposta IRES sui redditi di fabbricati, di capitale e diversi. L'aliquota applicata è pari al 27,50%. I redditi dei fabbricati sono calcolati sul canone di locazione annuo risultante dal contratto o sulla rendita catastale aggiornata maggiorata del 5%. I redditi di capitale sono costituiti dai redditi derivanti da partecipazioni in società nei limiti del 5% del loro ammontare.

La voce "IRAP" è determinata sul costo del personale dipendente e sui costi assimilati al lavoro dipendente (compensi Sindaci Ministeriali, Collaborazioni, ecc.), al netto delle detrazioni riconosciute, applicando l'aliquota del 4,82% (regione Lazio).

La voce "imposta sostitutiva" sul Capital Gain è riferita alle plusvalenze conseguite dalla cessione a titolo oneroso di titoli applicando l'aliquota del 20%.

La voce "imposte esercizio precedente" si riferisce all'imposta IRES 2011, effettivamente determinata in sede di redazione del modello Unico 2012 per ed € migliaia 285.

La voce "imposte sulle rendite finanziarie" comprende i proventi dall'impiego di capitale percepiti nel periodo d'imposta, tassati a titolo definitivo, l'aliquota applicata è pari al 20%.

CNPR

**Relazione della società di revisione
al Bilancio Consolidato 2012**

Associazione Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza a
favore dei Ragionieri e dei Periti Commerciali

Bilancio consolidato al 31 dicembre 2012

Relazione della società di revisione

All'assemblea dei Delegati
dell'**Associazione Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza
a favore dei Ragionieri e dei Periti Commerciali**

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio consolidato della Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza a favore dei Ragionieri e dei Periti Commerciali (Gruppo Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza a favore dei Ragionieri e dei Periti Commerciali) chiuso al 31 dicembre 2012. La responsabilità della redazione del bilancio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli amministratori della Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza a favore dei Ragionieri e dei Periti Commerciali. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
 2. Il nostro esame è stato condotto secondo i principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandati dalla Consob. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio consolidato sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.
- Per il giudizio relativo al bilancio consolidato precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 29 maggio 2012.
3. A nostro giudizio, il bilancio consolidato della Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza a favore dei Ragionieri e dei Periti Commerciali al 31 dicembre 2012 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico del Gruppo.

Roma, 31 maggio 2013

MAZARS S.P.A.

Fabio Carlini
Socio – Revisore Legale

MAZARS SPA
VIA DEL CORSO, 262 – 00186 ROMA
TEL: +39 06 69 76 301 - FAX: +39 06 69 76 30 860 - www.mazars.it

SEDE LEGALE: C.SO DI PORTA VIGENTINA, 35 - 20122 MILANO
SPA - CAPITALE SOCIALE DELIBERATO € 3.500.000,00, SOTTOSCRITTO E VERSATO € 2.803.000,00

REA N. 1059307 - COD. FISC. N. 01507630489 - P. IVA 05902570158 - AUTORIZZATA AI SENSI DI L. 1966/39 - REGISTRO DEI REVISORI CONTABILI GU 60/1997
ALBO SPECIALE DELLE SOCIETÀ DI REVISIONE CON DELIBERA CONSOB N° 17.141 DEL 26/01/2010
UFFICI IN ITALIA: BOLOGNA - BRESCIA - FIRENZE - GENOVA - MILANO - NAPOLI - PADOVA - PALERMO - ROMA - TORINO

Finito di stampare
Giugno 2013
Tipolitografia System Graphic srl
Via di Torre S.Anastasia, 61 - 00134 - Roma
Tel. 06 71056.1 - Fax 06 71056.230
www.sysgraph.com

